Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 18 / 27 208
Schriftliche Anfrage

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Mario Czaja (CDU)

vom 31. März 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 01. April 2021)

zum Thema:
Ulmenstraße 12 in Berlin-Kaulsdorf

und **Antwort** vom 19. April 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 19. April 2021)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Senatsverwaltung für Finanzen

Herrn Abgeordneten Mario Czaja (CDU)

über
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/27208
vom 31.03.2021
über Ulmenstraße 12 in Berlin-Kaulsdorf

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung: Die Schriftliche Anfrage betrifft in Teilen Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort zukommen zu lassen und hat die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM GmbH) und den Bezirk Marzahn-Hellersdorf um Stellungnahme gebeten.
Die vorliegenden, übermittelten Informationen werden nachfolgend in ihren maßgeblichen Teilen wiedergegeben.

1. Wie ist der Stand der Rückübertragung der Ulmenstraße 12?

Zu 1.: Das Grundstück befindet sich nach Rückabwicklung des Kaufvertrages gegenwärtig wieder im Treuhandvermögen des Liegenschaftsfonds.

2. Gibt es bereits ein neues Verfahren zur Vergabe des Grundstückes?

Zu 2.: Nein. Das Grundstück ist zu clustern. Der Prozess der Clusterung ist bereits initiiert.

3. Wird an der Kitavorhaltefläche festgehalten?
a) Falls nein, welche Zielstellungen werden für diese Fläche verfolgt?

Zu 3: Ja. Der geltende Bebauungsplan (B-Plan) setzt für das Grundstück eine Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbestimmung Kita fest.

Berlin, den 19. April 2021

In Vertretung

Vera Junker
Senatsverwaltung für Finanzen