Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 18 / 15 263
Schriftliche Anfrage

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Frank Henkel (CDU)

vom 06. Juni 2018 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 08. Juni 2018)

zum Thema:

Ankauf von Immobilien durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von Privaten im Jahr 2017 I

und **Antwort** vom 22. Juni 2018 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 27. Juni 2018)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen

Herrn Abgeordneten Frank Henkel (CDU)
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftlichen Anfragen Nrn. 18 / 15263 bis 18 / 15274
vom 06. Juni 2018
über Ankauf von Immobilien durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von Privaten
im Jahr 2017 I - XII

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftlichen Anfragen betreffen Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfragen zukommen zu lassen und hat daher die landeseigenen Wohnungsunternehmen degewo AG, GESOBAU AG, Gewobag, Howoge, WBM und STADT UND LAND um Stellungnahmen gebeten. Die Stellungnahmen wurden von den Wohnungsunternehmen in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt.

Frage 1 (18 / 15263) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Mitte wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15263) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Mitte wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15264) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15264) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15265) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Neukölln wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15265) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Neukölln wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15266) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Tempelhof-Schöneberg wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15266) :
2. Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Tempelhof-Schöneberg wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15267) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Lichtenberg wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15267) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Lichtenberg wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15268) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15268) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15269) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Marzahn-Hellersdorf wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15269) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Marzahn-Hellersdorf wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15270) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Pankow wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15270) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Pankow wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15271) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Steglitz-Zehelndorf wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15271) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Steglitz-Zehlendorf wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15272) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Reinickendorf wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15272) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Reinickendorf wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15273) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Spandau wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15273) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Spandau wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 1 (18 / 15274) :
Wie viele Liegenschaften im Bezirk Treptow-Köpenick wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Frage 2 (18 / 15274) :
Wie viele Wohneinheiten im Bezirk Treptow-Köpenick wurden im Jahr 2017 durch städtische Wohnungsbaugesellschaften von privaten Immobilieneigentümern angekauft (bitte Gliederung nach Wohnungsbaugesellschaften)?

Antworten zu 1 und 2 (18 / 15263 bis 18 / 1574):

Folgende Anzahl von Liegenschaften und Wohneinheiten wurden von den städtischen Wohnungsbaugesellschaften in den Bezirken im Jahr 2017 angekauft

Beantwortung zur Schriftlichen Anfrage								
	Bezirk		degewo	GESOBAU	Gewobag	HOWOGE	Stadt und Land	WBM
Nr.			Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl	Anzahl
18/ 15268	Charlottenburg-Wilmersdorf	Liegenschaften	2	0	0	0	0	0
		Wohneinheiten	60	0	0	0	0	0
18 / 15264	Friedrichshain-Kreuzberg	Liegenschaften	0	0	2	0	0	6
		Wohneinheiten	0	0	328	0	0	143
18 / 15267	Lichtenberg	Liegenschaften	0	0	2	5	0	0
		Wohneinheiten	0	0	403	721	0	0
18/ 15269	Marzahn-Hellersdorf	Liegenschaften	0	0	2	1	0	0
		Wohneinheiten	0	0	228	167	0	0
18/ 15263	Mitte	Liegenschaften	0	0	0	0	0	2
		Wohneinheiten	0	0	0	0	0	134
18/ 15265	Neukölln	Liegenschaften	1	0	2	0	1	0
		Wohneinheiten	50	0	168	0	14	0
18/ 15270	Pankow	Liegenschaften	0	3	0	1	0	0
		Wohneinheiten	0	164	0	0	0	0
18/ 15272	Reinickendorf	Liegenschaften	0	0	0	0	0	0
		Wohneinheiten	0	1	0	0	0	0
18/ 15273	Spandau	Liegenschaften	0	0	0	0	0	0
		Wohneinheiten	0	0	0	0	0	0
18/ 15271	Steglitz-Zehlendorf	Liegenschaften	1	0	2	0	15	0
		Wohneinheiten	56	0	39	0	267	0
18/15266	Tempelhof-Schöneberg	Liegenschaften	1	0	4	0	0	0
		Wohneinheiten	135	0	87	0	0	0
18 / 15274	Treptow-Köpenick	Liegenschaften	1	0	1	0	0	0
		Wohneinheiten	578	0	46	0	0	0

Berlin, den 22. Juni 2018

In Vertretung

Scheel
.....
Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen