

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Daniel Wesener (GRÜNE)

vom 29. Juni 2017 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 30. Juni 2017)

zum Thema:

Wie groß ist der Sanierungsstau in Berlins „Kulturimmobilien“?

und **Antwort** vom 14. Juli 2017 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 20. Juli 2017)

Senatsverwaltung für Finanzen

Herrn Abgeordneten Daniel Wesener (GRÜNE)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei – G Sen –

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/11 693

vom 29. Juni 2017

über Wie groß ist der Sanierungsstau in Berlins „Kulturimmobilien“?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung: Die Schriftliche Anfrage betrifft in Teilen Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort zukommen zu lassen und hat die u. a. mit der Geschäftsführung des Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB) betraute BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM GmbH) sowie die Gesellschaft für StadtEntwicklung gGmbH (GSE) um Stellungnahme gebeten. Die von dort übermittelten Informationen werden nachfolgend in ihren maßgeblichen Teilen wiedergegeben.

Über Sanierungs- und Modernisierungsbedarfe in privaten Objekten ist der Senat nur in Ausnahmefällen (z. B. im Rahmen der Anforderung fachlicher Stellungnahmen bei Anträgen an die Stiftung Deutsche Klassenlotterie Berlin) informiert.

1. Wie hoch beziffert der Senat den Sanierungs- und Instandsetzungsbedarf in Gebäuden und Liegenschaften, die eine kulturelle (Teil-)Nutzung beherbergen und sich

- im Fachvermögen der Kulturverwaltung bzw. dem Kulturportfolio im Sondervermögen des Landes Berlin (SILB) befinden.
- darüber hinaus in der Verwaltung und Bewirtschaftung der landeseigenen Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM) befinden.
- im Eigentum sonstiger landeseigener Gesellschaften bzw. Gesellschaften befinden, an denen das Land Berlin beteiligt ist.
- im Eigentum von Stiftungen befinden, an denen das Land Berlin beteiligt.
- im Eigentum Privater befinden, wobei aber die Pflicht zur Instandhaltung des Mietobjekts vertraglich dem Land Berlin bzw. seinen Einrichtungen, Gesellschaften oder Stiftungen obliegt.

Eine entsprechende Darstellung sollte nach Möglichkeit folgende Angaben umfassen:

- Name und Art der Einrichtung bzw. Nutzung

- Postadresse
- Grund- und (kulturelle) Nutzfläche
- Eigentümer*in
- notwendige Instandsetzung- und Sanierungsmaßnahmen
- notwendiger investiver Finanzbedarf (ggf. Schätzwert)

Zu 1. Nachfolgende Objekte befinden sich im Fachvermögen Senatsverwaltung für Kultur und Europa (SenKultEuropa) und werden aktuell kulturell genutzt:

Nr.	Grundstück	Bezirk	m ²	Nutzung	Anmerkungen
1	Hanseatenweg 10	Mitte	14.871	Akademie der Künste	bundesfinanziert
2	Luisenstr. 60	Mitte	959	Akademie der Künste	bundesfinanziert
3	Pariser Platz 4	Mitte	3.651	Akademie der Künste	bundesfinanziert
4	Robert-Koch-Platz 10	Mitte	706	Akademie der Künste	bundesfinanziert
5	John-Foster-Dulles-Allee 10	Mitte	61.294	Kulturveranstaltungen des Bundes in Berlin (KBB) / Haus der Kulturen der Welt	bundesfinanziert
6	Lindenstr. 14 / Hollmannstr.	Friedrichshain-Kreuzberg	26.991	Jüdisches Museum	bundesfinanziert
7	Stresemannstr. 110	Friedrichshain-Kreuzberg	16.223	KBB / Martin-Gropius-Bau	bundesfinanziert
8	Hans-Schmidt-Str. 04	Treptow-Köpenick	3.770	Atelierhaus	Verwaltung durch GSE
9	Schnellerstr. 82	Treptow-Köpenick	827	Atelierhaus	Verwaltung durch GSE
10	Schloßstr. 70 / Spandauer Damm 7/9	Charlottenburg-Wilmersdorf	1.783	Stiftung Preußischer Kulturbesitz (SPK) / Sammlung Scharf-Gerstenberg	Überlassung SPK / Staatliche Museen zu Berlin (SMB)
11	Schloßstr. 1 / Spandauer Damm 13-17	Charlottenburg-Wilmersdorf	3.841	SPK / Sammlung Berggruen	Überlassung SPK / SMB
12	Schloßstr. 69, 69A, 69B	Charlottenburg-Wilmersdorf	4.402	SPK / Abguss-Sammlung FU	Überlassung SPK / SMB

Die Nrn. 1 bis 7 sollen gem. Hauptstadtfinanzierungsvertrag 2018 ff. in das Eigentum des Bundes übertragen werden. Da der Bund mit dem Eigentum auch die Pflicht zur Instandhaltung bzw. Instandsetzung übernimmt, wurde auf eine Ermittlung der investiven Bedarfe verzichtet.

Für die unter lfd. Nr. 8 und 9 aufgeführten und von der GSE auf Basis eines mit SenKultEuropa bestehenden Geschäftsbesorgungsvertrages betreuten Objekte sind bauliche Mängel nicht bekannt. Die bauliche Unterhaltung wird über ein von der SenKultEuropa zur Verfügung gestelltes jährliches, zweckgebundenes Budget in Höhe von 60.000 EUR gewährleistet.

Für die der Stiftung Preußischer Kulturbesitz (SPK) zwecks Nutzung durch die Staatlichen Museen überlassenen Objekte zu lfd. Nr. 10 bis 12 obliegt die bauliche Unterhaltung inkl. Dach und Fach der Stiftung. Etwaige Maßnahmen wären über den Bundeshaushalt zu finanzieren.

Die Angaben für die von der BIM GmbH insgesamt betreuten, kulturell genutzten Immobilien können der Anlage 1 entnommen werden.

Darüber hinaus werden zwei Objekte, die sich im Eigentum bzw. Verwaltung weiterer Gesellschaften mit Landesbeteiligung befinden, derzeit teilweise kulturell genutzt:

Nr.	Grundstück	Bezirk	Eigentümer	Nutzung	Investitionsbedarf
1	Columbiadamm 10 (Bauteile Q und D)	Tempelhof-Schöneberg	Land Berlin, verwaltet durch Tempelhof Projekt GmbH	Arbeitsräume	rd. 670 T EUR (Ateliers und Musikprobenräume)
2	Prenzlauer Promenade 149	Pankow	Berlinovo	Arbeitsräume	<i>in Klärung</i>

Die im Eigentum der öffentlich-rechtlichen Stiftungen Oper in Berlin, Gedenkstätte Berliner Mauer und Topographie des Terrors befindlichen und von diesen genutzten Liegenschaften weisen bzw. wiesen folgende Investitionsbedarfe auf:

Nr.	Grundstück	Bezirk	Stiftung	Investitionsbedarf
1	Unter den Linden 7	Mitte	Stiftung Oper in Berlin / Deutsche Staatsoper Berlin	400.000T EUR
2	Bismarckstr. 35	Charlottenburg-Wilmersdorf	Stiftung Oper in Berlin / Deutsche Oper Berlin	200.000T EUR
3	Behrenstr. 55-57	Mitte	Stiftung Oper in Berlin / Komische Oper Berlin	50.000T EUR
4	Am Wriezener Bahnhof 1	Friedrichshain-Kreuzberg	Stiftung Oper in Berlin / Bühnenservice GmbH	<i>kein Bedarf bekannt</i>
5	Bernauer Str. 111	Mitte	Stiftung Gedenkstätte Berliner Mauer	
6	Niederkirchnerstr. 8	Mitte	Stiftung Topographie des Terrors	

Für die Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg (SPSG) ist eine Neuauflage des Sonderinvestitionsprogramms (SIP 2) für den Zeitraum 2018 bis 2030 zwischen den Trägern (Bund, Brandenburg, Berlin) vorgesehen. Gemäß derzeit verhandeltem Sonderfinanzierungsabkommen (Stand Februar 2017) soll das SIP 2 ein Gesamtvolumen von 400 Mio. EUR erhalten, wovon ab dem Haushaltsjahr 2018 der Bund 200 Mio. EUR, das Land Brandenburg 140 Mio. EUR und das Land Berlin 60 Mio. EUR tragen sollen.

2. Welche investiven Mittel standen in den Haushaltsjahren 2014/2015 für die Instandsetzung und Sanierung der o.g. Gebäude und Liegenschaften zur Verfügung und wofür wurden diese in welcher Höhe verausgabt?

Zu 2. Im Einzelplan des für Kultur zuständigen Ressorts standen für die Planjahre 2014 und 2015 bei Kapitel 0310 folgende Maßnahmen *ungebundene Ansätze* zur Verfügung:

Titel	Bezeichnung	Verwendung	Ansatz [in EUR]	
			2014	2015
89110	Zuschüsse für den Ausbau von Übungsräumen für die freie Musikszene	Herrichtung von Proberäumen für Musikerinnen und Musiker u. a. in den Objekten ehem. Flughafen Tempelhof und Baruther Straße	0 (438.255 € aus 2013 ins Jahr 2014 übertragen)	0

Titel	Bezeichnung	Verwendung	Ansatz [in EUR]	
			2014	2015
89451	Zuschuss an die Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg für Investitionen	Umsetzung des Masterplans (Sonderfinanzierungsabkommen) Drs. 16/1859 (Sonderinvestitionsprogramm / SIP 1) sowie investiver Zuschuss zum Stammhaushalt	4.496.000	4.496.000

Daneben konnte die GSE auf Grundlage einer entsprechenden Ermächtigung durch den Hauptausschuss aus nicht verausgabten Anmietmitteln (Titel 68615) gebildete Rücklagen für die Herrichtung von Atelierräumen verwenden.

Zudem standen in den Jahren 2014 und 2015 im Einzelplan 12, Kapitel 1250 weitere Mittel für (kulturelle) Baumaßnahmen zur Verfügung, die im Einzelnen in der Anlage 2 zusammengefasst sind.

Das Budget für den geplanten Bauunterhalt der im SILB befindlichen, kulturell genutzten Immobilien belief sich im Jahr 2014 auf rd. 14,017 Mio. € und im Jahr 2015 auf rd. 14,136 Mio. €. Eine Übersicht der daraus finanzierten Maßnahmen kann der Anlage 3 entnommen werden.

3. Welche investiven Mittel für welche Maßnahmen stehen in den Haushaltsjahren 2016/2017 zur Verfügung, wie stellt sich das aktuelle IST dar und welche Maßnahmen sind in 2017 darüber hinaus geplant?

Zu 3. Im Einzelplan des für Kultur zuständigen Ressorts sind für die Sanierung und Herrichtung von Landesliegenschaften im Doppelhaushalt 2016/2017, Kapitel 0810, folgende Maßnahmen *ungebundene* investive Mittel veranschlagt:

Titel	Bezeichnung	Verwendung	Ansatz [in EUR]	
			2016	2017
89110	Zuschüsse für den Ausbau von Arbeitsräumen für Künstlerinnen und Künstler	Investitionskostenzuschüsse für die Schaffung und Erweiterung der räumlichen Infrastruktur für künstlerische Arbeit, insbesondere in landeseigenen Objekten	1.000.000	2.000.000
89451	Zuschuss an die Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg für Investitionen	Sonderinvestitionsprogramm 2 sowie investiver Zuschuss zum Stammhaushalt	4.496.000	4.496.000

Diese Mittel sowie die von der GSE aus nicht verausgabten Anmietmitteln (Titel 68615) gebildeten Rücklagen stehen für die Herrichtung von Arbeitsräumen u. a. in den o. g. Objekten zur Verfügung.

Maßnahmegebunden sind im Einzelplan 08, Kapitel 0810 folgende Mittel veranschlagt:

Titel	Bezeichnung	Verwendung	Ansatz [in EUR]	
			2016	2017
89178	Zuschuss an die Volksbühne für Investitionen	Theaterspezifische Herrichtung des Praters im Kontext der denkmalgerechten Sanierung	160.000	540.000
89444	Zuschuss die Stiftung Stadtmuseum für Investitionen	Sanierung und Herrichtung Märkisches Museum / Marinehaus	250.000	500.000
89451	Zuschuss an die Stiftung Preußische Schlösser und Gärten Berlin-Brandenburg für Investitionen	Sonderinvestitionsprogramm 2 sowie investiver Zuschuss zum Stammhaushalt	4.496.000	4.496.000

Die zudem im Einzelplan 12, Kapitel 1250 in den Haushaltjahren 2016 und 2017 zur Verfügung stehenden Mittel für (kulturelle) Baumaßnahmen sind in Anlage 4 aufgeführt.

Das Budget für den geplanten Bauunterhalt der im SILB befindlichen, kulturell genutzten Immobilien belief sich im Jahr 2016 auf rd. 14,512 Mio. €. Im Jahr 2017 stehen dem SILB für dieses Teilportfolio rd. 14,274 Mio. € zur Verfügung. Eine Übersicht der daraus finanzierten bzw. noch zu finanzierenden Maßnahmen kann der Anlage 5 entnommen werden.

4. Welche Pläne verfolgt der Senat mittel- und langfristig, um dem Instandsetzungs- und Sanierungsbedarf in Berlins „Kulturimmobilien“ gerecht zu werden?

Zu 4. Die mittel- und langfristigen Ziele des Senates orientieren sich an den Richtlinien der Regierungspolitik für die 18. Legislaturperiode, die den Start einer „Investitionsoffensive für die kulturelle Infrastruktur“ vorsehen. Der Senatsentwurf zum Doppelhaushalt 2018/19 unterbreitet dazu konkrete Vorschläge zur Umsetzung in den Einzelplänen 08 und 12.

Hervorzuheben ist, dass es dem Senat gelungen ist, den Bund mit Blick auf Berlin als Hauptstadt - zusätzlich zu dessen Engagement im Rahmen der Baumaßnahmen der SPK, der SPSG und der bundeseigenen Kultureinrichtungen - an der Finanzierung diverser Landesbaumaßnahmen maßgeblich zu beteiligen. So beteiligt sich die Beauftragte der Bundesregierung für Kultur und Medien etwa bei der Sanierung der Staatsoper (200 Mio. EUR), der Sanierung und Erweiterung des Bauhaus-Archivs (28,1 Mio. EUR) oder der Sanierung und Herrichtung von Märkischem Museum und Marinehaus (32,5 Mio. EUR).

Daneben werden auch in Zukunft und insbesondere für langfristig kulturell genutzte Objekte Dritter Anträge an Drittmittelgeber gestellt werden müssen. Hier ist insbesondere die Stiftung Deutsche Klassenlotterie Berlin zu nennen, die mit ihren investiven Förderungen etwa für das Kolbe-Museum, das Haus am Waldsee oder die Kunst-Werke wichtige Beiträge nicht nur zum Abbau des Sanierungs- und Modernisierungstaus, sondern zugleich zur Sicherung kultureller Infrastrukturen in der Stadt leistet.

Berlin, den 14. Juli 2017

In Vertretung

Dr. Margaretha Sudhof
Senatsverwaltung für Finanzen

Anschrift	PLZ	Gebäude / Nutzung	Eigentümer	Instandhaltungspflicht Land Berlin	Prio 1 Handlungsempfehlung in €	Prio 2 Handlungsempfehlung in €	Prio 3 Handlungsempfehlung in €	Prio 4 Handlungsempfehlung in €	Gesamt in €	BGF in m²	NRF in m²
Albrechtstr. 20	10117	AA 01 - Albrechtstr. 20	Land Berlin, Sondervermögen Immobilien des Landes Berlin (SILB)	ja	126.967	92.686	4.232	/	223.885	k. A.	k. A.
		Alte Probebühne - Albrechtstr. 20			1.309.403	86.666	1.140.539	/	2.536.608	2.077	1.552
		Gartenhaus - Albrechtstr. 20			442	4.735	/	/	5.177	180	140
		Neue Probebühne und Verwaltg - Albrechtstr. 20			210.389	44.324	1.392.077	4.986	1.651.775	3.466	2.674
Alte Jakobstr. 128 - Berlinische Galerie	10979	Berlinische Galerie - Alte Jakobstr. 128	SILB	ja	4.595.801	551.207	47.039	2.115	5.196.162	13.813	12.227
Am Großen Wannsee 56,58 - Wannsee-Konferenz	14109	AA 01 - Am Großen Wannsee 56, 58, Wannsee-Konferenz	SILB	ja	/	/	4.702.849	/	4.702.849	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Villa Minoux - Am Großen Wannsee 56, 58			55.098	535.929	272.900	/	863.928	2.373	1.824
		Haus 02 - Cafeteria - Am Großen Wannsee 56, 58			/	84.224	/	/	84.224	319	248
		Haus 03 - Gartenhaus - Am Großen Wannsee 56, 58			/	33.011	34.281	/	67.292	206	151
		Haus 04 - Pavillon - Am Großen Wannsee 56, 58			/	32.165	/	/	32.165	6	5
		Haus 05 - Toilettencontainer - Am Großen Wannsee 5			/	1.270	83.283	/	84.553	78	61
Am Köllnischen Park 4 - Marinehaus	10179	Haus 01 - Am Köllnischen Park 4 / Marinehaus	SILB	ja	30.225.416	/	/	/	30.225.416	k. A.	k. A.
Am Köllnischen Park 5 - Märkisches Museum	10179	AA 01 - Am Köllnischen Park 5	SILB	ja	/	/	54.774	/	54.774	k. A.	k. A.
		Haus.01 - Am Köllnischen Park 5 / Märkisches Museum			4.102.626	6.436.746	2.955.304	/	13.494.677	13.123	9.419
Am Sandwerder 5 - Literarisches Colloquium	14109	AA 01 - Am Sandwerder 5, Literarisches Colloquium	SILB	ja	/	/	27.510	/	27.510	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Haupthaus - Am Sandwerder 5			203.994	339.425	193.751	/	737.169	2.727	2.149
		Haus 02 - Wohnhaus - Am Sandwerder 5			3.386	23.362	2.209	/	28.957	193	147
		Haus 03 - Studiogebäude - Am Sandwerder 5			22.854	28.948	5.079	/	56.881	189	133
Bismarckstr. 110 - Schillertheater	10625	AA 01 - Bismarckstr. 110, Schillertheater	SILB	ja	/	/	209.188	/	209.188	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Schillertheater, Werkst. - Bismarckstr. 11			48.247	239.925	3.473.486	1.803.617	5.565.275	22.650	18.256
		Haus 02 - Werkstattgeb. Nordbau - Bismarckstr. 110			26.633	213.147	469.033	162.946	871.759	1.748	1.399
		Haus 03 - Werkstattgeb. Ostbau - Bismarckstr. 110			5.126	/	713.026	59.674	777.827	1.514	1.325
Blücherplatz 1 - Amerika-Gedenkbibliothek	10961	AA 01 - Blücherplatz 1, Amerika-Gedenkbibliothek	SILB	ja	/	/	161.671	/	161.671	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Blücherplatz 1, Amerika-Gedenkbibliothek			575.584	5.409.639	1.734.792	/	7.720.014	9.679	8.587
Breite Str. 30-37 - Alter Marstall; Ribbeckhaus	10178	AA 01 - Breite Str. 30-37, ZLB	SILB	ja	166.566	/	/	11.160	177.726	k. A.	k. A.
		Haus 01 - A-Portal - Breite Str. 30-37			52.052	7.912	239.381	/	299.344	2.881	2.664
		Haus 02 - Flachbau - Breite Str. 30-37			/	/	6.163	17.823	23.986	4.098	3.775
		Haus 03 - Spreeflügel - Breite Str. 30-37			559.296	8.745	2.259.111	125.966	2.953.118	8.753	7.263
		Haus 04 - Querflügel - Breite Str. 30-37			243.628	3.498	851.786	830.915	1.929.827	5.303	3.995
		Haus 05 - Spreeflügel- Breite Str. 30-37			155.156	/	406.605	135.335	697.096	4.127	3.227
		Haus 06 - Querflügel - Breite Str. 30-37			139.582	/	678.757	82.409	900.748	3.024	2.272
		Haus 07 - Straßenflügel - Breite Str. 30-37			144.788	31.931	92.894	262.816	532.429	3.102	2.415
		Haus 08-1 - Alter Marstall - Breite Str. 30-37			37.894	/	27.417	49.304	114.614	3.471	2.568
		Haus 08-2 - Ribbeckhaus - Breite Str. 30-37			/	/	101.197	24.985	126.182	2.256	1.700
Britzer Str. 5 - Topographie des Terrors	12439	AA 01 - Britzer Str. 5, Topographie des Terrors	SILB	ja	595.489	/	/	/	595.489	k. A.	k. A.
		AA 02 - Köllnische Str. 17, Topographie des Terrors			/	/	59.251	/	59.251	k. A.	k. A.
		Baracke 1 - Britzer Str. 5, Topographie des Terrors			/	/	229.599	/	229.599	805	683
		Baracke 13 - Britzer Str. 5, Topographie des Terrors			/	/	13.543	/	13.543	1.104	906
		Baracke 2 - Britzer Str. 5, Topographie des Terrors			/	/	1.270.516	/	1.270.516	1.178	990
		Baracke 3 - Britzer Str. 5, Topographie des Terrors			1.270	/	186.430	/	187.699	792	654
		Baracke 4 - Britzer Str. 5, Topographie des Terrors			/	/	635.258	/	635.258	792	656
Bussardsteig 9 - Brücke-Museum	14195	AA 01 - Bussardsteig 9	SILB	ja	/	/	41.053	/	41.053	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Bussardsteig 9 / Brücke - Museum			/	80.158	227.126	283.052	590.336	1.291	1.088
		Haus 02 - Bussardsteig 9 / Wohnhaus			/	7.787	3.521	53.919	65.227	97	72
Chausseestr. 125 - Brecht-Haus	10115	AA 01 - Chausseestr. 125	SILB	ja	/	/	224.308	/	224.308	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Chausseestr. 125 / Brecht-Haus			181.478	802.787	580.239	/	1.564.504	2.060	1.539
Clauertstr. 11	14163	AA 01 - Clauertstr. 11	SILB	ja	/	/	130.746	/	130.746	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Clauertstr. 11 - Verwaltungscontainer			2.614.910	/	/	/	2.614.910	99	88
Colomierstr. 3 - Liebermann-Villa	14109	Haus 01 - Colomierstr. 3 / Liebermann-Villa	SILB	ja	/	61.960	9.692	/	71.652	1.124	885
		Haus 02 - Kassenhaus / Colomierstr. 3			/	2.285	6.924	/	9.209	169	120
Dorfstr. 3 - Alfred-Döblin-Haus	25599	AA 01 - Dorfstr. 3 / Alfred-Döblin-Haus	SILB	ja	/	/	3.386	/	3.386	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Dorfstr. 3 / Alfred-Döblin-Haus			/	197.053	45.361	/	242.414	556	466

Fasanenstr. 23 - Literaturhaus	10719	Literaturhaus - Fasanenstr. 23	SILB	ja	307.450	609.371	308.104	15.627	1.240.552	1.698	1.323
Friedenstr. 31, 32	10249	Ateliers	SILB	nein	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	5.100.000	3.514	2.717
Friedrichstr. 107 - Friedrichstadtpalast	10117	AA 01 - Friedrichstr. 107, Friedrichstadtpalast			/	/	368.831	/	368.831	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Friedrichstadtpalast - Friedrichstr. 107	SILB	ja	2.420.064	14.275.041	5.809.932	36.900.049	59.405.085	36.211	30.310
Gendarmenmarkt 3-4 - Konzerthaus	10117	AA 01 - Gendarmenmarkt 3-4			/	50.787	8.464	/	59.251	k. A.	k. A.
		Funktionsgebäude - Charlottenstr. 55-56	SILB	ja	11.277.604	7.846.887	2.293.667	13.496	21.431.654	26.472	21.831
		Konzerthaus - Gendarmenmarkt 3-4			4.762.856	13.471.501	4.420.333	/	22.654.690	22.520	15.205
Genslerstr. 66 - Gedenkstätte Hohenschönhausen	13055	AA 01 - Genslerstr. 66, Gedenkstätte Hohenschönhausen			71.102	/	264.938	/	336.039	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Gedenkstätte HausH - Genslerstr. 66	SILB	ja	5.925	16.929	122.142	402.062	547.058	7.823	6.547
		Haus 02 - Zellentrakt (Altbau) - Genslerstr. 66			/	/	263.076	2.169.019	2.432.094	7.507	6.161
		Haus 03 - Vernehmertrakt (Neubau) - Genslerstr. 66			/	/	76.180	1.300.142	1.376.322	3.916	3.008
		Haus 04 - Ehemaliges Haftkrankenhaus - Genslerstr.			/	73.979	349.159	585.741	1.008.879	2.812	2.322
		Haus 05 - Pförtner und Garagen - Genslerstr. 66			/	/	249.702	/	249.702	1.101	843
		Haus 06 - Werkstattgebäude - Genslerstr. 66			/	/	19.468	6.348	25.817	643	485
		Haus 07 - Lokschruppen - Genslerstr. 66			/	/	12.053	/	12.053	130	128
		Haus 08 - Wachturm - Genslerstr. 66			/	/	1.778	/	1.778	10	5
Hallesches Ufer 32-38	10963	AA 01 - Hallesches Ufer 32 - 38	SILB	ja	/	/	/	68.121	68.121	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Hallesches Ufer 32 - 38			562.922	546.144	1.252.842	357.382	2.719.290	3.407	2.982
Herbert-von-Karajan-Str. 1 - Philharmonie	10785	AA 01 - Herbert-von-Karajan-Str. 1			/	316.376	41.675	/	358.051	k. A.	k. A.
		Haus.01 - Herbert-v.Karajan-Str.1-Philharmonie	SILB	ja	3.867.410	15.865.892	14.709.572	290.658	34.733.532	27.284	23.243
		Haus.02 - Herbert-v.Karajan-Str.11-Kammermusiksaal			2.881.796	10.369.806	4.913.443	440.667	18.605.712	25.735	21.794
Hinter dem Gießhaus 2	10117	AA 01 - Hinter dem Gießhaus 2	SILB	ja	/	/	12.781	/	12.781	k. A.	k. A.
		Probephöhne + Verwaltung - Hinter dem Gießhaus 2			2.027.722	543.109	375.973	33.742	2.980.545	3.204	2.483
Hüttigpfad 16 - Gedenkstätte	13627	AA 01 - Hüttigpfad 16	SILB	ja	/	/	87.776	/	87.776	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Gedenkstätte - Hüttigpfad 16			/	75.334	81.090	8.464	164.888	211	168
Kantstr. 11-12 - Theater des Westens	10623	AA 01 - Kantstr. 11-12			/	/	36.211	/	36.211	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Theater des Westens-Bühnenhaus	SILB	ja	101.574	776.107	3.561.169	382.594	4.821.443	13.345	10.274
		Haus 02 - Werkstattgebäude - Kantstr. 11-12			/	15.659	531.399	13.543	560.601	1.008	792
Kantstr. 12 A - Delphi-Filmpalast	10623	AA 01 - Kantstr. 12 A	SILB	ja	/	/	248.432	/	248.432	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Kantstr. 12 A / Delphi-Filmpalast			42.322	767.727	1.597.287	101.574	2.508.909	4.941	3.682
Käuzchensteig 8-12	14159	AA 01 - Käuzchensteig 8-12	SILB	ja	/	145.846	56.233	/	202.080	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Käuzchensteig 8-12			/	69.063	22.320	50.375	141.757	2.544	2.008
Klingelhöferstr. 14	10785	AA 01 - Klingelhöferstr. 14			/	/	79.566	/	79.566	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Klingelhöferstr. 14	SILB	ja	/	495.686	8.252.829	622.333	9.370.848	3.913	3.379
		Haus 02 - Klingelhöferstr. 14 - Garage			/	508	/	/	508	17	15
Klosterstr. 68 - Podewil	10179	AA 01 - Klosterstr. 68			/	/	79.735	/	79.735	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Altbau - Klosterstr. 68 / Podewil	SILB	ja	1.227.999	110.038	345.093	/	1.683.130	7.196	5.614
		Haus 02 - Neubau - Klosterstr. 68			29.626	1.147.570	215.435	/	1.392.631	2.925	2.384
Königin-Luise-Str. 49 - Dmäne Dahlem	14159	AA 01 - Königin-Luise-Str. 49, Domäne Dahlem			/	/	506.248	/	506.248	k. A.	k. A.
		Haus 01 Herrenhaus - Königin-Luise-Str. 49	SILB	ja	205.771	62.273	6.799	/	274.843	1.766	1.363
		Haus 03 Stellmacherei - Königin-Luise-Str. 49			6.772	5.488	25.393	/	37.653	253	196
		Haus 05 Imkerei - Königin-Luise-Str. 49			24.547	6.772	12.733	/	44.051	65	61
		Haus 07 Alte Meierei - Königin-Luise-Str. 49			266.766	285.166	75.245	/	627.178	2.287	1.966
		Haus 08 kleiner Ausschank - Königin-Luise-Str. 49			23.294	10.782	6.348	/	40.425	127	119
		Haus 10 Werkstätten - Königin-Luise-Str. 49			896.471	/	/	/	896.471	443	372
		Haus 13 Bürocontainer - Königin-Luise-Str. 49			67.716	/	/	/	67.716	188	172
		Haus 14 Hühnerstall - Königin-Luise-Str. 49			141.924	/	/	/	141.924	92	85
		Haus 16 kl Schuppen Parkpl - Königin-Luise-Str. 49			18.690	/	/	/	18.690	15	13
		Haus 20 Kochkiste - Königin-Luise-Str. 49			79.651	16.675	24.266	/	120.592	245	204
		Haus 21 Landmaschinenwerkst - Königin-Luise-Str. 49			40.037	6.907	4.825	/	51.769	51	41
		Haus 22 Trafohaus - Königin-Luise-Str. 49			75.334	/	/	/	75.334	49	44
		Haus 24 Sanitärgebäude Feld - Königin-Luise-Str. 49			152.360	/	/	/	152.360	211	183
Haus 34 Gartenhäuschen - Königin-Luise-Str. 49			12.849	/	/	/	12.849	10	9		
Kurfürstendamm 153 - Theater	10709	AA 01 - Kurfürstendamm 153			/	/	165.970	/	165.970	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Theater - Kurfürstendamm 153	SILB	ja	4.352.427	6.565.277	2.090.611	2.865.143	15.873.457	14.917	12.471
		Haus 02 - Werkstätten, Probephöhne - Kurfürstendamm			/	90.901	197.716	24.985	313.602	2.501	2.256
Linienstr. 227 - Volksbühne	10178	AA 01 - Linienstr. 227, Volksbühne	SILB	ja	/	/	472.317	/	472.317	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Linienstr. 227, Volksbühne			491.455	203.288	9.907.525	338.579	10.940.847	22.612	16.813
Luxemburger Str. 20	10178	Haus 01 - Luxemburger Str. 20	SILB	ja	202.414	131.377	4.284.920	141.357	4.760.067	4.686	3.986
Möckernstr. 26 - Spektrum	10963	AA 01 - Möckernstr. 26			7.924	434.233	88.869	/	531.026	k. A.	k. A.
		Ladestraße - Möckernstr. 26	SILB	ja	10.331	794.473	34.054	/	838.858	14.935	12.104
		Ladestraße mit Ruine - Möckernstr. 26			1.475.425	945.408	195.732	/	2.616.565	3.448	3.350

