

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Gabriele Gottwald (LINKE)

vom 02. Juli 2019 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 04. Juli 2019)

zum Thema:

Stellenpaket angekommen?

und **Antwort** vom 16. Juli 2019 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 19. Juli 2019)

Frau Abgeordnete Gabriele Gottwald (Linke)
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/ 20133
vom 02. Juli 2019
über Stellenpaket angekommen?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Frage 1:

Welche Bezirke berichten von einer angespannten personellen Situation in den Fachbereichen Bau- und Wohnungsaufsicht, Stadtplanung, „Durchführung der Planung/Stadterneuerung“ (Bauberatung) sowie in den für das Wohnungs-amt und das Zweckentfremdungsverbot zuständigen Fachbereichen?

Antwort zu Frage 1:

Die Bezirksämter Spandau, Tempelhof/Schöneberg, Pankow, Lichtenberg, Reinickendorf, Charlottenburg/Wilmersdorf, Treptow/Köpenick, Mitte berichten von einer angespannten personellen Situation insbesondere in den Stadtplanungsämtern, der Bau- und Wohnungsaufsicht, den Straßen- und Grünflächenämtern und den Ämtern Umwelt und Naturschutz.

Frage 2:

Welche Bezirke haben in diesen Fachbereichen zeitweise seit 2018 eingeschränkte Sprechzeiten?

Antwort zu Frage 2:

In den Bezirksämtern Spandau und Treptow/Köpenick finden teilweise eingeschränkte Sprechzeiten statt.

Frage 3:

Wie wirken sich die zusätzlichen Stellenpakete seit 2018 aus; wie viele Einstellungen sind bereits in der Hauptverwaltung und in den Bezirksverwaltungen für diese Fachbereiche vorgenommen worden, wie viele Ausschreibungen sind veröffentlicht, die Stellenbesetzung aber noch nicht abgeschlossen, wie viele Ausschreibungen stehen noch aus (bitte nach Hauptverwaltung und einzelnen Bezirken auflisten)?

Antwort zu 3:

Zu den mit dem Nachtrag 2018/2019 bereitgestellten 110 Stellen in allen betroffenen Verwaltungen wird auf den Bericht an den Hauptausschuss (RN 1409 D) verwiesen. Eine Aufstellung nach Behörden wird in der Anlage übermittelt.

Für die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen gilt, dass von den zusätzlichen Stellen im Doppelhaushalt 2018-2019 über 80 Prozent aller Stellen derzeit besetzt sind. Bei diversen Stellen haben bereits wiederholte Ausschreibungen stattgefunden. Diese resultieren aus der Fluktuation sowie der Wiederholung aufgrund einer unzureichenden Bewerbungslage.

Für die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen stellen sich die Stellenaufwüchse der letzten Jahre wie folgt dar.

Bereich	Beschäftigte Stand 02/19 inkl. Querschnittsbereiche	Neue Stellen im Rahmen des Schnellläuferprojektes (gesamt SenStadtWohn: 40)	Verstärktes Aufgabengebiet
Abteilung I	64	2 neue Stellen	Beschleunigte Änderung von Flächennutzungsplänen
		7 neue Stellen	Koordinierungsplanung
Abteilung II	119	6 neue Stellen	Beschleunigung der Erstellung von Bebauungsplänen für bedeutenden Wohnungsbauvorhaben
		6 neue Stellen	Rechtskontrolle von Bebauungsplänen
		2 neue Stellen	Oberste Bauaufsicht
Abteilung IV	126	14 neue Stellen	Beschleunigung der Erstellung von Bebauungsplänen für bedeutenden Wohnungsbauvorhaben
Wohnbauleitstelle	15	3 neue Stellen	Begleitung von Verfahren mit Konfliktpotenzial, Ansprechpartner für Investoren und Projektentwickler

Frage 4:

Wann rechnet der Senat mit einem Ende der angespannten personellen Situation in diesen Fachbereichen?

Antwort zu Frage 4:

Derzeit wird der Personalbestand in den Bezirksämtern aufgestockt. Wann mit einem Ende der angespannten personellen Situation gerechnet werden kann, ist derzeit nicht

einschätzbar.

Berlin, den 16.07.2019

In Vertretung

Lüscher

.....

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen

Nr.	Einsatzfeld	Bereich		Stellen- aufwuchs	Aufgabenprofil	Stand der 06. Jun			
						Ausschreibung	Auswahlentscheidung	Besetzung erfolgt	offen Soll/list per 06.06.19 (keine Ausschreibung)
1	Beschleunigung der Planungen in den Bereichen Verkehr und Mobilität, Freiraum, Wasser- und Brückenbau in den neuen Stadtquartieren	SenUVK 1 x A 10, 1 x E 9 im Kap. 0700 2 x E 14 im Kap. 0710 2 x E 13 im Kap. 0720 2 x A 14, 2 x A 13, 2 x E 14, 1 x E 13 im Kap. 0730 1 x A 14, 1 x E 13 im Kap. 0740 3 x A 14, 1 x A 13, 1 x E 14, 3 x E 13, 1 x E 12 im Kap. 0750 1 x E 9 im Kap. 0751		25	Beschleunigung Stellenbesetzungsverfahren; Lärmschutz; Beschleunigung von Verkehrs-, Landschafts und weiteren Planungsprozessen; Waldumwandlungsverfahren (siehe ausführliche Darstellung im Text)	4	5	11	5
2	Beschleunigung der Bebauungspläne für bedeutende Wohnungsbauvorhaben	SenSW Städtebau und Projekte, Wohnungswesen 2 x A 14, 4 x E 14 im Kap. 1220 6 x A 14, 8 x E 14 im Kap. 1240		20	Zusätzliche Planungskapazitäten für gesamtstädtische Maßnahmen sowie zur Erarbeitung von Planungsgrundlagen	1	5	14	0
3	Bezirksämter - Beschleunigung der Bebauungspläne für Wohnungsbauvorhaben	Mitte Friedrichshain-Kreuzberg Pankow Charlottenburg- Wilmersdorf Spandau Steglitz-Zehlendorf Tempelhof-Schöneberg Neukölln Treptow-Köpenick Marzahn-Hellersdorf Lichtenberg Reinickendorf	3 Stellen 3 Stellen 4 Stellen 2 Stellen 4 Stellen 2 Stellen 2 Stellen 2 Stellen 4 Stellen 3 Stellen 4 Stellen 2 Stellen	35	Kommunikation zwischen Land und Bezirke, Abstimmen von Prozessen, Sicherstellen eines Fachcontrollings, Unterstützung von Planungs- und Genehmigungsprozessen im Bezirk. Die Verteilung der 35 Stellen erfolgte analog der Herangehensweise der Mittelverteilung der Bündnisse für Wohnungsneubau und Mieterberatung in Berlin 2018 – 2021. Demnach erhält jeder Bezirk eine Stelle als Grundstock. Die weiteren 23 Stellen werden prozentual nach den Wohnbaupotenzialen sowie der Einwohnerzahl verteilt. Der Verteilungsschlüssel ist von den Bezirken für seine Transparenz gelobt und akzeptiert worden.	15	5	4	11
4	Beschleunigung von FNP-Änderungsverfahren	SenSW Stadtplanung 2 x E 13 im Kap. 1210		2	zusätzliche Kapazitäten für die Vorbereitung und Durchführung von Änderungsverfahren zum Flächennutzungsplan	0	0	2	0
5	Schlichtung von Konflikten	Sen SW - Wohnungsbauleitstelle 1 x E 14, 1 x E 13, 1 x A 14 im Kap. 1200		3	Begleitung von Verfahren mit Konfliktpotenzial, Ansprechpartner für Investoren und Projektentwickler	0	3	0	0
6	Rechtskontrolle von B-Plänen	SenSW Städtebau und Projekte 6 x E 14 im Kap. 1220		6	Planungsrechtliche Begleitung und Betreuung von hauseigenen B-Plänen: Beratung, Rechtskontrolle und Festsetzung; Aufstellung und Festsetzung von hauseigenen VB-Plänen; Prüfung und Wahrnehmung von dringenden Gesamtinteressen (§ 17 AGBauGB) und planungsrechtliche Beratung bei der Zulassung von Einzelvorhaben	1	1	3	1
7	Widerspruchsbearbeitung/ Durchentscheidung durch die Oberste Bauaufsicht	SenSW Städtebau und Projekte 2 x E 12 im Kap. 1220		2	Erteilung der Baugenehmigung im Rahmen des Widerspruchsverfahrens (sog. Durchentscheidung)	0	2	0	0
8	Taskforce Stadtquartiere - Geschäftss	SenSW Stadtplanung 1 x E 14, 3 x E		7	Task Force Neue Stadtquartiere als permanente Ressort	0	1	6	0

