

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Steffen Zillich (LINKE)**

vom 09. März 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 10. März 2021)

zum Thema:

Verfahrensstand im Beteiligungsprozess zur städtebaulichen Weiterentwicklung in Friedrichshain-West III

und **Antwort** vom 22. März 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 23. März 2021)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen

Herrn Abgeordneten Steffen Zillich (Linke)
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18 / 26947
vom 09. März 2021
über Verfahrensstand im Beteiligungsprozess zur städtebaulichen Weiterentwicklung
in Friedrichshain-West III

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Frage 1:

Wie ist der aktuelle Verfahrensstand im Beteiligungsprozess zur städtebaulichen Weiterentwicklung in Friedrichshain-West?

Antwort zu 1:

Auf Grund der sowohl im letzten Jahr als auch aktuell bestehenden angespannten Pandemiesituation wurde der Schwerpunkt der Weiterarbeit im Beteiligungsprozess auf die inhaltliche Aufarbeitung und Abstimmung der bisher im Verfahren erarbeiteten Projektideen gelegt. Dabei wurden die Rückmeldungen der beteiligten Fachämter des Bezirkes Friedrichshain-Kreuzberg von den beauftragten Planungsteams aufbereitet und in einzelstandortbezogene Flächensteckbriefe übertragen und zu erneuten Abstimmung mit den beteiligten bezirklichen Akteuren und der Wohnungsbaugesellschaft Mitte eingebracht. Ziel ist es dabei, die Projektideen auf ihre Umsetzbarkeit prüfen zu lassen. Es ist beabsichtigt, in einem nächsten Schritt die Ergebnisse der Prüfung im Gremium Friedrichshain-West vorzustellen und alle Projektideen zu erörtern.

Frage 2:

Wird der Beteiligungsprozess zur städtebaulichen Weiterentwicklung in Friedrichshain-West, abgesehen von den pandemiebedingten Verzögerungen, den ursprünglichen Planungen und Zusagen gemäß in einem geordneten Verfahren abgeschlossen, um mit umfangreicher Beteiligung der Bürger*innen die qualifizierte und integrierte Weiterentwicklung des Gebietes gewährleisten zu können, bevor einzelne Bauvorhaben in die Realisierung gehen?

Antwort zu 2:

Ja. Das Verfahren wird ordentlich abgeschlossen. Es ist mit dem Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg und der beteiligten Wohnungsbaugesellschaft Mitte verabredet, dass vorher keine einzelnen Bauvorhaben in die Realisierung gehen.

Frage 3:

Welche Möglichkeiten haben die Anwohner*innen und Bürger*innen (in den Planungsteams), um auch in den weiteren Verfahrensschritten Einfluss auf die Planungsvorschläge zu nehmen?

Antwort zu 3:

Die Bürgerinnen und Bürger sollen im weiteren Verfahren die Möglichkeit bekommen, die Planungsvorschläge zu diskutieren und die Rückmeldungen aus der Prüfung der Umsetzbarkeit aus der Beteiligung der bezirklichen Fachämter zu Kenntnis zu nehmen.

Angesichts der einzubeziehenden Zielgruppen wäre eine nachfolgende Präsenzveranstaltung das geeignete Format, um den Prozess zu Entscheidungen zu führen. Vor dem Hintergrund der pandemischen Lage und den damit verbundenen Risiken für die Teilnehmenden kann jedoch derzeit noch keine Aussagen getroffen werden, in welcher Form eine Abschlussveranstaltung möglich sein wird.

Frage 4:

Halten der Senat und das Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg weiterhin an dem vorgesehenen Ziel fest, eine Quartiersvereinbarung, die die Ergebnisse des Beteiligungsprozesses und somit die Zielrichtung der zukünftigen baulichen Entwicklung in Friedrichshain-West aufzeigen soll, mit allen am Verfahren beteiligten Akteuren abzuschließen?

Antwort zu 4:

Ja.

Frage 5:

Wie sieht der weitere Zeit- und Ablaufplan bis zum Abschluss des Beteiligungsprozesses zur städtebaulichen Weiterentwicklung in Friedrichshain-West nach den Vorstellungen des Senats und des Bezirksamtes Friedrichshain-Kreuzberg genau aus?

Antwort zu 5:

Siehe Antwort zur Frage 1. Die Terminierung der geplanten Gremiumssitzung erfolgt in Abhängigkeit von den Vorgaben für die Durchführung von Veranstaltungen unter Pandemiebedingungen nach Abschluss der Abstimmungen über die Umsetzungsszenarien der Projektideen mit dem Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg.

Ziel ist der Abschluss des Verfahrens im 3. Quartal 2021.

Berlin, den 22.3.21

In Vertretung

Lüscher

.....
Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen