Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 18 / 23 057
Schriftliche Anfrage

18. Wahlperiode

# Schriftliche Anfrage

## des Abgeordneten Jürn Jakob Schultze-Berndt (CDU)

vom 26. März 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 27. März 2020)

zum Thema:

## Wie geht es weiter mit der Feuerwehr in Frohnau?

und **Antwort** vom 09. April 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 15. April 2020)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Senatsverwaltung für Inneres und Sport

Herrn Abgeordneten Jürn Jakob Schultze-Berndt (CDU)
über
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

Antwort
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/23057
vom 26. März 2020
über Wie geht es weiter mit der Feuerwehr in Frohnau?
---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung:
Verwaltung und Bewirtschaftung der landeseigenen Liegenschaften, demzufolge auch die von der Berliner Feuerwehr genutzten Immobilien, liegen in der Verantwortung der Berliner Immobilienmanagement (BIM) GmbH, ebenso wie die Verantwortung für Unterhalt und Sanierung dieser Liegenschaften. Vor diesem Hintergrund wurde die BIM GmbH bei der Beantwortung der Schriftlichen Anfrage einbezogen.

1. Wie ist der aktuelle Stand zum Neubau der Feuerwache in Frohnau?

Zu 1.:
Die Entwurfsplanung sowie die Genehmigungsplanung für den Neubau der Freiwilligen Feuerwehr Frohnau sind abgeschlossen.

2. Sind alle bauvorbereitenden Maßnahmen abgeschlossen?

Zu 2.:
Es fehlen noch die Baugenehmigung und die Baulasteintragung. Die Abstimmung mit dem Bezirk über mögliche Ausgleichsflächen für die zu fällenden Bäume ist ebenfalls noch nicht abgeschlossen.

3. Ist die Planungsphase abgeschlossen?

Zu 3.:
Ja, die Planungsphase ist abgeschlossen.

4. Ist der Bauantrag eingereicht worden?

Zu 4.:
Der Bauantrag wurde am 02.12.2019 eingereicht.

5. Ist die Finanzierung gesichert?

Zu 5.:
Ja, die Finanzierung ist gesichert.

6. Wie hoch schätzt der Senat die für den Neubau notwendigen Mittel?

Zu 6.:
Die aktuelle Kostenschätzung der BIM GmbH beträgt 7.177.300 €.

7. Sind die Aufträge an die Baufirmen erteilt worden?

Zu 7.:
Bisher sind noch keine Aufträge ausgelöst worden. Nach Fertigstellung der Ausführungsplanung (Leistungsphase 5) und der Vorbereitung der Vergabe (Leistungsphase 6) kann nach Vorliegen der Baugenehmigung die Ausschreibung beginnen. Auflagen, welche ggf. im Rahmen der Baugenehmigung gefordert werden, müssen in die Ausschreibung einfließen.

8. Wann rechnet der Senat mit der Fertigstellung des Gebäudes?

Zu 8.:
Der Baubeginn ist für das IV. Quartal 2020 vorgesehen, jedoch abhängig von der Erteilung der Baugenehmigung und der dann folgenden Ausschreibung. Die Fertigstellung ist aktuell für das IV. Quartal 2021 geplant.

Im Moment ist jedoch nicht absehbar, wie sich die derzeitige Lage auf das Baugewerbe auswirken wird.

Berlin, den 09. April 2020

In Vertretung

Torsten Akmann
Senatsverwaltung für Inneres und Sport