Nr.	Einsatzfeld	Bereich		Stellen- aufwuchs	Aufgabenprofil	Stand der 06. Jun			
						Ausschreibung	Auswahlentscheidung	Besetzung erfolgt	offen Soll/list per 06.06.19 (keine Ausschreibung)
9	Trägerbeteiligung öffentlicher Belange (TÖB)	SenInnSportDS 1 x E 14 im Kap. 0500		1	Zusätzliche Kapazität im Rahmen von Trägerbeteiligungen öffentlicher Belange (TÖB) und zu erarbeitender Stellungnahmen im Zusammenhang mit bedeutenden Wohnungsbauvorhaben und FNP- Änderungsverfahren (insb. Sport-, Polizei- und Feuerwehrstandorte).	0	0	1	0
10		SenBJF 1 x E 13 im Kap. 1012		1	Zusätzliche Planungs- und Steuerungskapazität für gesamtstädtische Maßnahmen (wie Neue Stadtquartiere), für eine kontinuierliche ressortübergreifende Abstimmung zwischen den zuständigen Senatsverwaltungen und Bezirken sowie im Rahmen von Trägerbeteiligungen öffentlicher Belange (TÖB) und zu erarbeitender Stellungnahmen im Zusammenhang mit bedeutenden Wohnungsbauvorhaben und FNP-Änderungsverfahren (insb. Schulstandorte)	1	0	0	0
11		SenBJF 1 x E 13 im Kap. 1040		1	Zusätzliche Planungs- und Steuerungskapazität für gesamtstädtische Maßnahmen (wie Neue Stadtquartiere), für eine kontinuierliche ressortübergreifende Abstimmung zwischen den zuständigen Senatsverwaltungen und Bezirken sowie im Rahmen von Trägerbeteiligungen öffentlicher Belange (TÖB) und zu erarbeitender Stellungnahmen im Zusammenhang mit bedeutenden Wohnungsbauvorhaben und FNP-Änderungsverfahren (insb. Daseinsvorsorge für die Kinder- und Jugendhilfe gem. § 46 KJHG)	1	0	0	0
12	Unterstützung der Arbeit der Grundbuchämter	SenJustVA 1 x A 11 im Kap. 0621 Amtsgericht Köpenick 2 x A 11 im Kap. 0623 Amtsgericht Mitte 1 x A 11 im Kap. 0626 Amtsgericht Schöneberg 1 x A 11 im Kap. 0627 Amtsgericht Spandau		5	Zusätzliche Kapazitäten (Rechtspfleger/innen) zur beschleunigten Bearbeitung von Grundstücksvorgängen in Bezirken mit geplanten neuen Stadtquartieren	0	0	5	0
13	Denkmalfachliche Einvernehmensherstellung	SenKultEuropa 2 x E 14 im Kap. 0841 Landesdenkmalamt		2	Zusätzliche Kapazitäten mit Ziel der beschleunigten Umsetzung von im Hinblick auf den Wohnungsbau relevanten Genehmigungsprozessen in Denkmalen und deren Umgebung. Umfasst u.a.: Denkmalfachliche Einvernehmensherstellung, denkmalfachliche Stellungnahmen für Bauleitplanung und TöB-Verfahren, Nachqualifizierung für rechtsverbindliche Auskünfte.	0	1	1	0
Gesamtsumme				110		23	23	47	17

Anlage zur Gesamtübersicht - Stand der Besetzungen - Bezirke Einzelaufstellung

06. Jun												
Einsatzfeld	Bezirk		Stellen- aufwuchs Kapitel und Stelle	Aufgabenprofile	ggf. Verstärkung Ansatz Sachmittel im Kapitel/Titel	Ausschreibung	Auswahlscheid ung	Besetzung erfolgt	offen Soll/Ist per 06.06.19 (keine Ausschreibung)			
Bezirksämter - Beschleunigung der Bebauungspläne für Wohnungsbau- vorhaben	Mitte Friedrichshain-Kreuzberg Pankow Charlottenburg- Wilmersdorf Spandau Steglitz-Zehlendorf Tempelhof-Schöneberg Neukölln Treptow-Köpenick Marzahn-Hellersdorf Lichtenberg Reinickendorf	3 Stellen 3 Stellen 4 Stellen 2 Stellen 4 Stellen 2 Stellen 2 Stellen 2 Stellen 4 Stellen 3 Stellen 4 Stellen 2 Stellen		Kommunikation zwischen Land und Bezirke, Abstimmen von Prozessen, Sicherstellen eines Fachcontrollings, Unterstützung von Planungs- und Genehmigungsprozessen im Bezirk. Die Verteilung der 35 Stellen erfolgte analog der Herangehensweise der Mittelverteilung der Bündnisse für Wohnungsneubau und Mieterberatung in Berlin 2018 – 2021. Demnach erhält jeder Bezirk eine Stelle als Grundstock. Die weiteren 23 Stellen werden prozentual nach den Wohnbaupotenzialen sowie der Einwohnerzahl verteilt. Der Verteilungsschlüssel ist von den Bezirken für seine Transparenz gelobt und akzeptiert worden.	Siehe Einzelnachweise (unten). Zusammenfassung kann der Gesamtmeldung entnommen werden.				Siehe Einzelnachweise (unten). Zusammenfassung kann der Gesamtmeldung entnommen werden.			
	Mitte	3	4200 / E12 (zunächst nur nach E11 besetzt)	techn.SB förmf.festgelegte Sanierungsgebiete		1	0	0	0			
			4200 / E12 (zunächst nur nach E11 besetzt)	SB Untere Denkmalschutzbehörde		0	0	1				
			SGA	SB städtebauliche Planungen		1	0	0				
	Friedrichshain-Kreuzberg	3	4200 / E11	Erhaltungsgebiete		0	1	0	0			
			4200 / E11	Bauleitplanung		0	1	0				
			4300 / E13	SB Landschaftsplanung - insb. Stellungnahme zu schwierigen Planverfahren		0	1	0				
	Pankow	4	3700 / E12	Beauftragte/r für Planungs- u. Genehmigungsprozesse		0	0	0	2			
			3800 / E11	Bezirksingenieur/in im Straßen- und Grünflächenamt		1	0	0				
			4200 / E12	SB Baulastenführung im FB Vermessung		0	0	0				
			4300 / E12	Sachbearbeiter/in Kompensationsmanagement		1	0	0				

