Abgeordnetenhaus BERLIN

Drucksache 18 / 27 220
Schriftliche Anfrage

18. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Tom Schreiber (SPD)

vom 31. März 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 31. März 2021)

zum Thema:

Treptow-Köpenick: Entwicklung der Bevölkerungszahl in Köpenicker Ortslagen

und **Antwort** vom 22. April 2021 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 23. April 2021)

Die Drucksachen des Abgeordnetenhauses sind bei der Kulturbuch-Verlag GmbH zu beziehen.
Hausanschrift: Sprosserweg 3, 12351 Berlin-Buckow · Postanschrift: Postfach 47 04 49, 12313 Berlin, Telefon: 6 61 84 84; Telefax: 6 61 78 28.

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen

Herrn Abgeordneten Tom Schreiber (SPD)
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 18/27220
vom 31.03.2021
über Treptow-Köpenick: Entwicklung der Bevölkerungszahl in Köpenicker Ortslagen

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung der Verwaltung:
Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht vollständig aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Frage zukommen zu lassen und hat daher das Bezirksamt Treptow-Köpenick um eine Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurde. Sie wird nachfolgend wiedergegeben.

Frage 1:
Welche Baumaßnahmen und Bauvorhaben sind in den kommenden zwei Jahren im Köpenicker Ortsteil Kietzer Feld geplant und wie viele genehmigt? (Aufstellung erbeten.)

Antwort zu 1:
Im Bereich Wendenschloß/ Kietzer Feld sind in den nächsten Jahren ca. 2.400 Wohneinheiten über Bebauungspläne und nach § 34 BauGB geplant (Marienhain, ehemaliges Funkwerk, Nachverdichtung Kietzer Feld, Einzelvorhaben etc.). Davon sind ca. 1.000 Wohneinheiten noch nicht genehmigt.

Weitere Angaben zur Beantwortung dieser Frage sind nicht möglich, da das Arbeitsprogramm eBG, welches zur Recherche hilfsweise genutzt wird, keine entsprechende Erhebung ermöglicht. Eine statistische Erfassung eingehender Bauanträge erfolgt räumlich nur bis zur Ebene von Ortsteilen. Die Ortslage Kietzer Feld ist Teil des Ortsteils Köpenick und geographisch nicht klar abgegrenzt. Auch eine anderweitige Statistik wird nicht geführt. Zudem können sich die Pläne von Investorinnen und Investoren jederzeit ändern.

Frage 2:
Wie haben sich die Bevölkerungszahlen in den Ortslagen Kietz, Kietzer Feld und Wendenschloß in den letzten fünf Jahren entwickelt. (Aufstellung nach Jahren und Ortslagen erbeten.)

Antwort zu 2:
Der Bezirk teilt hierzu Folgendes mit:

Die vom Amt für Statistik Berlin Brandenburg zu Verfügung gestellten Daten beruhen auf Grundlage der Lebensweltlichen Orientierten Räume (LOR).
Es handelt sich hierbei um eine andere räumliche Grundlage als die bezirklichen Ortslagen.

Bei den Bezirksregionen 090413 Köpenick Süd, 090414 Allende-Viertel und 090415 Altstadt Kietz haben sich seit dem 01.01.2019 die Gebietszuschnitte geändert.
Dies bedeutet im Konkreten:

Planunsraum Kietzer Feld/Nachtheide
Planungsraum Kietzer Feld/Nachtheide wurde geteilt. Ein neuer Planungsraum 09041403 Allende II wird gebildet und Teilgebiet Siedlung Kämmereiheide wird dem Planungsraum 09041402 zugeschlagen.

Planungsraum Altstadt-Kietz
Planungsraum wurde reduziert, um Teilgebiet, das dem Planungsraum 09041401 Allende I zugeschlagen wird

Ergebnis für die Anfrage
Eine aktuelle Rückrechnung der letzten 5 Jahre für die Planungsräume Altstadt Kietz und Kietzer Feld/Nachtheide der letzten 5 Jahre ist derzeit über das Amt für Statistik Berlin Brandenburg noch nicht möglich. Bei beiden Planungsräumen ist der Neuzuschnitt der Räume von 2018 auf 2019 anhand der Veränderung der EW Zahlen deutlich ersichtlich.
Bei dem Planungsraum Wendenschloss ist eine Rückrechnung möglich, da er sich vom Zuschnitt her nicht verändert hat.

