

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Sibylle Meister (FDP)

vom 12. April 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 14. April 2022)

zum Thema:

Gebäudeenergieeffizienzklassen – Nachfrage zur schriftlichen Anfrage 19/11227

und **Antwort** vom 03. Mai 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 09. Mai 2022)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Frau Abgeordnete Sibylle Meister (FDP)
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 11602
vom 12.04.2022

über Gebäudeenergieeffizienzklassen – Nachfrage zur schriftlichen Anfrage 19 /
11227

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkungen der Verwaltung:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht allein aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher die Bezirke sowie die BIM Berliner Immobilienmanagement GmbH um eine Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurden. Sie wird nachfolgend wiedergegeben.

Frage 1:

Wie interpretiert der Senat § 4 GEG (Gebäudeenergiegesetz) und welche Schlussfolgerungen zieht er für sich dar-aus?

Antwort zu 1:

Unter anderem § 4 GEG dient (wie vormals das aufgehobene EEWärmeG) der Umsetzung der EU-Richtlinie zur Förderung der Nutzung von Energie aus erneuerbaren Quellen und verpflichtet die öffentliche Bauherrschaft dahingehend, bei der Errichtung oder bei grundlegender Renovierung von Gebäuden im vorgenannten Sinn zu prüfen, ob und in welchem Umfang eine quartiersbezogene bzw. im räumlichen Zusammengang mögliche Solaranlage (Wärme oder Strom) für die Wärme- und Kälteerzeugung ertragreich errichtet und genutzt werden können.

Frage 2:

Existiert bereits ein öffentliches Gebäude, das die Vorbildfunktion nach § 4 Abs. 1 Satz 1 GEG erfüllt? Falls ja, um welches handelt es sich und wann und wo erfolgte die Information der Öffentlichkeit nach § 4 Abs. 3 GEG?

Antwort zu 2:

§ 4 Absatz 1 Satz 1 GEG enthält den allgemeinen Grundsatz der Vorbildfunktion der öffentlichen Hand und schreibt in diesem Sinn die Regelung des ehemaligen § 1 a EEWärmeG und dessen Konkretisierungen fort. § 4 Abs. 3 GEG zur Informationspflicht über die Vorbildfunktion entspricht dem ehemaligen § 10a EEWärmeG, wonach die öffentliche Hand über deren Erfüllung dieser Pflichten im Internet oder in sonstiger geeigneter Weise informieren muss. Es ist davon auszugehen, dass der Vorbildfunktion (bereits nach dem EEWärmeG) in mehr als einem Gebäude nachgekommen wurde und geeignet darüber informiert wird.

Frage 3:

In wie vielen Liegenschaften des Landes und der Bezirke existiert ein Heizkessel oder eine Ölheizung, die unter das Verbot von § 72 GEG fallen? Bitte auflisten mit Anschrift und Nutzungsart und geplantem Termin zum Austausch der Anlage.

Antwort zu 3:

Die von der BIM und den Bezirken zugearbeiteten Informationen und Daten sind in der Anlage zu Frage 3 zusammengestellt.

Frage 4:

Auf welche Liegenschaften des Landes und der Bezirke trifft die Verpflichtung zum Aushang des Energieausweises nach § 72 Abs. 6 GEG „...250 Quadratmeter Nutzfläche mit starkem Publikumsverkehr...“ zu? Bitte alle betroffenen Liegenschaften mit Nutzungsart, Nutzfläche und Energieeffizienzklasse auflisten.

Antwort zu 4:

§ 76 Gebäudeenergiegesetz (GEG) regelt das „Betriebsverbot für Heizkessel, Ölheizungen“ und enthält keinen Absatz 6. Die Aushangspflicht für Gebäude der öffentlichen Hand ergibt sich aus § 80 Abs. 6 GEG. Energieeffizienzklassen und eine Pflicht zur Ausweisung im Energieausweis existieren gemäß § 86 GEG nur für Wohngebäude; sie sind nicht auf Nichtwohngebäude übertragbar. Eine entsprechende Listung der oben betroffenen Liegenschaften nach dieser Kategorie ist daher nicht möglich. Für den Gebäudebestand des SILB beauftragt die BIM (über die Verpflichtung zur Erstellung und zum Aushang von Energieausweisen gemäß § 80 Abs. 6 GEG hinaus) grundsätzlich für alle energetisch relevanten Gebäude Energieausweise einschließlich Aushänge. Für den Gebäudebestand des SILB liegen diese somit grundsätzlich für alle energetisch relevanten Gebäude vor. Bei der Übernahme eines neuen Gebäudes in den Bestand des SILB erfolgt eine Prüfung, ob ein Energieausweis vorliegt. Ist das nicht der Fall wird ein Energieausweis einschließlich Aushang zeitnah beauftragt. Die von den Bezirken zugearbeiteten Informationen und Daten sind in den Anlagen zu Frage 4 zusammengestellt.

Frage 5:

Wie viele Objekte umfasst das von der BIM betreute SILB?

- a) Für wieviele dieser Objekte liegt ein Sanierungsfahrplan (SFP) vor?
- b) Über welchen Zeitraum erstreckt sich der SFP für den gesamten Bestand des SILB?
- c) Mit welchem finanziellen Volumen kalkuliert der Senat für die Jahre 2022 bis 2026 jeweils im Rahmen des SFP?

Antwort zu 5:

Im SILB befinden sich aktuell 421 Wirtschaftseinheiten mit insgesamt 1.634 Gebäuden.

Zu 5a) Für das SILB umfasst der Sanierungsfahrplan gemäß § 9 EWG Bln aktuell ca. 1.000 Gebäude. Relevant für den Sanierungsfahrplan sind dabei nur Gebäude, welche die von Senat vorgegebenen Kriterien (gemäß Konzept zur Aufstellung von Sanierungsfahrplänen und zur Einrichtung eines Energiemanagements im Land Berlin) erfüllen. Unter anderem sind das: Netto-Raum-Fläche größer 250m²; Gebäude beheizt; Nutzungsperspektive länger als 5 Jahre. Insofern sind alle relevanten Gebäude im Sanierungsfahrplan des SILB berücksichtigt.

Zu 5b) Der Sanierungsfahrplan für das SILB orientiert sich an den Zielvorgaben aus dem EWG Bln (§ 9 Sanierungsfahrpläne für öffentliche Gebäude) und erstreckt sich daher bis 2045.

Zu 5 c) Der Mittelbedarf zur Umsetzung des Sanierungsfahrplans im SILB bis 2026 befindet sich derzeit in Abstimmung mit der BIM. Über die Ergebnisse der Abstimmung wird die Senatsverwaltung für Finanzen im Rahmen des vom Hauptausschuss einmal jährlich zum 30. Juni geforderten Bericht über die Entwicklung des Sanierungsstaus berichten.

Frage 6:

Wie viele Objekte befinden sich im Fachvermögen der Bezirke?

- a) Existiert für diese Liegenschaften auch ein Sanierungsfahrplan?
- b) Über welchen Zeitraum erstreckt sich der SFP der Bezirke?
- c) Mit welchem finanziellen Volumen kalkulieren die Bezirke für die Jahre 2022 bis 2026 jeweils im Rahmen des SFP?

Antwort zu 6:

Die Bezirke antworten wie folgt:

Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf:

Im Fachvermögen des Bezirks befinden sich ca. 250 Liegenschaften.

- a) Ein energetischer Sanierungsfahrplan liegt für 206 Gebäude vor.
- b) Die Sanierungsfahrpläne beinhalten keine Zeiträume, sondern lediglich eine Priorisierung.
- c) Für die energetische Sanierung wurde ein finanzielles Volumen in Höhe von 227.480 T EURO ermittelt.

Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg:

286 Gebäude (Stand aus der Bauwertbestandsliste)

a) Für alle Gebäude über 250 m² Nettogrundfläche wird ein Sanierungsfahrplan erstellt. Das sind 212 Gebäude. Aktuell existiert nur eine Teilveröffentlichung. Grund dafür ist die ressourcenbedingte Zeitverzögerung bei der Datenaufnahme der Gebäude. Es ist Ziel zum Herbst 2022 den vollständigen Sanierungsfahrplan zu veröffentlichen.

b) Der Sanierungsfahrplan soll erreichen, dass bis 2030 eine Endenergieeinsparung von 20 % und bis 2045 eine Primärenergieeinsparung von 80 % gegenüber dem Referenzjahr 2010 erfolgt.

c) Im Rahmen der I-Planung (Investitionsplanung) sind vorläufig ca. 230 Mio. € von 2022-2026 als Investitionssumme kalkuliert. Die Notwendigkeit des Einsatzes dieser Mittel leitet sich aber nicht alleine daraus ab, den End- und Primärenergiebedarf des Gebäudeportfolios bestmöglich zu senken. Sanierungsmaßnahmen aus Investitionsmitteln und ihre Priorisierung beziehen ihre Grundlage aus der verpflichtenden Aufgabe der Aufrechterhaltung des Kernprozesses des Gebäudes und der Wahrnehmung der Betreiberverantwortung des Eigentümers, z. B. durch Wahrnehmung der technischen Revision und Wahrung der Verkehrssicherungspflicht. Einfach formuliert, angesichts zu knapper Mittel wird dort zuerst saniert, wo die Gebäude ansonsten wegen ihres baulichen und/oder technischen Zustandes gesperrt werden müssten. Der Sanierungsfahrplan generiert sich im EWG Bln zwar aus einer anderen Motivation heraus, lässt aber die Priorisierung nach oben genannter Logik zu.

Bezirk Marzahn-Hellersdorf:

Aktuell befinden sich ca. 350 Einzelgebäude im Fachvermögen des Bezirksamtes Marzahn-Hellersdorf.

a) Von den genannten Einzelgebäude müssen nicht alle Objekte im Sanierungsfahrplan (SFP) erfasst werden, da Gebäude mit einer NGF von weniger als 250 m² davon ausgenommen sind. Es existiert eine Teil-veröffentlichung des SFP vom August 2021. Siehe nachfolgender Link:

(<http://b-intern.de/ba/marzahn-hellersdorf/interne-dienste/facility-management/it/artikel.590647.php>)

Zu beachten ist, dass diese Teilveröffentlichung lediglich 60 Objekte (~25%) des Gesamtportfolios beinhaltet. An einem vollständigen SFP wird aktuell gearbeitet. Die finale Abstimmung und Veröffentlichung ist für diesen Sommer geplant. Es wird derzeit von ca. 230 Gebäude ausgegangen, die aus den oben genannten Bereichen im Sanierungsfahrplan erfasst werden. Da der bezirkliche SFP noch nicht abschließend fertiggestellt werden konnte und die Teilveröffentlichung erst im August letzten Jahres ermöglicht wurde, kann zu den Punkten b) und c) keine detaillierte Aussage getroffen werden.

b) siehe Antwort zu a).

c) siehe Antwort zu a).

Bezirk Mitte:

Im Fachvermögen des Bezirkes Mitte befinden sich insgesamt 566 Objekte.

- a) Ein Sanierungsfahrplan nach § 9 EWG Bln existiert für alle relevanten Gebäude. Dieser ist im Internet einsehbar.
- b) Der Sanierungsfahrplan nach § 9 EWG Bln erstreckt sich nicht über einen bestimmten Zeitraum.
- c) Zu den Mittelbedarfen der Schulbauoffensive wird auf die regelmäßige Berichterstattung der Sen BJF gegenüber dem Abgeordnetenhaus verwiesen.

Bezirk Reinickendorf:

Im Fachvermögen des Bezirksamt Reinickendorf von Berlin befinden sich 199 Gebäude zur schulischen Nutzung und 66 Gebäude sonstiger Art. In diesen Zahlen sind alle Gebäude aufgezählt, mit einer Brutto-Geschossfläche > 250 m²

- a) Es existiert ein energetischer Sanierungsfahrplan, bzw. eine energetische Sanierungsreihenfolge nach einer Erhebung aus dem Jahr 2020.
- b) Die Sanierungsreihenfolge ist zunächst für den Zeitraum 2020 bis 2024 festgelegt. Ab 2024 wird ein neuer Sanierungsfahrplan veröffentlicht, in dem die energetischen Umsetzungen der ersten 4 Jahre einfließen.
- c) Der Anteil für die gesamten energetischen Sanierungen beträgt nach derzeitiger Erhebung ein Volumen für den SFP in Höhe von ca. 204 Mio. Euro. Die finanziellen Mittel für den Zeitraum bis 2026 stehen in Abhängigkeit der Zuweisungen und politischen Entscheidungen. Daher stehen die zur Verfügung stehenden Mittel jedoch für die Zeit bis 2026 noch nicht fest. Neue umfangreiche energetische Sanierungen werden jedoch nach Möglichkeit in der Reihenfolge des energetischen Sanierungsfahrplans umgesetzt.

Bezirk Spandau:

Der Bezirk Spandau verwaltet ca. 118 Liegenschaften

- a) Wird derzeit bearbeitet
- b) „keine Antwort“
- c) „keine Antwort“

Bezirk Tempelhof-Schöneberg:

Es befinden sich 189 Gebäude im Fachvermögen des Bezirkes Tempelhof – Schöneberg.

- a) Im Bezirk Tempelhof – Schöneberg wurde ein Sanierungsfahrplan erstellt.
- b) Der Sanierungsfahrplan soll gemäß §9 Abs. 1 EWG Bln bis Jahr 2045 umgesetzt werden.
- c) Die energetische Sanierung ist bei der Finanzplanung nicht von der Gesamtsanierung der Gebäude zu trennen. In der Investitionsplanung zu Frage 8, sind auch die Kosten des SFPs für die Jahre 2022 bis 2026 enthalten.

Bezirk Treptow-Köpenick:

Das Fachvermögen des BATK umfasst aktuell 652 Objekte bzw. Gebäude, davon 389 beheizte Gebäude (inkl. Containerbauten). 250 Gebäude unterliegen dabei den Kriterien zur Erstellung des bezirklichen Sanierungsfahrplans.

- a) Der bezirkliche Sanierungsfahrplan ist noch nicht vollständig erstellt.
- b) Gemäß §9 des novellierten Berliner Energiewendegesetzes vom 10.09.2021 wird die umfassende Sanierung des öffentlichen Berliner Gebäudebestandes bis 2045 angestrebt. Der bezirkliche Sanierungsfahrplan umfasst demzufolge den Zeitraum bis 2045.
- c) Unabhängig vom energetischen Sanierungsfahrplan sind im angefragten Zeitraum energetische Sanierungen an bezirklichen Gebäuden geplant. Da der Sanierungsfahrplan wie unter a. erwähnt noch nicht vollständig abgeschlossen ist, erfolgt die Beantwortung der Teilfrage c. unter Frage 8 (sonstige energetische Sanierungsmaßnahmen).

Frage 7:

Wie stellt der Senat im Rahmen seiner gesamtstädtischen Steuerungsverantwortung sicher, dass die bezirklichen Liegenschaften gewisse Mindeststandards hinsichtlich der Gebäudeenergieeffizienz einhalten?

Antwort zu 7:

Gemäß § 10 EWG Bln ist beim Neubau öffentlicher Gebäude mindestens der KfW-Effizienzhaus 40-Standard einzuhalten. Eine noch energiesparendere Bauweise ist anzustreben. Bei größeren Renovierungen öffentlicher Gebäude ist der KfW-Effizienzhaus 55-Standard einzuhalten, soweit nicht öffentlich-rechtliche Vorschriften entgegenstehen.

Ergänzend sind die Bezirke gemäß § 9 EWG Bln verpflichtet, ein Energiemanagement zu betreiben – wozu auch die Planung und Durchführung von Maßnahmen zur Einsparung von Energie sowie ein Energiecontrolling gehört.

Frage 8:

Welche Maßnahmen (außer Photovoltaik auf Gebäudedächern) planen Senat und Bezirke in den Jahren 2022 bis 2026 zur Verbesserung der Gebäudeenergieeffizienz und welchen finanziellen Umfang haben die einzelnen Maßnahmen? Bitte aufschlüsseln nach finanziellem Umfang nach

- a) öffentlichen Schulen und Schulturnhallen
- b) öffentlichen Verwaltungsgebäuden der Senatsverwaltungen
- c) öffentlichen Verwaltungsgebäuden der Bezirke
- d) Polizeiwachen
- e) sonstigen öffentlichen Gebäuden

Antwort zu 8:

Die zugearbeiteten Informationen und Daten sind in der Anlage zu Frage 8 zusammengestellt.

Frage 9:

Wie viele Photovoltaikanlagen planen Senat und Bezirke in den Jahren 2022 bis 2026 neu zu errichten auf Dächern von

- a) öffentlichen Schulen und Schulturnhallen
- b) öffentlichen Verwaltungsgebäuden der Senatsverwaltungen
- c) öffentlichen Verwaltungsgebäuden der Bezirke
- d) Polizeiwachen
- e) sonstigen öffentlichen Gebäuden

Antwort zu 9:

Die zugearbeiteten Informationen und Daten sind in der Anlage zu Frage 9 zusammengestellt.

Frage 10:

Wie hoch ist der Anteil an Beständen der städtischen Wohnungsbaugesellschaften mit den Energieeffizienzklassen F und G nach Umsetzung der Maßnahmen in Antwort auf Frage 2 der schriftlichen Anfrage 19-11227 im Jahr 2026 noch?

Antwort zu 10:

Dem Senat ist es nicht gegeben, in die Zukunft zu blicken. Er geht aber von einer deutlichen Verringerung aus.

Frage 11:

Wie stellt der Senat im Rahmen seiner Verantwortung als Eigentümer und seiner Aufsichtsratsstätigkeiten sicher, dass die Verwaltungsgebäude seiner Beteiligungen Mindeststandards hinsichtlich der Gebäudeenergieeffizienz einhalten?

Antwort zu 11:

Die Vorgaben zur Einhaltung von Energieeffizienzstandards bei Neubau und Sanierung öffentlicher Gebäude (siehe Antwort zu Frage 7) gelten gemäß EWG Bln grundsätzlich in gleicher Weise für Mehrheitsbeteiligungen des Landes Berlin. Maßnahmen zur Steigerung der Energieeffizienz werden in den Organen der Beteiligungsunternehmen des Landes fortwährend behandelt, auch im Zusammenhang mit unternehmenseigenen, selbstgenutzten Verwaltungsgebäuden. Fragen der Umsetzung haben allerdings bei den insgesamt 57 unmittelbaren Landesunternehmen, die nach Unternehmensgegenstand und Größe sehr heterogen sind, eine entsprechend eigene Ausprägung.

Es ist zunächst vor allem Aufgabe der jeweiligen Geschäftsleitungen, Fragen der Energieeffizienz zu identifizieren, zu prüfen und umzusetzen. Dies erfolgt in der Praxis zum Teil im Rahmen des Nachhaltigkeitsmanagements, zur angesprochenen Thematik etwa durch Dachsanierungen, Kellerdeckendämmungen, energetische Gebäudesanierungen oder Optimierungen der Gebäudetechnik. So hat etwa die Gewobag eine CO₂-Bilanz erstellt, die u.a. ihre Firmenzentrale und Quartiersbüros umfasst (s. dazu und mit weiteren Beispielen: Nachhaltigkeitsbericht über die Berliner Landesunternehmen, Drs. 18/2824).

Die einzelnen Aufsichtsorgane werden mit den hier relevanten Fragen u.a. regelmäßig dann befasst, wenn für bestimmte Geschäfte bzw. Investitionsmaßnahmen Betragsgrenzen erreicht oder überschritten werden, ab denen die Geschäftsführung bzw. der Vorstand die Zustimmung des Aufsichtsorgans benötigt. In diesen Fällen wird auch das Land als Gesellschafter bzw. Aktionär in Hinblick auf Sitzungen des jeweiligen Aufsichtsorgans involviert und kann vor allem im Rahmen der Sitzungsvorbereitung Einfluss nehmen.

Berlin, den 3.5.22

In Vertretung

Gaebler

.....

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

BIM/ SILB:

In Liegenschaften des SILB existieren noch Heizkessel/Ölheizung, die unter das Verbot von §72 GEG fallen. Hierzu laufen derzeit Maßnahmen zur Umrüstung von Heizkesseln – siehe nachstehende Übersicht.

Anschrift	Nutzungsart	geplantem Termin zum Austausch der Anlage
Alemannenstr. 10	Polizei	2022-2023
Am Großen Wannsee 56,58 / Wannsee-Konferenz	Kultur	2021-2024
Berliner Allee 210	Polizei	2022-2023

Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf

In den Liegenschaften des Bezirks Charlottenburg-Wilmersdorf trifft das Verbot nach §72 GEG auf keine Anlage zu.

Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg

Auch das Berliner Klimaschutz-und Energiewendegesetz (EWG Bln) fordert die Nutzung regenerativer Energien (z.B PV). Erst recht, wenn neu gebaut wird oder grundlegend saniert wird. Wir orientieren uns vornehmlich an dem EWG Bln (weil es strenger ist und mehr Klimaschutz fordert als das GEG) was automatisch den §4 des GEG mit einschließt. Dass wir explizit Gebäude veröffentlichen, die diese Vorbildfunktion erfüllen, findet so nicht statt. Allerdings veröffentlichen wir den geforderten Sanierungsfahrplan, der das zumindest impliziert. (Hinweis: Sanierungsfahrplan ist noch nicht vollständig veröffentlicht).

Bezirk Marzahn-Hellersdorf

Es sind keine Liegenschaften bekannt, in der ein Heizkessel oder eine Ölheizung verbaut ist, die unter das Verbot von §72 GEG fallen. In der für die Beantwortung zur Verfügung stehenden Zeit konnte keine detaillierte Prüfung vorgenommen werden. Mit Gewissheit kann jedoch mitgeteilt werden, dass in keiner größeren Liegenschaft (z.B. Schule, BDG) noch eine ältere Heizungsversorgung entsprechend §72 GEG vorhanden ist.

Bezirk Mitte

Schwarzer Weg	13505 Berlin	Gas	Bootshaus
Dohnagestell 4	13351 Berlin	Öl	SGA - Werkhof
Dohnagestell 9	13351 Berlin	2 x Öl	SGA - Werkhof
Gustav-Meyer-Allee 4	13355 Berlin	Gas	Spielplatz

Überlegungen zur zeitlichen Umsetzung erforderlicher Maßnahmen werden gerade angestellt.

Bezirk Reinickendorf

Keine der aktuell betriebenen Wärmeerzeugungsanlagen in bezirkseigenen Liegenschaften von Reinickendorf fallen unter das Verbot des §72 GEG.

Bezirk Spandau:

- Zeppelin-Grundschule, Heidebergplan 3-4 in 13591 Berlin; Umrüstung auf Gas für 2023 geplant.
- Grundschule am Windmühlenberg, Am Kinderdorf 23-27 in 14089 Berlin; Umrüstung auf Gas in 2022 abgeschlossen.
- Revierunterkunft Niederheideweg 55 in 13589 Berlin; Umrüstung auf Flüssiggas in 2022 abgeschlossen.
- Gutshof Neukladow, Neukladower Allee 9-12, 14089 Berlin - Ölheizung - Liegenschaft verpachtet - noch keine Umrüstung vorgesehen,

Bezirk Tempelhof-Schöneberg

Im Bezirk Tempelhof – Schöneberg werden noch folgende Wärmeerzeugungsanlagen betrieben, die unter den §72 des GEG fallen:

Adresse	Art der Nutzung	Vorgesehenes Jahr des Austausches
Gemeinschaftshaus Lichtenrader Damm 224	Gebäudeheizung	2023
Käthe-Kollwitz-Grundschule, Mellener Str. 38-42, 12307 Berlin	Gebäudeheizung	2024 im Rahmen der Gesamtsanierung
Lutherstr. 18, 12305 Berlin	Gebäudeheizung/WW- Bereitung	Gebäudeabriss im Jahr 2024 geplant
Gustav- Heinemann- Oberschule, Waldsassener Str. 62, 12305 Berlin	Gebäudeheizung	2023 im Rahmen der Fertigstellung des Neubaus der GHO

Bezirk Treptow-Köpenick:

Im Bezirk Treptow-Köpenick existieren aktuell insgesamt 8 Wärmeerzeugungsanlagen die aufgrund ihrer Bauart und des Betriebsalters unter die Austauschverpflichtung gem. GEG fallen, oder auf Grund der jeweiligen Betriebszeit technisch bedingt ausgetauscht werden müssen. Die für den Austausch geplanten Mittel sind im Doppelhaushalt 2022/23 angemeldet. Die Umsetzung erfolgt in Abhängigkeit der jeweiligen Mittelgenehmigungen in den Kalenderjahren 2022 und 2023.

Liegenschaft	Adresse	Objekt	Nutzung
--------------	---------	--------	---------

Schule am Altglienicker Wasserturm	Sachsenstr. 22	09G13 Schulgebäude	Schule
Schule am Berg	Köpenicker Str. 31	09G10 Schulgebäude	Schule
Heide-Schule	Waldstr. 7	09G09 Schulgebäude	Schule
Revierstützpunkt IV	Hinter dem Kurpark	Wirtschaftshof/Lager	SGA / vermietet
Revierstützpunkt I	Puschkinallee 15b	09R01 Revier- /Gärtnerstützpunkt Hs1	SGA
Revierstützpunkt I	Puschkinallee 16a	09R01 Revier- /Gärtnerstützpunkt Hs2	SGA
Friedhof Müggelheim	Gosener Landstr. 1	Wirtschaftshof	SGA
Kulturzentrum Alte Möbelfabrik	Karlstr. 12	09L05 Alte Möbelfabrik	WeiKu

Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf

In sämtlichen Gebäuden hängen gemäß § 80 GEG Energieausweise gut sichtbar aus.

Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg

Die nachfolgende Liste ist sehr detailliert. Es kann vorkommen, dass nur ein Ausweis (z.B. ein Verbrauchsausweis) für eine Liegenschaft in einem Hauptgebäude ausgehängt wird, welcher aber Nebengebäude miteinschließt.

Adresse	Bauwerk	BGF/m²	NGF/m²
Adalbertstr. 2	Bibliothek	1.707,41	1.478,25
Adalbertstr. 23A	Hauptgebäude	1.534,14	1.206,39
Adalbertstr. 23b	Hauptgebäude	7.509,72	5.842,01
Alexandrinenstr. 12	Mensa	499,95	
Alexandrinenstr. 12	Pavillon	1.600,06	
Alexandrinenstr. 12	Schulgebäude	5.847,37	
Alt-Stralau 34	Anbau	900,03	774,98
Alt-Stralau 34	Schulgebäude	3.951,63	3.274,62
Alt-Stralau 40	Werkstatt/Sozialgebäude	849,59	752,07
Andreasstr. 50-52	Hauptgebäude	4.022,05	3.458,67
Singerstr. 87	Schulgebäude	4.216,49	3.524,28
Singerstr. 87	Sporthalle	584,39	473,32
Andreasstr. 50-52	Sporthalle	638,93	469,57
Baruther Str. 20	Sporthalle	446,04	348,07
Bergmannstr. 28	Sporthalle	421,25	353,61
Bergmannstr. 28	Schulgebäude		
Bergmannstr. 60-65	Hauptgebäude	9.385,76	7.428,78
Bergmannstr. 60-65	Wohngebäude	1.305,80	1.009,21
Blücherstr. 46/47	Mediathek	6.192,07	5.694,03
Blücherstr. 46/47	Schulgebäude	26.350,46	24.366,41
Blücherstr. 46/47	Sporthalle/Dienstwohnung	3.621,67	3.256,01
Blücherstr. 46/47	Umkleidegebäude	609,50	513,81
Böckhstr. 16	MUR	819,44	706,05
Böckhstr. 16	Schulgebäude	6.049,05	4.780,07
Böckhstr. 16	Sporthalle	1.541,54	1.248,22
Böckhstr. 16	WDG/Schule	1.190,42	932,42
Böckhstr. 5	Hauptgebäude	8.587,02	7.370,83
Böckhstr. 5	Nebengebäude	3.404,79	2.726,36
Müllenhoffstr. 7	Schulhort	711,78	544,22
Böcklerstr. 1, Gitschiner Str. 48	Hauptgebäude	982,08	784,71
Boxhagener Str. 45-46	MEB	1.654,62	1.422,59
Boxhagener Str. 45-46	Schulgebäude	4.856,60	4.298,33
Boxhagener Str. 45-46	Sporthalle	1.034,88	866,18
Corinthstr. 5	MEB	3.017,54	2.656,40
Cuvrystr. 13-15	Nachbarschaftsgebäude	1.166,78	942,53
Dieffenbachstr. 60	Hauptgebäude	5.422,06	4.302,26
Dieffenbachstr. 60	Nebengebäude	2.457,91	1.939,80

Dieffenbachstr. 60	Sporthalle	1.803,00	1.717,00
Diestelmeyerstr. 6	Internat	1.142,61	895,43
Dudenstr. 40-64	Eingangsgebäude	581,97	408,21
Eckertstr. 16a	Mietshaus	2.107,09	1.586,86
Eckertstr. 16a	Schulgebäude	9.150,09	7.203,20
Eckertstr. 16a	Sporthalle	990,42	908,69
Falckensteinstr.6	Hauptgebäude	870,43	760,21
Forster Str. 15 (Ohlauer Str. 39/41)	Freizeitbereich, KJGD	1.551,00	1.188,58
Forster Str. 15	Schulgebäude	8.850,18	7.228,02
Forster Str. 15 (Ohlauer Str. 39/41)	Sporthalle	876,94	721,16
Reichenberger Str. 64	Hauptgebäude	8.188,12	7.131,76
Fraenkelufer 18	Hauptgebäude	4.737,68	3.632,09
Frankfurter Allee 14a	Hauptgebäude	4.140,57	3.275,35
Frankfurter Allee 6a	Schulgebäude	6.130,93	4.841,84
Frankfurter Allee 6a	Sporthalle	1.023,18	873,54
Fredersdorfer Str. 28	Turnhalle	859,09	777,83
Friedenstr. 40-45	Nebengebäude	367,58	340,64
Friedenstr. 40-45	Schulgebäude	3.914,91	3.496,94
Friedrichstr. 13	Schulgebäude	20.319,42	16.795,27
Fürbringerstr. 33	Pavillon (Fürbringer Str. 33)	743,08	652,45
Fürstenwalder Str. 30	Hauptgebäude	921,50	793,25
Glogauer Str. 13	Turnhalle	1.073,59	886,81
Gneisenastr. 7	Gebäude A	4.817,00	3.819,48
Gneisenastr. 7	Gebäude B	3.345,09	2.632,04
Gneisenastr. 7	Gebäude C	3.367,87	2.572,67
Gneisenastr. 7	Haus1	1.652,40	1.383,12
Gneisenastr. 7	Sporthalle	495,86	399,95
Gneisenastr. 7	Wohngebäude	1.367,60	1.068,91
Gneisenastr. 73-74	Gebäude A	3.202,74	2.856,44
Gneisenastr. 73-74	Gebäude B	5.711,29	5.296,37
Gneisenastr. 73-74	Sporthalle	1.462,84	1.337,00
Görlitzer Str. 1-3	Haus 1	1.055,87	893,70
Görlitzer Str. 1-3	Haus 2	614,53	450,32
Görlitzer Str. 1-3	Haus 3	1.433,10	1.170,73
Görlitzer Str. 51	Sporthalle	509,51	437,26
Görlitzer Ufer 2	Hauptgebäude	8.825,96	6.924,64
Görlitzer Ufer 2	Sporthalle	610,04	534,30
Graefestr. 85-88	Schulgebäude 1	3.839,92	3.029,30
Graefestr. 85-88	Schulgebäude 2	6.106,91	4.715,04
Graefestr. 85-88	Sporthalle	614,88	520,73
Graefestr. 85-88	Wohnhaus	1.628,41	1.266,15
Großbeerenstr. 40	Hort/Mensa	858,37	742,08
Großbeerenstr. 40	Schulgebäude	8.047,51	7.251,86
Gryphiusstr. 29	Hauptgebäude	811,74	690,07
Gürtelstraße 20-22			2.413,00
Hagelberger Str. 30	Hortgebäude	1.105,21	909,60
Hagelberger Str. 34	Nebengebäude	1.691,66	1.445,19

Hagelberger Str. 34	Schulgebäude	3.906,95	3.194,22
Hagelberger Str. 34	Sporthalle	593,79	524,15
Hallesche Str. 20	Schulhort	2.421,61	2.007,82
Hallesche Str. 24-26	Schulgebäude	5.220,25	4.218,40
Hasenheide 44	Jugendfreizeiteinrichtung	311,52	253,51
Hausburgstr. 20	Nebengebäude 1	1.674,48	1.268,61
Hausburgstr. 20	Schulgebäude	7.800,26	6.098,31
Hausburgstr. 20	Schulgebäude Anbau	1.758,44	1.571,51
Otto Ostrowski-Straße 44	Sporthalle	1.563,35	1.407,42
Helsingforser Str. 11-13	Schulgebäude	10.823,39	8.210,18
Helsingforser Str. 11-13	Sporthalle	1.008,49	843,07
Jessnerstr. 24-32	Hauptgebäude	4.484,44	3.609,09
Jessnerstr. 24-32	Speisesaal	332,01	277,69
Kadiner Str. 9	Freizeithaus Regenbogen	1.779,28	1.452,96
Kohlfurter Str. 10	Hauptgebäude	3.393,07	2.963,34
Kohlfurter Str. 20	Hauptgebäude	13.476,91	12.097,55
Kohlfurter Str. 20	Turnhalle	1.836,34	1.553,50
Kohlfurter Str. 22	Hauptgebäude	9.438,52	8.555,72
Fraenkelufer 18	Sporthalle	443,21	362,55
Konitzer Str. 2	Kinderfreizeiteinrichtung	566,27	493,55
Kopischstr. 7	Jugend-, Kultur- u. Kommunik.zentr.	873,32	637,82
Koppenstr. 38-40	Dienstgebäude	3.587,42	2.696,42
Koppenstr. 76	Nebengebäude	1.541,63	1.191,86
Koppenstr. 76	Schulgebäude	10.519,41	8.130,67
Koppenstr. 76	Sporthalle	1.031,01	862,97
Körtestr. 13	Hauptgebäude	394,64	327,26
Kynaststr. 5	Freizeitschiff	926,64	839,34
Landsberger Allee 15	Hauptgebäude	343,02	274,24
Landsberger Allee 23	Personalunterkunft	555,13	467,83
Landsberger Allee 23	Revierunterkunft, Büro	508,02	419,90
Landsberger Allee 23	Werkhof / Werkstatt	581,19	489,62
Landsberger Allee 23	Werkstatt, Lager	492,95	464,76
Lasdehner Str. 19	Hauptgebäude	4.730,22	3.817,42
Fredersdorfer Str. 28	Sporthalle	859,09	777,83
Marchlewskistr. 25D-E	Förderzentrum	2.202,25	1.852,47
Lasdehner Str. 21-23	Hauptgebäude A	5.447,60	4.292,56
Lasdehner Str. 17	Hort C	853,82	691,27
Lasdehner Str. 13-15	Schule B	2.127,23	1.794,07
Liebigstr. 18a	Altbau-Musikschule (Hauptgebäude)	8.231,61	6.208,08
Liebigstr. 18a	Schulgebäude	2.287,81	2.039,98
Liebigstr. 18a	Sporthalle	814,94	689,86
Lobeckstr. 62/63	Sporthalle	2.546,24	2.095,44
Manteuffelstr. 79	Hauptgebäude	6.060,38	5.460,92
Manteuffelstr. 79	Nebengebäude 1	2.035,48	1.654,19
Manteuffelstr. 79	Rundbau (Nebengebäude 2)	1.537,00	1.296,11
Manteuffelstr. 79	Turnhalle	1.478,00	1.373,55

Marchlewskistr. 6	Hauptgebäude	1.862,81	1.515,12
Mariannenplatz 1	Hauptgebäude		477,00
Mariannenplatz 2	Hauptgebäude	3.578,29	4.864,44
Mariannenplatz 3	Hauptgebäude		552,00
Mariannenplatz 28	Schulgebäude	4.832,27	3.946,84
Mariannenstr. 47	Sporthalle	347,66	308,60
May-Ayim-Ufer 4	Hauptgebäude (Schatzinsel)	732,29	603,71
May-Ayim-Ufer 9	Ausstellungsfläche, Restaurant	836,39	693,47
Modersohnstr. 46	Familienzentrum FUN	448,13	396,66
Modersohnstr. 53	MEB		2.656,40
Modersohnstr. 53	Hauptgebäude	8.852,31	6.968,35
Modersohnstr. 53	nördliches Inspektorenhaus Schulgebäude 2	1.210,33	916,43
Modersohnstr. 53	Sporthalle	1.591,21	1.408,06
Modersohnstr. 55	südliches Inspektorenhaus RuDi	1.219,32	916,49
Naunynstr. 27	Ballhaus Naunynstraße	1.744,53	1.392,78
Naunynstr. 27	Nebengebäude	984,41	717,49
Naunynstr. 63	Hauptgebäude	2.700,09	2.096,72
Niemannstr. 3	Schulgebäude	4.777,86	4.179,97
Niemannstr. 3	Sporthalle	864,50	789,34
Nostitzstr. 60	Schulgebäude	10.270,29	9.198,97
Nostitzstr. 60	Sporthalle	2.561,91	2.340,59
Ohlauer Str. 22	Hauptgebäude	6.878,14	5.478,12
Ohlauer Str. 24	Sporthalle	575,91	510,35
Palisadenstr. 76/80	Schulgebäude	16.517,99	14.320,03
Paul-Lincke-Ufer 15	Kindertreff	418,01	
Persiusstr. 7b	Sportanlage Laskersportplatz	952,22	812,59
Petersburger Str. 86-90	Dienstgebäude	7.136,63	5.950,74
Pettenkoferstr. 20-24	Schulgebäude	10.711,10	8.259,67
Pettenkoferstr. 20-24	Torhaus	341,99	1.071,78
Prinzenstr. 1	Soziokulturelles Zentrum Statthaus Böcklerpark	1.739,40	1.466,74
Pufendorfstr. 10	MEB (erst Ende 2018 übergeben)	2.549,29	2.220,91
Puttkamerstr. 19	Hort	775,87	696,94
Puttkamerstr. 19	Nebengebäude, Freizeitbereich	3.804,45	3.445,84
Puttkamerstr. 19	Schulgebäude	7.153,40	6.494,26
Reichenberger Str. 44-45	Hauptgebäude	1.183,97	922,62
Rigaer Str. 55 B	Hauptgebäude	493,46	369,29
Rigaer Str. 81-82	Hauptgebäude	7.936,89	6.237,79
Rigaer Str. 81-82	Rektorenhaus	961,54	754,04
Rigaer Str. 81-82	Sporthalle Mensa	1.437,40	1.171,95
Rüdersdorfer Str. 20/27	Plattenbau	4.047,25	3.477,69

Rüdersdorfer Str. 20/27	Schulgebäude und Fachraumtrakt	9.138,63	7.527,18
Rüdersdorfer Str. 20/27	Sporthalle	859,15	785,39
Scharnweberstr. 19	Schulgebäude	6.031,18	4.665,43
Scharnweberstr. 19	Sporthalle	1.106,36	873,70
Schleiermacherstr. 23	Hauptgebäude	12.938,50	10.459,11
Baerwaldstr. 34-35	Sporthalle	2.134,70	1.823,32
Schlesische Str. 27A	Dienstgebäude	4.458,20	3.404,74
Schöneberger Str. 20	Dienstgebäude	2.225,14	1.814,24
Schöneberger Str. 23	Schulgebäude	8.444,84	6.280,40
Schwarzspechtweg 48-52	Jugendfreizeiteinrichtung	722,12	
Skalitzer Str. 55	Nebengebäude	937,09	682,10
Skalitzer Str. 55	Schulgebäude	6.172,63	4.889,75
Skalitzer Str. 55	Sporthalle	3.032,29	2.526,66
Tempelhofer Ufer 15	MUR	1.277,28	1.051,26
Tempelhofer Ufer 15	Schulgebäude	11.370,79	9.022,72
Tempelhofer Ufer 18-19	Sporthalle	1.712,87	1.502,35
Tempelhofer Ufer 20	Wohndienstgebäude	1.023,72	788,44
Tunnelstr. 12	Begegnungs- und Übernachtungsstätte	653,36	
Urbanstr. 15	Schulgebäude	8.535,58	7.984,93
Urbanstr. 166	Sporthalle	444,38	382,41
Urbanstr. 21	Nachbarschaftshaus	3.076,47	2.491,66
Urbanstr. 24	Hofgebäude, Haus 15	2.010,70	1.534,82
Urbanstr. 24	Vorderhaus	4.436,01	3.748,77
Urbanstr. 44 (Fernheizwerk Neukölln)	Jugendaufbauwerk, Nachbarschaftshaus	1.915,49	1.513,44
Virchowstr. 7	Sportplatz	360,61	319,08
Vor dem Schlesischen Tor 1	Flatow-Sporthalle	4.738,89	4.227,53
Waldemarstr. 118	Hort	909,48	661,77
Waldemarstr. 118	Mensa	422,25	331,13
Waldemarstr. 118	Schulgebäude_D	6.096,97	4.745,04
Waldemarstr. 118	Vorderhaus	1.184,37	954,44
Waldemarstr. 57	Bethanienkomplex	3.080,97	2.429,03
Wassertorstr. 4	Volkshochschule	2.347,97	1.915,65
Wassertorstr. 48 - Lobeckstrasse 11	Mehrgenerationenhaus	832,95	667,82
Weinstr. 1	Jugendverkehrsschule	267,24	251,24
Weinstr. 3	Schulgebäude	5.175,16	4.522,79
Weinstr. 3	Sporthalle	1.048,74	862,65
Wiener Str. 59 A-G	Umkleidegebäude	364,58	259,80
Wilhelmstr. 117	Hauptgebäude	3.394,28	2.642,13
Wilmsstr. 10 (Geibelstr. 12)	Nebengebäude 2	1.499,97	1.154,84
Wilmsstr. 10 (Geibelstr. 12)	Hauptgebäude	10.709,04	8.366,08
Wilmsstr. 10 (Geibelstr. 12)	Sporthalle	1.676,49	1.471,37

Wrangelstr. 128	Schulhort	1.477,77	1.165,50
Wrangelstr. 136	Hauptgebäude	7.378,56	5.851,44
Wrangelstr. 136	Nebengebäude	3.382,67	2.692,97
Wrangelstr. 136	Sporthalle	5.961,78	5.027,86
Wrangelstr. 84A	Hauptgebäude	660,22	539,30
Yorckstr. 4-11	Dienstgebäude - Altbau	12.916,07	10.124,22
Yorckstr. 4-11	Dienstgebäude - Neubau	15.643,60	13.203,83
Zellestr 12	Musikschule	3.034,63	2.321,45
Züllichauer Str. 1-7	Hauptgebäude	396,34	344,54

Bezirk Marzahn-Hellersdorf

In den Anlagen Listen 1 bis 3 „Zusammenstellung Gebäude Energieausweise“ sind jeweils die Übersichten aller Gebäude der Fachvermögen Schule, Sport, Kultur und Soziales sowie der Bürodienstgebäude des Bezirkes Marzahn-Hellersdorf aufgeführt, die einen Energieausweis benötigen. Der Bereich Kitas und Jugendfreizeiteinrichtungen (JFE) ist nur bedingt aufgearbeitet, da diese zum Großteil über Träger fremdverwaltet werden. Es kann von weiteren 50 Gebäuden ausgegangen werden.

