Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 17 / 19 092
Schriftliche Anfrage

17. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Stefanie Remlinger (GRÜNE)

vom 19. September 2016 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 20. September 2016) und **Antwort**

Oberstufenzentren (OSZ): Essensversorgung

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Nach welchen (gesetzlichen) Grundlagen werden die Caterer für Essensversorgung an einem OSZ ausgewählt?

Zu 1.: Die Vermietung von Mensen innerhalb der OSZ durch die Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM) an einen Caterer erfolgt in der Regel im Rahmen einer Dienstleistungskonzession.

Bei einer Dienstleistungskonzession erhält das Unternehmen für seine Leistung kein Entgelt in Form einer Bezahlung, sondern hat das Recht, die zu erbringende Leistung entgeltlich zu verwerten (bei Schulmensen durch den erwirtschafteten Umsatz). Das wirtschaftliche Risiko liegt beim Unternehmer.

Es gilt u. a. das sogenannte Transparenzgebot, nach dem der öffentliche Auftraggeber für den Abschluss von Dienstleistungskonzessionen verpflichtet ist, zugunsten potentieller Bieter einen angemessenen Grad von Öffentlichkeit sicherzustellen und den Dienstleistungsmarkt dem Wettbewerb zu öffnen. Es gelten für Dienstleistungskonzessionen die Grundsätze Gleichbehandlung, Transparenz, Verhältnismäßigkeit und gegenseitige Anerkennung. Die Einhaltung dieser EU-Richtlinien ist allerdings erst ab einem Konzessionswert von mindestens 5.186.000 € vorgeschrieben. Für derartige Verfahren findet die Konzessionsvergabeverordnung Anwendung.

Gemäß den EU-Richtlinien kann der Auftraggeber das Verfahren zur Wahl eines Konzessionsnehmers frei gestalten, solange die Richtlinien eingehalten werden. In jedem Fall gelten bei allen Konzessionen die Grundsätze Gleichbehandlung und Transparenz. Daher wird auch bei der Mensabewirtschaftung ein wettbewerbsähnliches Verfahren mit einer Bekanntmachung durchgeführt.

2. Wie läuft eine Ausschreibung exemplarisch ab (Einzelausschreibung, Losgrößen)?

Zu 2.: Wie vorstehend beschrieben, wird eine Dienstleistungskonzession vergeben. Auch wenn der Schwellenwert bei der Vermietung von Mensen im Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) in der Regel nicht erreicht wird und die EU-Richtlinien für Dienstleistungskonzessionen somit nicht zwingend greifen, ist seitens der BIM GmbH für eine Neuvermietung von Räumlichkeiten für Mensen unabhängig vom Konzessionswert folgendes Verfahren vorgesehen:

- Vorinformation im Amtsblatt der Europäischen Union (EU Amtsblatt)
- Anschreiben an potenzielle Mensamieter (in der Regel sind das Interessenten aus Vorinformationen)
- ggf. Besichtigungen bei Interesse der einzelnen Caterer

Nach Ablauf der Bewerbungsfrist erfolgt

- eine interne Auswertung der eingegangenen Bewerbungen
- eine Rangliste der Bewerber
- die Übermittlung ausgewählter Bewerbungen an die Schule
- ggf. die Vorstellung der Bewerber vor der Mensakommission
- das Nachhalten des begründeten Beschlusses der Schule, mit welchem Bewerber Mietvertragsverhandlungen aufgenommen werden sollen.

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Die interne Prüfung der eingegangenen Bewerbungen erfolgt unter Berücksichtigung der beruflichen und fachlichen Qualifikation sowie der finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit der Bewerber anhand von Eigenerklärungen oder Referenzen. Die Zuschlagskriterien müssen objektiv, gleichbehandelnd und nicht diskriminierend sein sowie einen Bezug zum Konzessionsgegenstand haben. Im Vorfeld sollte überlegt werden, mit welcher Gewichtung die einzelnen Kriterien in die Bewertung einfließen (z. B. zwingend bzw. nicht zwingend erforderliche Kriterien).

Die interne Prüfung der Bewerbungen erfolgt vor Bekanntgabe der Mietinteressenten gegenüber der Schule, um ggf. eine Vorauswahl treffen zu können. Für die Bewerbungen wird dann eine Rangliste aufgestellt mit entsprechender Begründung. Diese Begründung ist notwendig, um ggf. auf Anfrage von Bewerbern oder Dritten die Zuschlagskriterien erläutern zu können.

3. Gibt es bei der Auswahl des Cateres eine Beteiligung der SchülerInnen bzw. SchülerInnenvertretungen? Wenn ja, wie läuft die Beteiligung ab?

Zu 3.: Es erfolgt eine Beteiligung der OSZ. Vor dem Verfahren wird ein Anforderungsprofil von der Schule erstellt und der BIM zur Verfügung gestellt. Dies enthält u.a. Angaben zum gewünschten Ernährungskonzept/Essensangebot, Öffnungszeiten der Mensa, Angabe zur Schule etc.

4. Wer sind die Caterer für die Essensversorgung an den OSZ (bitte aufgeschlüsselt nach einzelnen OSZ)?

Zu 4.: Die Caterer sind in der Anlage 1 aufgeführt.

5. Sind dem Senat große preisliche Unterschiede zwischen den verschiedenen Essenversorgern bekannt? Wenn ja, wie hoch sind sie?

Zu 5.: Dem Senat sind keine großen preislichen Unterschiede zwischen den verschiedenen Essenversorgern bekannt.

Berlin, den 04. Oktober 2016

In Vertretung

Mark Rackles
Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Wissenschaft

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 07. Okt. 2016)

