Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 18 / 26 895
Schriftliche Anfrage

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Mario Czaja (CDU)

vom 26. Februar 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 03. März 2021)

zum Thema:
Stand Freiwillige Feuerwehr Mahlsdorf V

und **Antwort** vom 18. März 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 22. März 2021)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Senatsverwaltung für Inneres und Sport

Herrn Abgeordneten Mario Czaja (CDU)
über
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

Antwort
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/26895
vom 26. Februar 2021
über Stand Freiwillige Feuerwehr Mahlsdorf V

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Wie ist der Stand der Verhandlungen zum Erwerb einer neuen Fläche für die Freiwillige Feuerwehr Mahlsdorf?

Zu 1.:
Die Verhandlungen zwischen der TLG Immobilien AG und der BIM GmbH dauern weiterhin an. Konkrete Ergebnisse sind derzeit noch nicht zu verzeichnen.

2. Welche konkreten Fortschritte bei den Verhandlungen konnten seit Juni 2020 erzielt werden (bitte konkrete Anzahl der Abstimmungstermine benennen)?

Zu 2.:
Eine weitere Abstimmung und erneute Termine waren vor allem bedingt durch die aktuelle Pandemie bisher nicht möglich. Neue Termine sollen baldmöglichst stattfinden.

3. Aus welchen Gründen wurde die Freiwillige Feuerwehr in der Rangfolge im Sondersanierungsprogramm Freiwillige Feuerwehr herabgestuft (ehemals Rang 8 siehe Schriftl. Anfrage Drs. 18/23594)?

Zu 3.:
Eine Herabstufung erfolgte nicht. Die Rangfolgenliste für die Maßnahmen des Sondersanierungsprogrammes Freiwillige Feuerwehren beinhaltet alle geplanten Baumaßnahmen. Wird die bereits fertiggestellte Maßnahme der Freiwilligen Feuerwehr (FF) Rauchfangswerder (Rang 1) einberechnet, befindet sich die FF Mahlsdorf auf Platz 9. Wird diese jedoch außer Acht gelassen, ist der Ersatzbau für die FF Mahlsdorfs auf Platz 8 der Rangfolge.

4. Welche Auswirkungen hat die planungsrechtliche Sicherung des Standortes auf eine Beschleunigung der Verhandlungen zum Erwerb und den Neubau einer Wache?

Zu 4.:
Die weiteren Verhandlungen und die Realisierung des Neubaus sind von verschiedenen Faktoren abhängig. Eine Festsetzung einer Gemeinbedarfsfläche im Bebauungsplan bestimmt einen speziellen Nutzungszweck der ausgewiesenen Fläche. Der Erwerb des Grundstückes muss aber dessen ungeachtet zwischen den Vertragsparteien vereinbart werden. Darüber hinaus ist die Finanzierung der Gesamtmaßnahme zu gewährleisten.

5. Wann ist der Abschluss der Verhandlungen zum Erwerb des Grundstücks geplant?

Zu 5.:
Ein Zeitpunkt über den Abschluss der Verhandlungen kann nicht benannt werden. Eine finanzielle Vorsorge ist derzeit weder für das Baugrundstück noch für einen Ersatzneubau gegeben. Seitens der Senatsverwaltung für Inneres und Sport wurde bei der Senatsverwaltung für Finanzen ein Antrag auf Erwerb des Baugrundstücks über den Berliner Bodenfonds gestellt. Dieser befindet sich in Bearbeitung.

Berlin, den 18. März 2021

In Vertretung

Torsten Akmann
Senatsverwaltung für Inneres und Sport