Eine Eingruppierung in Energieeffizienzklassen ist in den bestehenden Übersichten noch nicht vorgenommen worden. Das erfolgt im Zusammenhang mit der detaillierten Bearbeitung und der Aktualisierung von Energieausweisen. Eine kurzfristige Darstellung ist daher gegenwärtig nicht möglich. Auf der Grundlage der bereits bearbeiteten Gebäude muss davon ausgegangen werden, dass die Mehrheit der betroffenen Gebäude in der Energieeffizienzkategorie D bzw. schlechter einzuordnen sind.

Bezirk Mitte

Alle bezirklichen Gebäude, für die eine Aushangpflicht nach GEG besteht, sind mit einem Energieausweis ausgestattet.

Bezirk Reinickendorf

Die Auflistung der bezirklichen Liegenschaften, welche über einen Energieausweis verfügen der für die Öffentlichkeit im Gebäude einsehbar ist, ist der Anlage zu Frage 4 „Liste des Bezirks Reinickendorf“ zu entnehmen. Die Nutzungsart sowie die Bruttogeschossfläche ist in der Tabelle aufgeführt. Eine Einteilung der Gebäude/Liegenschaften nach Effizienzklassen erfolgt bei diesen Gebäudetypen jedoch nicht.

Bezirk Spandau:

Liegenschaft	Adresse	Nutzungsart	Nettogrundfläche in m²	Endenergieverbrauch Wärme in kWh/(m²*a)	Endenergieverbrauch Strom in kWh/(m²*a)
Paul-Moor-Schule	Adamstr. 22-24	Schule	4.075	-	-
Hans-Carossa-Gymnasium	Am Landschafts	Schule	13.500	-	-

Liegenschaft	Adresse	Nutzungsart	Nettogrundfläche in m ²	Endenergieverbrauch Wärme in kWh/(m ² *a)	Endenergieverbrauch Strom in kWh/(m ² *a)
	park Gatow 40				
Mary-Poppins-Grundschule	Am Flugplatz Gatow 20	Schule	7.099	84,2	16
Heinrich-Böll-Oberschule	Am Forstacker 9-11	Schule	12.431	172,9	23
Zeppelin-Grundschule	Heidebergplan 2-4	Schule	2.965	-	-
Schule am Grüngürtel	Askaniering 42	Schule	3.285	139,4	21,1
Kant-Gymnasium	Bismarckstr. 54	Schule	7.173	143,9	15,5
Wolfgang-Borchert-Schule	Blumenstr. 13	Schule	5.612	158,3	10,4
Askanier-Grundschule	Borkzeile 34	Schule	5.124	204,9	31,2
Schule am Staakener Kleeblatt	Brunsbütteler Damm 431-437	Schule	12.000	-	-
Freiherr-vom-Stein-Oberschule	Galenstr. 40-44	Schule	6.379	-	-
Schule am Gartenfeld	Gartenfelder Str. 79-81	Schule	4.100	-	-
Grundschule am Weinmeisterhorn	Daberkowstr. 27	Schule	4.479	178,9	11,5
Bernd-Ryke-Grundschule	Daumstr. 12-16	Schule	3.432	-	-
Konkordia-Grundschule	Elsflether Weg 26	Schule	4.556	166,8	4,1
Peter-Härtling-Grundschule	Flankenschanze 20	Schule	6.795	87,6	24,7
Christoph-Förderich-Grundschule	Förderichplatz 5	Schule	7.577	101,4	15,6
Ernst-Ludwig-Heim-Grundschule	Grunewaldstr. 8	Schule	6.401	-	-

Liegenschaft	Adresse	Nutzungsart	Nettogrundfläche in m²	Endenergieverbrauch Wärme in kWh/(m²*a)	Endenergieverbrauch Strom in kWh/(m²*a)
Grundschule an der Pulvermühle	Grützmacher Weg 7	Schule	9.824	-	-
Carl-Schurz-Grundschule	Hakenfelder Str. 32	Schule	6.608	162	22
Siegerland-Grundschule	Hermann-Schmidt-Weg 4	Schule	9.151	-	-
Birken-Grundschule	Hügelschanze 8-9/Windmühlenberg 3	Schule	5.457	-	-
Grundschule im Beerwinkel	Im Spektefeld 31	Schule	5.680	188,2	20,2
Martin-Buber Oberschule	Im Spektefeld 33	Schule	11.590	188,2	20,2
Schule an der Haveldüne	Jaczostr. 63	Schule	11.563	-	-
Schule an der Jungfernheide	Jugendweg 15-16	Schule	7.165	-	-
Robert-Reinick-Grundschule	Jungfernheideweg 33-48	Schule	6.944	168,3	25,8
Carl-Friedrich-von-Siemens-Gymnasium	Jungfernheideweg 79	Schule	5.085	160 (Endenergiebedarf)	15,8 (Endenergiebedarf)
Carlo-Schmid Oberschule	Lutoner Str. 19	Schule	15.662	138,1	19,2
Lynar-Grundschule	Lutherstr. 10	Schule	1.884	103,4 (Endenergiebedarf)	2,0 (Endenergiebedarf)
	Lutherstr. 19-21	Schule	3.053	163,4 (Endenergiebedarf)	16,7 (Endenergiebedarf)
Astrid-Lindgren-Grundschule	Südekumzeile 5 Magistratsweg 101	Schule Hort	4.664 688	- 89,8	- 11,1

Liegenschaft	Adresse	Nutzungsart	Nettogrundfläche in m²	Endenergieverbrauch Wärme in kWh/(m²*a)	Endenergieverbrauch Strom in kWh/(m²*a)
Lily-Braun-Gymnasium	Münsinger Str. 2	Sporthalle Schule	1.885 10.878	105 (Endenergiebedarf) -	24 (Endenergiebedarf) -
Grundschule am Wasserwerk	Pionierstr. 197-199	Schule	6.648	-	-
B.-Traven-Oberschule	Recklinghauser Weg 26-32	Schule	11.473	79,8	16,7
Christian-Morgenstern-Grundschule	Räcknitzer Steig 12	Schule	9.700	-	-
Grundschule am Ritterfeld	Schallweg 31	Schule	10.251	134,4	23,1
Grundschule am Birkenhain	Seeburger Str. 59	Schule	4.197	136,7	18,2
Klosterfeld-Grundschule	Seegefelder Str. 125-131	Schule	5.192	-	-
Grundschule am Brandwerder	Spandauer Str. 78-88	Schule	5.007	151,2	16,5
Linden-Grundschule	Staakener Feldstr. 6-8	Schule	9.442	-	-
Grundschule am Amalienhof	Weinmeisterhornweg 122	Schule	7.859	115,3	10
Bertolt-Brecht Oberschule	Wilhelmstr. 9-11	Schule	15.534	106	1
Musikschule	Moritzstr. 17	Schule	3.014	156,9	13,9
Volkshochschule	Kirchgasse 3	Schule	2.079	163,3	14,4
Volkshochschule	Eiswerderstr. 7	Schule	700	-	-
Rathaus Spandau	Carl-Schurz-Str. 2-6	Verwaltung	34.448	85,8	22,8
Ordnungsamt Spandau	Galenstr. 14	Verwaltung	6.943	65	18,3
Bürodienstgebäude	Klosterstr. 36	Verwaltung	7.197	116,7	19,4

Liegenschaft	Adresse	Nutzungsart	Nettogrundfläche in m ²	Endenergieverbrauch Wärme in kWh/(m ² *a)	Endenergieverbrauch Strom in kWh/(m ² *a)
Gesundheit KJGD	Melanchthonstr. 8-10	Verwaltung	1.081	331,7 (Endenergiebedarf)	23,2 (Endenergiebedarf)
Gesundheit KJGD	Räcknitzer Steig 8/8a	Verwaltung	459,6	411,4 (Endenergiebedarf)	36,7 (Endenergiebedarf)
Schulgesundheitsfürsorgestelle	Südekumzeile 3	Verwaltung	785	345,2 (Endenergiebedarf)	17,4 (Endenergiebedarf)
Bezirkszentralbibliothek	Carl-Schurz-Str. 13	Verwaltung	5.186	104,7	30,5

Bezirk Tempelhof-Schöneberg

Eine Verpflichtung zum Aushang von Energieausweisen besteht für folgende Gebäude des Bezirkes Tempelhof – Schöneberg.

Liegenschaft	Nutzungsart	NGF/m ²
Felixstr. 26	Mobile Klassen	612,46
Felixstr. 26	Sporthalle	1427,61
Felixstr. 26	Schulgebäude	5079,88
Friedrich-Wilhelm-Str. 72-74	Schulgebäude	4489,79
Burgemeisterstr. 68	Sporthalle	1011,61
Schulenburgring 7-11	Mobile Klassen	611,95
Schulenburgring 7-11	Schulgebäude	3767,21
Schulenburgring 7-11	Sporthalle	957,4
Konradinstr. 15-17	Schulgebäude	7656,9
Konradinstr. 15-17	Sporthalle	1118,33
Wolfsburger Weg 13-19	Sporthalle	773,9
Wolfsburger Weg 13-19	Schulkindergarten	623
Wolfsburger Weg 13-19	Schulgebäude	3112,68
Boelckestr. 58-60	Sporthalle-neu	1081,58
Boelckestr. 58-60	Schulgebäude	12537,93
Boelckestr. 58-60	Sporthalle-alt	475,16
Königstr. 32	Schulgebäude	2696,54
Königstr. 32	Mobile Klassen	1296,39
Königstr. 32	Doppelsporthalle	1271,84
Wiesbadener Str. 20	Pavillon	274,94
Wiesbadener Str. 20	Schulgebäude	4152,8
Wiesbadener Str. 20	Sporthalle	2675,64

Liegenschaft	Nutzungsart	NGF/m²
Friedenstr. 23-25	Schulgebäude mit Sporthalle	7066,48
Friedenstr. 23-25	Mobile Klassen	389,66
Prechtlstr. 21-23	Hort-Neubau	611,08
Prechtlstr. 21-23	Hort-Altbau	629,31
Prechtlstr. 21-23	Schulgebäude	3477,57
Prechtlstr. 21-23	Sporthalle	755,96
Mellener Str. 38-42	Schulgebäude	4797,81
Rehagener Str. 42-44	Filiale	888,91
Halker Zeile 137-149	Mensa	365,53
Halker Zeile 137-149	Sporthalle	717,99
Lutherstr. 30	Sporthalle	3077,63
Halker Zeile 137-149	Neubau	790,07
Halker Zeile 137-149	Mobile Klassen	324,01
Halker Zeile 137-149	MZ-Räume, HM-Wohnung	423,03
Halker Zeile 137-149	Schulgebäude	5169,57
Halker Zeile 137-149	Turm	1294,51
Am Hellespont 4-6	Schulgebäude	3706,73
Am Hellespont 4-6	Mobile Klassen	661,8
Am Hellespont 4-6	Sporthalle	819,97
Am Hellespont 4-6	Hort/JFE	650,95
Rackebüller Weg 70	Mobile Klassen - Haus-3	679,39
Rackebüller Weg 70	Schulgebäude	3835,91
Rackebüller Weg 70	Neubau-Haus-2	1500,34
Rackebüller Weg 70	Sporthalle	1095
Tirschenreuther Ring 69	Schulgebäude	4789,46
Tirschenreuther Ring 69	Sporthalle	1281,72
Erbendorfer Weg 15	Hort	1037,37
Erbendorfer Weg 13	Sporthalle	1514,72
Erbendorfer Weg 13	Schulgebäude	5463,3
Nahariyastr. 13	Schulgebäude	4986,69
Nahariyastr. 13	Sporthalle	1807,63
Nahariyastr. 13	Mobile Klassen Neubau	656,57
Nahariyastr. 13	Mobile Klassen Altbau	658,49
Dielingsgrund 35	Sporthalle	870,18
Dielingsgrund 35	Hortgebäude	676,89
Dielingsgrund 35	Schulgebäude	4690,9
Körtingstr. 45	Mobile Klassen	611,14
Körtingstr. 45	Sporthalle	931,28
Körtingstr. 45	Schulgebäude	4704,36
Alt-Tempelhof 53-57	Schulgebäude	4949,79
Alt-Tempelhof 53-57	Doppelsporthalle	1665,26
Alt-Tempelhof 53-57	Mobile Klassen	324,96

Liegenschaft	Nutzungsart	NGF/m²
Kurfürstenstr. 53-54	Schulgebäude	5659,28
Grimmstr. 9-11	Klassentrakt-3	643,16
Grimmstr. 9-11	Mehrzweckräume und Verwaltung	3501,5
Grimmstr. 9-11	Klassentrakt-2	591,49
Grimmstr. 9-11	Sporthalle	741,1
Grimmstr. 9-11	Mobile Klassen	324,09
Grimmstr. 9-11	Klassentrakt-1	645,69
Alt-Marienfelde 52	Schulgebäude	7644,66
Alt-Marienfelde 52	Sporthalle	946,44
Ringstr. 106	Sporthalle	956,86
Ringstr. 106	Sporthalle, Aula, Hausmeister	8266,65
Germaniastr. 4-6	Doppelsporthalle	1620,94
Germaniastr. 4-6	Pavillon-2	364,27
Germaniastr. 4-6	Pavillon-1	366,39
Germaniastr. 4-6	Schulgebäude	8421,76
Kaiserin-Augusta-Str. 19-20	Mobile Klassen	356,16
Kaiserin-Augusta-Str. 19-20	Schulgebäude	9082,78
Kaiserstr. 17-21	Sporthalle	866,48
Kaiserstr. 17-21	Schulgebäude	7189,24
Rehagener Str. 35-37	Schulgebäude	8331,98
Lichtenrader Damm 224-230	Schulgebäude mit Sporthalle, Hausmeister	7769,99
Briesingstr. 23-27	Sporthalle	2336,98
Waldsassener Str. 62	Haus-6	4400,17
Waldsassener Str. 62	Haus-3	3482,22
Waldsassener Str. 62	Haus-4	2185,31
Waldsassener Str. 62	Haus-1	4321,32
Waldsassener Str. 62	Haus-5	3708,21
Waldsassener Str. 62	Haus-2	3484,71
Tirschenreuther Ring 48	Sporthalle	3077,98
Machonstr. 54	Schulgebäude	2568,12
Machonstr. 54	Sporthalle und Sprachtherapie	883,69
Holzmannstr. 7	07S04-Marianne-Cohn-Schule	5253,87
Hanielweg 7/9	Sporthalle	926,33
Hanielweg 7/9	Schulgebäude	3392,99
Pallasstr. 15-17	Schulgebäude	5785,33
Pallasstr. 15-17	Sporthalle	6786,13
Pallasstr. 34	Sporthalle	3564,59
Welserstr. 16-22	Schulgebäude	5079,6
Luitpoldstr. 38	Schulgebäude	9387,77
Monumentenstr. 13d	Sporthalle der Robert - Blum - Oberschule	1329,53

Liegenschaft	Nutzungsart	NGF/m²
Kolonnenstr. 30-30a	Mensa	1331,87
Kolonnenstr. 30-30a	Schulgebäude	4229,14
Kolonnenstraße 29a	Sporthalle	1964,52
Reglinstr. 29	Sporthalle und Klassen Teil B	1442,83
Reglinstr. 29	Schulgebäude Teil A	1507,36
Grazer Platz 1-3	Sporthalle	2050,61
Grazer Platz 1-3	Schulgebäude	5215,41
Grazer Platz 1-3	Mobile Klassen	331,07
Rubensstr. 63	Schulgebäude	7407,29
Feurigstr. 57	Beratungsstelle LSA/ Musik/Vorklassen..	2473,13
Feurigstr. 57	Schulgebäude	5784,3
Feurigstr. 57	Sporthalle	1158,74
Steinmetzstr. 46-50	Schulgebäude	5024,85
Steinmetzstr. 46-50	Sporthalle	1619,96
Steinmetzstr. 46-50	Mobile Klassen	684,74
Berchtesgadener Str. 10-11	Schulgebäude	3335,56
Berchtesgadener Str. 10-11	Mobile Klassen	400,46
Berchtesgadener Str. 10-11	Mensabau	628,29
Berchtesgadener Str. 10-11	Sporthalle	713,26
Illstr. 4-6	Sporthalle	1248,85
Illstr. 4-6	Schulgebäude	6662,64
Offenbacher Str. 5a	Schulgebäude	4721,57
Offenbacher Str. 5a	Schulgebäude	5519,57
Rheingastr. 7	Schulgebäude	5208,95
Rheingastr. 7	Doppelsporthalle	1557,32
Barbarossaplatz 5	07G18 GS am Barbarossaplatz + Albert-Einstein-VHS	8477,69
Mettestr. 8	Schulgebäude	14559,98
Mettestr. 8	Schulgebäude	1850,95
Belziger Str. 43-51	Schulgebäude	6998,4
Belziger Str. 43-51	Sporthalle	988,29
Otzenstr. 16-17	Schulgebäude	5041,48
Otzenstr. 16-17	Sporthalle	820,72
Perelplatz 6-9	Schulgebäude	5873,03
Perelplatz 6-9	Mensa und Sporthalle	1769,02
Lauterstr. 41-42	Sporthalle	574,61
Tempelhofer Weg 62	Schulgebäude	7911,7
Münchener Str. 49-52	Doppelsporthalle	4333,24
Hohenstaufenstr. 47-49	Schulgebäude	9574,37

Liegenschaft	Nutzungsart	NGF/m²
Hohenstaufenstr. 47-49	Schulgebäude	5284,41
Kolonnenstr. 21	Schulgebäude und Sporthalle	12372,2
Schwalbacherstr. 3-4	Schulgebäude mit Sporthalle	9965,21
Schwalbacherstr. 11-13	Doppelsporthalle	1342,1
Goßlerstr. 13-15	Schulgebäude	6459,44
Goßlerstr. 13-15	Sporthalle	336,06
Eißholzstr. 34-37	Schulgebäude	15582,46
Pöppelmannstr. 2	Sporthalle	963,37
Pöppelmannstr. 2	Schulgebäude	5155,17
Grunewaldstr. 6-7	Haus	2282,84
Götzstr. 8-12	Bibliothek Hauptbibliothek Eva-Maria-Buch	3800,84
Alt-Mariendorf 43	Heimatismuseum/Musikschule	1411,54
Hauptstr. 40	Theodor-Heuss-Bücherei	2352,36
Martin-Luther-Str. 77	Betreuungseinrichtungen/Bibliothek	2332,32
Nürnberger Str. 63	Volkshochschule Kolleg	5020,62
Munsterdamm 86	Wilhelm-Förster-Sternwarte	591,16
Hauptstr. 41-42	Hauptgebäude	1957,85
Lutherstr. 18	ehem. Kita-Altbau	820,77
Lutherstr. 18	ehem. Kita-Neubau	763,31
Marconistr. 4	ehem. Kita	802,33
Geisbergstr. 3	Erweiterungsbau	1658,56
Hessenring 47	Jugendfreizeitheim	1004,3
Marienfelder Allee 107-109	Jugendfreizeiteinrichtung	1384,14
Lortzingstr. 16-18	Jugendfreizeiteinrichtung	516,54
Kurfürstenstr. 42	Jugendfreizeiteinrichtung	669,03
Schmargendorfer Str. 18	Jugendheim "Die Burg"	1354,86
Tirschenreuther Ring 67	Jugendfreizeiteinrichtung	854,51
Frobenstr. 27	Medienzentrum CLIP - Freier Träger	480,53
Bosestr. 21	Sporthalle	1466,72
Bosestr. 21	Umkleidegebäude+HM	399,55
Markgrafenstr. 19-24	Sportplatz	826,61
Rathausstr. 10a	Vereinshaus	437,72
Rathausstr. 10a	Umkleidegebäude	379,61
Prühßstr. 91	Sportplatz	3083,45
Körtingstr. 41	Sportplatz	461,09
Götzstr. 34	Sportplatz / Sporthalle	1219,82
Westphalweg 8-14	Sportplatz	700,77
Halker Zeile 151	Sportplatz	330,78
Vorarlberger Damm 33	Umkleidegebäude	1616,52
Sachsendamm 12	Sporthalle	5028,83
Monumentenstr. 13c	Umkleidegebäude	372,02

Liegenschaft	Nutzungsart	NGF/m²
Vorarlberger Damm 37	Umkleidegebäude	345,49
Geisbergstr. 3-5	Sporthalle	2257,26
Alt-Mariendorf 24-26	Wohnhaus 1	5107,75
Alt-Mariendorf 24-26	Wohnhaus 2	478,17
Holzmannstr. 18	Sen. Freizeitstätte "Berliner Bär"	366,19
Boelckestr. 102	Sen. Freizeitstätte "Mireille Mathieu"	405,08
Marienfelder Allee 104	Sen. Freizeitstätte -Eduard Bernoth-	354,89
Winterfeldtstr. 30	Seniorenwohnheim	2127,9
Stierstr. 20a	Seniorenfreizeitstätte	782,26
Alboinplatz 17-18	Besonderes Wohnhaus	2389,36
Rembrandtstr. 7	Obdachlosenheim	1019,33
Barnetstr. 11	Gemeinschaftshaus Lichtenrade	7231,58
Barnetstr. 12	Schulnutzung	13366,6
Kaiserstr. 126	JGD	528,24
Domagkstr. 3-5	Dienstgebäude	703,63
Kurmärkische Str. 1-3	Freier Träger	961,87
Sponholzstr. 15	Verwaltung, Jugend, Beratung und Kita	1799,22
Reißeckstr. 14	Verwaltung	356,66
Eythstr. 1-25	Verwaltungsgebäude/ Mieter	381,21
Fritz-Werner-Str. 76-85	Verwaltung	819,94
Götzstr. 30	JFE - Freier Träger ehem. Gartenrevier 3	335,75
Alt-Marienfelde 36	Jug - Freier Träger	973,9
Domnauer Str. 41	Geb.B (Büro)	575,89
Manteuffelstr. 63	ehemalige Fahrzeughalle	270,17
Manteuffelstr. 63	Dienstgebäude	617,43
Tempelhofer Damm 165	Rathaus Tempelhof - Altbau	16072,49
Tempelhofer Damm 165	Rathaus Tempelhof - Neubau	2912,79
Strelitzstr. 15-17	Dienstgebäude	4716,52
Königstr. 15	Dienstgebäude	1710,45
Rathausstr. 27	Gesundheitsamt	6588,33
Tempelhofer Damm 171/173	Rathaus Tempelhof - Postgebäude	2216,54
John-F.-Kennedy-Platz	Rathaus Schöneberg	45496,8
Niedstr. 1-2	Rathaus-Friedenau	12896,78
Geßlerstr. 11-12	Haus	749,2
Welserstr. 21-23	Dienstgebäude	1416,78

Bezirk Treptow-Köpenick:

In Treptow-Köpenick existieren 177 bezirkseigene Gebäude die den Kriterien des § 80 Abs. 6 GEG entsprechen. Für diese Gebäude existieren Energieausweise inklusive der dazugehörigen Aushangformulare.

Liegenschaft / Objekt	Objekt	Nutzung	NRF [m²]
31. Grundschule (ehem. Werkstattschule)	09K08 Schulgebäude	Schule	5.599
	09O16 Sporthalle	Schule	894
Ahorn-Schule	09S04 Schulgebäude	Schule	3.473
	09S04 Schulgebäude	vermietet	3.470
	09S04 Sporthalle	Schule	1.343
	09S04 Sporthalle	vermietet	787
Albatros-Schule	09S03 Schulgebäude	Schule	6.122
	09S03 Sporthalle	Schule	1.026
Alexander-von-Humboldt- Schule	09Y05 Schulgebäude	Schule	10.116
Amsfeld-Schule	09G19 Schulgebäude	Schule	3.410
	09G19 Hort	Schule	2.226
	09G19 Sporthalle	Schule	863
Anna-Seghers-Schule	09K02 Schulgebäude (Altbau)	Schule	9.048
	09K02 Schulgebäude (Neubau)	Schule	1.373
	09K02 Sporthalle 1 (Altbau)	Schule	817
	09K02 Flachbau Hauswirtschaft	Schule	793
	09K02 Sporthalle 2 (Neubau)	Schule	773
Anne-Frank-Schule	09Y04 Schulgebäude 1	Schule	3.742
	09Y04 Schulgebäude 2	Schule	3.740
	09Y04 Sporthalle (alt)	Schule	1.396
Archenhold-Gymnasium	09Y03 Schulgebäude (Haus 1)	Schule	4.801
	09Y03 Sporthalle	Schule	3.840
	09Y03 Schulgebäude (Haus 2)	Schule	1.408
BDG Amtsstraße	09V12 Hauptgebäude	FM	1.407
BDG Bürgerhaus Altglienicke	09B01 Bürgerhaus Altglienicke	FM	3.229
BDG Groß-Berliner-Damm	09V10 Haus 9	FM	4.445
BDG Hans-Schmidt-Str. 10	09V07 Haus 7	FM	4.451
BDG Hans-Schmidt-Str. 16	09V08 Haus 4	FM	3.817
BDG Hans-Schmidt-Str. 18	09V09 Haus 3	FM	3.814
BDG Luisenstraße	09X04 Haus 1 (ehem. Schule)	Bemerkung	3.518
BDG Michael-Brückner-Straße	09V04 Hauptgebäude	FM	1.153
BDG Myliusgarten	09V17 Hauptgebäude	FM	1.616
BDG Rinkartstraße	09V03 Hauptgebäude	FM	4.793

Liegenschaft / Objekt	Objekt	Nutzung	NRF [m²]
BDG Salvador-Allende-Straße	09V16 Haus 1	FM	1.750
	09V16 Haus 2 (Flachbau)	FM	773
BDG und Musikschule	09M01 Musikschule	WeiKu	3.933
Begegnungszentrum "Gerard Philipe"	09J01 Begegnungszentrum	Jug	1.344
Bouché-Schule	09G01 Schulgebäude	Schule	3.469
	09G01 Sporthalle	Schule	895
	09G01 MUR	Schule	689
	09G01 Hort (Haus G)	Schule	1.311
	09G01 Hort (Haus D)	Schule	782
Dorfclub Müggelheim	09L06 Dorfclub Müggelheim	WeiKu	446
Edison-Schule	09G21 Schulgebäude	Schule	3.869
	09G21 Schulgebäude (Neubau)	Schule	843
	09G21 Sporthalle	Schule	747
ehem. BDG / Mischnutzung	09V11 Hauptgebäude	FM	4.894
	09V11 Nebengebäude	FM	1.364
Emmy-Noether-Gymnasium	09Y11 Haus 2	Schule	3.494
	09Y11 Haus 1	Schule	4.441
	09Y11 Sporthalle 1	Schule	1.382
Familienbegegnungszentrum Altglienicke	09J11 Familienbegegnungs- zentrum Altglienicke	Jug	901
Freilandlabor Kaniswall	09X01 Freilandlabor Kaniswall	Schule	1.146
Friedrichshagener Schule	09G27 Hort	Schule	796
	09G27 Schulgebäude	Schule	3.697
	09G27 Sporthalle und Speisesaal	Schule	1.437
Fritz-Kühn-Schule	09K03 Schulgebäude	Schule	4.360
	09K03 Sporthalle	Schule	880
Gebr.-Montgolfier-Schule	09Y10 Schulgebäude 1	Schule	7.744
	09Y10 Schulgebäude 2	Schule	3.826
Gerhart-Hauptmann-Schule	09Y06 Schulgebäude	Schule	8.137
	09Y06 Sporthalle	Schule	1.780
Grünauer Schule	09K09 Schulgebäude (Altbau)	Schule	2.621
	09K09 Schulgebäude (Neubau)	Schule	1.939
	09K09 Aula	Schule	607
	09K09 Schulgebäude	Schule	3.751
	09K09 MEB	Schule	2.662
	09K09 Sporthalle	Schule	905

Liegenschaft / Objekt	Objekt	Nutzung	NRF [m²]
Hans-Grade-Schule	09K06 Schulgebäude	Schule	3.481
	09K06 Sporthalle	Schule	1.378
Hauptmann-von-Köpenick-Schule	09G23 Schulgebäude (Haus B, incl. SH)	Schule	2.996
	09G23 Schulgebäude (Haus A)	Schule	2.377
Haus der Begegnung	09Z02 Nebengebäude	Soz	1.542
	09Z02 Hauptgebäude	Soz	1.244
Heide-Schule	09G09 Schulgebäude	Schule	6.951
	09G09 Sporthalle	Schule	890
Heimatmuseum Köpenick	Heimatmuseum	WeiKu	460
Isaac-Newton-Schule	09K04 Schulgebäude (Haus A; auch 09A06)	Schule	5.866
	09K04 Sporthalle	Schule	872
	09K04 Haus B	Schule	526
Jugendclub WK 14	Jugendclub WK 14	Jug	360
Jugendverkehrsschule	09X03 Jugendverkehrsschule	Schule	551
Jugendzentrum	09J13 Jugendzentrum	vermietet	274
Kegelbahn Rudower Straße	09O18 Kegelbahn	Sport	1.302
Kegelsportzentrum	09O23 Verwaltungsgebäude	Sport	3.031
Kiefholz-Grundschule	09G30 Grundschule	Schule	3.463
Kiezklub Köpenick und Kita	09J16 Kiezklub Köpenick	Jug	1.109
Kulturzentrum Alte Möbelfabrik	09L05 Alte Möbelfabrik	WeiKu	733
Melli-Beese-Schule	09G06 Schulgebäude	Schule	3.490
	09G06 Sporthalle	Schule	2.088
Merian-Schule	09K01 Schulgebäude mit Sporthalle	Schule	6.058
	09K01 Schulgebäude	Schule	3.446
	09K01 Sporthalle	Schule	882
Mittelpunktbibliothek Alte Feuerwache	Bibliothek Alte Feuerwache	WeiKu	2.221
Mittelpunktbibliothek Köpenick	09B02 Mittelpunktbibliothek	WeiKu	3.440
Müggelheimer Schule	09G20 Schulgebäude	Schule	3.189
	09G20 Sporthalle	Schule	904
Müggelschlößchen-Schule	09G25 Schulgebäude (Haus B)	Schule	3.647
	09G25 Schulgebäude (Haus A)	Schule	3.438
	09G25 Sporthalle	Schule	1.403
Müggelsee-Schule	09G24 Schulgebäude	Schule	2.407
	09G24 Speiseraum (alte SPH)	Schule	447

Liegenschaft / Objekt	Objekt	Nutzung	NRF [m²]
Musikschule Köpenick	09M02 Musikschule	WeiKu	3.066
Nachbarschaftszentrum Hessenwinkel	09Z04 Nachbarschaftszentrum	Soz	990
Rathaus Johannisthal	09V06 Rathaus Johannisthal	FM	1.830
Rathaus Köpenick	09V01 Rathaus Köpenick	FM	14.703
Rathaus Treptow	09V02 Rathaus Treptow	FM	7.727
	09V02 Haus 12	FM	1.086
	09V02 Baracke	FM	552
Regattastrecke	09O11 Haus West	Sport	2.493
	09O11 Haus Ost	Sport	2.262
	09O11 Haus Mitte	Sport	1.519
Schmöckwitzer Insel-Schule	09G29 Schulgebäude und Sporthalle	Schule	1.612
	09G29 Alt-Neubau	Schule	1.104
	09G29 neue Sporthalle	Schule	889
	09G29 alte Sporthalle	Schule	458
Schule am Altglienicker Wasserturm	09G13 Schulgebäude	Schule	3.540
	09G13 Sporthalle	Schule	881
Schule am Berg	09G10 Schulgebäude	Schule	2.770
	09G10 MEB	Schule	1.406
	09G10 Sporthalle	Schule	759
	09G10 MZG (alte Sporthalle)	Schule	384
Schule am Buntzelberg	09G14 Schulgebäude (SK)	Schule	3.471
	09G14 Sporthalle (VT)	Schule	881
Schule am Ginkobaum	09G05 Schulgebäude	Schule	3.650
	09G05 Sporthalle	Schule	1.214
	09G05 Hort	Schule	794
Schule am Heidekampgraben	09G03 Schulgebäude	Schule	3.484
	09G03 Sporthalle	Schule	494
Schule am Mohnweg	09G15 Schulgebäude mit Sporthalle	Schule	7.373
Schule am Pegasusseck	09G11 Schulgebäude	Schule	3.765
	09G11 Sporthalle	Schule	907
Schule am Wildgarten	09S06 Schulgebäude	Schule	3.451
	09S06 Sporthalle	Schule	888
Schule an den Püttbergen	09G26 Schulgebäude 1	Schule	6.817
	09G26 Sporthalle	Schule	1.505
	09G26 Schulgebäude 2	Schule	505
Schule an der alten Feuerwache	09G07 Schulgebäude	Schule	4.974
	09G07 Sporthalle	Schule	881

Liegenschaft / Objekt	Objekt	Nutzung	NRF [m²]
	09G07 Mensa	Schule	379
Schule an der Dahme	09K08 Schulgebäude	Schule	5.322
	09K08 Sporthalle	Schule	3.442
Schule an der Wuhlheide	09G22 Schulgebäude (Haus A)	Schule	4.254
	09G22 Hortgebäude (Haus H)	Schule	3.436
	09G22 Sporthalle (Haus B)	Schule	1.293
	09G22 Speiseraum (Haus G)	Schule	261
Schule in der Köllnischen Vorstadt	09G18 Schulgebäude	Schule	3.504
	09G18 MUR	Schule	1.045
Sonnenblumen-Schule	09G04 Schulgebäude	Schule	3.522
	09G04 Sporthalle	Schule	789
Sophie-Brahe-Schule	09K07 Sporthalle	Schule	789
	09K07 Hort	Schule	586
	09K07 Schulgebäude Altbau	Schule	7.029
	09K07 Schulgebäude SK	Schule	3.448
Sophie-Brahe-Schule (Filiale)	09S01 Schulgebäude	Schule	4.655
	09S01 Sporthalle	Schule	1.128
	09S01 Hort	Schule	1.079
	09S01 Verbinder Sport	Schule	587
	09S01 Verbinder Hort	Schule	438
Sozio-Kulturelles-Zentrum Ratz- Fatz	09L03 Ratz Fatz (Haus A)	WeiKu	906
Sportamt / Leistungszentrum Rudern	09O13 Hauptgebäude	Sport	9.426
Sportanlage "Zur Uferbahn"	09O14 Sporthalle	Sport	826
	09O14 Gymnastikhalle	Sport	746
	09O14 Freizeitraum	Sport	293
Sportanlage Sterndamm	09O05 Sportanlage Sterndamm	Sport	346
Sporthalle Adlershof	09O21 Sporthalle	Sport	3.505
Sportplatz Hirtenfließ	09O09 Funktionsgebäude	Sport	715
Stadion Altglienicke	09O06 Sportfunktionsgebäude	Sport	921
Treptow Kolleg	09A05 Schulgebäude	Schule	5.508
	09A05 Sporthalle 2	Schule	781
	09A05 Sporthalle 1	Schule	348
Uhlenhorst-Schule	09G17 Schulgebäude mit Mensa und Turnhalle	Schule	6.404
	09G17 Schulgebäude (Haus 2)	Schule	308

Liegenschaft / Objekt	Objekt	Nutzung	NRF [m²]
Wendenschloß-Schule	09G16 Schulgebäude	Schule	3.473
	09G16 Sporthalle	Schule	1.292
Wilhelm-Bölsche-Schule	09K05 Schulgebäude	Schule	5.514
	09K05 Sporthalle	Schule	1.398

19/11227 - Anlage 2 zu Frage 4 - Liste Marzahn-Hellersdorf

	Objekt	baul. Anlage	BGF/m²	NGF/m²
1	Melanchthon-Gymnasium Adele-Sandroch-Str. 73/75 12627 Berlin	SG Cottbus Aula bei Haus 1 SG Cottbus MUR 02TT MUR 02TT	4.514,18 258,00 3.960,65 1.676,18 1.665,23	4.124,21 234,00 3.624,98 1.514,97 1.502,25
2	Franz-Carl-Achard-GS Adolfstr. 25 Waplitzer Str. 9f 12621 Berlin	SG Altbau mit SH Hort Altbau MEB 12er	4.243,56 484,94 1.556,00	3.508,29 426,84 1.089,20
3	Georg-Klingenberg-Schule Alberichstr. 24 Dankratweg 20 Dankratweg 19 12683 Berlin	POS 76 SK 68 SH 16x31 Berlin Arbeitslehre Altbau MUR A1 V3 MUR A1 V3 MUR A1 V3 MUR A1 V3	3.990,40 1.013,78 1.369,30 715,05 715,37 714,81 715,15	3.482,05 881,13 1.071,64 629,51 630,55 631,28 633,03
4	Ballsporthalle Alfred-Döblin-Str. 17 12679 Berlin	SH 19x41 Berlin IHB	1.578,88	1.384,26
5	Sporthalle Allee der Kosmonauten 119A 12681 Berlin	SH 19x41 Berlin IHB	1.510,87	1.395,82
6	Sportanlage Allee der Kosmonauten 131 12681 Berlin	SFG	408,00	347,00
7	Wilhelm-von-Siemens-Gymnasium Allee der Kosmonauten 134/135 12681 Berlin	SG Neubau SH Neubau	9.318,69 3.680,57	8.380,14 3.273,07
8	Sporthalle Annenstr. 31 12683 Berlin	SH 16x31 Berlin	1.006,68	896,05
9	Sporthalle Allee der Kosmonauten 143a 12681 Berlin	SH 16x31 Berlin	976,00	830,00
10	Beach-Volleyball-Halle Allee der Kosmonauten 190 12685 Berlin	SH 19x41 Berlin	1505	1279
11	Caspar-David-Friedrich-OS Alte Hellersdorfer Str. 7	SH 18x36 Halle	1.027,00	873,00

Finanz
vermö.

	12629 Berlin	SG Erfurt TS 75 MUR 02TT	4.517,97 1.663,09	3.887,59 1.502,18
12	Sporthalle Am Baltenring 75 - 79 12619 Berlin	SH 16x31 Berlin	1.090,00	927,00
13	Grundschule an der Geißenweide Amanlisweg 40 12683 Berlin	POS 76 SK 68 SH 16x31 Berlin	3.912,60 986,32	3.422,21 899,99
14	Friedrich-Schiller-Grundschule An der Schule 13-17 12623 Berlin	SG Altbau SH Altbau	3.915,93 635,63	3.126,14 509,65
15	ISS Mahlsdorf An der Schule 47 An der Schule 53 12623 Berlin	SG (Modularbau) SH xxx45 Senat	9.360,00 1.828,00	
16	Fuchsberg-Grundschule Apfelwicklerstr. 4-6 12683 Berlin	SG Neubau SH Neubau Container HoMEB 16er	4.863,88 4.863,88	2.928,41 2.928,41
17	Ebereschen-Grundschule Borkheider Str. 28 Borkheider Str. 28A Borkheider Str. 28B 12689 Berlin	POS 81 GT SH 16x31 Berlin SH 16x31 Berlin	4.158,68 1.000,53 985,74	3.795,70 904,74 908,69
18	Fechtsporthalle Bruno-Baum-Str. 72 12685 Berlin	SH 16x31 Berlin	976,00	830,00
19	Aerobic-Sporthalle Buckower Ring 70 12683 Berlin	SH 16x31 Berlin	985	830
20	Sporthalle Carola-Neher-Str. 51 12619 Berlin	SH 18x36 G	1328	1225,53
21	Sporthalle Carola-Neher-Str. 61 12619 Berlin	SH 19x41 Berlin	1545,06	1417,74
22	Sportanlage Cecilienstr. 80 12683 Berlin	SFG Neubau (teilweise S	2.083,10	1.861,50
23	Johann-Stauß-Grundschule Cecilienstr. 81 12683 Berlin	POS 76 SK 68 SH 16x31 Berlin	4.003,97 985,74	3.497,61 908,69
24	Wolfgang-Amadeus-Mozart-Schule Cottbusser Str. 23 Cottbusser Str. 25 Senftenberger Str. 34 Senftenberger Str. 36 Kastanienallee 57 12627 Berlin	POS 720 Cottbus mit Au POS 720 Cottbus MUR 02TT SH 18x36 Cottbus SH 15x30 Magdeburg	4.542,45 4.001,10 1.667,33 1.321,54 772,43	4.074,08 3.601,55 1.508,64 1.182,20 683,77
26	Bücherwurm-Schule am Weiher			