Lfd. Nr.	Mensa/ Kantine	Nutzer	Bezirk	Anschrift	Betreiber/Mieter
1	Mensa	OSZ Energietechnik II	Lichtenberg	Allee der Kosmonauten 18 10315 Berlin	Heinze, Erik 13055 Berlin
2	Mensa	OSZ Banken und Versicherungen	Mitte	Alt-Moabit 10 10557 Berlin	Schmudlach, Ole 14197 Berlin
3	Mensa	OSZ Sozialwesen	Charlottenburg-Wilmersdorf	Bismarckstr. 20 10625 Berlin	Cafe Sehnsucht GmbH
4	Mensa	OSZ Gastgewerbe II	Pankow	Buschallee 23a 13088 Berlin	Prokop, Livia
5	Mensa	OSZ Recht	Charlottenburg-Wilmersdorf	Danckelmannstr. 25-28 14059 Berlin	Schöne, Marina 12683 Berlin
6	Mensa	OSZ Sozialwesen II OSZ Gastgewerbe	Lichtenberg	Darßer Str. 97 13051 Berlin	-natürlich essen- Berlin-Brandenburg UG 13059 Berlin
7	Mensa	OSZ Recht	Tempelhof-Schöneberg	Dudenstr. 35-37 10965 Berlin	Rotter, Fiona 15741 Bestensee
8	Mensa	OSZ Holztechnick, Glastechnik und Design	Pankow	Gustav-Adolf-Str. 66 13086 Berlin	BREHA GmbH 16321 Bernau b. Berlin
9	Mensa	OSZ Informations- und Medizintechnik	Neukölln	Haarlemer Str. 27 12359 Berlin	Rotter, Fiona 15741 Bestensee
10	Mensa	OSZ Wirtschaft und Sozialversicherung	Treptow-Köpenick	Helmholtzstr. 37 12459 Berlin	Brauner, Guido 12109 Berlin
11	Mensa	OSZ Farbtechnik und Raumgestaltung	Steglitz-Zehlendorf	Immenweg 6-10 12169 Berlin	Lebenswelten Restaurations GmbH 10965 Berlin Niggemann, Stephan
12	Mensa	OSZ Wirtschaftssprachen	Tempelhof-Schöneberg	Klixstr. 6-7 10823 Berlin	Altinbas, Yurdagül 12355 Berlin
13	Mensa	OSZ Bekleidung und Mode		Kochstr. 9	Abd Alla, Mohammend 12349 Berlin
14	Mensa	OSZ Maschinen- und Fertigungstechnik	Reinickendorf	Kühleweinstr. 5 13409 Berlin	Halter, Peter und Karin 13599 Berlin
15	Mensa	OSZ Louise-Schroeder-Schule – Oberstufenzentrum Bürowirtschaft und Verwaltung	Steglitz-Zehlendorf	Lippstädter Str. 1-9 12207 Berlin	Jürgen Petzold
16	Mensa	OSZ Bürowirtschaft und Dienstleistungen	Pankow	Mandelstr. 6-8 10409 Berlin	GbR Schulversorgung 10409 Berlin Hancer, Malgorzota / Malcoc, Orkan
17	Mensa	OSZ Bürowirtschaft	Lichtenberg	Marktstr. 2 - 3 10317 Berlin	BREHA GmbH 16321 Bernau b. Berlin
18	Mensa	OSZ Handel II	Marzahn-Hellersdorf	Marzahner Chaussee 231, 12681 Berlin	BREHA GmbH 16321 Bernau b. Berlin
19	Mensa	OSZ Bautechnik I	Spandau	Nonnendammallee 140-143 13599 Berlin	Kwee, Kai Bo 14199 Berlin
20	Mensa	OSZ Bürowirtschaft I	Steglitz-Zehlendorf	Ostpreußendamm 40 12207 Berlin	Sarioglu, Sinan 12355 Berlin
21	Mensa	Rahel-Hirsch-Schule Oberstufenzentrum Gesundheit/Medizin	Marzahn-Hellersdorf	Peter-Weiß-Gasse 8 12627 Berlin	Hans-Joachim Mietk 12489 Berlin
22	Mensa	OSZ Wirtschaft, Nelson-Mandela-Schule, Kläre-Bloch-Abendschule	Charlottenburg-Wilmersdorf	Prinzregentenstr. 32, 35 10715 Berlin	Cihan Gümüsoluk 10715 Berlin
23	Mensa	OSZ Wirtschaft, Nelson-Mandela-Schule, Kläre-Bloch-Abendschule	Charlottenburg-Wilmersdorf	Prinzregentenstr. 60 10715 Berlin	Cihan Gümüsoluk 10715 Berlin
24	Mensa	OSZ Chemie, Physik und Biologie	Neukölln	Rudower Str. 184 12351 Berlin	Mehler, Heinz-Joachim 12351 Berlin
25	Mensa	OSZ Körperpflege	Charlottenburg-Wilmersdorf	Schillerstr. 120 10625 Berlin	Schöne, Marina 12683 Berlin
26	Mensa	OSZ Gesundheit I	Mitte	Schwyzer Str. 6-8 13349 Berlin	Pegasus GmbH 13158 Berlin Diebold, Uwe
27	Mensa	OSZ Sozialwesen II	Friedrichshain-Kreuzberg	Straßmannstr. 14-16 10249 Berlin	-natürlich essen- Berlin-Brandenburg UG 16356 Ahrensfelde
28	Mensa	OSZ Handel I	Friedrichshain-Kreuzberg	Wrangelstr. 98 10997 Berlin	Hoyer, Peter 12103 Berlin
29	Mensa	Staatl. Technikerschule	Mitte	Bochumer Str. 8 10555 Berlin	Trabelsi, Carola 10559 Berlin Bütüner, Sevim 13357 Berlin
30	Mensa	Hotelfachschule	Mitte	Niederwallstr. 6/7 10117 Berlin	Özkoc, Tülay (Betreiberin seit 2012) 12353 Berlin