Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 18 / 22 267
Schriftliche Anfrage

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Mario Czaja (CDU)

vom 22. Januar 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 24. Januar 2020)

zum Thema:

Personalentwicklung in den planenden und bauenden Ämtern der Berliner Bezirke

und **Antwort** vom 07. Februar 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 12. Feb. 2020)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen

Herrn Abgeordneten Mario Czaja (CDU)
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18 / 22 267
vom 22.01.2020
über Personalentwicklung in den planenden und bauenden Ämtern der Berliner Bezirke

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft teilweise Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Fragen zukommen zu lassen und hat daher die Bezirke von Berlin um Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurden. Die übermittelten Angaben bilden die Grundlage für die folgenden Antworten zu 1., 2. und 4.

Frage 1:
Wie hat sich die Stellenanzahl in den bauenden und planenden (Hochbau)Ämtern inkl. den Bereichen / Serviceeinheiten Facility Management in den Berliner Bezirken in den Jahren 2016 – 2019 entwickelt (bitte je Amt und je SE auflisten)?

Antwort zu 1:

Bezirksamt von Berlin	Amt / SE / FB	2016	2017	2018	2019
Treptow-Köpenick	**Stadtentwicklungsamt**	136	136	140	157
	SE Facility Management	122	124	134	143
	davon Hochbau	39	39	50	51
Lichtenberg	**SE Facility Management (Hochbau)**	27	27	38	45
Marzahn-Hellersdorf (Ausgewertet wurden nur planmäßige Stellen auf Grundlage des für das jeweilige Haushaltsjahr gültigen Stellenplanes.)	**Serviceeinheit Facility Management** (Kapitel 3306)	100,5	99,5	115,5	115,5
	Verwaltung von Finanzvermögen (Kapitel 4510)	23,5	23,5	24,5	24,5
	Stadtentwicklung und Quartiersmanagement (Kapitel 4200)	37,08	37,08	44,08	44,98
	Bau- und Wohnungsaufsicht (Kapitel 4201)	31	31	32	32
	Vermessung (Kapitel 4202)	49,88	49,88	50,88	50,88
Mitte	**Stadtentwicklungsamt**	149			167
	SE Facility Management	140,785			153,607
	davon bauende Bereiche	41,06			61
	Schul- und Sportamt	4	4	6	6
Neukölln	**Hochbau**	53,5	57,5	57,5	62,5
	Rest FM	64,75	67,75	67,75	72,75
	Gesamt 3306 incl. SE FM	118,25	125,25	125,25	135,25
Pankow	**Stadtentwicklungsamt**	164	165	168,5	173,5
		plus 4 abgeordnete Mitarbeiterinnen/Mitarbeiter Wohnungsbau-TaskForce seit 2016 befristet bis 2021			
	Straßen- und Grünflächenamt	302	306	310	311
	SE Facility Management	154,75	155,75	170,75	175,75
Reinickendorf	**Stadtentwicklungsamt (FB Stadtplanung)**	16,5	16,5	16	16 plus 6 zusätzliche Beschäftigungs-positionen
	SE Facility Management	106,333	106,333	57	57
		inkl. Sportamt und hausverwaltende Dienste			
Spandau	**Hochbauamt und SE Facility Management**	In Klammern sind die Vollzeitäquivalente (VZÄ) angegeben.			
	Informationstechnik	11	10	10	11
	Innere Dienste	3	3	3	5
	Postverteilungsstelle	3	3	4	4
	Druckerei/Büromaterial/Fuhrpark	6	6	5	5
	Geschäftszimmer	1	1	2	2
	Liegenschaftsverwaltung	20 (18,105)	20 (18,105)	17 (16,117)	18 (17,117)
	Versorgungstechnik (FB Hochbau)	7	9	10	12
	Baudurchführung (FB Hochbau)	18 (16,75)	18 (16,75)	14 (13,5)	17 (16,5)
	Elektro- und Nachrichtentechnik (FB Hochbau)	7	9	10	12
	Entwurf- und Inneneinrichtung (FB Hochbau)	10	10	10	11
	Haushalt (FB Hochbau)	ab 01.01.2018 neu geschaffen		1	4
	Verträge (FB Hochbau)			3	4
	Energie (FB Hochbau)			2	2
	FB Hochbau insgesamt	42 (40,75)	46 (44,75)	50 (49,5)	62 (61,5)
Charlottenburg-Wilmersdorf	**Fachbereich Bauaufsicht**	23	23	25	25
	Fachbereich Stadtplanung	22,788	22,788	27,788	27,788
	SE Facility Management (Hochbau)	29	35	39	39
	Abt. Jugend (Jug- und Schulplanung)	2	4	4	4
Steglitz-Zehlendorf	**Hochbauamt**	38,74	38,74	48	48
	Tiefbau und Straßenverwaltung	16	16	18	19
	Stadtplanungsamt	23,66	23,66	23,75	23,8

