

18. Wahlperiode

## Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Christian Gräff (CDU)**

vom 27. Februar 2018 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 27. Februar 2018)

zum Thema:

**Gebäudebestand der Gewobag**

und **Antwort** vom 13. März 2018 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 16. Mrz. 2018)

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung und Wohnen

Herrn Abgeordneten Christian Gräff (CDU)  
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin  
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t  
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18 / 13621  
vom 27.02.2018  
über Gebäudebestand der Gewobag

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher das landeseigene Wohnungsunternehmen Gewobag Wohnungsbau Aktiengesellschaft um Stellungnahme gebeten zu den Aspekten, die diese betreffen. Die Stellungnahme wurde von dem Wohnungsunternehmen in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt. Sie wird nachfolgend wiedergegeben.

Frage 1

Wie viele Wohngebäude hat die Gewobag in ihrem Bestand? Bitte nach Bezirken aufschlüsseln.

Frage 2

Wie viele Wohneinheiten hat die Gewobag in ihrem Bestand? Bitte nach Bezirken aufschlüsseln.

Frage 3

Wie viele Gebäude wurden seit 2015 saniert? Bitte nach Bezirken aufschlüsseln.

Frage 4

Wie viele Wohneinheiten wurden seit 2015 saniert? Bitte nach Bezirken aufschlüsseln.

Frage 5

Wie viele Gebäude sollen in den Jahren 2018 und 2019 saniert werden und wie hoch ist jeweils die Investitionssumme?

Bitte nach Bezirken aufschlüsseln.

Frage 6

Wie viele Wohneinheiten sollen in den Jahren 2018 und 2019 saniert werden? Bitte nach Bezirken aufschlüsseln.

Antwort zu Frage 1- 6:

Die nachfolgende tabellarische Übersicht fasst die Angaben zu den Fragen 1-6 zusammen.

Antwort zu Frage:	1.	2.	3.	4.	5.	6.	5.	5.
-------------------	----	----	----	----	----	----	----	----

  

Stadtbezirk	31.12. 2017	31.12. 2017	abgeschlossene Mod.- Maßnahmen 2015-2018		Mod-Maßnahmen in Realisierung 2018-2019			
	Wirt- schaftseinheit	Wohnein- heiten	Wirt- schaftseinheit	Wohnein- heiten	Wirt- schaftseinheit	WO	Mio.€	Volumen 2018- 2019 in Mio.€
Char.-Wilm.	174	8.461	1	11				
FR.-Kreuzb.	131	5.364	1	36	3	125	24,0	11,2
Lichtenberg	9	1.628						
Marzahn- Hellersd.	1	176						
Mitte	60	1.866						
Neukölln	69	3.533			4	255	26,7	15,1
Pankow	240	13.088	8	204	11	707	42,1	21,2
Reinick.	46	5.613	1	150				
Spandau	87	13.231	7	1.211				
Steglitz- Zehlend.	19	864			1	136	8,4	6,2
Tempelhof- Schöneb.	166	5.908			1	734	62,1	24,3
Treptow- Köp.	15	411						
außerhalb	1	4						
<b>Gesamt</b>	<b>1.018</b>	<b>60.147</b>	<b>18</b>	<b>1.612</b>	<b>20</b>	<b>1.957</b>	<b>163,2</b>	<b>77,9</b>

Berlin, den 13.03.18

In Vertretung

Sebastian Scheel

.....  
 Senatsverwaltung für  
 Stadtentwicklung und Wohnen