Anlage zur Gesamtübersicht - Stand der Besetzungen - Bezirke Einzelaufstellung

Einsatzfeld	Bezirk		Stellen- aufwuchs Kapitel und Stelle	Aufgabenprofile	06. Jun				offen Soll/Ist per 06.06.19 (keine Ausschreibung)
					ggf. Verstärkung Ansatz Sachmittel im Kapitel/Titel	Ausschreibung	Auswahlentscheid- ung	Besetzung erfolgt	
	Charlottenburg-Willmersdorf	2	4200 / E 12	Denkmalrechtliche Genehmigungen/Beratung/Ow i-Verfahren/Zwangsmaß- nahmen/Stellungnahmen		0	0	1	1
			offen	noch nicht gemeldet		0	0	0	
	Spandau	4	4200 / E11 / E12	Untere Denkmalschutzbehörde		1	0	0	2
			4200 / E13	Stadtplanung/Infrastruktur- planung, Projektsteuerung		1	0	0	
			3800 / 3810	Straßen- und Grünflächenamt		0	0	0	
			4300	Umwelt- und Naturschutzamt		0	0	0	
	Steglitz-Zehlendorf	2		1,5 Stellen Stadtentwicklungsamt		0	0	0	2
				0,5 Stelle Umweltamt		0	0	0	
	Tempelhof -Schöneberg	2	4200 / E11	Sachbearbeitung Städtebauliche Entwürfe / planungsrechtliche Bauberatung		0	1	0	0
						1	0	0	
	Neukölln	2	4201 / E11	Bau- und Wohnungsaufsicht		0	0	1	0
			4201 / E11	Bau- und Wohnungsaufsicht		0	0	1	
	Treptow-Köpenick	4	4201 / E11	SB Bauaufsicht Hochbau / Sonderbau		1	0	0	0
			4201 / E11	SB Bauaufsicht Hochbau / Sonderbau		1	0	0	
			4201 / E11	SB Bauaufsicht Hochbau / Sonderbau		1	0	0	
			4201 / E11	SB Bauaufsicht Hochbau / Sonderbau		1	0	0	
	Marzahn-Hellersdorf	3	4201 / E11	Techn.SB im FB BWA DU		1	0	0	1
			4200 / E12	Gruppenleitung B-Plan- Verfahren		0	0	0	
			4200 / E11	Techn.SB Bebauungsverfahren		1	0	0	

Anlage zur Gesamtübersicht - Stand der Besetzungen - Bezirke Einzelaufstellung

Einsatzfeld	Bezirk		Stellen- aufwuchs Kapitel und Stelle	Aufgabenprofile	06. Jun				offen Soll/Ist per 06.06.19 (keine Ausschreibung)
					ggf. Verstärkung Ansatz Sachmittel im Kapitel/Titel	Ausschreibung	Auswahlscheid ung	Besetzung erfolgt	
	Lichtenberg	4	3700 / E12	Vertragscontrolling Schulneubauplanung		0	0	0	2
			4300 / E11	Vollzug Arten- und Freilandartenschutz		1	0	0	
			4000 / E12	Koordinierung Kita- Bauvorhaben		1	0	0	
			4200 / E12	Sachbearbeitung Prognoseräume Fachcontrolling Wohnungsbau, Controlling der Verträge nach dem "Berliner Modell der kooperativen Baulandentwicklung"		0	0	0	
	Reinickendorf	2	4200 / E12	Techn. Sachbearbeitung FB Stadtplanung und Denkmalschutz		0	0	0	1
			4200 / E12	Techn. Sachbearbeitung FB Stadtplanung und Denkmalschutz		0	1	0	
Gesamtsumme		35				15	5	4	11