Kietzer Feld/Nachtheide

Stichtag	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
Region						
09041301 Kietzer Feld/Nachtheide	14.281	14.437	14.556	14.701	10.107	10.138
090413 Köpenick Süd	16.087	16.249	16.447	16.599	12.014	12.049
09 Treptow-Köpenick	253.333	259.524	264.999	269.775	273.689	276.615
Berlin	3.610.156	3.670.622	3.711.930	3.748.148	3.769.495	3.769.962

Altstadt Kietz

Stichtag		31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
	Region						
	090415 Altstadt Kietz	7.197	7.382	7.646	7.712	7.294	7.337
	09 Treptow-Köpenick	253.333	259.524	264.999	269.775	273.689	276.615
	Berlin	3.610.156	3.670.622	3.711.930	3.748.148	3.769.495	3.769.962

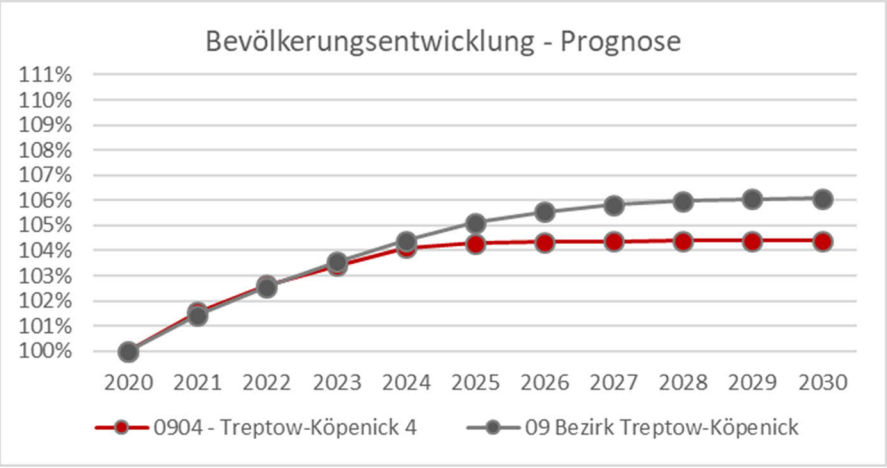
Wendenschloss

Stichtag		31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
	Region						
	09041302 Wendenschloß	1.806	1.812	1.891	1.898	1.907	1.911
	09 Treptow-Köpenick	253.333	259.524	264.999	269.775	273.689	276.165
	Berlin	3.610.156	3.670.622	3.711.930	3.748.148	3.769.495	3.769.495

Frage 3:
Wie werden sich die Bevölkerungszahlen in den Ortslagen Kietz, Kietzer Feld und Wendenschloß in den nächsten fünf Jahren voraussichtlich entwickeln? (Aufstellung nach Jahren und Ortslagen erbeten.)

Antwort zu 3:
Der Bezirk teilt hierzu Flgendes mit:

Alle angefragten Räume sind Teil des Prognoseraumes IV. Dieser setzt sich ausfolgenden Räumen zusammen: Köpenick Süd, Allende-Viertel, Altstadt-Kietz und Müggelheim. Eine kleinteiligere Prognose gibt es nicht.



Prognoseraum 4	0 bis unter 6 Jahre	6 bis unter 15 Jahre	15 bis unter 18 Jahre	18 bis unter 25 Jahre	25 bis unter 55 Jahre	55 bis unter 65 Jahre	65 bis unter 80 Jahre	80 Jahre und älter
2020	2.103	2.943	862	2.019	14.077	6.010	7.123	3.920
2025	2.318	3.325	1.026	2.119	14.767	6.018	6.858	4.303
2030	2.306	3.472	1.079	2.244	15.198	4.894	7.797	3.783

Frage 4:
Welche konkreten Anpassungen am Verkehrskonzept für Treptow-Köpenick werden hinsichtlich der anzunehmenden Bevölkerungsentwicklung in den Ortslagen Kietz, Kietzer Feld und Wendenschloß vorgenommen werden? (Aufstellung nach Ortslagen erbeten.)

Antwort zu 4:
Ein Verkehrskonzept für Treptow-Köpenick existiert nicht. Die verkehrlichen Auswirkungen der geplanten Entwicklungen in den genannten Köpenicker Ortsteilen und die daraus abgeleiteten Handlungserfordernisse in dem Bereich waren bzw. sind Gegenstand eigenständiger Untersuchungen zur Schaffung des jeweils erforderlichen Planungsrechts. Hierbei finden im Rahmen der verkehrlichen Untersuchungen integrierte Betrachtungen der einzelnen Verkehrsarten unter Berücksichtigung der weiteren Entwicklungen statt und sind entsprechend nachzuweisen. Dies erfolgte in den genannten Ortsteilen beispielsweise im Rahmen der Entwicklung der größeren Wohnungsbaustandorte im Zuge des B-Plans 9-50a „Funkwerk Köpenick“ und des vorhabenbezogenen B-Plans 9-57 VE „Marienhain“. Die darin enthaltenen Maßnahmenvorschläge sind stets gesamtheitlich zu betrachten und nicht losgelöst für einzelne Vorhaben bzw. Ortslagen aufzulisten.

Nach Aussage des Bezirksamts kann eine konkrete Auflistung im nachgefragten Sinn nicht erfolgen, schon aufgrund der seit langem sehr prekären Personalsituation des bezirklichen Straßen- und Grünflächenamtes und der kurzfristigen Beantwortungszeit.

Allerdings ist das Bezirksamt Treptow-Köpenick in Zusammenarbeit mit dem Senat bestrebt, die Stärkung des Umweltverbundes in Form des öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV-Angebot) und den Radverkehr voranzubringen.

Berlin, den 22.4.21

In Vertretung

Christoph
.....
Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung und Wohnen