Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 18 / 28 505
Schriftliche Anfrage

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Mario Czaja (CDU)

vom 01. September 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 02. September 2021)

zum Thema:

Schulneubauten in Marzahn-Hellersdorf

und **Antwort** vom 17. September 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 20. Sep. 2021)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Familie

Herrn Abgeordneten Mario Czaja (CDU)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/28505
vom 1. September 2021
über Schulneubauten in Marzahn-Hellersdorf

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung der Verwaltung:

Gemäß § 109 Schulgesetz von Berlin obliegt es den bezirklichen Schulträgern, die äußeren Rahmenbedingungen für das Lehren und Lernen in der Schule zu schaffen. Dies beinhaltet den Bau, die Ausstattung und die Unterhaltung der Schulstandorte sowie die Einrichtung von Klassen.

Die schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte die der Senat nicht oder nur teilweise in eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er hat daher den Bezirk Marzahn-Hellersdorf um Zulieferung gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat mit nachfolgenden Aussagen übermittelt wurden.

1. Welche Schulneubaumaßnahmen werden aktuell in Marzahn-Hellersdorf geplant und wie ist deren Planungsstand?

2. Welche Unternehmen sind mit den Planungen der jeweiligen Schulen beauftragt (bitte je Schulneubau auflisten)?

3. Welche Unternehmen sind mit der Ausführung der Bauarbeiten bei den jeweiligen Schulen beauftragt (bitte ja Schulneubau auflisten)?

4. Wie ist der Zeitplan für jedes Bauvorhaben und welche Unterlagen/ Untersuchungen fehlen noch?

5. Wie hoch sind die geplanten Kosten für die jeweiligen Vorhaben und sind die benötigten Gelder fest in Haushalt bzw. Investitionsplanung eingestellt?

6. Wie viele Kapazitäten sollen durch die jeweiligen Maßnahmen entstehen?

7. Sind die benötigten Grundstücke, auf denen gebaut werden soll, bereits im Fachvermögen oder müssen noch Grundstücke übertragen oder erworben werden?

8. Sieht der Bezirk die benötigten Schulkapazitäten in den einzelnen Ortsteilen durch die geplanten Schulvorhaben als gedeckt an oder werden noch weitere Schulen benötigt?

9. Welche Schulerweiterungsbauten sind derzeit geplant und wie ist der jeweilige Planungsstand?

10. Wann sollen die jeweiligen Schulerweiterungsbauten zur Verfügung stehen?

11. Welche der Schulerweiterungsbauten sind bewilligt und finanziert?

Zu den Fragen 1-11.:

Die Fragen 1-11 werden in der Tabelle, die der Schriftlichen Anfrage als Anlage 1 beigefügt wird, beantwortet. Der Datenstand entspricht der aktuellen BSO-Maßnahmenliste auf Basis der Roten Nr. 1189 AL (Daten per 31.12.2020).

Berlin, den 17. September 2021

In Vertretung
Beate Stoffers
Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Familie

Beantwortung der schriftlichen Anfrage 18/28505
Schulneubauten in Marzahn-Hellersdorf

BSO-Tranche	Neubau / Erweiterung	Kapitel	Titel	BSN	Bezeichnung der Maßnahme	Frage 1 und Frage 9: Planungsstand	Frage 2: beauftragte Unternehmen Planung	Frage 3: beauftragte Unternehmen Bau	Frage 4: Zeitplan/ fehlende Unterlagen,Untersuchungen	Frage 5 und Frage 11: Gesamt-kosten [Mio. €] im I-Programm 2020-24	Frage 6: Schulplätze neu	Frage 7: Grundstück im Fachvermögen Schule?	Frage 8: Schulplatz-bedarf im jeweiligen Ortsteil nach Übergabe gedeckt?	Frage 10: MEB Nutzungs-übergabe (Schuljahr)
BSO 0	E	3701	70111	10G10	10G10, Peter-Pan-Grundschule: Sanierung Schulgebäude und Ergänzungsbau; 12679, Stolzenhagener Straße 9	geprüfte BPU liegt vor	Fachtechnikplanung durch Dritte, VgV Verfahren für Gebäudeplaner noch erforderlich	noch keine Beauftragung	Entsperrung nach § 24 LHO durch HA AbgH erforderlich. Europaweite Auswahl Gebäudeplaner erforderlich, dann Erarbeitung Baugenehmigung in 2022, nach Bauantrag, Baugenehmigung, Ausführungsplanung, Erstellung Leistungsverzeich-nisse, EU-weite Ausschreibung der Bauleistungen geplanter Baubeginn in 2024	13,1	144	ja	ja	2027/2028
BSO II	N	2712	70100	10Gn01	10Gn01, Grundschule Elsenstraße: Neubau Grundschule mit Sporthalle; 12623, Elsenstr. 7-9	Aufstellung Standort-EVU	Bruno Fioretti Marquez GmbH	Rahmenvertrag mit Klebl GmbH	Leistungsabruf Unternehmen Bau vorge-sehen 2022/23	51,4	576	ja	Ja (insbesondere, wenn Landsberger/Bisam als Gem.-Schule genutzt).	2024 / 2025
BSO II	N	2712	70100	10Gn03	10Gn03, Grundschule Naumburger Ring: Neubau Grundschule mit Sporthalle; 12627, Naumburger Ring 1, 3, 5 / Weißenfelser Str.	Aufstellung Standort-EVU	Bruno Fioretti Marquez GmbH	Rahmenvertrag mit Klebl GmbH	Leistungsabruf Unternehmen Bau vorge-sehen 2022/23	35,9	576	ja	Nein, weitere Ergänungsbauten in der Region.	2023 / 2024
BSO III	N			10Kn04	10Kn04, Neubau ISS Garzauer Straße 30: Neubau mit Sporthalle; 12683, Garzauer Straße 30	Abschluss Wettbewerb im August 2021; Beginn der Planung vrsl. Im Januar 2022	Vergabeverfahren Generalplaner im Verfahren	Vergabeverfahren Bauunternehmen in Vorbereitung	zu erarbeitende Unterlagen: Weiterführende Planung / Bauantrag voraussichtlicher Zeitplan: Baubeginn: 2.Q 2024 Baufertigstellung: 2.Q 2026	52,0	600	BIM ab 01.01.2022 FachV Schule	Entfällt, da Oberschule.	vorauss. Schuljahr 2026/2027
BSO III	N			10Yn02	10Yn02, Neubau Gymnasium Erich-Kästner-Str. (ggü. 41): Neubau mit Sporthalle: 12619, Erich-Kästner-Str. (ggü. 41)	Abschluss Wettbewerb im Dezember 2020; Vorplanung im August 2021 abgeschlossen	Hausmann/ kba Architekten und Ingenieure	Gustav Epple Bauunternehmung mbH, 1.Stufe	zu erarbeitende Unterlagen: Weiterführende Planung / Bauantrag voraussichtlicher Zeitplan: Baubeginn 1.Quartal 2023 Baufertigstellung 2.Quartal 2025	56,6	830	Ja	Entfällt, da Oberschule.	vorauss. Schuljahr 2025/2026
BSO MEB	N	2712	70104	10G11	10G11, Grundschule an der Mühle: Errichtung eines MEBs; 12685; Kienbergstr. 59	EVU in Aufstellung	ARGE HOMEB (NKBAK, PCB, Ecotec, schöne aussichten)	Kaufmann Bausysteme GmbH	Zeitplan in Aufstellung - archäologisches Verdachtsgebiet	8,3	144	ja	ja	2023/2024
BSO MEB	N	2712	70104	10G12	10G12, Grundschule an der Geißenweide: Errichtung eines MEBs; 12685, Amanlisweg 40	EVU in Aufstellung	ARGE HOMEB (NKBAK, PCB, Ecotec, schöne aussichten)	Kaufmann Bausysteme GmbH	Zeitplan in Aufstellung	8,3	72	ja	ja	2023/2024

Beantwortung der schriftlichen Anfrage 18/28505
Schulneubauten in Marzahn-Hellersdorf

BSO MEB	N			10G14	10G14, Neubau MEB "" MIT Mensa; 12681, Marzahner Chaussee 165	Typentwurf/ Einpassplanung	ARGE K 4	Vergabe Rahmenvertrag I/2022	Bezirk liefert: MEB Rundfahrt hat stattgefunden	-	432	Finanzvermögen ab 01.01.2022 FachV Schule	Ja	offen
BSO MEB	N			10G17	10G17 Beatrix-Potter-Grundschule, Errichtung eines MEB 12, Ludwigsfelder Str. 7	in Vorbereitung				-				
BSO MEB	N	2712	70104	10K02	10K02, Ernst-Haeckel-Schule: Errichtung eines MEBs; 12629; Luckenwalder Str. 53	EVU fertiggestellt, techn.-wirtsch. Genehmigung vrs. IV Quartal 2021	ARGE HOMEB (NKBAK, PCB, Ecotec, schöne aussichten)	Kaufmann Bausysteme GmbH	Baubeginn: vrs. 2. Q. 2022	8,3	50	Finanzvermögen ab 01.01.2022 FachV Schule	Entfällt, da Oberschule.	1. Q. 2023
BSO MEB	N	2712	70104	10K03	10K03, Kerschensteiner-Schule: Errichtung eines MEBs; 12689, Golliner Str. 2	Grundlagenermittlung	ARGE HOMEB (NKBAK, PCB, Ecotec, schöne aussichten)	Kaufmann Bausysteme GmbH	Zeitplan in Aufstellung - u.a. Grundstück im Außenbereich nach § 35 BauGB (Eingriffs-/Ausgleichsbewertung, Umwelt-Artenschutzgutachten durch BA zu erstellen)	7,0	150	SGA Grün wird vor Baubeginn an FachV Schule übertragen	Entfällt, da Oberschule.	offen
BSO MEB	N			10K08	10K08 Johann-Julius-Hecker-Grundschule, Errichtung eines MEB 12, 12689, Hohenwalder Str. 2,	Typentwurf/ Einpassplanung	ARGE K 4	Vergabe Rahmenvertrag I/2022		-				II. Q. 2023
BSO MEB	N	2712	70104	10S08	10S08, Schule am Mummelsoll: Errichtung eines MEBs; 12627; Eilenburger Str. 4	im Bau	ARGE K 4	Goldbeck Ost GmbH		6,0	96	ja	Nein, ein weiteres Förderzentrum GE ist in Planung.	2.HJ 2021/22
BSO MEB	N	2712	70104	10Y01	10Y01, Tagore-Gymnasium: Errichtung eines MEBs; 12687, Sella-Hasse-Str. 25	Typentwurf/ Einpassplanung	ARGE K 4	Vergabe Rahmenvertrag I/2022		7,0	290	BIM ab 01.01.2022 FachV Schule	Entfällt, da Oberschule.	offen
BSO MEB	N	9810	75008	10G25	10G25; Grundschule am Schleipfuhl: Neubau eines MEB 12; 12627; Nossener Str. 85	EVU in Aufstellung	ARGE HOMEB (NKBAK, PCB, Ecotec, schöne aussichten)	Kaufmann Bausysteme GmbH	Zeitplan in Aufstellung - Artenschutzgutachten	6,0	72	Ja	Nein (erst in Verbindung mit GS-Neubau Maxie-Wander-Straße).	2023 / 2024
BSO V	N			10Kn08	10Kn08, Neubau ISS Auerbacher Ring. (in I-Planung noch als Sebnitzer Straße geführt): Neubau mit Sporthalle: 12619, Auerbacher Ring	In Planung.	k.A.	k.A.	k.A.	-	400	k.A.	Entfällt, da Oberschule.	offen
BSO V	N			10Kn09	10Kn09, Neubau ISS Bitterfelder Straße / Otto Rosenberg Straße. Neubau mit Sporthalle: 12681, Bitterfelder Straße / Otto Rosenberg Straße	In Planung.	k.A.	k.A.	k.A.	-	500	k.A.	Entfällt, da Oberschule.	offen
BSO V	N			10Kn10	10Kn08, Neubau ISS Eugen-Roth-Weg 18. Neubau mit Sporthalle: 12683, Eugen-Roth-Weg 18.	In Planung.	k.A.	k.A.	k.A.	-	400	k.A.	Entfällt, da Oberschule.	offen
BSO V a	N	2712	70105	10Gn05	10Gn05, Grundschule Bruno-Baum-Straße: Neubau einer Grundschule mit Sporthalle und Außenanlagen; 12685, Bruno-Baum-Str.	Grundlagenermittlung	ARGE HOCOMP (NKBAK, PCB, B+G, Ecotec, schöne aussichten)		Zeitplan in Aufstellung (Baubeginn vrs. 2023/24)	35,0	432	BIM	Ja	offen
BSO V a	N	2712	70105	10Gn10	10Gn10, Grundschule Haltoner Straße: Neubau Grundschulemit Sporthalle; 12683, Haltoner Straße 22	Grundlagenermittlung	ARGE HOCOMP (NKBAK, PCB, B+G, Ecotec, schöne aussichten)		Zeitplan in Aufstellung (Baubeginn vrs. 2023/24)	35,0	432	BIM	Ja	offen