Frage 2:
Wie viele der vorhandenen Stellen in den bauenden und planenden Ämtern inkl. den Bereichen Facility Management in den Berliner Bezirken sind zum Stand 01.01.2020 nicht besetzt (bitte nach unbesetzten Stellen und längerer Krankheit untergliedern)?

Antwort zu 2:

Bezirksamt von Berlin	**Amt / SE / FB**	**01.01.2020** Stellenanzahl	**01.01.2020** unbesetzte Stellen	**01.01.2020** Krankheit / Elternzeit
Treptow-Köpenick	**Stadtentwicklungsamt**		36	1
	SE Facility Management		21	2
	davon Hochbau		9	0
Lichtenberg	**SE Facility Management (Hochbau)**	46	7	
Marzahn-Hellersdorf	**Serviceeinheit Facility Management** (Kapitel 3306)		44	
	Verwaltung von Finanzvermögen (Kapitel 4510)		3,5	
	Stadtentwicklung und Quartiersmanagement (Kapitel 4200)		9	
	Bau- und Wohnungsaufsicht (Kapitel 4201)		3	
	Vermessung (Kapitel 4202)		6	
Mitte	**Stadtentwicklungsamt**		16	
	SE Facility Management	45	40	3 / 2
	davon bauende Bereiche	18	17	0 / 1
	Schul- und Sportamt	10	4	
Neukölln	**Hochbau**		4,5	
	Rest FM		3,5	
	Gesamt 3306 incl. SE FM		9	
Pankow	**Stadtentwicklungsamt**		14	3
	Straßen- und Grünflächenamt		16	7
	SE Facility Management		10	3
Reinickendorf	**Stadtentwicklungsamt (FB Stadtplanung)**		3	0
	SE Facility Management		12	0
Spandau	**SE Facility Management inkl. Hochabu**		11 (10,5 VZÄ)	1
Charlottenburg-Wilmersdorf	**Fachbereich Bauaufsicht**		8	1
	Fachbereich Stadtplanung		15,5	1
		Ausweisung neuer Stellen im Stellenplan 2020/2021 begründet hohen Anteil		
	SE Facility Management (Hochbau)		18	0
	Abt. Jugend (Jug- und Schulplanung)		1	0
Steglitz-Zehlendorf	**Hochbauamt**		13	2
	Tiefbau und Straßenverwaltung		5	0
	Stadtplanungsamt		5	0

Frage 3:
Welche Unterstützung wird den Bezirken durch den Senat gegeben, um die Stellenvakanzen schnellstmöglich zu schließen?

Antwort zu 3:
Grundsätzlich erfolgen die Stellenbesetzungsverfahren dezentral in der Zuständigkeit des jeweiligen Bezirks. Im Rahmen der TaskForce B- Plan werden seit 2016 Mitarbeitende der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen in die Bezirke abgeordnet.

Eine Unterstützung stellt der duale Studiengang Bauingenieurwesen dar (eingeführt 2016), der einen Bachelorabschluss vermittelt und so eine Beschäftigung als Tarifbeschäftigte im Bereich des ehemals gehobenen Dienstes ermöglicht. Die dual Studierenden finden unter anderem Ausbildungsstellen in den Bezirken und die Bezirke haben die Möglichkeit, Absolventen zu übernehmen.

