

## 17. Wahlperiode

### Kleine Anfrage

#### des Abgeordneten Dennis Buchner (SPD)

vom 28. August 2013 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 30. August 2013) und **Antwort**

#### Auslastung Berliner Bäderbetriebe

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Kleine Anfrage wie folgt:

1. Wie viele Liegenschaften und Frei- und Hallenbäder befinden sich im Fachvermögen der Berliner Bäderbetriebe (bitte nach Bezirken aufschlüsseln)?

Das Land Berlin ist nach § 1 Abs. 6 Bäder-Anstaltsgesetz verpflichtet, das Eigentum an den bislang der Anstalt (Berliner Bäder-Betriebe – BBB) auf der Grundlage dieses Gesetzes verpachteten Grundstücken, deren Nutzung als Schwimmbäder nicht zwischenzeitlich aufgegeben worden ist, unverzüglich unentgeltlich auf eine für die Infrastruktur der Schwimmbäder zuständige juristische Person des privaten Rechts zu übertragen, deren Gesellschafter mehrheitlich das Land Berlin ist. Satz 1 gilt nicht für die beiden auf dem Olympia-Gelände gelegenen

Schwimmbäder (Kombibad im Olympiapark und Sommerbad Olympia-Stadion) sowie das Kombibad Sportforum Hohenschönhausen.

Bis zum 31.08.2013 sind 58 Bäderliegenschaften (ein Kombibad wird statistisch als eine Liegenschaft geführt) in 12 Bezirken auf die BBB Infrastruktur GmbH & Co. KG (BBB Infra) übertragen worden. Die BBB sind Pächter der Bäder.

Unterschieden wird in Berlin nach Hallenbädern, Sommerbädern (Freibäder mit künstlichem Becken) und Freibädern (Naturbäder). Ich gehe davon aus, dass sich die Fragen im Wesentlichen auf Hallen- und Sommerbäder beziehen.

#### Liegenschaften mit Bädern im Eigentum der BBB Infra

##### Hallenbäder

Bezirk	Liegenschaften
Charlottenburg-Wilmersdorf	Stadtbad Charlottenburg (alt)
	Stadtbad Charlottenburg (neu)
	Stadtbad Wilmersdorf I
	Stadtbad Wilmersdorf II
Friedrichshain-Kreuzberg	Schwimmhalle Holzmarktstraße
	Bad am Spreewaldplatz
Lichtenberg	Schwimmhalle Anton-Seafkow-Platz
	Schwimmhalle Sewanstraße
	Schwimmhalle Zingster Straße
Marzahn-Hellersdorf	Schwimmhalle Kaulsdorf
	Schwimmhalle Helmut Behrendt
Mitte	Stadtbad Mitte
	Schwimmhalle Fischerinsel
	Stadtbad Tiergarten
	Kombibad Seestraße (Schwimmhalle)
Neukölln	Stadtbad Neukölln
	Kombibad Gropiusstadt (Schwimmhalle)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.

Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Pankow	Schwimmhalle Ernst-Thälmann-Park
	Schwimmhalle Buch
	Schwimmhalle Thomas-Mann-Straße
Reinickendorf	Schwimmhalle Paracelsusbad
	Stadtbad Märkisches Viertel
Spandau	Kombibad Spandau Süd (Schwimmhalle)
	Schwimmhalle Spandau Nord
Steglitz-Zehlendorf	Schwimmhalle Hüttenweg
	Stadtbad Lankwitz
	Schwimmhalle Finckensteinallee
Tempelhof-Schöneberg	Stadtbad Schöneberg
	Sport- und Lehrschwimmhalle Schöneberg
	Stadtbad Tempelhof
	Kombibad Mariendorf (Schwimmhalle)
Treptow-Köpenick	Schwimmhalle Baumschulenweg
	Schwimmhalle Allendeviertel
	Kleine Schwimmhalle Wuhlheide

Sommerbäder

Bezirk	Liegenschaften
Charlottenburg-Wilmersdorf	Sommerbad Wilmersdorf
Friedrichshain-Kreuzberg	Sommerbad Kreuzberg
Marzahn-Hellersdorf	Sommerbad Kinderbad Platsch
Mitte	Sommerbad Humboldthain
	Kombibad Seestraße (Sommerbad)
	Sommerbad Monbijou (Kinderbad)
Neukölln	Sommerbad Neukölln
	Sommerbad Britz (Sportbad)
	Kombibad Gropiusstadt (Sommerbad)
Pankow	Sommerbad Pankow
Spandau	Kombibad Spandau Süd (Sommerbad)
	Sommerbad Staaken-West
Steglitz-Zehlendorf	Sommerbad Lichterfelde
	Sommerbad Am Insulaner
Tempelhof-Schöneberg	Sommerbad Mariendorf
	Kombibad Mariendorf (Sommerbad)
Treptow-Köpenick	Sommerbad Wuhlheide

Freibäder (Naturbäder)

Bezirk	Liegenschaften
Charlottenburg-Wilmersdorf	Freibad Jungfernheide
	Freibad Halensee
Treptow-Köpenick	Freibad Wendenschloß
	Freibad Friedrichshagen
	Freibad Grünau
Lichtenberg	Freibad Orankensee
Pankow	Freibad Weißensee
Marzahn-Hellersdorf	Freibad Wernersee (keine Betriebspflicht)
Reinickendorf	Freibad Lübars
	Freibad Tegeler See
Mitte	Freibad Plötzensee

**Noch nicht übertragene Bäder**

## Hallenbad

Bezirk	Liegenschaften
Pankow	Schwimm- und Sprunghalle im Europasportpark Berlin (SSE)

## Freibad

Bezirk	Liegenschaften
Steglitz-Zehlendorf Landesforstvermögen	Strandbad Wannsee

Die Übertragung des Eigentums erfolgte bislang nicht, da mit der Übertragung wesentlich höhere Grundsteuerbeträge durch die BBB Infra zu zahlen sind. Die Eigentumsübertragung wird für Anfang 2014 angestrebt, um die Standorte dann zu entwickeln.

2. Wie viele Stunden sind die einzelnen Bäder wöchentlich geöffnet und wie sieht das Verhältnis der öffentlichen und nichtöffentlichen Badezeiten aus (nach Bädern aufgeschlüsselt)?

**Betriebsstunden Hallenbäder ab Schuljahr 2013/14**

Bad-Nr.	Badbezeichnung	Betriebsstunden je Woche	Bemerkungen
01	Stadtbad Mitte	88,0	
02	Schwimmhalle Fischerinsel	89,0	
04	Stadtbad Tiergarten	88,0	
09	Kombibad Seestraße - Schwimmhalle	93,0	
11	Schwimmhalle Thomas-Mann-Straße	0,0	zzt. geschlossen (Sanierung)
12	Schwimmhalle Ernst-Thälmann-Park	104,0	
14	Schwimmhalle Holzmarktstraße	88,5	
15	Bad am Spreewaldplatz	84,0	
18	Stadtbad Schöneberg	96,0	
19	Sport- und Lehrschwimmhalle Schöneberg	97,0	
21	Stadtbad Charlottenburg- Alte Halle	94,5	
22	Stadtbad Charlottenburg- Neue Halle	88,5	
23	Schwimmhalle Forumbad Olympiastadion	96,0	
26	Stadtbad Spandau-Nord	95,5	
28	Kombibad Spandau Süd - Schwimmhalle	0,0	zzt. geschlossen (Sanierung)
29	Stadtbad Wilmersdorf I	89,0	
30	Stadtbad Wilmersdorf II	86,0	
34	Schwimmhalle Hüttenweg	95,0	
36	Paracelsus-Bad	85,5	
38	Stadtbad Märkisches Viertel	88,0	
42	Stadtbad Lankwitz	100,0	
43	Schwimmhalle Finkensteinallee	0,0	zzt. geschlossen (Sanierung)
46	Stadtbad Tempelhof	80,0	
47	Kombibad Mariendorf - Schwimmhalle	92,0	
49	Stadtbad Neukölln	98,0	
52	Kombibad Gropiusstadt - Schwimmhalle	0,0	zzt. geschlossen (Sanierung)

Bad-Nr.	Badbezeichnung	Betriebsstunden je Woche	Bemerkungen
54	Schwimmhalle Baumschulenweg	87,5	
60	Kleine Schwimmhalle Wuhlheide	46,0	
61	Schwimmhalle Allendeviertel	92,0	
64	Schwimmhalle Sewanstraße	78,0	
65	Schwimmhalle Anton-Saefkow-Platz	101,0	
68	Schwimmhalle Buch	91,0	
71	Schwimmhalle Helene-Weigel-Platz	87,0	
74	Schwimmhalle Zingster Straße	77,0	
75	SH Sportforum Hohenschönhausen	82,0	
76	SH Kaulsdorf	88,0	
79	Schwimm- und Sprunghalle im Europasportpark (SSE)	95,0	

Eine Aufschlüsselung der Betriebsstunden auf die jeweiligen Nutzer (Öffentlichkeit, Schulen, Vereine) ist auf Grund des teilweisen Parallelbetriebs zwischen den

einzelnen Nutzern nicht möglich. Die Ermittlung erfolgte auf Basis der zur Verfügung gestellten Wasserflächen in Bahnstunden.

Bad-Nr.	Name des Bades	Anteil in Prozent		
		Öffentlichkeit	Schulen	Vereine
<b>Region 1</b>				
Charlottenburg-Wilmersdorf				
21	Stadtbad Charlottenburg - Alte Halle	95	0	5
22	Stadtbad Charlottenburg - Neue Halle	31	34	35
23	Schwimmhalle Forumbad Olympiastadion	0	29	71
29	Stadtbad Wilmersdorf I (Mecklenburgische Straße)	90	4	6
30	Stadtbad Wilmersdorf II (Fritz-Wildung-Straße)	9	42	49
Spandau				
26	Stadtbad Spandau Nord	55	32	14
28	Kombibad Spandau Süd	zzt. geschlossen (Sanierung)		
Steglitz-Zehlendorf				
34	Schwimmhalle Hüttenweg	31	30	38
42	Stadtbad Lankwitz	95	0	5
43	Schwimmhalle Finckensteinallee	zzt. geschlossen (Sanierung)		
Reinickendorf				
36	Paracelsus-Bad	83	7	11
38	Stadtbad Märkisches Viertel	46	25	29
<b>Region 2</b>				
Mitte				
01	Stadtbad Mitte	76	8	15
02	Schwimmhalle Fischerinsel	72	11	17
04	Stadtbad Tiergarten	75	10	15
09	Kombibad Seestraße	51	20	29
Pankow				
11	Schwimmhalle Thomas-Mann-Straße	zzt. geschlossen (Sanierung)		
12	Schwimmhalle Ernst-Thälmann-Park	96	0	4
68	Schwimmhalle Buch	67	21	11

Bad-Nr.	Name des Bades	Anteil in Prozent		
		Öffentlichkeit	Schulen	Vereine
79	Schwimm- und Sprunghalle im Europasportpark (SSE)	42	6	53
<b>Lichtenberg</b>				
64	Schwimmhalle Sewanstraße	44	32	24
65	Schwimmhalle Anton-Saefkow-Platz	70	13	17
74	Schwimmhalle Zingster Straße	54	30	16
75	Schwimmhalle Sportforum Hohenschönhausen	5	1	94
<b>Marzahn-Hellersdorf</b>				
71	Schwimmhalle Helene-Weigel-Platz -Helmut Behrendt-	70	12	17
76	Schwimmhalle Kaulsdorf	50	33	17
<b>Region 3</b>				
<b>Friedrichshain-Kreuzberg</b>				
14	Schwimmhalle Holzmarktstraße	55	28	18
15	Bad am Spreewaldplatz	3	45	52
<b>Tempelhof-Schöneberg</b>				
18	Stadtbad Schöneberg -Hans Rosenthal-	96	2	2
19	Sport- und Lehrschwimmhalle Schöneberg	17	26	57
46	Stadtbad Tempelhof	18	24	58
47	Kombibad Mariendorf - Schwimmhalle	35	25	40
<b>Neukölln</b>				
49	Stadtbad Neukölln	70	15	15
52	Kombibad Gropiusstadt - Schwimmhalle	zzt. geschlossen (Sanierung)		
<b>Treptow-Köpenick</b>				
54	Schwimmhalle Baumschulenweg	40	38	22
60	Kleine Schwimmhalle Wuhlheide	92	0	8
61	Schwimmhalle Allendeviertel	54	18	28

3. In welchen Frei- und Hallenbädern stünden noch nennenswerte Zeiten für eine weitere Vergabe an Schulen oder Vereine zur Verfügung (bitte nach Bezirken aufschlüsseln)?

Nach § 2 Abs. 4 der Satzung über die Nutzung der Einrichtungen der Berliner Bäder-Betriebe (Nutzungssatzung) sind wenigstens 50% der Kapazitäten im Rahmen der Daseinsvorsorge für den öffentlichen Badebetrieb zur Verfügung zu stellen.

Der Bedarf der Schulen im Rahmen des obligatorischen Schulschwimmens für das Schuljahr 2013/14 wurde mit den bezirklichen

Schulkoordinatorinnen und Schulkoordinatoren abgestimmt. Es liegen bei den BBB keine offenen Anträge vor.

Zusätzliche Nutzungszeiten für den Übungs-, Lehr- oder Wettkampfbetrieb für förderungswürdige Sportorganisationen stehen erst mit der Inbetriebnahme der sanierten Schwimmhallen in den Kombibädern Gropiusstadt und Spandau Süd sowie der Schwimmhallen Finckensteinallee und Thomas-Mann-Straße zur Verfügung.

4. Wie hoch ist das Defizit bzw. der Kostendeckungsgrad der Frei- und Hallenbäder (bitte nach Bezirken und Frei- und Hallenbädern aufschlüsseln)

Bad-Nr.	Name des Bades	2012
		Unterdeckung in T€
<b>Region 1</b>		
Charlottenburg-Wilmersdorf		
21	Stadtbad Charlottenburg - Alte Halle	564
22	Stadtbad Charlottenburg - Neue Halle	836
23	Schwimmhalle Forumbad Olympiastadion	562
24	Sommerbad Olympiastadion	677
29	Stadtbad Wilmersdorf I (Mecklenburgische Straße)	778
30	Stadtbad Wilmersdorf II (Fritz-Wildung-Straße)	535
31	Sommerbad Wilmersdorf	532
Spandau		
26	Stadtbad Spandau Nord	465
27	Sommerbad Staaken-West	407
28	Kombibad Spandau Süd (derzeit in Sanierung)	637
Steglitz-Zehlendorf		
34	Schwimmhalle Hüttenweg	698
42	Stadtbad Lankwitz	1.079
43	Schwimmhalle Finckensteinallee (derzeit in Sanierung)	110
44	Sommerbad Lichterfelde	256
Reinickendorf		
36	Paracelsus-Bad	1.159
38	Stadtbad Märkisches Viertel	1.078
<b>Region 2</b>		
Mitte		
01	Stadtbad Mitte -James Simon	541
02	Schwimmhalle Fischerinsel	379
03	Kinderbad Monbijou	151
04	Stadtbad Tiergarten	772
07	Sommerbad Humboldthain	334
09	Kombibad Seestraße	1.819
Pankow		
11	Schwimmhalle Thomas-Mann-Straße (derzeit in Sanierung)	72
12	Schwimmhalle Ernst-Thälmann-Park	577
68	Schwimmhalle Buch	602
70	Sommerbad Pankow	325
79	Schwimm- und Sprunghalle im Europasportpark (SSE)	3.254
Lichtenberg		
64	Schwimmhalle Sewanstraße	506
65	Schwimmhalle Anton-Saefkow-Platz	583
74	Schwimmhalle Zingster Straße	628
75	Schwimmhalle Sportforum Hohenschönhausen	699
Marzahn-Hellersdorf		
71	Schwimmhalle Helene-Weigel-Platz -Helmut Behrendt-	812
72	Kinderbad Marzahn (Platsch)	68

Bad-Nr.	Name des Bades	2012
		Unterdeckung in T€
76	Schwimmhalle Kaulsdorf	610
<b>Region 3</b>		
Friedrichshain-Kreuzberg		
14	Schwimmhalle Holzmarktstraße	724
15	Bad am Spreewaldplatz	1.349
17	Sommerbad Kreuzberg	548
Tempelhof-Schöneberg		
18	Stadtbad Schöneberg -Hans Rosenthal-	1.112
19	Sport- und Lehrschwimmhalle Schöneberg	1.395
46	Stadtbad Tempelhof	853
47	Kombibad Mariendorf - Schwimmhalle	1.539
Neukölln		
49	Stadtbad Neukölln	1.357
50	Sportbad Britz	273
51	Sommerbad Neukölln	512
52	Kombibad Gropiusstadt – Schwimmhalle (derzeit in Sanierung)	347
Treptow-Köpenick		
54	Schwimmhalle Baumschulenweg	675
60	Kleine Schwimmhalle Wuhlheide	297
61	Schwimmhalle Allendeviertel	539
62	Sommerbad Wuhlheide	308
<b>Operatives Defizit Bäder</b>		<b>34.932</b>
Verwaltungs- und Gemeinkosten*		8.470
<b>Gesamtdefizit ohne Freibäder (Naturbäder)</b>		<b>43.402</b>

\* Operative Verwaltung, administrative Verwaltung, Pachtzins etc. für alle Bäder

5. Welche in Betrieb befindlichen Frei- und Hallenbäder sind nicht im Fachvermögen der Bäderbetriebe? Liegen dem Senat Erkenntnisse über die Besucherzahlen und die Kostendeckung dieser Bäder vor?

Die beiden auf dem Olympia-Gelände gelegenen Schwimmbäder (Kombibad im Olympiapark und Sommerbad Olympia-Stadion) sowie die Schwimmhalle Sportforum Hohenschönhausen sind im Eigentum Berlins verblieben. Pächter und Betreiber dieser Bäder sind die BBB. Für das Kombibad im Olympiapark hat der Verein Wasserfreunde Spandau 04 das Bad zur vorrangigen Nutzung übernommen.

**Besucher im Jahr 2012**

Sommerbad Olympiastadion (Bad 24)						
Monate	Gesamt	Bad	Schule	Vereine	Kitas	„Horte“ <sup>1</sup>
Januar						
Februar						
März						
April	2.451	2.451				
Mai	18.284	18.115	8	120	41	
Juni	13.449	12.786		610	34	19
Juli	31.389	29.564		1.564	42	219

<sup>1</sup> Schulen im Rahmen der außerunterrichtlichen und ergänzenden Förderung und Betreuung in den Jahrgangsstufen 1 bis 6 gemäß § 19 des Schulgesetzes zur sportlichen Betätigung und Gesundheitserziehung

<b>Sommerbad Olympiastadion (Bad 24)</b>						
Monate	Gesamt	Bad	Schule	Vereine	Kitas	„Horte“ <sup>1</sup>
August	32.157	31.051	17	962	49	78
September	8.902	8.731	25	146		
Oktober						
November						
Dezember						
	106.632	102.698	50	3.402	166	316

<b>Sportforum Hohenschönhausen (Bad 75)</b>						
Monate	Gesamt	Bad (Kurse)	Schule	Vereine	Kitas	„Horte“
Januar	9.301	2.176		1.046	6.079	
Februar	9.145	2.054		1.098	5.993	
März	9.333	1.817		1.225	6.291	
April	7.150	1.739		619	4.792	
Mai	10.248	2.073		799	7.376	
Juni	5.946	1.193		469	4.284	
Juli	2.394	481			1.913	
August	3.385	485		525	2.375	
September	4.101	726		533	2.842	
Oktober	8.883	2.126		884	5.873	
November	11.144	2.695		1.310	7.139	
Dezember	6.601	1.352		674	4.575	
	87.631	18.917		9.182	59.532	

Berlin, den 24. September 2013

Frank Henkel  
Senator für Inneres und Sport

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 18. Okt. 2013)