

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Mario Czaja, Dr. Robbin Juhnke und Dr. Dr. Hans-Christian Hausmann (CDU)

vom 11. Juli 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 14. Juli 2020)

zum Thema:

Schulsanierungen in Neukölln im Schuljahr 2020/21

und **Antwort** vom 29. Juli 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 03. Aug. 2020)

Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Familie

Herrn Abgeordneten Mario Czaja, Herrn Abgeordneten Dr. Robbin Juhnke
und Herrn Abgeordneten Dr. Dr. Hans-Christian Hausmann (CDU)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/24089
vom 11. Juli 2020
über Schulsanierungen in Neukölln im Schuljahr 2020/21

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung der Verwaltung:

Gemäß § 109 Schulgesetz von Berlin obliegt es den bezirklichen Schulträgern, die äußeren Rahmenbedingungen für das Lehren und Lernen in der Schule zu schaffen. Dies beinhaltet den Bau, die Ausstattung und die Unterhaltung der Schulstandorte sowie die Einrichtung von Klassen.

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht oder nur teilweise in eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er hat daher den Bezirk Neukölln um Zulieferung gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat mit nachfolgenden Aussagen übermittelt wurden.

1. Welche Schulsanierungsmaßnahmen an welchen Schulen in Neukölln werden im Schuljahr 2020/21 begonnen (bitte konkrete Maßnahmen je Schule benennen und bei den Grundschulen nach Ortsteilen untergliedern)?
2. Wie ist der Stand der jeweiligen Maßnahmen?
3. An welchen der Schulen sind Ausweichstandorte notwendig?
4. Welche Ausweichstandorte gibt es während der jeweiligen laufenden Maßnahmen?
5. Wann sollen die jeweiligen Maßnahmen abgeschlossen sein?
6. Wie hoch ist das jeweilige Investitionsvolumen (bitte je Schule auflisten)?
7. Wie viele Klassen sind von den Auslagerungen jeweils betroffen (bitte je Schule, Jahrgang und Anzahl der Jahrgänge auflisten)?

8. Welche Einschränkungen haben die betreffenden Schulen durch die Sanierungen während des regulären Schulbetriebs über 7. hinaus (z.B. Shuttle, geschlossene Mensen, geschlossene Teilgebäude/ Fachräume etc.)?

Zu 1. bis 8.:

Die Antworten des Bezirkes zu allen Fragen sind in der Anlage tabellarisch dargestellt.

Berlin, den 29. Juli 2020

In Vertretung
Beate Stoffers
Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Familie

Schriftliche Anfrage Nr. 18 / 18 24089 Schulsanierungen in Neukölln im Schuljahr 2020/21

Schule		Ortsteil	konkrete Sanierungsmaßnahmen Frage 1	Stand der Maßnahme Frage 2	Ausweichstandort Frage 3 und 4		Fertig-stellung Frage 5	Investitions- volumen Frage 6	Auslagerung Klassen Frage 7		Einschränkungen während des regulären Schulbetriebs Frage 8
BSN	Schulname				ja	wenn ja, welchen			Jahrgang	Anzahl Jahrgänge	
08G01	Rixdorfer-Schule	Neukölln	Instandsetzung des Flachdaches aufgrund von Fäulnis	Umsetzung in 2020, Ausschreibungen müssen vorbereitet werden			2020	50.000 €			Nein
08G02	Theodor-Storm-Grundschule	Neukölln	Sanierung Altbau (Einbau Rauchschutztüren / Anstrich TH / Flure / Akustik)	Die Arbeiten laufen zur Zeit			2021	955.000 €			keine Auswirkungen, da Ausführung nur in den Ferien
08G02	Theodor-Storm-Grundschule	Neukölln	Umbau und Sanierung der gebäudetechnischen Anlagen	BPU ist in Arbeit			2024	3.760.000 €			Ja
08G13	Bruno-Taut-Schule	Britz	Erneuerung der Fenster einschl. Sonnenschutz	BPU in 2020, Baubeginn 2021			2021	436.879 €			Ja
08G13	Bruno-Taut-Schule	Britz	Sanierung der Sanitärräume	BPU und Baugbeginn 2020			2022	581.070 €			Ja
08G19	Hermann-Nohl-Schule (Hort)	Britz	Sanierung der Fenster	BPU in 2020, Baubeginn 2021			2022	1.053.570 €			Ja
08G19	Hermann-Nohl-Schule (Hort)	Britz	Sanierung von Sanitärräumen	VPU liegt vor. BPU in Vorbereitung, Baubeginn 2021			2022	900.000 €			Ja
08G20	Sonnen-Grundschule	Neukölln	Sanierung Dach und Erneuerung Sonnenschutz	Baugbeginn Dach 2020, Sonnenschutz fertig			2022	1.150.000 €			Nein
08G20	Sonnen-Grundschule	Neukölln	Sanierung von Sanitärräumen	BPU 2020, Baubeginn 2021			2022	1.500.000 €			Ja
08G20	Sonnen-Grundschule	Neukölln	1. BA: Instandsetzung der Innenräume (mittlerer Bereich)	Abbruch der Schadstoffe ist erfolgt			2022	1.750.000 €			Nein, da Ausweich in MEB
08G22	Schule am Regenweiher	Gropiusstadt	Sanierung der Flachdächer	Bauteil 1-4 in 2020 und Bauteil 5-7 ab 2021			2022	1.550.000 €			Nein
08G22	Schule am Regenweiher	Gropiusstadt	Energetische Sanierung der Gebäudehülle	nur Bauvorbereitungsmittel			2022	256.500 €			Ja
08G24	Schule am Teltowkanal	Britz	Sanierung der Gebäudehülle (Erneuerung Fenster)	BPU ist in Arbeit			2023	4.000.000 €			Ja

Schule		Ortsteil	konkrete Sanierungsmaßnahmen Frage 1	Stand der Maßnahme Frage 2	Ausweichstandort Frage 3 und 4		Fertig-stellung Frage 5	Investitions- volumen Frage 6	Auslagerung Klassen Frage 7		Einschränkungen während des regulären Schulbetriebs Frage 8
BSN	Schulname				ja	wenn ja, welchen			Jahrgang	Anzahl Jahrgänge	
08G27	Oskar-Heinroth-Grundschule	Britz	Energetische Sanierung der Flach- und Steildächer	BPU und Baubeginn in 2020			2022	1.830.000 €			Nein
08G29	Wetzlar-Schule	Britz	Dachsanierung	Baubeginn 2020			2021	400.000 €			Nein
08G29	Wetzlar-Schule	Britz	Energetische Sanierung und Anbau Sporthalle	VPU liegt vor. Baubeginn voraus. 2021			2022	2.750.000 €			Sporthalle muss gesperrt werden
08G31	Janusz-Korczak-Schule	Gropiusstadt	Energetische Sanierung: Fenster, Fassade und Dach	Baugbeginn ggf. 2020			2023	4.394.500 €			Ja, es werden Container benötigt
08G31	Janusz-Korczak-Schule	Gropiusstadt	Sanierung von Sanitärräumen	Baubeginn voraus. 2021			2022	700.000 €			Ja
08G34	Lisa-Tetzner-Schule	Buckow	Sanierung der Gebäudehülle	BPU in 2020, Baubeginn voraus. 2021			2022	3.250.000 €			Ja
08G35	Schule in der Köllnischen Heide	Neukölln	Sanierung der Essensausgabe und Sanitärräume	Baubeginn 2020			2022	1.500.000 €			Ja
08G37	Rose-Oehmchen-Schule	Rudow	Sanierung Fassade	BPU in 2020, Baubeginn in 2021			2022	175.000 €			Ja
08S08	Schilling-Schule	Britz	Sanierung der Lehrküche	Baubeginn 2020			2021	300.000 €			Ja
08K02	Hermann-von-Helmholtz-Schule	Gropiusstadt	Sanierung der NaWi-Räume	BPU in 2020, Baubeginn 2021			2023	1.800.000 €			Ja
08K06	Fritz-Karsen-Schule	Britz	Betonsanierung Decken	Statik in 2020 Ausführung 2021			2021	137.500 €			Ja
08K06	Fritz-Karsen-Schule	Britz	Sanierung Auladach und Dach BT2	Baubeginn Sommerferien 2020			2021	2.520.000 €			Ja
08K06	Fritz-Karsen-Schule	Britz	Sanierung der Werkstatträume, Lehrküche und Physikräume	BPU in 2020, Ausführung ggf., Herbst 2020			2021	2.550.000 €			Ja
08K08	Campus-Rütli - CR2	Neukölln	Instandsetzung Dach auf Quartierssporthalle	bauliche Umsetzung in 2020 geplant			2020	30.000 €			Nein
08K08	Campus-Rütli - CR2	Neukölln	Sanierung des Altbaus	BPU in Vorbereitung, voraus. 2 BA			2022	6.430.000 €			Nein, Ausweich in den Neubau
08K10	Zuckmayer-Schule	Neukölln	Erneuerung der Fenster	1. Bauabschnitt 2020			2022	750.000 €			Ja
08K13	Gemeinschaftsschule Campus Efeweg	Rudow	Neubau des Zentrums Sprache und Bewegung	Abbrucharbeiten MUR haben vor den Ferien begonnen			2023	9.918.368 €			Nein
08Y02	Albert-Schweitzer-Schule	Neukölln	BA 1-5: Dach-Sanierung und Jalousien-Instandsetzung	Bereits in der Ausführung			2021	1.325.000 €			Nein

Schule		Ortsteil	konkrete Sanierungsmaßnahmen Frage 1	Stand der Maßnahme Frage 2	Ausweichstandort Frage 3 und 4		Fertig-stellung Frage 5	Investitions- volumen Frage 6	Auslagerung Klassen Frage 7		Einschränkungen während des regulären Schulbetriebs Frage 8
BSN	Schulname				ja	wenn ja, welchen			Jahrgang	Anzahl Jahrgänge	
08Y03	Filiale Alfred-Nobel-Schule	Britz	Sanierung von 3 Klassenräumen nach Wasser-Havarie in 2019	bauliche Umsetzung in 2020 geplant			2020	40.000 €			Ja
08Y03	Albert-Einstein-Gymnasium	Britz	Instandsetzung der Dächer	BPU in 2020, Baubeginn 2021			2022	1.281.252 €			Nein
08Y03	Albert-Einstein-Gymnasium	Britz	Instandsetzung Fensterstürze	bauliche Umsetzung in 2020 geplant			2020	300.000 €			Nein
08Y03	Albert-Einstein-Gymnasium	Britz	Abriss MUR-Gebäude u. Errichtung temp. Bauten (Vorbereitung für MEB)	Planung in 2020, Containerbeantragung über 100 Mio Programm			2021	2.200.000 €			Nein