Beantwortung der schriftlichen Anfrage 18/28505
Schulneubauten in Marzahn-Hellersdorf

BSO V a	N	9810	75001	10Kn07	10Kn07; Neubau einer Schule in Holzmodulbauweise am Standort Landsberger Str./Bisamstr.	Grundlagenermittlung	ARGE HOCOMP (NKBAK, PCB, B+G, Ecotec, schöne aussichten)		Zeitplan in Aufstellung (Baubeginn vrs. 2023/24)	30,0	0/400/225 oder 288/400/0	Finanzvermögen		offen
BSO IX a	E	3701	70115	10G31	10G31, Franz-Carl-Achard-Grundschule: Sanierung des Schulgebäudes; 12621, Adolfstraße 25	EVU liegt zur Prüfung bei SenStadt	Leistungen durch Dritte, alle Planer wurden beauftragt	noch keine Beauftragung	derzeit Prüfung der EVU durch zuständige Senatsverwaltung, Entsperrung nach § 24 LHO durch HA des AbgH erforderlich	13,3	72	Ja	Ja	2025/2026
BSO IX a	E	3701	70223	10Gn09	10Gn09, Grundschule Carola-Neher-Straße: Reaktivierung ehemaliger Schulstandort; 12619, Carola-Neher-Str. 65	In Planung.	SenSW	SenSW	k.A.	6,0	576	Ja	Ja	offen
BSO X a	N	2710	70900	10Gn11	10Gn11, Grundschule Glambecker Ring: Neubau Grundschule mit Sporthalle; 12679, Glambecker Ring 54	In Planung als Förderzentrum.	k.A.	k.A.	k.A.	25,0	k.A.	BIM	Ist als möglicher Standort für ein Förderzentrum in der Abstimmung.	k.A.
BSO X b	E	2710	70901	10Y02	10Y02, Otto-Nagel-Gymnasium: Schulergänzungsbau; 12683, Schulstr. 11	In Nutzung	k.A.	k.A.	Fertigstellung 2020. In Nutzung.	9,6	174	Ja	Entfällt, da Oberschule.	2020 / 2021