		Spektrum - Möckernstr. 26			172.371	233.063	1.161.987	/	1.567.421	3.523	2.717
Nikolaikirchplatz 1 - Nikolaikirche	10178	Haus 01 - Nikolaikirchplatz 1 / Nikolaikirche	SILB	ja	40.460	84.645	/	/	125.105	6.695	4.203
Osloer Str. 102 - Bildhauerwerkstatt	13359	AA 01 - Osloer Str. 102 Haus 01 - Osloer Str. 102 / Bildhauerwerkstatt	SILB	ja	/	/	25.155	/	25.155	k. A.	k. A.
Pariser Platz 8 - Brandenburger Tor	10117	Brandenburger Tor	SILB	ja	/	246.528	42.881	216.536	505.944	2.590	1.816
Palais am Festungsgraben 1	10117	Haus 01	SILB	ja	k. A.	k. A.	k. A.	k. A.	24.900.000	k. A.	1.634
Parkaue 23-29 - Theater an der Parkaue	10367	AA 01 - Parkaue 23-29, Theater an der Parkaue	SILB	ja	/	/	139.890	/	139.890	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Theater an der Parkaue-Bünnenhaus			1.733.232	2.704.625	10.957.054	/	15.394.911	15.968	12.746
		Haus 03 - Parkaue 23-29			/	35.551	152.191	/	187.742	126	100
		Haus 04 - Dekorationswerkstatt - Parkaue 23-29			39.106	40.587	550.063	/	629.756	368	321
		Haus 05 - Werkstatt-Schlosserei - Parkaue 23-29			5.502	230.233	177.584	/	413.320	694	604
		Haus 06 - Jugendclub Linse - Parkaue 23-29			30.895	46.555	331.541	/	408.990	1.108	944
Poststr. 16 - Ephraimpalais	10178	AA 01 - Poststr. 16 Haus 01 - Poststr. 16 / Ephraimpalais	SILB	ja	/	/	28.779	/	28.779	k. A.	k. A.
Poststr. 23 - Knoblauchhaus	10178	AA 01 - Poststr. 23 Haus 01 - Poststr. 23 - Knoblauchhaus	SILB	ja	/	/	6.772	/	6.772	k. A.	k. A.
Schloßstr. 1 A - Bröhan-Museum	14059	AA 01 - Schloßstr. 1 A Haus 01 - Schloßstr. 1 A / Bröhan-Museum	SILB	ja	/	/	12.273	/	12.273	k. A.	k. A.
Schumannstr. 11-14 A - Deutsches Theater	10117	AA 01 - Schumannstr. 11-14 A / Deutsches Theater	SILB	ja	/	/	1.517.678	/	1.517.678	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Deutsches Theater - Schumannstr. 11-14A			696.973	838.024	3.160.642	/	4.695.638	11.621	9.091
		Haus 03 - Magazin Ostbau - Schumannstr. 11-14A			/	168.138	1.023.379	/	1.191.517	3.598	2.972
		Haus 04 - Kammerspiele - Schumannstr. 11-14A			205.686	3.676.376	2.124.741	/	6.006.803	9.627	7.689
Spandauer Damm 19 - Kulturhaus	14059	AA 01 - Spandauer Damm 19	SILB	ja	/	/	27.933	/	27.933	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Kulturhaus - Spandauer Damm 19			559.662	574.737	2.684.701	543.606	4.362.706	4.196	3.274
Stresemannstr. 29-31 - Hebbel-Theater	10963	AA 01 - Stresemannstr. 29-31	SILB	ja	/	/	162.858	2.963	165.820	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Hebbel-Theater- Theatergebäude			825.285	77.778	1.833.956	715.247	3.452.266	6.055	4.587
		Haus 02 - Lagergebäude - Stresemannstr. 29-31			/	330	84.645	/	84.975	76	66
Thulestr. 77-79	13189	AA 01 - Thulestr. 77 - 79	SILB	ja	/	/	118.883	/	118.883	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Volksbühne-Hauptgebäude - Thulestr. 77 -			42.322	385.641	1.564.148	1.051.540	3.043.652	3.511	2.954
		Haus 02 - Werkstätten Nord - Thulestr. 77 - 79			/	686	19.003	/	19.688	139	136
Trebbiner Str. 8-9 - Technikmuseum	10963	AA 01 - Museumspark	SILB	ja	232.353	530.371	45.776	/	808.500	k. A.	k. A.
		Altbau - Trebbiner Str. 8-9			1.399.914	2.775.924	498.091	6.866	4.680.795	11.404	9.163
		Brauerei - Trebbiner Str. 8-9			8.682	18.942	4.301	/	31.925	739	505
		Kesselhaus - Trebbiner Str. 8-9			/	15.785	42.619	/	58.404	176	138
		Lokschuppen - Trebbiner Str. 8-9			448.605	1.244.914	335.617	19.336	2.048.473	9.740	8.703
		Neubau - Trebbiner Str. 8-9			11.443.032	4.023.547	938.646	/	16.405.225	31.506	28.363
		Schmiede - Trebbiner Str. 8-9			5.525	/	55.721	/	61.245	196	137
		Stellwerk - Trebbiner Str. 8-9			53.931	71.269	31.649	/	156.848	229	162
		Toilettentrakt - Trebbiner Str. 8-9			/	9.155	/	9.155	45	33	
Wrangelstr. 2 - Schloßpark-Theater	12165	Haus 01 - Schloßpark-Theater - Wrangelstr. 2	SILB	ja	636.940	1.046.038	1.056.009	/	2.738.988	3.866	3.041
				Summe SILB	103.490.592	112.933.392	128.399.889	55.249.971			

