Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 18 / 25 596
Schriftliche Anfrage

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Sebastian Czaja (FDP)

vom 17. November 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 20. November 2020)

zum Thema:
Was ist das für ein Mietenrechner?

und **Antwort** vom 03. Dez. 2020 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 07. Dez. 2020)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen

Herrn Abgeordneten Sebastian Czaja (FDP)
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/25 596
vom 17. November 2020
über Was ist das für ein Mietenrechner?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Frage 1:
Inwiefern basiert der Mietendeckelrechner unter: https://mietendeckel.berlin.de/mietendeckelrechner/ auf derselben Datenbank, wie das entsprechende Angebot unter: https://www.mietendeckelrechner.de/?

Antwort zu Frage 1:
Die genannten Webseiten stehen in keinem Zusammenhang. Bei der Internetadresse https://mietendeckel.berlin.de/mietendeckelrechner/ handelt es sich um den seitens der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen für die Bürgerinnen und Bürger bereitgestellten Mietendeckelrechner. Die Seite https://www.mietendeckelrechner.de wird von einer Privatperson bereitgestellt, deren Datengrundlage ist dem Senat nicht bekannt.

Frage 2:
In welchem Umfang werden die Daten zur Lage der Wohnung, genaue Anschrift, Höhe der Miete, Baujahr usw. mit der Anfrage auf der Seite: https://mietendeckel.berlin.de/mietendeckelrechner/ gespeichert?
a) Werden die Daten der Abfragenden nach Ende der Browsersitzung geschlossen?
b) Falls ja, auf welcher Grundlage, zu welchem Zweck und für welche Dauer?
c) Wer hat für die Dauer der Speicherung Zugriff auf die gesammelten Wohnungsdaten?

Antwort zu Frage 2:
Die von den Nutzerinnen und Nutzern auf der angegebenen Seite angegebenen Daten werden ausschließlich zur Berechnung im Mietendeckelrechner verarbeitet. Diese Verarbeitung erfolgt per JavaScript im Browser auf dem Gerät der jeweils nutzenden Person. Die Wohnlagen-Einstufung wird aus einer auf der Website hinterlegten Datenbank nach Angabe der betroffenen Adresse ausgelesen. Die für diese Berechnung benötigten Daten werden nur temporär auf dem Gerät der nutzenden Person vorgehalten (Browser-Cache), die eingegebenen Daten werden darüber hinaus von der Senatsverwaltung weder gespeichert noch sonst verarbeitet.

Die Website hat keine Drittanbieteranfragen. Der hinterlegte Cookie ist ein technisch notwendiger Cookie, der die ausgewählte Sprache lokal auf dem Gerät der nutzenden Person speichert.

Frage 3:
Wer ist Inhaber diesen Daten, die unter der Website: https://mietendeckel.berlin.de/mietendeckelrechner/, und wer ist der genaue Betreiber des Servers, auf dem die Daten gespeichert werden?

Antwort zu Frage 3:
Wie in der Antwort zu 2. dargestellt, erfolgt im Verantwortungsbereich bzw. auf Servern im Verantwortungsbereich der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen keine Verarbeitung/Speicherung der zur Berechnung der zulässigen Miete im Einzelfall eingegebenen Daten. Die Betreiberin der Website ist die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen. Die von dem Senat beauftragte technische Dienstleisterin für das Hosting der Website ist die Minuskel Screen Partner.

Frage 4:
Derzeit plant der Senat ein „Mietenkataster“. In welchem Umfang wird sichergestellt, dass die eingegebenen Daten auf https://mietendeckel.berlin.de/mietendeckelrechner/ als Grundlage für ein solches Mietenkataster genutzt werden?

Antwort zu Frage 4:
Die genannten Projekte stehen in keinem Zusammenhang. Es erfolgt keine Datenspeicherung im Mietendeckelrechner, die für ein Mietenkataster genutzt werden könnten (vgl. auch Antwort zu Frage 2).

Berlin, den 03.12.2020

In Vertretung

Christoph
.....
Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen