

17. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Martin Delius (PIRATEN)**

vom 16. Oktober 2014 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 17. Oktober 2014) und **Antwort**

Verfahren gegen Gesellschaften der sog. Padovicz-Gruppe

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Frage 1: In der Antwort auf meine Schriftliche Anfrage vom 03. Februar 2014 (Drucksache 17/13168) teilte der damalige Staatssekretär Ephraim Gothe mit, dass zum damaligen Zeitpunkt vierzehn Verfahren im Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg, zwei Verfahren bei der Investitionsbank Berlin (IBB) und ein Verfahren bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt gegen Unternehmen der Unternehmensgruppe Padovicz im Zusammenhang mit Fördermaßnahmen nach dem Wohnraumförderungsgesetz anhängig waren. Was war bzw. ist der konkrete Gegenstand der Verfahren, die bei der IBB und bei der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt anhängig waren/sind?

Antwort zu 1.: Die Verfahren betreffen die Auslegung förderungsvertraglicher Regelungen bezüglich der Mietpreisbegrenzungen und Belegungsbindungen (§ 28 Wohnraumförderungsgesetz).

Frage 2: Welche der o. g. Verfahren sind mittlerweile abgeschlossen und mit welchem jeweiligen Ergebnis?

Antwort zu 1. und 2: Die Vorgänge liegen beim Oberverwaltungsgericht Berlin-Brandenburg, nachdem der Kläger Berufungszulassung beantragt hat.

Frage 3: Sind seit der Beantwortung meiner Schriftlichen Anfrage vom 03. Februar 2014 weitere Verfahren gegen Unternehmen der Unternehmensgruppe Padovicz im Zusammenhang mit Fördermaßnahmen nach dem Wohnraumförderungsgesetz eingeleitet worden? Wenn ja, was ist der jeweilige konkrete Gegenstand des jeweiligen Verfahrens?

Antwort zu 3: Nein.

Frage 4: Sind bei den in Frage 1. genannten Stellen weitere Verfahren gegen andere Unternehmen im Zusammenhang mit Fördermaßnahmen nach dem Wohnraumförderungsgesetz anhängig? Wenn ja, gegen wen und was ist der konkrete Gegenstand des jeweiligen Verfahrens?

Antwort zu 4: Nein.

Berlin, den 29. Oktober 2014

In Vertretung

Prof. Dr.-Ing. Engelbert Lütke Daldrup

.....
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 31. Okt. 2014)