Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 17 / 16 952
Schriftliche Anfrage

17. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Joschka Langenbrinck (SPD)

vom 25. August 2015 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 03. September 2015) und **Antwort**

Sanierungsbedarf der Berliner Kitas

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Wie hoch ist der aktuelle Investitionsbedarf für welche Sanierungs- oder Neubaumaßnahmen in/an den Gebäuden der einzelnen Kitas der Kita-Eigenbetriebe NordOst, SüdOst, NordWest und SüdWest in den jeweiligen Bezirken?

2. Welche einzelnen Sanierungs- oder Neubaumaßnahmen wurden in/an den Gebäuden der einzelnen Kitas der Kita-Eigenbetriebe NordOst, SüdOst, NordWest und SüdWest mit Mitteln in welcher jeweiligen Höhe jeweils in den letzten 10 Jahren in den jeweiligen Bezirken durchgeführt?

3. Welche weiteren konkreten baulichen Maßnahmen sind in/an den Gebäuden welcher Kitas der Kita-Eigenbetriebe NordOst, SüdOst, NordWest und SüdWest in den jeweiligen Bezirken in welchem Zeitrahmen geplant?

Zu 1. - 3.: Die Finanzierung der Kindertageseinrichtungen freier und kommunaler Träger erfolgt seit dem 01.01.2006 auf der Grundlage des Kindertagesförderungsgesetzes (KitaFöG).

Die 5 Kita-Eigenbetriebe Berlins (NordOst, Nordwest, SüdOst, Süd-West sowie City) betreiben aktuell 277 Kindertagesstätten (Stand August 2015). Sie führen ihre Rechnungen nach den Regelungen und Vorschriften des Dritten Buches des Handelsgesetzbuches (§ 21 Abs.1 Eigenbetriebsgesetz – EigG) und unterliegen bezüglich ihrer Wirtschaftlichkeit der parlamentarischen Kontrolle. Die Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Wissenschaft (SenBildJugWiss) berichtet dem Hauptausschuss des Abgeordnetenhauses jährlich, zuletzt am 28.01.2015 mit Drucksache Nr. 17/1400 (II.B.59) vom 17.12.2014 (Rote Nummer 0721 O). Die Anlagen „Wirtschaftsplan 1 – 5“ des Berichtes beinhalten Aussagen zu Kosten für Instandsetzungen und Reparaturen im Rahmen der „Sonstigen betrieblichen Aufwendungen“ sowie dem „Erfolgsplan nach § 17 EigG (Bln)“. Zu einzelnen Sanierungsmaßnahmen der Kita-Eigenbetriebe liegen dem Senat keine über die jährliche Berichterstattung hinaus gehenden Informationen vor.

Auflistungen der im Rahmen der Investitionsprogramme des Landes und des Bundes umgesetzten Sanierungsmaßnahmen und Neubauvorhaben sind als Anlagen 1 und 2 beigefügt. Im Rahmen der Umsetzung des Kita- und Spielplatzsanierungsprogrammes (KSSP) umgesetzte und geplante Sanierungsmaßnahmen in den Kita-Eigenbetrieben sind in Anlage 3 dargestellt.

Die Kita-Eigenbetriebe Berlins werden unter Verwendung von Mitteln des Sondervermögens Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA) in Höhe von insgesamt 10 Mio. € Bauvorhaben zur Errichtung von Kita-Neubauten umsetzen. Der Hauptausschuss des Abgeordnetenhauses hat in seiner 76. Sitzung am 22.04.2015 den Anmeldungen der Sammelliste (vgl. Rote Nummer 1719 K) zugestimmt. Das betrifft folgende Kita-Standorte:

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

	Maßnahme/ Kita-Standort	**Kategorie nach Bedarfsatlas 2015**	**Kosten der Gesamtmaßnahme in €**
EB Südost	Neubauvorhaben Bornsdorfer Str. 37A 12035 Berlin	1 Neuköllner Mitte/ Zentrum	2.642.000
	Neubauvorhaben An der Wuhlheide 180 12459 Berlin	1 Oberschöneweide	1.500.000
EB Süd-West	Neubauvorhaben Wedellstr. 59 12249 Berlin	1 Lankwitz	3.100.000
EB NordOst	Neubauvorhaben Rudolf-Reusch-Str. 57 10367 Berlin	1 Alt-Lichtenberg	2.505.000
EB Nordwest	Neubauvorhaben Königshorster Str. 8A 13439 Berlin	1 Märkisches Viertel	3.000.000
EB City	Erweiterungsausbau Methfesselstr. 14 10965 Berlin	3+ Tempelhofer Vorstadt	2.007.500

Die Detailplanungen zur Errichtung dieser Neubauvorhaben sind angelaufen. Neben der Verwendung von SIWA-Sondermitteln und Eigenmitteln können sich die Eigenbetriebe für den Bereich der unter Dreijährigen mit Projektanträgen im Bundesprogramm beteiligen.

Berlin, den 20. September 2015

In Vertretung

Sigrid Klebba
Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Wissenschaft

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 23. Sep. 2015)

Sanierungsmaßnahmen und Neubauvorhaben der Eigenbetriebe im Bundesprogramm U3

ANLAGE 1

Förderjahr	Projektnummer	Antragsteller/Träger	Projekt-Standort: - Name - Straße - PLZ / Ort	Kurztitel	Bezirks-nummer	Bezirk	Fördermittel in EURO
2008	0464	Kindertagesstätten Berlin Süd-West Eigenbetrieb von Berlin Mittelstr. 7 12167 Berlin	Kindertagesstätte An der Bäke Haydnstr. 17 12203 Berlin	Sanierung der Terrassen zur Nutzbarmachung für U3	06	Steglitz-Zehlendorf	22.860,00
2008	0487	Kindertagesstätten Berlin Süd-West Eigenbetrieb von Berlin Mittelstr. 7 12167 Berlin	Kindertagesstätte Wilskistr. 75 14163 Berlin	Sanierung Dach ant. für U3	06	Steglitz-Zehlendorf	31.553,60
2008	0473	Kindertagesstätten Berlin Süd-West Eigenbetrieb von Berlin Mittelstr. 7 12167 Berlin	Kindertagesstätte Bosestr. 12 12103 Berlin	Sanierung der Terrasse zur Nutzung für U3-Bereich	07	Tempelhof-Schöneberg	20.160,00
2008	0455	Kindertagesstätten Berlin Süd-West Eigenbetrieb von Berlin Mittelstr. 7 12167 Berlin	Kindertagesstätte Regenbogen Ebersstr. 19 10827 Berlin	Sanierung Außenspielgerät für U3	07	Tempelhof-Schöneberg	3.330,00
2008	0685	Kindertagesstätten Nordwest Eigenbetrieb von Berlin Otto-Suhr-Allee 100 10585 Berlin	Kindertagesstätte Goethestr.12 10623 Berlin	Sanierung der Rettungswege, der Terrasse und der Elektroinstallation für den U3-Bereich	04	Charlottenburg-Wilmersdorf	22.500,00
2008	0684	Kindertagesstätten Nordwest Eigenbetrieb von Berlin Otto-Suhr-Allee 100 10585 Berlin	Kindertagesstätte Halemweg 22 13627 Berlin	Sanierung Kita für U3-Zwecke	04	Charlottenburg-Wilmersdorf	227.010,00
2008	0689	Kindertagesstätten Nordwest Eigenbetrieb von Berlin Otto-Suhr-Allee 100 10585 Berlin	Kindertagesstätte Richard-Wagner-Str. 20 10585 Berlin	Sanierung der Elektroinstallation und des Sanitärbereiches für U3	04	Charlottenburg-Wilmersdorf	27.000,00

Sanierungsmaßnahmen und Neubauvorhaben der Eigenbetriebe im Bundesprogramm U3

ANLAGE 1

2008	0690	Kindertagesstätten Nordwest Eigenbetrieb von Berlin Otto-Suhr-Allee 100 10585 Berlin	Kita Münsinger Str. 3 13597 Berlin	Sanierung für U3, insb. Elektro, Fenster, Fassade	05	Spandau	19.841,87
2008	0693	Kindertagesstätten Nordwest Eigenbetrieb von Berlin Otto-Suhr-Allee 100 10585 Berlin	Kita Stadtrandstr. Stadtrandstr. 493-499 13589 Berlin	Sanierung Kita für U3-Zwecke	05	Spandau	317.300,00
2008	0691	Kindertagesstätten Nordwest Eigenbetrieb von Berlin Otto-Suhr-Allee 100 10585 Berlin	Kita Seeburger Weg 35 13581 Berlin	Sanierung Dach, Fassade, Tür, Fenster, Elektro	05	Spandau	72.540,00
2009	2009167	Kindergärten City Eigenbetrieb von Berlin Landsberger Allee 117/117a 10407 Berlin	Kindertagesstätte Lichtenberger Str. 32-34 10179 Berlin	Sanierung der gesamten Kita	01	Mitte	2.227.617,00
2009	2009274	Kindertagesstätten Berlin Süd-West Eigenbetrieb von Berlin Mittelstr. 7 12167 Berlin	Kita Flanaganstraße Flanaganstr. 45 14195 Berlin	Sanierung von Fußbodenbelägen im Gruppenbereich und Flur	06	Steglitz-Zehlendorf	3.373,00
2009	2009273	Kindertagesstätten Berlin Süd-West Eigenbetrieb von Berlin Mittelstr. 7 12167 Berlin	Kita Mariendorfer Damm Mariendorfer Damm 123 12109 Berlin	Sanierung des Außenspielbereiches	07	Tempelhof-Schöneberg	1.689,00
2009	2009011	Kindertagesstätten Nordwest Eigenbetrieb von Berlin Otto-Suhr-Allee 100 10585 Berlin	Kindertagesstätte Ritterfelddamm 27 14089 Berlin	Sanierung des Kitadaches und Bäder	05	Spandau	30.240,00
2009	2009372	Kindertagesstätten SüdOst Eigenbetrieb von Berlin Neue Krugallee 4 12435 Berlin	Kindertagesstätte Orionstraße Orionstr. 40 12435 Berlin	Sanierung der Sanitäranlagen für Krippenkinder zur Sicherung des Betreuungsangebotes	09	Treptow-Köpenick	103.475,05

