

18. Wahlperiode

**Schriftliche Anfrage**

**der Abgeordneten Franziska Leschewitz (LINKE)**

vom 03. Juni 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 04. Juni 2021)

zum Thema:

**Schwimmbäder in Spandau (II) – Bau- und Sanierungsmaßnahmen**

und **Antwort** vom 14. Juni 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 17. Juni 2021)

Frau Abgeordnete Franziska Leschewitz (LINKE)  
über  
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/ 27 851

vom 03. Juni 2021

über Schwimmbäder in Spandau (II) – Bau- und Sanierungsmaßnahmen

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht allein aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er war gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und bat die Berliner Bäder-Betriebe (BBB) um Stellungnahme, die in die Beantwortung eingeflossen ist.

1. Welche Bau- und Sanierungsmaßnahmen werden derzeit am Stadtbad Spandau Nord durchgeführt und seit wann?

Zu 1.:

Laut Aussage der BBB laufen derzeit im Stadtbad Spandau Nord die folgenden Sanierungsarbeiten:

- Erneuerung der raumluftechnischen Anlagen
- Erneuerung der sanitärtechnischen Anlagen
- Erneuerung der heizungstechnischen Anlagen
- Sanierung der Dusch- und Toilettenbereiche der Schwimmhalle
- Sanierung der Beckenumgänge Badeebene

Die Maßnahmen wurden im Juli 2020 begonnen.

2. Wie hoch liegen derzeit die Kosten für die Bau- und Sanierungsmaßnahmen?
3. Wann werden die Bau- und Sanierungsmaßnahmen am Stadtbad Spandau Nord abgeschlossen sein und welche Kosten sind bis dahin prognostiziert? Wann wird das Stadtbad danach wieder der Öffentlichkeit zur Verfügung stehen?

Zu 2. und 3.:

Die Kosten für die Sanierung des Stadtbades Spandau Nord betragen insgesamt voraussichtlich 1,9 Mio. € netto. Die Baumaßnahmen werden im Sommer 2021 abgeschlossen. Das Hallenbad wird voraussichtlich nach den Sommerferien der Öffentlichkeit wieder zur Verfügung stehen.

4. Welchen Sanierungsbedarf gibt es derzeit für das Kombibad Spandau Süd (Bitte nach Innen- und Außenbereich auflisten, sowie Art des Sanierungsbedarfs, Kostenschätzung und geplanten Umsetzungszeitpunkt nennen)?
5. Stimmt es, dass das Becken des Außenbades im Kombibad Süd in naher Zukunft von einem Betonbecken auf ein Stahlbecken umgerüstet wird? Wenn ja, wann wird das geschehen?

Zu 4. und 5.:

Im Außenbereich des Kombibads Spandau Süd werden derzeit folgende Sanierungen konkret vorbereitet:

- Sanierung der Schwimm- und Badebecken mit Edelstahl
- Versetzung des Kinderplanschbeckens in Richtung Badeplatte
- Errichtung eines Matschspielplatzes
- Schaffung der notwendigen TGA-Struktur (TGA = technische Gebäudeausrüstung)

Der Umfang beträgt ca. 5,6 Mio. €. Die Finanzierung erfolgt zu 45 % aus Mitteln des Bundes und zu 55 % aus Mitteln des Landes Berlin.

Im Außenbereich gibt es einen Gesamtsanierungsbedarf – einschließlich der Becken und der Neuerrichtung eines Umkleide-, Duschen- und Gastronomiegebäudes – in Höhe von voraussichtlich 9 Mio. € (derzeitige Kostenschätzung).

Die Beckensanierung (Auskleidung mit Edelstahl) ist bereits in Planung und soll bis 2023 umgesetzt werden.

Eine Sanierung der übrigen Bereiche (insbesondere Neuerrichtung der Umkleiden, Duschen, Gastronomie) wird in Abhängigkeit von den Finanzierungsmöglichkeiten ausgeführt. In absehbarer Zeit stehen hierfür keine Mittel zur Verfügung. Dies gilt auch für die Sauna, für die ein Sanierungsaufwand von ca. 1,5 Mio. € geschätzt wird.

6. Sind Sanierungsmaßnahmen im Bereich der Duschen, Umkleiden und Sauna im Innenbereich des Kombibades geplant und wenn ja, wann?

Zu 6.:

Für die Duschen und Umkleiden im Innenbereich sind keine Maßnahmen geplant. Diese wurden zuletzt im Rahmen der grundhaften Sanierung (bis 2014) erneuert.

Für die Sauna (Sanierungsaufwand von ca. 1,5 Mio. €) stehen in absehbarer Zeit keine Mittel zur Verfügung.

7. Welchen Sanierungsbedarf gibt es derzeit für das Sommerbad Staaken-West (bitte nach Innen- und Außenbereich auflisten, sowie Art des Sanierungsbedarfs, Kostenschätzung und geplanten Umsetzungszeitpunkt nennen)?

Zu 7.:

Im Sommerbad Staaken-West sind die Becken bereits mit Edelstahl ausgekleidet. Der gesamte Technikbereich einschließlich des Technikgebäudes ist sanierungsbedürftig.

Die Kosten hierfür werden grob auf 1,5 Mio. € bis 2 Mio. € geschätzt. Aufgrund der wegen begrenzter Finanzmittel notwendigen Priorisierungen ist eine Umsetzung in den nächsten Jahren nach derzeitigem Sach- und Kenntnisstand nicht vorgesehen. Das Sommerbad besitzt keinen Innenbereich.

Berlin, den 14. Juni 2021

In Vertretung

Aleksander Dzembitzki  
Senatsverwaltung für Inneres und Sport