Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 18 / 25 448
Schriftliche Anfrage

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Thorsten Weiß (AfD)

vom 05. Oktober 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 04. November 2020)

zum Thema:

137 Apartments für Jugendliche und junge Erwachsene mit Unterstützungsbedarf an der Wuhlheide

und **Antwort** vom 20. November 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 23. Nov. 2020)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Familie

Herrn Abgeordneten Thorsten Weiß (AfD)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/25448
vom 5. Oktober 2020
über 137 Apartments für Jugendliche und junge Erwachsene mit Unterstützungsbedarf an der Wuhlheide

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Lt. Zeitungsartikel (siehe Quellen) werden die Apartments ein neues Zuhause für Menschen sein, die es auf dem aktuellen Berliner Wohnungsmarkt schwer haben. Nach welchen Kriterien werden die einzelnen Bewohner der 137 Apartments ausgesucht? Gibt es spezielle Vorgaben oder Verteilungsschlüssel?

Zu 1.:

Die konkreten Kriterien ebenso wie detaillierte spezielle Vorgaben werden derzeit gemeinsam mit den Bezirken erarbeitet. Zielgruppe sind grundsätzlich junge Menschen, die sich insbesondere in der Verselbständigungsphase befinden. Dazu zählen sogenannte CareLeaver, die bisher in der stationären Kinder- und Jugendhilfe untergebracht waren (z. B. in betreuten Wohngruppen oder Heimen) oder in Pflegefamilien gelebt haben und sich am Übergang in ein eigenständiges Leben befinden.

2. Über welches Verfahren werden die Wohnungen vergeben? Wer vergibt diese?

Zu 2.:

Das Objekt wird einem erfahrenen freien Träger der Jugendhilfe überlassen. Es handelt sich um ein Angebot, welches insbesondere durch die Jugendämter im Rahmen individueller Bedarfsfeststellung belegt werden kann. Darüber hinaus werden kooperative Angebote in Zusammenarbeit u.a. mit der Jugendberufsagentur (JBA) angestrebt.

3. Über welchen Zeitraum mietet die Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie die Gebäude/Wohnungen an? (Bitte den Mietzeitraum angeben.)?
5. Liegen für die langfristige Nutzung bereits Mietverträge vor? Wenn ja, bitte ich um Überlassung!

Zu 3. und 5.:

Die feste Vertragslaufzeit beträgt 10 Jahre.

4. Mit welchen Trägern und gemeinnützigen Vereinen arbeitet die Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie bei diesem Modellprojekt zusammen? Bitte einzeln auflisten!

Zu 4.:

Das Modellprojekt befindet sich derzeit in der Konzeptionierungsphase. Für die Auswahl des Trägers ist ein jugendhilfespezifisches Interessensbekundungsverfahren vorgesehen.

6. Wohnen die zukünftigen Bewohner kostenfrei in den Wohnungen?

Zu 6.:

Soweit die Unterbringung im Rahmen von Individualleistung nach dem SGB VIII erfolgt, umfassen diese regelmäßig auch die Unterkunftskosten.

7. Gibt es für die Bewohner eine Höchst-Mietdauer? Wenn ja, wie lange ist diese?

Zu 7.:

Das Modellprojekt sieht als grundsätzliche Zielgruppe junge Menschen, die sich in der Verselbständigungs- und Qualifizierungsphase befinden, vor. Insofern handelt es sich bei der Nutzung der Appartements um ein „Übergangswohnen“. Ob und in wie weit es hier feste Vorgaben für die Nutzungsdauer geben sollte, ist noch offen.

8. Sind noch mehr dieser neuen Wohnprojekte geplant?

Zu 8.:

Bei dem Projekt handelt es sich um ein Modellvorhaben in Verbindung mit rechtskreisübergreifenden Hilfe- und Unterstützungsmaßnahmen. Sobald erste Erfahrungen vorliegen, wird zu entscheiden sein, ob weitere neue Projekte zu planen sind.

Quellen:
https://www.morgenpost.de/berlin/article230500194/Wuhlheide-137-Apartments-fuer-Jugendliche-entstehen.html
https://www.berliner-woche.de/oberschoeneweide/c-bauen/137-apartments-fuer-jugendliche-an-der-wuhlheide_a287884
https://www.berlinovo.de/de/artikel/berlinovo-feiert-richtfest-neubau-von-137-apartments-fuer-modellwohnprojekt-fuer

Berlin, den 20. November 2020

In Vertretung
Sigrid Klebba
Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Familie