

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Stephan Standfuß (CDU)**

vom 20. Februar 2019 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 21. Februar 2019)

zum Thema:

Bädersanierungen 2019

und **Antwort** vom 04. März 2019 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 11. März 2019)

Herrn Abgeordneten Stephan Standfuß (CDU)
über
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/17973
vom 20.02.2019
über Bädersanierungen 2019

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht allein aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und bat die Berliner Bäder-Betriebe (BBB) und den Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg um eine Stellungnahme, die in die Beantwortung eingeflossen ist.

1. Welche Schwimmbäder werden in 2019 saniert?
2. Welche Sanierungen werden in welchen Zeiträumen jeweils vorgenommen?
3. Welche Kosten fallen für die jeweiligen Sanierungsarbeiten an?

Zu 1. bis 3.:

Bad	Geplanter Sanierungszeitraum	Voraussichtliche Gesamtkosten	Maßnahmen
Stadtbad Tiergarten	ab Juni 2019 für mindestens zwei Jahre	12,1 Mio. €	Umfangreiche bauliche und technische Grundinstandsetzung; geplant ist auch die Errichtung eines Außenbeckens
Paracelsus-Bad	Ab Juni 2019 für zwei Jahre	8 Mio. €	Umfangreiche bauliche und technische Instandsetzung unter Berücksichtigung der Belange des Denkmalschutzes

Schwimmhalle Hele- ne-Weigel-Platz	Ab Mai bis No- vember 2019	2 Mio. €	Auskleidung des Schwimmbeckens in Edelstahl
Stadtbad Schöne- berg	Voraussichtlich 1. Juni bis No- vember 2019	3,5 Mio. €	Austausch der Lüftungs- anlagen und Wiederauf- bau der Sauna
Stadtbad Wilmers- dorf I	13. Mai bis En- de September 2019	700.000 €	Erneuerung des komplet- ten Wasserleitungssys- tems

Darüber hinaus wird die grundhafte Sanierung der Schwimmhalle Buch in 2019 fortgeführt.

Neben diesen größeren Sanierungsmaßnahmen werden Investitionsmaßnahmen geringeren Umfangs in weiteren Bädern durchgeführt: u.a. im Stadtbad Lankwitz (Mai – August; Sanierung des Betons im Untergeschoss), Stadtbad Märkisches Viertel (voraussichtlich Ende April bis Ende August; Instandsetzung der raumlufttechnischen Anlagen und der Sprunganlagen) sowie im Wettkampfbecken der SSE (seit Februar bis Ende Juni 2019; Sanierung des Wettkampfbeckens).

4. Welche Alternativstandorte für die geschlossenen Bäder werden während der Sanierungsarbeiten vorgehalten?

Zu 4.:

Als Alternativstandorte für die sanierungsbedingten geschlossen Hallen beabsichtigen die BBB ab dem 01.12.2019 eine Traglufthalle über die Außenbecken im Kombibad Seestraße (2 x 50m Becken) und ab 01.02.2020 ein Interimsbad (25m Becken) auf einer Fläche im Sommerbad Kreuzberg bereitzustellen. Diese Wasserflächen sollen vorrangig dem Schul- und Vereinssport außerhalb der Sommersaison zur Verfügung stehen.

5. Wie ist der aktuelle Sachstand hinsichtlich des Betriebes des Baerwaldbades?

Zu 5.:

Das Baerwaldbad ist seit Anfang 2017 außer Betrieb. In den beiden Becken befindet sich kein Wasser mehr. Die Heizungsanlage funktioniert nicht. Die Versorgung mit Strom und Wasser ist eingestellt. Der Erbbaurechtsvertrag mit dem insolventen TSB e.V. wurde aufgelöst, so dass das Land Berlin, vertreten durch das Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg, seit dem 19.12.2018 Eigentümer ist. Der TSB e.V. verweigert die Herausgabe der Immobilie an das Bezirksamt. Eine Räumungsklage wird daher vom Bezirksamt vorbereitet. Darüber hinaus hat das Bezirksamt einen Antrag auf Clusterung durch den Portfolioausschuss gestellt.

6. In welchem Ausmaß wird jeweils das Schulschwimmen beeinträchtigt werden?

7. In welchem Ausmaß wird jeweils der Vereinsbetrieb beeinträchtigt werden?

8. In welchem Ausmaß wird jeweils der öffentliche Badbetrieb beeinträchtigt werden?

Zu 6. bis 8.:

Neben den unter Ziffer 4. genannten Maßnahmen versuchen die BBB in anderen Schwimmbädern Ersatzflächen bereitzustellen, um die Beeinträchtigung für die ge-

nannten Nutzergruppen möglichst gering zu halten. Die Versorgung des Schulschwimmens hat dabei eine besonders hohe Priorität.

9. Welche Sanierungsarbeiten werden an den Berliner Sommer- und Freibädern im Jahr 2019 vorgenommen?

10. Welche Zeit- und Kostenpläne sind jeweils angedacht?

Zu 9. und 10.:

In den Sommerbädern der BBB werden in 2019 keine Sanierungsmaßnahmen vorgenommen. Es werden kleinere Investitionsmaßnahmen vor bzw. nach der Sommersaison durchgeführt. Sie beeinträchtigen somit den Saisonbetrieb nicht. Hierzu gehören u.a. Maßnahmen in Umkleiden oder Sanitäranlagen oder auch an Gebäuden. Für diese Maßnahmen werden keine gesonderten Zeit- und Kostenpläne erstellt.

Berlin, den 04. März 2019

In Vertretung

Aleksander Dzembitzki
Senatsverwaltung für Inneres und Sport