Am Festungsgraben 2 - Maxim-Gorki-Theater	10117	Theatergebäude - Am Festungsgraben 2	Privat	ja	75.334	1.783.056	281.020	/	2.139.410	4.307	2.902
Molkenmarkt 2 - Alte Münze	10179	Ausstellung, Galerie etc.	Liegenschaftsfonds	nein	kein Gebäudescan - Schätzung				30.000.000	k. A.	2.405
Monumentenstr. 15	10965	Am Lokdepot 15	Privat	z.T.	/	/	44.015	/	44.015	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Mono-Halle 1 - Am Lokdepot 15			29.456	100.389	460.382	8.803	599.030	1.578	1.525
Bertolt-Brecht-Platz 1 - Theater	10117	AA 01 - Bertolt-Brecht-Platz 1	Stiftung	ja	/	/	86.338	/	86.338	k. A.	k. A.
		Raucherhaus - Bertolt-Brecht-Platz 1			/	762	13.966	/	14.728	11	9
		Theater - Bertolt-Brecht-Platz 1			3.160.271	1.448.702	5.496.304	/	10.105.277	8.781	6.691
Eichborndamm 113-121	13403	AA 01 - Eichborndamm 113-121	Privat	z.T.	/	/	66.869	/	66.869	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Eichborndamm 113-121			8.803	189.011	1.901.880	94.802	2.194.497	24.127	21.913
Flottenstr. 42	13407	AA 01 - Flottenstr. 42 (DTMB)	Privat	z.T.	/	/	1.693	/	1.693	k. A.	k. A.
		Haus 01 - ARGUS Hallen - Flottenstr. 42 (DTMB)			42.322	33.858	22.685	957.083	1.055.948	18.386	18.005
		Haus 02 - Depot - Flottenstr. 42 (DTMB)			25.393	250.929	1.120.729	43.900	1.440.951	2.161	1.843
		Haus 03 - Garagen - Flottenstr. 42 (DTMB)			8.464	10.333	16.929	25.393	61.120	368	338
Greifswalder Str. 81-84 -	10117	Haus 01 - Schaubude - Greifswalder Str. 81-84	GEWONNEN	nein	163.787	64.753	19.045	/	247.586	966	792

Schaubude	10405	Haus 02 - Schaubude- Greifswalder Str. 81 - 84	GEWOBAG	z. I.	/	/	2.235	/	2.235	91	62
Hugo-Cassirer-Str. 40-44	13587	Haus 01 - Hugo-Cassirer-Str. 40-44	Privat	z.T.	99.881	4.577.582	962.994	/	5.640.456	15.793	14.482
Kastanienallee 7-9	10435	Haus 01 - Kastanienallee 7-9	Land Berlin, BA Pankow	z.T.	/	3.370.021	/	/	3.370.021	3.265	2.552
Lindentunnel	10117	Lindentunnel - Lindentunnel	Land Berlin, SenUVK	ja	791.511	846	/	/	792.357	1.418	1.292
Poststr. 13	10178	AA 01 - Poststr. 13, Stiftung Stadtmuseum Verwaltung	Liegenchaftsfonds	ja	/	/	11.850	/	11.850	k. A.	k. A.
		Haus 01 - Poststr. 13, Stiftung Stadtmuseum Verwaltung			152.360	3.562.905	1.353.411	/	5.068.676	5.084	3.930
Putbusser Str. 22	13355	Ateliers	Liegenchaftsfonds	nein	noch kein Gebäudescan					k. A.	2.476
Seestr. 49	13347	Ateliers	Liegenchaftsfonds	nein	noch kein Gebäudescan					k. A.	876
Summe Dritte					4.598.975	15.460.777	13.234.351	1.258.472			

- Priorität 1 - Gebäude- oder Bauteilzustand erfordert unmittelbare Maßnahmen zur Sicherung bzw. Sanierung
- Priorität 2 - Maßnahmen zur Einhaltung gesetzlicher und normativer Vorgaben (z. B. EnEV etc.)
- Priorität 3 - Zeitlich absehbare Sanierungsmaßnahmen erforderlich, um Funktionstüchtigkeit des
- Priorität 4 - Oberflächliche Mängel, die Schönheitsreparaturen erfordern

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Ist 2014 in EUR	Ist 2015 in EUR
1250	33190	Zweckgebundene Einnahmen vom Bund für Investitionen	37.103.769	34.727.488
1250	34293	Zweckgebundene Einnahmen für Investitionen in der Staatsoper	0	1.000.000
1250	70106	Sanierung Gedenkstätte Hohenschönhausen	279.058	86.623
1250	70107	Stiftung Stadtmuseum, Sanierung Märkisches Museum, Ausbau Marinehaus	20.178	888
1250	70108	Sanierung und Grundinstandsetzung Staatsoper	51.448.130	64.003.225
1250	70109	Umbauten im Schillertheater für die Staatsoper und in der Deutschen Oper Berlin für das Staatsballett	29.517	44.891
1250	70112	Deutsche Oper Berlin, Erneuerung der Obermaschinenrie	9.716.986	2.117.923
1250	70117	Neubau für die Stiftung Zentral- und Landesbibliothek Berlin (ZLB), Umsetzung des Masterplans	1.175.978	0
1250	70121	Neubau der Akademie der Künste am Pariser Platz	865.571	4.268.696
1250	70122	Bauhausarchiv, Erweiterungsbau sowie Sanierung und Funktionsanpassung Bestandsgebäude	0	419.277
1250	70123	Deutsches Theater, Errichtung eines Probebühnenzentrums, 2. BA Neubau	4.301.291	3.799.698
1250	70138	Deutsches Theater, Errichtung eines Probebühnenzentrums, 1. BA Aufstockung Magazingebäude	1.338	11.620
1250	70140	Sanierung und Grundinstandsetzung des Theaters an der Parkaue, 1. Bauabschnitt	1.414.413	4.702.331
1250	71423	Deutsches Theater; Sanierung der Lüftungsanlage	4.285	0
1250	71431	Deutsche Oper Berlin, Dachinstandsetzung inklusive Ertüchtigung der Wärmedämmung sowie Gefahrstoffsanierung	2.026	18.562
1250	71436	Volksbühne, Sanierung der Untermaschinenrie und Erneuerung der Lüftungsanlage Saal	12.623	5.538
1250	71442	Schaubühne Werkstatt, Dach- und Asbestsanierung einschließlich teilweiser Erneuerung raumluft- und elektrotechnischer Anlagen	952.717	287.489
1250	89375	Zuschuss an jüdische Einrichtungen für investive Zwecke	64.940	427.266

Objekt	Titel	Periode
Albrechtstr. 20	Alte Probebühne - Planung Erw. Versammlungsstätte, Barrierefreiheit	2014
		2015
	Erneuerung Dimmeranlagen	2014
		2015
	Planung Sanierung Turm u. Treppe Kantine	2014
	Planung Trennung Trinkwasser- und Löschwasserleitung	2015
Alte Jakobstr. 128	Blitzschutz	2015
	Brandfallsteuerungsmatrix, Installation Lichtschienen	2015
	Planung San. Dach, Umrüstung Beleuchtung, Klimaanlage Arbeitsplätze Studiensaal	2014
	Umzüge im Rahmen Sanierung Sprinklertechnik	2014
Alt-Treptow 1	Einbau Brandmeldeanlage (BMA), Erweiterung Einbruchmeldeanlage) EMA	2014
		2015
	Erneuerung Grundleitungen	2015
Am Großen Wannsee 56,58 / Wannsee-Konferenz	Anbringung Geländer, San. Außenmauer u. Stufenanlage, div.	2014
		2015
	Haus der Wannseekonferenz Neubau Seminargebäude Fördermaßnahme!	2014
Am Köllnischen Park 5 / Märkisches Museum	Brandschutzgutachten	2014
	Verkehrssicherung Fußboden, behinderteng. Zugang Cafeteria	2014
Am Sandwerder 5 / Literarisches Colloquium	Brandschutz- und Fassadensanierung, Parkett, Maler, WC-Anlagen	2014
	Erneuerung Wege und Parkplatz	2014
Bismarckstr. 110 / Schillertheater	Planung Erweiterung Brandmeldeanlage	2014
Britzer Str. 5 / Topographie des Terrors	Dach- und Schadstoffsanierung Baracken 5+6	2015
	Instandsetzung Grundleitungen	2015
	Topografie des Terrors - Beseitigung Feuchtigkeitsschäden, Abdichtung	2015
Bussardsteig 9 / Brücke - Museum	Fassadensanierung, Tor- u. Zaunanlage, Schaukästen	2014
	Planung Lüftungsanlage	2014
Fasanenstr. 23	Brandschutzmaßnahmen, Einbau BMA	2014
	Dachsanierung	2015
Friedrichstr. 107 / Friedrichstadtpalast	Brandschutztüren	2014
		2015
	San. Sprachalarmierung	2014
	Kältetechnik	2014
	Erneuerung Aufzug Foyer	2015
	Kabelschottung UG	2015
	Sanierung Rauchhauben	2014
		2015
Weiterführung Teilern. Bühnentechnik, Inspizientenanlage	2014	
	2015	
	Erneuerung Dirigentenpodium	2014