Sanierungsmaßnahmen und Neubauvorhaben der Eigenbetriebe im Bundesprogramm U3

ANLAGE 1

2010	2010 A 097	Kindertagesstätten Berlin Süd-West Eigenbetrieb von Berlin Mittelstr. 7 12167 Berlin	Kita Brittendorfer Weg Brittendorfer Weg 16 14167 Berlin	Neubau einer Kindertagesstätte für unter Dreijährige	06	Steglitz-Zehlendorf	1.602.000,00
2010	2010 A 149	Kindertagesstätten Nordwest Eigenbetrieb von Berlin Alt-Lietzow 16 10587 Berlin	Kindertagesstätte Livländische Str. 21 10715 Berlin	Sanierung der Sanitärbereiche und Modernisierung der Gruppenräume	04	Charlottenburg-Wilmersdorf	315.000,00
2010	2010 A 148	Kindertagesstätten Nordwest Eigenbetrieb von Berlin Alt-Lietzow 16 10587 Berlin	Kindertagesstätte Heydenstr. 9 14199 Berlin	Sanierung von Sanitärräumen für u 3 Kinder sowie Umbau eines Bewegungsraumes	04	Charlottenburg-Wilmersdorf	222.624,40
2011	2011 B 163	Kindergärten City Eigenbetrieb von Berlin Landsberger Allee 117/117a 10407 Berlin	Kindertagesstätte Lobeckstraße Lobeckstr. 11 10969 Berlin	Sanierung und Ausstattung einer Kita mit hohem U3-Anteil zur Gefahrenabwehr und zur Existenzsicherung	02	Friedrichshain-Kreuzberg	1.102.500,00
2011	2011 B 096	Kindertagesstätten Nordwest Eigenbetrieb von Berlin Alt-Lietzow 16 10587 Berlin	Kindertagesstätte Fichtestr. 5-9 13467 Berlin	Sanierung und Instandsetzung einer Kita mit U3-Anteil, vor allem Decken, Türen, Treppen, Sonenschutz Fensteranlage	12	Reinickendorf	195.000,00
2011	2011 A 076	Kindertagesstätten SüdOst Eigenbetrieb von Berlin Neue Krugallee 4 12435 Berlin	Kita Griechische Allee 21/23 12459 Berlin	Sanierung einer Freifläche als Spielplatz für U3 (Folgemaßnahme nach Umbau)	09	Treptow-Köpenick	32.838,00
2013	2013 A 059	Kindertagesstätten SüdOst Eigenbetrieb von Berlin Neue Krugallee 4 12435 Berlin	Kita Bölschestraße Bölschestr. 29 12587 Berlin	Sanierung des Sanitärbereichs für Krippenkinder in einer bestehenden Einrichtung	09	Treptow-Köpenick	88.281,00
2014 Z	2014 Z 014	Kindergärten City Eigenbetrieb von Berlin Landsberger Allee 117/117a 10407 Berlin	Kita Stettiner Straße Stettiner Str. 21 13357 Berlin	Ausbau, Sanierung und Ausstattung einer Etage für Krippenkinder zur Existenzsicherung einer bestehenden Kita	01	Mitte	350.000,00

2014 Z	2014 Z 063	Kindergärten NordOst Eigenbetrieb von Berlin Fröbelstr. 17 Haus 7 10405 Berlin	Sonnenblume Pieskower Weg 50 10409 Berlin	Umbau, Sanierung sowie Ausstattung im Krippenbereich einer bestehenden Kita zur Erweiterung und zur Existenzsicherung	03	Pankow	345.951,00
							7.384.683,92

Sanierungsmaßnahmen und Neubauvorhaben der Eigenbetriebe im Landesprogramm seit 2012

ANLAGE 2

Förderjahr	Projektnummer	Antragsteller/Träger	Projekt-Standort: - Name - Straße - PLZ / Ort	Kurztitel	Bezirks-nummer	Bezirk	Fördermittel in EURO
2013	2012 B7 040	Kindergärten City Eigenbetrieb von Berlin Landsberger Allee 117/117a 10407 Berlin	Kita Weydemeyerstr. Weydemeyerstr. 21 10178 Berlin	Sanierung zur Wiederinbetriebnahme einer ehemaligen Kita	01	Mitte	490.000,00
2014	2014 B7 030	Kindergärten NordOst Eigenbetrieb von Berlin Fröbelstr. 17 Haus 7 10405 Berlin	Kita Gundelfingerchen Gundelfinger Str. 38/39 10318 Berlin	Neubau einer Kindertagesstätte	11	Lichtenberg	427.000,00
							917.000,00

Aufstellung der Kita-Sanierungen im KSSP 2014 (Umsetzung) und 2015 (Anmeldung) **ANLAGE 3**

A) Auflistung der Kita-Sanierungsmaßnahmen in Kita-Eigenbetrieben nach Bezirken 2014

Rang -platz	Standort	Betreiber	Kurzbeschreibung
Mitte			
P 02	Max-Beer-Str. 24-26	Kindergärten City	Erneuerung Innentüren im EG, 1.OG, 2. OG
Pankow			
P 01	Klothildestr. 21	Eigenbetrieb NordOst	Sanierung Fassade/Dach
Charlottenburg-Wilmersdorf			
P 01	K.-Fischer-Str.4	Eigenbetrieb Nordwest	Dachsanierung
Spandau			
P 01	Griesingerstr. 11	Eigenbetrieb Nordwest	Sanierung u. Umbau Sanitärbereich
Tempelhof-Schöneberg			
P 01	Seelbuschring 19	Eigenbetrieb Süd-West	Sanierung des Flachdaches
Neukölln			
P 01	Hänselstr. 6	Eigenbetrieb SüdOst	Grundsanierung der Sanitärbereiche
Lichtenberg			
P 01	Heckelberger Ring 1	EB Nordost	Dachsanierung
Reinickendorf			
P 01	Nimrodstr. 4-14	Eigenbetrieb NordWest	Sanierung Sanitär- und Fensteranlagen

B) Auflistung der angemeldeten Kita-Sanierungen in Kita-Eigenbetrieben nach Bezirken 2015

Rang -platz	Standort	Betreiber	Kurzbeschreibung
Mitte			
P 06	„Fridolin", Max-Beer-Str. 24-26	EB City	Erneuerung Rauchschutztüren
Friedrichshain-Kreuzberg			
P 01	Kita Fürstenwalder Straße 30	Menschenskinder-Berlin gGmbH	Energetische Sanierung, Erneuerung WW-Aufbereitung, Sanierung Hüllfläche, Schadstoffsanierung
Pankow			
P 01	Priesterstege 6	EB NordOst	Sanierung Sanitärräume/ Gruppenräume (Heizung/ Elektro/Schallschutz)
Charlottenburg-Wilmersdorf			
P 01	Kita Siegburger Str. 1	EB Nordwest	Sanierung Außenwandabd./Dach/ Sanitär/ Stützmauer Naturstein
Spandau			
P 01	Neuendorfer Straße 3	EB Nordwest	Sanierung Dach/Fenster/Sanitär
Steglitz-Zehlendorf			
P 01	Teltower Damm 95	EB Süd-West	Terrassenabdichtung (1. OG), Sanierung Fenster
Tempelhof-Schöneberg (1)			
P 01	Kita Seelbuschring 19	EB Süd-West	2. BA: Energetische Sanierung Fenster- und Brüstungselemente

Rang -platz	Standort	Betreiber	Kurzbeschreibung
Neukölln (1)			
P 01	Emser Straße 81	EB SüdOst	Feuchtebeseitigung durch Sanierung der Außentreppenanlage / Terrassen/Fassade gartenseitig, Wiederherstellung des baulichen Flucht- und Rettungsweges
Marzahn-Hellersdorf			
P 02	Ulmenstraße 79	Eigenbetrieb NordOst	Sanierung Fenster/Türen/ Böden/Decken/ Elektro, Maler-arbeiten, Brandschutz
Lichtenberg			
P 01	Heckelberger Ring 1	Eigenbetrieb NordOst	Energetische Sanierung der Hüllfläche
Reinickendorf			
P 01	Nimrodstr. 4-14	Eigenbetrieb Nordwest	Sanierung Sanitär- und Fensteranlagen