Die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen bildet Referendarinnen und Referendare aus, die auch den Bezirken für den sogenannten höheren technischen Dienst zur Verfügung stehen.

Die Wiedereröffnung der technischen Laufbahn ermöglicht in Einzelfällen bei Vorliegen eines dienstlichen Bedürfnisses, bei Tarifbeschäftigten in technischen Bereichen die Laufbahnbefähigung aufgrund von beruflicher Erfahrung anzuerkennen, was die Voraussetzung für eine Einstellung im Beamtenverhältnis schafft.

Der Senat stellt im Rahmen der Globalsummenzuweisung finanzielle Mehrmittel zur eigenverantwortlichen Schwerpunktsetzung zur Verfügung. Im Rahmen der Zentralen Rekrutierungsmaßnahmen durch die Senatsverwaltung für Finanzen werden eine eigene duale Studienklasse Bauingenieurswesen und Stipendien finanziert. Zu erwähnen sind auch die Finanziellen Mittel für das Personalmarketing und die Berliner Schulbauoffensive.

Aufgrund der zunehmenden Schwierigkeiten, Fachkräfte zu gewinnen und zu halten, hat die Senatsverwaltung für Finanzen die Möglichkeit einer Fachkräftezulage für unter anderem Ingenieurinnen/Ingenieure und Beschäftigte in der Informationstechnik sowie Fachinformatiker/innen bekanntgegeben.

Frage 4:
Wie viele Stellenausschreibungen in den bauenden und planenden Ämtern inkl. den Bereichen Facility Management gibt es in den Berliner Bezirken derzeit (bitte je Bezirk und Ämtern auflisten)?

Antwort zu 4:

Bezirksamt von Berlin	Amt / SE / FB	Anzahl Stellenausschreibungen
Treptow-Köpenick	**Stadtentwicklungsamt**	
	Dauerausschreibung TSB BWA	mind. 3 für 2020
	Ausschreibung Mitarbeit Verwaltung	2
	Ausschreibung Sachbearbeitung Stadtplanung	2
	Ausschreibung Sachbearbeitung Denkmalschutz	1
	Auswahlverfahren Leitung FB Vermessung	1
	Internes Interessenbekundungsverfahren Sachbearbeitung Vermessung	1
	SE Facility Management	
	Dauerausschreibung Projektsteuerung / Bauleitung FB Hochbau	mind. 5 FB Hochbau
	Ausschreibung Leitung FB Hochbau	1
	Ausschreibung Fachingenieur für Elektro-und Informationstechnsiche Anlagen	1
	Ausschreibung Objektbauleitung	1
	Ausschreibung Hausmeister	2
Lichtenberg	**SE Facility Management (Hochbau)**	4
Marzahn-Hellersdorf	**Serviceeinheit Facility Management** (Kapitel 3306)	17
	Verwaltung von Finanzvermögen (Kapitel 4510)	4
	Stadtentwicklung und Quartiersmanagement (Kapitel 4200)	5
	Bau- und Wohnungsaufsicht (Kapitel 4201)	7
	Vermessung (Kapitel 4202)	2
Mitte	**Stadtentwicklungsamt**	Alle im Besetzungsverfahren, Auswahlverfahren terminiert bzw. geplant.
	SE Facility Management	14
	davon bauende Bereiche	6
	Schul- und Sportamt	1
Neukölln	**Hochbau**	4
	Rest FM	4
	Gesamt 3306 incl. SE FM	8
Pankow	**Stadtentwicklungsamt**	14
	Straßen- und Grünflächenamt	16
	SE Facility Management	7
Reinickendorf	**Stadtentwicklungsamt (FB Stadtplanung)**	1
	SE Facility Management	1 für 2 Stellen
Spandau	**SE Facility Management inkl. Hochabu**	8
Charlottenburg-Wilmersdorf	**Abt. Stadt, Bauen und Umwelt**	2
Steglitz-Zehlendorf	**Hochbauamt**	3
	Tiefbau und Straßenverwaltung	1
	Stadtplanungsamt	

Berlin, den 07.02.2020

In Vertretung

Lüscher
.....
Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen