Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 17 / 12 556
Kleine Anfrage

17. Wahlperiode

Kleine Anfrage

des Abgeordneten Oliver Höfinghoff (PIRATEN)

vom 21. August 2013 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 22. August 2013) und **Antwort**

Öffentliche Fördergelder für Immobilienunternehmer?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Kleine Anfrage wie folgt:

Frage 1: In welcher Höhe bewegten/bewegen sich seit dem Jahr 2003 die öffentlichen Fördergelder für Gesellschaften bzw. Projekte von Gesellschaften, die der Unternehmensgruppe des Herrn Gijora Padovicz zuzurechnen sind? (Bitte aufschlüsseln nach Jahr, Fördermaßnahme, Höhe des jeweils ausgezahlten Betrages, jeweils geförderter Gesellschaft und jeweiligen geförderten Projekt)

Antwort zu 1: Berlin hat die Förderung von Neubauvorhaben des Sozialen Wohnungsbaus im Jahr 1998 und die Förderung neuer Projekte der Modernisierung und Instandsetzung im Jahre 2002 eingestellt. Seither sind keine Neubewilligungen erfolgt.

Da die Förderung ganz oder teilweise auf laufenden Aufwendungshilfen basiert bzw. weil in Zuschuss- oder Darlehensform bewilligte Fördermittel ab Baubeginn bis zur Anerkennung der Schlussabrechnung ratenweise ausgezahlt werden, erhalten der Fördernehmer deren Projekte bis 1998 bzw. 2002 bewilligt wurde, auf diese auch ab 2003 noch Auszahlungen.

Dementsprechend haben Firmen der Unternehmensgruppe Padovicz für 20 Wohnprojekte Auszahlungen auch nach dem Jahr 2003 erhalten. Eine exakte Abgrenzung der ab 2003 bzw. davor geleisteten Zahlungen war mit dem für die Beantwortung einer Kleinen Anfrage vertretbaren Aufwand nicht leistbar. Deshalb enthält die beigefügte Tabelle in der Spalte „Auszahlung“ jeweils die Angabe der bisher insgesamt geleisteten Auszahlungen.

Berlin, den 26. September 2013

In Vertretung

E p h r a i m G o t h e
.....

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 07. Okt. 2013)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Anlage KA 17 /12 556

Förderprogrammgruppename	Hauptdarlehensnehmername	Objektadresse	Bezirk	Zahlungen
Mietwohnungsbau, 2. FW (Paus	Grundstücksgesellschaft Neue	Sonntagstr. 1 / 10245 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	2.797.735,74
				2.797.735,74
Stadtweite Einzelmaßnahmen	Siganadia Grundbesitz GmbH & C	Melchiorstr. 11 / 10179 Berlin	Mitte	103.492,12
Stadtweite Einzelmaßnahmen	Siganadia Grundbesitz GmbH & C	Simplonstr. 19 / 10245 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	108.752,08
Stadtweite Einzelmaßnahmen	Siganadia Grundbesitz GmbH & C	Boxhagener Str. 43 / 10245 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	84.465,62
Stadtweite Einzelmaßnahmen	Siganadia Grundbesitz GmbH & C	Boxhagener Str. 42 / 10245 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	87.040,36
Stadtweite Einzelmaßnahmen	Siganadia Grundbesitz GmbH & C	Boxhagener Str. 44 u.a. / 10245 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	128.098,61
Stadtweite Einzelmaßnahmen	Siganadia Grundbesitz GmbH & C	Scharnweberstr. 52 u.a. / 10247 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	75.320,88
Stadtweite Einzelmaßnahmen	GbR Mainzer Str.20/Scharnweber	Mainzer Str. 20 u.a. / 10247 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	372.010,39
Stadtweite Einzelmaßnahmen	GIWOLA GmbH	Seumestr. 15 u.a. / 10245 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	171.737,67
				1.130.917,73
Soziale Stadterneuerung	Siganadia Grundbesitz GmbH & C	Neue Bahnhofstr. 36 / 10245 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	687.564,02
Soziale Stadterneuerung	GbR Neue Bahnhofstr. 6	Neue Bahnhofstr. 6 / 10245 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	263.486,29
Soziale Stadterneuerung	GILON Grundstücks GmbH	Boxhagener Str. 121 / 10245 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	843.729,90
Soziale Stadterneuerung	GILON Grundstücks GmbH	Bänschstr. 88 / 10247 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	1.189.730,19
Soziale Stadterneuerung	GILON Grundstücks GmbH	Grünberger Str. 2-4 Ger. u.a. / 10243 Ber	Friedrichshain-Kreuz	1.334.982,05
Soziale Stadterneuerung	GILON Grundstücks GmbH	Grünberger Str. 85 / 10245 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	777.904,68
Soziale Stadterneuerung	GbR Pettenkofer Str. 6	Pettenkoferstr. 6 / 10247 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	2.048.466,66
Soziale Stadterneuerung	GbR Kreutziger Str.13	Kreutzigerstr. 13 / 10247 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	880.123,32
Soziale Stadterneuerung	GIWOLA Grdst.Verwertung GmbH	Müggelstr. 22 / 10247 Berlin	Friedrichshain-Kreuz	1.512.146,13
				9.538.133,24
Städtebaulicher Denkmalschutz	GbR Auguststr. 92	Auguststr. 92 / 10117 Berlin	Mitte	1.773.346,67
				1.773.346,67
Besondere wohnungspolitische	Siganadia Grundbesitz GmbH & C	Simplonstr.15/17	Friedrichshain-Kreuz	**1.368.000,00**
				16.608.133,38