Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 17 / 11 726
Kleine Anfrage

17. Wahlperiode

Kleine Anfrage

des Abgeordneten Kurt Wansner (CDU)

vom 08. März 2013 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 12. März 2013) und **Antwort**

Wirksame Mietpreisbegrenzung in Friedrichshain-Kreuzberg durch den Senat

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Kleine Anfrage wie folgt:

Frage 1: Welche Wohnadressen (mit Hausnummern) in Friedrichshain-Kreuzberg profitieren vom Mietenkonzept zur Vermeidung förderbedingter Mietsteigerungen in Großsiedlungen des Sozialen Wohnungsbaus des Senats?

a. Mariannenplatz
b. Mehringplatz
c. Neues Kreuzberger Zentrum
d. Wassertorplatz
e. Werner-Düttmann-Platz

Antwort zu 1:

a. Mariannenplatz

Adalbertstraße 21
Manteuffelstraße 27-30, 32
Mariannenplatz 5-9, 9A, 13-14, 18-19
Mariannenstraße 2, 51-53
Muskauer Straße 39-40
Naunynstraße 2-3, 6-11, 17-22, 22 A-C, 23-24, 24 A-C, 25, 28

b. Mehringplatz

Brandesstraße 1,7
Friedrichstraße 4
Hedemannstraße 3-7
Lindenstraße 107-116
Mehringplatz 6-11, 20-36
Stresemannstraße 42, 42 A, 44, 46
Wilhelmstraße 127-133

c. Neues Kreuzberger Zentrum

Keine Großsiedlung des Sozialen Wohnungsbaus und damit nicht vom Mietenkonzept 2013 erfasst. Nach Kenntnis des Senats liegen die Netto-Kaltmieten zum maßgeblichen Zeitpunkt zudem im Regelfall unterhalb der festgelegten Härtefallgrenze von 5,50 EUR/m²mtl.

d. Wassertorplatz

Admiralstraße 1-5, 33-37
Bergfriedstraße 4, 6, 6A, 8, (A, 10, 10A, 11-13, 15, 17-19, 20-24 gerade
Böcklerstraße 2-12 gerade
Gitschiner Straße 32-37, 64-67, 78
Kohlfurter Straße 7-13 ungerade, 33-39 ungerade, 45
Kottbusser Straße 4, 6, 7, 13, 15-25
Lobeckstraße 8
Mariannenstraße 18-24
Prinzenstraße 10-12, 23-25, 95
Reichenberger Straße 18-23, 26
Ritterstraße 108-11, 114, 115, 124
Segitzdamm 32-34 gerade, 54-60 gerade
Skalitzer Straße 2-6
Wassertorstraße 3, 11, 59-61, 63-65

e. Werner-Düttmann-Platz

Graefestraße 47-50, 50A, 51, 51A, 52, 52A, 53, 53A, 54-55, 55A, 56, 56A, 57, 57A, 58, 58A, 59, 59A, 60, 60A, 61, 61A, 62, 62A, 63, 63A
Hasenheide 33-38
Urbanstraße 47A-C, 48, 48A-H, 48J

Berlin, den 25. März 2013

In Vertretung

Gothe

.....

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 05. Apr. 2013)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.