Gendarmenmarkt 3-4	Behindertengerechter Zugang	2014
	Planung BENE-geförderte Maßnahmen (Erneuerung Fenster Funktionsgebäude)	2015
	Ern. Orchesterbeleuchtung Großer Saal	2014
	Planung Erneuerung Heizungs- und Lüftungsanlage	2015
	Planung Erneuerung Inspizientenanlage	2015
	Trockenlegung Funktionsgebäude, Ern. Lüftung	2014 2015
	Brandschutzsanierung Funktionsgebäude	2014
Genslerstr. 66 / Gedenkstätte Hohenschönhausen	Sanierung Sohlbänke u. Kellertreppe	2014 2015
	Umstellung auf Fernwärme durch Vattenfall	2015
	Planung BMA, genehmigungsrechtliche Betrachtung Versammlungsstätte	2015
Hallesches Ufer 32-38	Aufzug, San. Elektroanlagen, San. WC's, Neubau Behinderten-WC	2014 2015
	Erneuerung Befeuchtungsanlagen, Erneuerung Sicherheitsbeleuchtung	2014 2015
Herbert-von-Karajan-Str. 1, Philharmonie	Flachdachsanierung, Brandschutztüren Musikerfoyer	2014
	Planung Gastronomietresen	2014
	San. Schmutz- und Regenwasserleitungen	2014
	Planung Sanierung Boden, Unterzüge Tiefgarage u. Attika	2015
	Brandschutz-Abschottung Tragkonstruktion Verwaltungsräume	2015
Hinter dem Gießhaus 2	Brandschutzkonzept, Brandschutzplanung, Umsetzung	2014
	Erneuerung Inspizientenanlage	2015
	Planung Sanierung Grundleitungen	2015
Kantstr. 12 A / Delphi-Filmpalast	Brandschutzkonzept, Planung Brandschutzsanierung, BMA	2015
Klosterstr. 68 / Podewil	San. Fassade 3. BA, Fassadensanierung-Ertüchtigung Saaltüren 1. u. 2. OG	2014 2015
	Erneuerung Heizungsanlage	2015
Königin-Luise-Str. 49, Domäne Dahlem	Ausbau Remise, Eingangsgebäude (EFRE KIP 014) & Culinarium (BU)	2015
	Planung Punktzüge	2015
Kurfürstendamm 153	San. Klima- und Lüftungsanlagen, Umbau Kassenarbeitsplätze, San. Besucher-WCs	2014
	Brandschutzsanierung, barrierefreie Erschließung Probehühne	2014 2015
Linienstr. 227 / Volksbühne	Planung Sanierung Tonanlage	2014
	Planung Erneuerung Steuerung Obermaschinen	2015
	Sanierung Nebenspielstätten Volksbühne Roter und Grüner Salon sowie Sanierung Fenster mit Schallschutzanforderungen EFRE - Kulturinvestitionsprogramm-2012	2014
	Malerarbeiten gemäß Denkmalkonzept	2015
	Planung Sanierung Lüftungsanlage für Förderantrag Aktive Zentren	2014 2015
Luxemburger Str. 20 / Atze Musiktheater	Dachsanierung Ladestr. West	2015

Möckernstr. 26	Entwässerung Ladestr.	2014
	Fenster, Tore, Innenausbau Ladestr. West	2014
	Sanierung Depothallen 3-6	2015
Osloer Str. 102 / Bildhauerwerkstatt	Planung Ern. Heizungsanlage + Sofortmaßnahme Kesselaustausch	2014
		2015
Parkaue 23-29 / Theater an der Parkaue	Planung Trennung Trinkwasser- und Löschwasserleitung	2015
	Haus 1 Sanierung Decke Saal 1	2014
Poststr. 16 / Ephraimpalais		2015
	Windfang Haupteingangstür	2014
	Brandschutzkonzept	2014
Prenzlauer Allee 80	Planung Elektrosanierung	2014
	Austausch RWA-Hauben	2015
	Dachsanierung inkl. Terrasse und Blitzschutz	2014
		2015
Schloßstr. 1 A / Bröhan-Museum	Einbau und Aufschaltung EMA	2014
		2015
	Planung San. Abwasser-, Trinkwasser- u. Heizungsrohleitungsnetz, div.	2015
Schumannstr. 11-14 A / Deutsches Theater	Schloßstr. 1 A / Bröhan-Museum	2014
	EFRE Erneuerung Beleuchtung	2014
	Erneuerung Bühnentechnik Prio 1 - Teil 2	2015
	Sanierung Versatzanlagen	2014
Stresemannstr. 29-31 / Hebbel am Ufer 1	Brandschutzmaßnahmen und 2. Fluchtweg Nordanbau	2014
		2015
	Trennung Trinkwasser- und Löschwasserleitung	2015
Trebbiner Str. 8-9	Sanierung Glasdach Lokschuppen, Gründach u. Fassade Neubau	2014
	Herrichtung für Ausstellungsfläche Zuckermuseum	2014
	Planung Sanierung Dach Neubau	2015
		2014
	Trinkwassertrennsystem	2015
Wrangelstr. 2 / Schlosspark Theater	Notstrom und Sicherheitsbeleuchtung Neubau	2014
	BMA, Sprachalarmierung, Trennung Trinkwasser- und Löschwasserleitung	2015

Kapitel	Titel	Titelbezeichnung	Ist 2016 in EUR	Ansatz 2017 in EUR
1250	33121	Zuweisungen des Bundes für Baumaßnahmen	0,00	1.250.000
1250	33190	Zweckgebundene Einnahmen vom Bund für Investitionen	32.001.612,48	0
1250	70106	Sanierung Gedenkstätte Hohenschönhausen	287.639,80	2.500.000
1250	70108	Sanierung und Grundinstandsetzung Staatsoper	62.027.597,29	45.000.000
1250	70109	Umbauten im Schillertheater für die Staatsoper und in der Deutschen Oper Berlin für das Staatsballett	5.346,53	0
1250	70112	Deutsche Oper Berlin, Erneuerung der Obermaschinen	89.959,89	1.000
1250	70121	Neubau der Akademie der Künste am Pariser Platz	3.055.967,46	1.900.000
1250	70122	Bauhausarchiv, Erweiterungsbau sowie Sanierung und Funktionsanpassung Bestandsgebäude	850.810,91	5.500.000
1250	70123	Deutsches Theater, Errichtung eines Probepühnenzentrums, 2. BA Neubau	613.389,42	10.000
1250	70138	Deutsches Theater, Errichtung eines Probepühnenzentrums, 1. BA Aufstockung Magazingebäude	-27.116,84	0
1250	70140	Sanierung und Grundinstandsetzung des Theaters an der Parkaue, 1. Bauabschnitt	3.230.384,54	1.000.000
1250	71431	Deutsche Oper Berlin, Dachinstandsetzung inklusive Ertüchtigung der Wärmedämmung sowie Gefahrstoffsanierung	1.379.029,95	1.500.000
1250	71441	Friedrichstadt-Palast, Sanierung der Wasser-, Abwasser- und Regenwasserleitungen einschließlich der Sanitäranlagen	18.487,48	0
1250	71442	Schaubühne Werkstatt, Dach- und Asbestsanierung einschließlich teilweiser Erneuerung raumluft- und elektrotechnischer Anlagen	17.682,20	1.000
1250	71446	Deutsche Oper Berlin, Strangsanierung	142.132,68	1.500.000
1250	89375	Zuschuss an jüdische Einrichtungen für investive Zwecke	403.588,44	1.500.000

