

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Stephan Standfuß (CDU)**

vom 01. Dezember 2017 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 04. Dezember 2017)

zum Thema:

Entwicklungen im Strandbad Wannsee

und **Antwort** vom 14. Dezember 2017 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 18. Dez. 2017)

Herrn Abgeordneten Stephan Standfuß (CDU)
über
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

Antwort
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/12869
vom 01. Dezember 2017
über Entwicklungen im Strandbad Wannsee

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Wie haben sich die Besucherzahlen im Strandbad Wannsee in den letzten fünf Jahren verändert?
Bitte die Besucheranzahl in jedem Monat des genannten Zeitraums nennen.

Zu 1.:

Die jährlichen Besucherzahlen spiegeln deutlich die starke Wetterabhängigkeit des Freibadbetriebes wider:

Gesamtzahl Besuche Strandbad Wannsee

Monat	2017	2016	2015	2014	2013
März		22			
April	296	1.623	3.227	2.149	2.548
Mai	22.306	19.583	5.008	12.686	9.048
Juni	26.592	29.585	22.837	33.606	44.891
Juli	28.105	43.714	58.046	58.149	103.544
August	40.590	50.829	92.849	25.681	44.044
September	5.084	35.890	5.324	9.646	6.992
Gesamtzahl Besuche	122.973	181.246	187.291	141.917	211.067

2. Wie haben sich die Öffnungszeiten des Strandbades Wannsee in den letzten fünf Jahren verändert? Bitte monatsweise aufschlüsseln.

Zu 2.:

Öffnungszeiten Strandbad Wannsee 2012 bis 2017

Monat/ Jahr	2012	2013	2014
März			
April	Mo-Fr 10:00 – 19:00 Sa, So 08:00 – 20:00	Mo-Fr 10:00 – 19:00 Sa, So 08:00 – 20:00	Mo-So 10:00 – 18:00
Mai	Mo-Fr 10:00 – 19:00 Sa, So 08:00 – 20:00	Mo-Fr 10:00 – 19:00 Sa, So 08:00 – 20:00	Mo-Fr 10:00 – 19:00 Sa, So 08:00 – 20:00
Juni	Mo-Fr 10:00 – 19:00 Sa, So 08:00 – 20:00	Mo-Fr 10:00 – 19:00 Sa, So 08:00 – 20:00	Mo-Fr 10:00 – 19:00 Sa, So 08:00 – 20:00
Juli	Mo-Fr 09:00 – 20:00 Sa, So 08:00 – 21:00	Mo-Fr 09:00 – 20:00 Sa, So 08:00 – 21:00	Mo-Fr 09:00 – 20:00 Sa, So 08:00 – 21:00
August	Mo-Fr 10:00 – 20:00 Sa, So 08:00 – 20:00	Mo-Fr 10:00 – 20:00 Sa, So 08:00 – 20:00	Mo-Fr 10:00 – 20:00 Sa, So 08:00 – 20:00
September	Mo-So 10:00 – 19:00	Mo-So 10:00 – 19:00	Mo-So 10:00 – 19:00

Monat/ Jahr	2015	2016	2017
März		Mo-So 10:00 – 18:00	
April	Mo-So 10:00 – 18:00	Mo-So 10:00 – 18:00	Mo-So 10:00 – 18:00
Mai	Mo-Fr 10:00 – 19:00 Sa, So 09:00 – 20:00	Mo-So 10:00 – 19:00	Mo-So 10:00 – 19:00
Juni	Mo-Fr 10:00 – 19:00 Sa, So 09:00 – 20:00	Mo-Do, So 09:00 – 20:00 Fr, Sa 09:00 – 21:00	Mo-Do, So 09:00 – 20:00 Fr, Sa 09:00 – 21:00
Juli	Mo-Fr 09:00 – 20:00 Sa-So 09:00 – 21:00	Mo-Do, So 09:00 – 20:00 Fr, Sa 09:00 – 21:00	Mo-Do, So 09:00 – 20:00 Fr, Sa 09:00 – 21:00
August	Mo-Fr 09:00 – 20:00 Sa, So 09:00 – 21:00	Mo-Do, So 09:00 – 20:00 Fr, Sa 09:00 – 21:00	Mo-Do, So 09:00 – 20:00 Fr, Sa 09:00 – 21:00
September	Mo-So 10:00 – 19:00	Mo-So 10:00 – 18:00	Mo-So 10:00 – 18:00

3. Welche Bau- und Sanierungsarbeiten wurden in den letzten fünf Jahren in welcher finanziellen Höhe realisiert und welche Bau- und Sanierungsplanungen bestehen für die nächsten zwei Jahre?

Zu 3.:

Im Strandbad Wannsee fanden in den letzten fünf Jahren überwiegend zielgerichtete Baumaßnahmen zum unmittelbaren Funktionserhalt des durch die Berliner Bäder-

Betriebe (BBB) genutzten Teils des denkmalgeschützten Gebäude- und Landschaftsensembles des Strandbades Wannsee statt.

Die wesentlichen Bau-, Sanierungs- und Grünflächenmaßnahmen der vergangenen fünf Jahre setzen sich wie folgt zusammen (Maßnahmen > 10.000 € netto):

Gesamtumfang bauliche Unterhaltung und Grünflächenpflege	
2013 insgesamt, davon im Wesentlichen:	254.900 €
Erneuerung Heizkessel	11.200 €
Sanierung der Vorflächen im Bereich der Sanitärgebäude nach denkmalpflegerischen Vorgaben einschließlich Planung	89.400 €
Gutachten Standsicherheit und bauliche Maßnahmen Stützwände und Hangtreppen	12.200 €
Reparatur Regenwasserleitung Strandbereich	18.100 €
Baumarbeiten	18.800 €
Weitere Aufwendungen erfolgten für Wartungs- und Reparaturarbeiten sowie kurzfristige Störungs-/ Schadensbeseitigungen	
2014 insgesamt, davon im Wesentlichen	337.000 €
Erneuerung Trinkwasserhausanschluss Verwaltungsgebäude	34.100 €
Grünanlagenpflege	19.100 €
Baumpflege	14.900 €
Ausbau Wohnungen Verwaltungsgebäude	120.900 €
Planung, Koordinierung Wiederholungsprüfung Abwasser (Trinkwasserschutzzone)	14.100 €
Schadensbeseitigung Gebäude	26.900 €
Bekämpfung Eichenprozessionsspinner	10.700 €
Weitere Aufwendungen erfolgten für Wartungs- und Reparaturarbeiten sowie kurzfristige Störungs-/ Schadensbeseitigungen	
2015 insgesamt, davon im Wesentlichen:	275.900 €
Grünpflege	19.100 €
Sanierung Wandelgang	158.600 €
Bekämpfung Eichenprozessionsspinner	10.000 €
Weitere Aufwendungen erfolgten für Wartungs- und Reparaturarbeiten sowie kurzfristige Störungs-/ Schadensbeseitigungen	
2016 insgesamt, davon im Wesentlichen:	433.300 €
Medienversorgung Verwaltungsgebäude	244.900 €
Gefahrstellenbeseitigung Treppen	12.600 €
Grünpflege	19.300 €
Teilerneuerung Zaunanlage	39.800 €
Baumarbeiten	24.700 €
Fliesenarbeiten	11.700 €
Weitere Aufwendungen erfolgten für Wartungs- und Reparaturarbeiten sowie kurzfristige Störungs-/ Schadensbeseitigungen	
2017 insgesamt, davon im Wesentlichen:	156.600 €
Baumarbeiten	15.500 €

	Dachentwässerung Verwaltungsgebäude	17.500 €
	Grünanlagenpflege	16.500 €
	Veränderung Einlasssystem Schlosser	10.800 €
	Malerarbeiten Haupt-, Eingangsgebäude	18.100 €
	Bekämpfung Eichenprozessionsspinner	10.200 €
	Instandsetzungsarbeiten an Treppen, Steg, Turmplattform, Fassaden, Fußböden	9.000 €

Instandhaltungsmaßnahmen der allgemeinen baulichen und denkmalpflegerischen Unterhaltung werden in den nächsten zwei Jahren aufgrund der finanziellen Möglichkeiten der BBB nur ereignisorientiert erfolgen. Grundhafte Sanierungsplanungen, wie beispielsweise eine Ertüchtigung des Restaurants „Lido“ oder Nutzungsänderungen und damit einhergehende bauliche Maßnahmen für die Strandgebäude Halle A-D, sind gegenwärtig nicht möglich.

4. Welche Möglichkeiten der nachhaltigen Attraktivitätssteigerung des Bades gibt es aus Sicht des Senats?

Zu 4.:

Folgende Maßnahmen könnten zu einer nachhaltigen Attraktivitätssteigerung führen:

- Sanierung und Wiederinbetriebnahme des „Lido“ und einer damit einhergehenden Verbesserung des gastronomischen Angebots,
- Sanierung des Spielplatzes,
- Sanierung der Sanitäreinrichtungen,
- Verbesserung der Erreichbarkeit des Bades mit öffentlichen Verkehrsmitteln,
- Vermarktung nicht genutzter Gebäudeflächen.

5. Welche gastronomischen Angebote gibt es im Strandbad Wannsee?

Zu 5.:

Nach Aussage der BBB ist das gastronomische Angebot für die Besucherinnen und Besucher des Strandbades Wannsee während der Sommerbadesaison sehr umfangreich, vielseitig und abwechslungsreich. Neben den Klassikern „Currywurst und Pommes“ werden auch vegetarische und vegane Gerichte angeboten. Weiterhin werden Obst, Eis, Kaffeespezialitäten, Pizza und vieles mehr angeboten.

6. Weshalb gibt es außerhalb der Schwimmsaison keinen gastronomischen Betrieb im Strandbad?

Zu 6.:

Außerhalb der Öffnungszeiten in der Schwimmsaison ist das Strandbad Wannsee für die Öffentlichkeit nicht zugänglich.

7. Gibt es Maßnahmen im Rahmen der Wirtschaftsförderung zur Weiterentwicklung des Strandbades?

Zu 7.:

Dem Senat und den BBB sind keine Maßnahmen bekannt.

8. Weshalb gibt es bisher keinen Winterbetrieb des Strandbades?

9. Sieht der Senat Möglichkeiten zur Ergreifung von Maßnahmen, die auch einen Winterbetrieb des Badgeländes lohnenswert machen?

Zu 8. und 9.:

Das Strandbad Wannsee ist – laut Aussage der BBB – baulich und technisch als Sommerbad konzipiert und daher nicht für einen Winterbetrieb nutzbar. Der Senat sieht derzeit keine Möglichkeit für einen Winterbetrieb, da dies umfangreiche Investitionen in neue, auch im Winter nutzbare Infrastruktur erfordern würde. Auch die zu erwartende geringe Nachfrage rechtfertigt keinen entsprechenden Aufwand.

10. Gibt es aktuelle Vermarktungskonzepte zum Angebot und Betrieb außerhalb der Sommersaison?

Zu 10.:

Es gibt aktuell keine derartigen Vermarktungskonzepte.

Berlin, den 14. Dezember 2017

In Vertretung

Christian Gaebler
Senatsverwaltung für Inneres und Sport