Objekt	Titel	Periode
Albrechtstr. 20	Alte Probebühne - Planung Erw. Versammlungsstätte, Barrierefreiheit	2016
	Planung Sanierung Turm u. Treppe Kantine	2016
	Planung Umrüstung auf LED, Dachsanierung Haus 2	2016
		2017
Alte Jakobstr. 128	Vorprüfungen zur Förderfähigkeit energetischer Maßnahmen im Rahmen BENE	2016
	Energetische Sanierung	2017
Alt-Treptow 1	Erneuerung Grundleitungen	2016
	Planung Sanierung Fassadenschäden, Sicherungsmaßnahmen	2016
Am Großen Wannsee 56,58	Anbringung Geländer, San. Außenmauer u. Stufenanlage, div.	2016
	Bauunterhalt 2017	2017
Am Köllnischen Park 5	Planung Einbau Thermostatventile, Bewegungsmelder	2016
Am Sandwerder 5	Erneuerung Wege und Parkplatz	2016
	San. Barfenster u. 2 Bürofenster, Aufzug, Aufgang Turm	2017
Bismarckstr. 110	Ansparung div. Maßnahmen nach Beendigung Interimsnutzung	2017
	Planung Erweiterung Brandmeldeanlage	2016
		2017
	Planung Gesamtkonzept Barrierefreiheit	2016
Blücherplatz 1	Planung Dach- und Fenstersan., Bewegungsmelder, Lüftung, Heizung	2016
	Planung Ern./Ergänzung Brandschutztüren in Treppenträumen und Fluren	2016
	Planung Fenstersan., Teile Pfosten-Riegel-Fassade, Dämmung Fassade	2016
Breite Str. 30-37	Sofort-Maßnahmen Abdichtung und Standsicherheit	2016
	Planung Gutachten, Sanierungskonzept Putzfassade Hof 3	2017
Britzer Str. 5	Instandsetzung Grundleitungen	2016
	Baracken 3, 4 - Dach- und Schadstoffsanierung	2016
	Topografie des Terrors - Beseitigung Feuchtigkeitsschäden, Abdichtung	2016
Chausseestr. 125	Mängelbeseitigung Brechkeller	2016
Fasanenstr. 23	Dachsanierung	2016
Friedrichstr. 107	Planung Austausch Bühnen- und Brandschutztore	2016
	Erneuerung Schwingboden kleiner Ballettsaal	2016
	Planung Erneuerung/Modernisierung Bühnentechnik	2016
	Erneuerung Schaltschrank 4 defekte Punktzüge	2016
	Hygiene- und Brandschutzmaßnahmen Küche Quatsch Comedy Club (QCC)	2016
	Planung San. Grundleitungen, Trinwasser-Leitungen (TQ), Strangsanierung QCC	2016
	Planung Umrüstung Beleuchtung auf LED, Opt. Heizung, Ern. Fenster	2016
	Erneuerung Dirigentenpodium	2016
	Planung Sanierung/Sicherung Kronleuchter	2017
	Planung Sanierung/Sicherung Orgel	2017
	Behindertengerechter Zugang	2016

Gendarmenmarkt 3-4	Planung BENE-geförderte Maßnahmen (Erneuerung Fenster Funktionsgebäude)	2017
	Planung energetisches Gesamtkonzept	2016
	Erstellung denkmalschutzrechtliches Gesamtkonzept	2016
	Trockenlegung Funktionsgebäude, Ern. Lüftung	2016
		2017
Hallesches Ufer 32-38	Planung Brandmeldeanlage (BMA), genehmigungsrechtliche Betrachtung Versammlungsstätte	2017
	Planung Fassade, Fenster, Dach (BENE-geförderte energ. Maßnahmen)	2016
		2017
	Aufzug, San. Elektroanlagen, San. WC's, Neubau Behinderten-WC	2016
Herbert-von-Karajan-Str. 1	Erneuerung Befeuchtungsanlagen, Erneuerung Sicherheitsbeleuchtung	2016
	Planung Gesamtkonzept Barrierefreiheit	2016
	Plg. Ern. Wärmeverteiler, Regelung/Übergabestation Heizung, Opt. Lüftungsanlage	2016
	Erstellung denkmalschutzrechtliches Gesamtkonzept	2016
		2017
	San. Schmutz- und Regenwasserleitungen	2016
	Planung Sanierung Fassadenlöschanlage	2016
	techn. Brandschutz: Sprinkler, Elektrounterverteilungen, Ergänzung Brandschotts	2016
Hinter dem Gießhaus 2	Brandschutz-Abschottung Tragkonstruktion Verwaltungsräume	2017
Kantstr. 11-12	Planung Lüftung, Regelung Heizung, Wärmeverteilung, Beleuchtung	2016
	Planung Sanierung Fenstertüren	2016
Kantstr. 12 A	Planung Gesamtkonzept Barrierefreiheit	2016
Käuzchensteig 8-12	Barrierefreiheit Zugänge, Verkehrssicherung Außenanlagen	2016
		2017
	Sofortmaßnahmen Verkehrssicherung	2016
Klosterstr. 68	Planung Sanierung Fassade Plattenbau, Fenster, Dach (BENE-gefördert)	2016
		2017
Königin-Luise-Str. 49	Planung Grundsanierung Alte Meierei	2017
Kurfürstendamm 153	San. Klima- und Lüftungsanlagen, Umbau Kassenarbeitsplätze, San. Besucher-WCs	2016
		2017
Linienstr. 227	Planung Gesamtkonzept Barrierefreiheit	2016
	Planung Sanierung Tonanlage	2016
	Planung Sanierung Elektroinstallationen	2016
	Planung Weiterführung Trockenlegung Fundamentmauern	2016
Möckernstr. 26	Dachsanierung Ladestr. West	2016
	2017	
Osloer Str. 102	Fenster, Tore, Innenausbau Ladestr. West	2017
		2016
Parkaue 23-29	Planung Absaugung Steinhalle, Holzhalle u. Keramik	2016
	Ern. 2 Bühnenböden, Erw. Schließanlage, Ergänzungen I-Maßnahme SenStadt	2017
Poststr. 23	Erneuerung Tonpult/Tonanlage Haus 1	2016
	Gutachten, Sanierungskonzept Fassadenrisse	2017

Prenzlauer Allee 80	Einbau und Aufschaltung Einbruchmeldeanlage (EMA)	2016
Schloßstr. 1 A	Gutachten, Sanierungskonzept Feuchteschäden Keller	2017
Schumannstr. 11-14 A	Brandschutzkonzept	2016
	Planung Erneuerung Prospektzüge/-lager	2016
	Planung Hoffassade inkl. Fenster, Austausch historische Fenster, Anp. Heizung	2016
	Planung Sanierung Tonanlage/Video Kammerspiele	2016
	Planung Lüftungssanierung	2017
Spandauer Damm 19	San. Fassade, Treppenhäuser, San. Anbau, Fluchttreppenhäuser/-balkone	2016
Stresemannstr. 29-31	Trennung Trinkwasser- und Löschwasserleitung	2016
Trebbiner Str. 8-9	Planung energetisches Gesamtkonzept	2016
	Erweiterung BMA	2017
	Planung Heizungsanlage Lokschuppen I + II, Altbau, Fenster, Außentüren, Türen	2016
	Notstrom und Sicherheitsbeleuchtung Neubau	2017
Wrangelstr. 2	BMA, Sprachalarmierung, Trennung Trinkwasser/Löschwasser	2016
Kultur allg.	Mittel für förderfähige Anschlussplanungen, Kofinanzierung EFRE BENE	2016
		2017