	Eilenburger Str. 1	SBR 80 Leipzig	4.528,35	4.085,49
	Eilenburger Str. 3	SH Neubau	3.326,15	2.979,98
	Eilenburger Str. 6/8	WBS 70 VSE 90/180	2.643,06	1.696,14
	12627 Berlin			
27	Schule am Mummelsoll			
	Eilenburger Str. 4	SG Neubau Sonderbau	8035,52	7009,84
	12627 Berlin	TH Neubau Sonderbau		
	Eilenburger Str. 10	MEB 12er		
28	Haus des Sports			
BDG	Eisenacher Str. 121	POS 81 GT	4165,33	3781,01
	Eisenacher Str. 123	SH 16x31 Berlin	980,82	910,55
	Eisenacher Str. 125	MUR 02TT V3	1695,01	1528,06
	12685 Berlin			
31	Grundschule am Hollerbusch			
	Erich-Kästner Str. 63	SH 27x45 Senat	1.570,78	1.382,13
	Erich-Kästner-Str. 64	POS 81 GT	4.334,07	3.892,12
	Peter-Huchel-Str. 55	POS 81 GT	4.112,39	3.715,76
	12619 Berlin			
32	Sportkomplex			
	Eugen-Roth-Weg 22	MZG	818,80	756,97
	Eugen-Roth-Weg 24	Sporthalle Neubau	818,80	626,91
	12681 Berlin			
33	Sporthalle			
	Feldberger Ring 17	SH 18x36 Neubrandenbu	1337	1136
	12619 Berlin			
34	Mahlsdorfer Grundschule			
	Feldrain 47	SG Altbau		
	12623 Berlin	SG Altbau	4715,8	3871,35
		Verbinder Altbau		
		Sporthalle	1.281,61	1.281,61
		MUR 02	1.225,61	1.100,88
35	Marcana-Schule			
	Flämingstr. 16	POS 81 GT	4.128,56	3.808,46
	Flämingstr. 18	POS 81 GT	4.124,11	3.780,67
	12689 Berlin	SH 19x41 Berlin IHB	1.528,94	1.404,72
36	Schul- und Sportjugendclub Marzahn			
	Franz-Stenzer-Str. 39	MZG	614,80	556,06
	12679 Berlin			
37	Sportanlage			
	Franz-Stenzer-Str. 45	SFG	472,72	389,84
	12679 Berlin			
38	Konrad-Wachsmann-Schule			
	Geithainer Str. 12	POS 81 GT	4.125,57	3.756,03
		SH 16x31 Berlin	1.003,79	913,73
	Roßweiner Ring 11/13	MUR 02TT V3	1.668,77	1.389,00
	12627 Berlin			
39	Falken-Grundschule			
	Geraer Ring 2	SBR 80 Erfurt	4.979,92	4.496,12
	12689 Berlin	SH 15x30 Gera	905,55	818,57
40	Sportkomplex			

	Geraer Ring 30A	SFG	450,00	382,00
	12689 Berlin			
41	Schule am grünen Stadtrand			
	Geraer Ring 54	SBR 80 Erfurt	4.969,60	4.487,96
	12689 Berlin	SH 15x30 Gera	929,51	787,51
42	Rudolf-Virchow-Oberschule			
	Glambecker Ring 90	SG Neubau	16.924,46	15.793,31
	Blumberger Damm 300	2x Sh Neubau	4.411,87	4.073,70
Finanz verm./ BIM	Glambecker Ring 56	MZG	611,54	556,34
	12679 Berlin			
43	Kerschensteiner-Schule			
	Golliner Str. 2	POS 81 GT	4.130,41	3.698,82
	12689 Berlin	SH 16x31 Berlin	992,42	905,15
44	Sportanlage			
	Grabensprung 50-56	SFG	908,00	623,00
	12683 Berlin			
45	TT-Sporthalle			
	Hermisdorfer Str. 27	SH 15x30 Gera	871	740
	12627 Berlin			
46	Johann-Julius-Hecker-OS			
	Hohenwalder Str. 2	POS 81 GT	4.166,19	3.748,56
		SH 16x31 Berlin	982,91	882,26
		MUR 01 TT V3	1.121,91	1.011,01
	Hohenwalder Str. 13	MZG	622,18	566,76
	12689 Berlin			5.641,83
47	Kiekemal-Grundschule			
	Hultschiner Damm 219	SG Neubau	6.240,94	5.387,26
		SH Neubau		
	12623 Berlin			
48	Grundschule am Bürgerpark			
	Jan-Petersen-Str. 18 A	SH 19x41 Berlin IHB	1.511,61	1.385,00
	Jan-Petersen-Str. 18B	POS 76 SK 68	3.851,86	3.328,27
		Kiezcafé	232,55	179,29
		MEB 24er	3.043,04	2.684,48
	Rudolf-Leonhard-Str. 15	SH 19x41 Berlin WBS	1510,87	1.381,49
	12679 Berlin			
	Sporthalle			
	Jänschwalder Str. 4	SH 15x30 Cottbus	677,13	750,41
	12627 Berlin			
JC+Kita	Helleum			
	Kastanienallee 59	Neubau	340,31	340,31
	12629 Berlin			
49	Pustoblume-Grundschule			
	Kastanienallee 118	SBR 80 Erfurt	4.952,53	4.493,42
		SH 15x30 Magdeburg	773,10	683,35
	Kastanienallee 61	MEB 24er	3041,5	2679,66
	Neuruppiner Str. 21	SH 15x30 Halle	551,16	472,37

	12629 Berlin			
50	Schule am Pappelhof Ketschendorfer Weg 21 12683 Berlin	Schulgebäude Sporthalle	9.637,43	8.548,23
51	Grundschule an der Mühle Kienbergstr. 57a Kienbergstr. 59 12685 Berlin	SH 16x31 Berlin POS 76 SK 68	986,34 3.945,86	903,72 3.499,79
52	Schule am Rosenhain Klingenthaler Str. 32 Glauchauer Str. 16 12619 Berlin	Sonderschule Schulegebäude Neubau SH 27x45 Senat MEB 24er	9.221,90 1787 3043,04	8.388,16 1695,18 2.684,48
53	Satré-Gymnasium Kyritzer Str. 90 Kyritzer Str. 103 12629 Berlin	Sporthalle Neubau Schulgebäude Neubau	3.333,18 11.108,73	3.018,90 9.910,53
Finanz- vermö. Finanz- vermö.	56 Sabine-Ball-Grundschule Lichtenhainer Str. 2 12627 Berlin	SBR 80 Dresden SH Anbau	4.882,52 545,82	4.478,18 493,28
57	Gretel-Bergmann- Gemeinschaftsschule Liebensteiner Str. 22A Liebensteiner Str. 24 Liebensteiner Str. 36 Schleusinger Str. 17 Schleusinger Str. 19 12687 Berlin	MUR 01 TT V3 POS 76 SK 68 POS 76 SK 68 SH2 19x41 Berlin IHB MZG POS 76 SK 68 SH1 16x31 Berlin MEB 12er	1.120,21 3.806,52 3.807,56 1.505,53 624,95 3.999,77 981,67 1.657,41	1.009,59 3.428,30 3.421,71 1.398,48 572,46 3.435,23 899,84 1.491,64
58	Ernst-Haeckel-Schule Luckenwalder Str. 53 Luckenwalder Str. 45 Luckenwalder Str. 51 Kyritzer Str. 43/ Luckenwalder Str. 65 12619 Berlin Sportkomplex Lassaner Strasse Lassaner Str. 17 / 19 12621 Berlin	SBR 80 Dresden SH 27x45 Senat 3x MUR 02TT SH 18x36 Neubrandenb. SFG SFG	4.617,61 1.776,80 3x1666,38 1.327,02 379,00 289,00	4.259,54 1.686,29 3x1501,83 1.222,88 306,00 246,00
59	Beatrix-Potter-Grundschule Ludwigsfelder Str. 7 12629 Berlin	POS 81 GT SH 16x31 Berlin MUR 02	4.126,49 1.013,94 1.191,44	3.786,25 908,86 1.058,01
60	Hans-Werner- Henze-Musikschule Maratstr. 182	SK Berlin	1.981,88	1.170,42

	12683 Berlin			
61	VHS Mark-Twain-Str. 27 12629 Berlin	SBR 80 Dresden SH Anbau	4.957,13 468,13	4.502,50 422,14
62	Viktor-Klemperer-Kolleg Martha-Arendsee-Str. 15 12681 Berlin	POS 81 GT SH 16x31 Berlin MUR 01TT V1	4.124,84 1.007,48 1.123,58	3.793,75 909,46 1.012,70
63	Freizeitforum Marzahner Promenade 51-55 12679 Berlin	Sonderbau FFM	17.477,00	14.790,00
64	Karl-Friedrich-Friesen-GS Max-Herrmann-Str. 5 12687 Berlin	POS 81 GT Anbau SH 16x31 Berlin Container I Container II	4.153,83 984,93 1.396,00 314,20	3.700,63 911,18 871,00 259,30
65	Sportkomplex Am Rosenhag Melanchthonstr. 52D 12623 Berlin	SFG Ersatzneubau	349	297
66	Jean-Piaget-Schule Mittenwalder Str. 5 Mittenwalder Str. 5A Mittenwalder Str. 5B Klausdorfer Str. 6 12629 Berlin	POS 81 GT POS 81 GT SH 16x31 Berlin SH 16x31 Berlin	3674,53 3664,4 1011,32 1004,74	4107,32 4140,96 904,32 893,26
67	Grundschule unter dem Regenbogen Murtzaner Ring 35 Murtzaner Ring 37 12681 Berlin	POS 76 SK 68 SH 16x31 Berlin POS 76 SK 68 SH 16x31 Berlin Verbinder	3.943,31 968,37 3.961,76 998,90 487,87	3.452,57 864,17 3.487,78 898,56 442,21
70	GS Am Schleipfuhl Nossener Str. 85 12627 Berlin	SBR 80 Erfurt SH 15x30 Gera MUR 01	4.944,91 954,47 806,02	4.482,21 782,01 717,86
71	Wilhelm-Busch-GS Parsteiner Ring 24 Parsteiner Ring 46 Glambecker Ring 58 12679 Berlin	POS 81 GT SH 16x31 Berlin POS 81 GT SH 19x41 Berlin WBK	4.153,54 986,61 4.172,05 1.517,46	3.704,34 910,34 2.759,89 1.376,38
72	Sporthalle Peter-Huchel-Str. 33 12619 Berlin	SH 27x45 Senat	1.784,82	1.689,74
73	Sportkomplex Schönagelstr. 70 12679 Berlin	SH Neubau	2345,48	2127,47
74	Kolibri-Grundschule Schönewalder Str. 9 12627 Berlin	SG Neubau Doppelsporthalle	10.602,44 4.605,47	9.510,17 4.133,65
75	Paavo-Nurmi-GS Schorfheide Str. 42	POS 81 GT SH 16x31 Berlin	4.156,36 1.003,16	3.716,48 906,15

	12689 Berlin	MUR 02 TT V3	1.215,92	1.089,10
76	Otto-Nagel-Gymnasium Schulstr. 11	Altbau Aula Anbau	4.494,14 1.062,43	3.509,92 917,05
		Staffelgeschoss	1.214,18	945,31
		Geräteschuppen	2,63	2,31
		Pavillon	28,81	28,64
		MEB 12er	1.556,00	1.089,20
	Schulstr. 31	EFH Altbau/Schulclub	262,32	205,94
	12683 Berlin			
	Waldbacher Weg 54/56	SH Neubau	im BAU	
	Eugen-Roth-Weg 20	SH 19x41 Berlin IHB	1519,87	1205,75
	12681 Berlin			
77	Tagore-Gymnasium Sella-Hasse-Straße 25	POS 76 SK 68 POS 76 SK 68	3.902,83 3.894,31	3.390,42 3.437,15
	12687 Berlin	SH 16x31 Berlin	982,67	904,76
		SH 16x31 Berlin	1.009,40	883,90
78	Sporthalle Sitzendorfer Str. 9	SH 19x41 Berlin WBK	1.505,00	1.279,00
	12687 Berlin			
79	Peter-Pan-Grundschule Stolzenhagener Str. 9	POS 76 SK 68 SH 16x31 Berlin	3.914,84 995,44	3.503,52 909,36
	Franz-Stenzer Str. 41	SH 19x41 Berlin IHB	614,80	556,06
	Franz-Stenzer Str. 41A	MUR 01 TT V3	1.123,80	1.022,48
	12679 Berlin			
80	Stadion Wuhletal Teterower Ring 69	Regiehaus		
	Lubminer Str. 39	SFG	479,54	399,1
	12619 Berlin			
81	Sportanlage Teterower Ring Teterower Ring 71	SFG	434,54	434,35
	12619 Berlin			
82	GS an der Wuhle Teterower Ring 79	Erfurt TS 75	3.950,53	3.359,49
	Teterower Ring 81	MUR 01 TT	1.104,78	990,67
		SH Neubau		
	Teterower Ring 79	Brandenburg	851,78	779,60
	Teterower Ring 79	MEB 12er	1.556,00	1.089,20
	12619 Berlin			
83	Tanz-Sporthalle Teterower Ring 87	SH 15x30 Leipzig	856,00	773,37
	12619 Berlin			
84	Ulmen-Grundschule Ulmenstr. 79/85	Schule Altbau	5.085,65	4.181,06
	12621 Berlin	SH Altbau / Mensa		
		MUR 02 V	1.194,30	1.066,48
85	Sportanlage Walter-Felsenstein-Str. 16	SFG	408,00	347,00
	12687 Berlin			
86	Sporthalle - Best Sabel Kaulsdorf			

	WernerStr. 48 12621 Berlin	SH 16x31 Berlin	976,00	830,00
87	Sportanlage Wittenberger Str. 48 12689 Berlin	SFG	408,00	347,00
88	Selma-Lagerlöff-GS Wörlitzer Str. 29 Wörlitzer Str. 31 12689 Berlin	SH 16x31 Berlin POS 81 GT	999,36 4.649,69	904,79 4.139,93
89	Sporthalle Wuhlestr. 18 12683 Berlin	SH 16x31 Berlin	976,00	830,00

Objekt	Fachbereich (kultur, sozial, baul. Anlage)	Baujahr	BGF/m²	NGF/m²
Erziehungs- und Familienberatung				
Golliner Str. 4-6 12689 Berlin	WBS Berlin	1986	2640	2244
BDG	Haus 1	1988	10.305,26	9.077,27
Helene-Weigel-Platz 8 12681 Berlin	Haus 2	1989		
Schulpraktisches Seminar				
Kyritzer Str. 51 12629 Berlin	BDG MUR	1989	1.634,00	1.389,00
Bürgerhaus (soziales)				
Marchwitzastr. 24/26 47/49 12681 Berlin	SK Berlin	1978	2.676,00	1.964,27
Schulpsychologisches Beratungszentrum (andere)				
Naumburger Ring 17/19 12627 Berlin	Halle	2002	2.493,75	1.615,91
BDG - Finanzvermögen				
Landsberger Allee 563 12679 Berlin	Neubau	2003	587,62	363,78
Dienstgebäude/Bettermannhaus				
Naumburger Ring 17/ 19 12627 Berlin				
MUT gGmbH (soziales)				
Pestalozzistr. 1 A 12623 Berlin		1924	510,80	397,71
BDG - Regional Team 5				
Peter-Huchel-Straße 39/39A 12619 Berlin	WBS Berlin	1987	2.635,15	1.649,26
BDG				
Premnitzer str. 4 12681 Berlin	BDG	1989	3706,22	3169,95
BDG				
Premnitzer str. 7				1705,73
Premnitzer str. 9 12681 Berlin	Kantine	1988	814,71	723,42 2.429,15
BDG	BDG	1989	2932	2604,09
Premnitzer str. 12 12681 Berlin	Halle	1989	8842,69	8359,93
BDG				
Premnitzer str. 11/13 12681 Berlin	Nr. 11 Nr. 13	1986 1987	11.397,05	7.601,27
BDG				
	BDG	1998	7914,74	6516,92
Riesaer Straße 94/Jenaer Straße 1	BDG	1994	11441,05	9541,36

12627 Berlin				
(BDG) Landschaftsplanung, Grün- u	BDG	2013	360,00	254,96
Schkopauer Ring 2/2a	BDG	1988	1.747,77	1.519,06
12681 Berlin	BDG	1988	2.110,00	1.626,81
	BDG	1988		
Seniorenheim (soziales)				
Schleusinger Str 14	SK Berlin 72	1984	9867	8472
12687 Berlin				
Kinderheim Kilele GmbH (jugend)				
Zossener Straße 31/33		1989	2.638,88	1.682,80
12629 Berlin				

Objekt	baul. Anlage	BGF/m ²	NGF/m ²	Baujahr
Schloss Biesdorf				
Alt-Biesdorf 55	Schloss	2654,4	2129,26	1868
Nordpromenade 5 12683 Berlin	Parkbühne	389,95	322,16	1900
Kulturgut Marzahn		336,44	255,32	1988
Alt-Marzahn 23				
12623 Berlin		737,2	578,86	1988
		896,8	707,05	1988
Heimatismuseum				
Alt-Marzahn 51		1524	1295	1912
12623 Berlin				
Bezirksmuseum				
Alt-Marzahn 55		782	664	1985
12623 Berlin				
Kleintierhof (jugend)				
Alt-Marzahn 63		318,7	263,5	1910
12623 Berlin		782,4	641,37	1910
Kulturforum				
Carola-Neher-Str. 1	SH 18x36 + G-Neubranc	699,13	627,23	1992
12619 Berlin				
Kunsthhaus Flora				
Florastr. 113	Altbau	504,21	370,6	1920
12623 Berlin				
Kinder-/Jugendkino				
Heidenauer Str. 10		282	240	1988
12627 Berlin				
Jugendkunstschule der Art				
Kummerower Ring 44		465	395	1987
12619 Berlin				

19/11227 - Anlage 3 zu Frage 4 - Liste Reinickendorf

Nummer	Liegenschaft	PLZ	Schul-Nr	Nutzer	Bezeichnung	Baujahr	BGF m²	Denkmal	Denkmal-Ensemble
1	Altenhofer Weg 23	13509	12G15F	Hoffmann-von-Fallersleben-Grundschule	Hort	1956	760,48	Nein	Nein
2	Alt-Tegel 43	13507	SSF02	Städtische Senioreneinrichtung Reinickendorf	Seniorenfreizeit	1972	301,31	Nein	Nein
3	Alt-Wittenau 8-12	13437	12K07	Jean-Krämer-Schule ISS	Mensa	2011	1103,2	Nein	Nein
4	Am Vierrutenberg 59-65	13469	12G20	Grundschule am Vierrutenberg	Pavillon	1969	380,13	Nein	Nein
	Am Vierrutenberg 59-65	13469	12G20	Grundschule am Vierrutenberg	Neubau	2009	1204,53	Nein	Nein
5	Amendestr. 41	13409	JSF30		Nachbarschaftszentrum	1950	392,27	Nein	Nein
6	Ascheberger Weg 8a	13507	12G14	Alfred-Brehm-Grundschule	Hauptgebäude	1955	4109,74	Nein	Nein
	Ascheberger Weg 8a	13507	12G14	Alfred-Brehm-Grundschule	Turnhalle	1955	630,56	Nein	Nein
	Ascheberger Weg 8a	13507	12G14	Alfred-Brehm-Grundschule	Hort	1962	780,86	Nein	Nein
7	Auguste-Victoria-Allee 37	13403	12K03	Max-Beckmann-ISS	Sporthalle	1969	1082,47	Nein	Nein
	Auguste-Victoria-Allee 37	13403	12K03	Max-Beckmann-ISS	Hauptgebäude	1908	9521,59	Nein	Nein
	Auguste-Victoria-Allee 37	13403	12K03	Max-Beckmann-ISS	Pavillon (141330)	1992	2664,95	Nein	Nein
9	Auguste-Viktoria-Allee 29-31	13403	VST06	Stadtteilbibliothek Reinickendorf West	Bibliothek	1965	709,37	Nein	Nein
10	Auguste-Viktoria-Allee 50 A	13403	12G30F	Reineke-Fuchs-Grundschule	Hort	1974	1860,44	Nein	Nein
11	Auguste-Viktoria-Allee 95	13403	12G07	Mark-Twain-Grundschule	Mensa	1973	358,78	Nein	Nein
	Auguste-Viktoria-Allee 95	13403	12G07	Mark-Twain-Grundschule	Sporthalle Altbau	1962	625,37	Nein	Nein
	Auguste-Viktoria-Allee 95	13403	12G07	Mark-Twain-Grundschule	Sporthalle - Erweiterungs	1997	1550,53	Nein	Nein
	Auguste-Viktoria-Allee 95	13403	12G07	Mark-Twain-Grundschule	Erweiterungsbau 3	1998	2245,8	Nein	Nein
	Auguste-Viktoria-Allee 95	13403	12G07	Mark-Twain-Grundschule	Erweiterungsbau 4	1998	1845,15	Nein	Nein
12	Berliner Str. 105-107	13467	SSF07	Seniorenfreizeit	Seniorenfreizeit	1979	423,97	Nein	Nein
13	Breitkopfstr. 68-80	13409	12K05	Gustav-Freytag-ISS	Doppelsporthalle	1980	2314,1	Nein	Nein
14	Brusebergstr. 11, Lübener Weg	13407	PVB03	Ordnungsamt	BDG	1890	3141,21	Nein	Nein
15	Büchsenweg 23a (144321)	13409	12G05	Kolumbus-Grundschule	MUR (Pavillon)	2007	1223,61	Nein	Nein
	Büchsenweg 23a (144321)	13409	12G05	Kolumbus-Grundschule	MEB		1654,62	Nein	Nein
	Büchsenweg 23	13409	12G05	Kolumbus-Grundschule	Hort	1964	678,95	Nein	Nein
16	Dannenwalder Weg 163	13439	12G26	Märkische-Grundschule	Sporthalle	1968	624,56	Nein	Nein
	Dannenwalder Weg 163	13439	12G26	Märkische-Grundschule	Neubau	1968	803,15	Nein	Nein
	Dannenwalder Weg 163	13439	12G26	Märkische-Grundschule	Hauptgebäude	1968	4402,76	Nein	Nein
17	Elchdamm 171	13503	JSA13		Sportplatz	1951	369,36	Nein	Nein
18	Emmentaler Str. 67	13407	12Y01	Friedrich-Engels- Gymnasium	Sporthalle	1976	1326,54	Nein	Nein
	Emmentaler Str. 67	13407	12Y01	Friedrich-Engels- Gymnasium	Mensa	1976	2042,51	Nein	Nein
19	Fellbacher Str. 18-19	13467	12Y05	Georg-Herwegh-Gymnasium	Mensa	2011	0	Nein	Nein
	Finsterwalder Str. 52	13435	12K12	Campus Hannah-Hoech	Hauptgebäude 01 (14427	1890	5767,6	Nein	Nein
	Finsterwalder Str. 52	13435	12K12	Campus Hannah-Hoech	Hauptgebäude 02 (14427	1886	860,34	Nein	Nein
	Finsterwalder Str. 56	13435	12K12	Campus Hannah-Hoech	BT 3	1973	1638,23	Nein	Nein

Nummer	Liegenschaft	PLZ	Schul-Nr	Nutzer	Bezeichnung	Baujahr	BGF m²	Denkmal	Denkmal-Ensemble
20	Finsterwalder Str. 56	13435	12K12	Campus Hannah-Hoech	BT 2	1973	1572,92	Nein	Nein
	Finsterwalder Str. 56	13435	12K12	Campus Hannah-Hoech	Sporthalle	1973	1121,87	Nein	Nein
	Finsterwalder Str. 56	13435	12K12	Campus Hannah-Hoech	BT 1	1973	1272,2	Nein	Nein
	Finsterwalder Str. 56	13435	12K12	Campus Hannah-Hoech	Pavillon	2004	825,88	Nein	Nein
21	Foxweg 15	13403	12G30	Reineke-Fuchs-Grundschule	Sporthalle	1970	624,71	Nein	Nein
	Foxweg 15	13403	12G30	Reineke-Fuchs-Grundschule	Hauptgebäude	1970	4507,92	Nein	Nein
	Foxweg 15	13403	12G30	Reineke-Fuchs-Grundschule	Pavillon	1970	803,7	Nein	Nein
22	Freiheitsweg 20-26	13437	JSA03		Sportplatz	1969	318,62	Nein	Nein
23	Freiherr-vom-Stein-Str. 31	13467	12G22	Gustav-Dreyer-Grundschule	Mensa	1981	419,31	Nein	Nein
	Freiherr-vom-Stein-Str. 31	13467	12G22	Gustav-Dreyer-Grundschule	Rektorhaus	1925	492,36	Nein	Nein
	Freiherr-vom-Stein-Str. 31	13467	12G22	Gustav-Dreyer-Grundschule	Kleinschule	1972	809,65	Nein	Nein
24	Frohnauer Str. 74	13467	12K10 / 12S05	Carl-Bosch-Schule, Wiesengrund-Schule	Sporthalle (Gymnastik)	1970	288,09	Nein	Nein
	Frohnauer Str. 74	13467	12K10 / 12S05	Carl-Bosch-Schule, Wiesengrund-Schule	Neubau	1981	1011,19	Nein	Nein
	Frohnauer Str. 74	13467	12K10 / 12S05	Carl-Bosch-Schule, Wiesengrund-Schule	Doppelsporthalle	2005	1822,66	Nein	Nein
	Frohnauer Str. 74	13467	12K10 / 12S05	Carl-Bosch-Schule, Wiesengrund-Schule	Neubau ehemals Klinik	1976	8440,35	Nein	Nein
	Frohnauer Str. 74	13467	12K10 / 12S05	Carl-Bosch-Schule, Wiesengrund-Schule	Anbau	1972	537,54	Nein	Nein
25	Fuchssteinerweg 13-19	13465	VST05		Hort / Bibliothek	1947	1663,24	Nein	Nein
26	Gerlindeweg 11-23	13505	12G18	Grundschule am Tegelschen Ort	Neubau	1965	1201,49	Nein	Nein
	Gerlindeweg 11-23	13505	12G18	Grundschule am Tegelschen Ort	Sporthalle 2	1953	436,35	Nein	Nein
	Gerlindeweg 11-23	13505	12G18	Grundschule am Tegelschen Ort	Sporthalle 1	1965	767,59	Nein	Nein
	Gerlindeweg 11-23	13505	12G18	Grundschule am Tegelschen Ort	Altbau	1953	2941,2	Nein	Nein
27	Gollanczstr. 18-24	13465	12G23	Victor-Gollancz-Grundschule	Anbau	2007	550,45	Nein	Nein
	Gollanczstr. 18-24	13465	12G23	Victor-Gollancz-Grundschule	Sporthalle	1975	988,1	Nein	Nein
28	Göschenstr. 9-28	13437	JSA26		Sportplatz	1953	594,83	Nein	Nein
29	Hatzfeldtallee 19-25	13509	JSH12		Sportplatz	1963	1911,3	Nein	Nein
30	Hatzfeldtallee 2-4	13509	12Y03	Humboldt-Gymnasium	Pavillon	1996	814,17	Nein	Nein
31	Hausotterplatz 3-4 (144355)	13409	12G06	Hausotter-Grundschule	Pavillon 4	1989	368,13	Nein	Nein
	Hausotterplatz 3-4 (144355)	13409	12G06	Hausotter-Grundschule	Pavillon 3	1989	368,13	Nein	Nein
	Hausotterplatz 3-4 (144355)	13409	12G06	Hausotter-Grundschule	MEB Bauwerk 3	2014	1573,2	Nein	Nein
32	Heidenheimer Str. 53-54	13467	12K09	Carl-Benz-ISS	Sporthalle 1	1971	652,95	Nein	Nein
	Heidenheimer Str. 53-54	13467	12K09	Carl-Benz-ISS	Sporthalle 2	1986	1682,18	Nein	Nein
	Heidenheimer Str. 53-54	13467	12K09	Carl-Benz-ISS	Hauptgebäude	1961 / 2004	5744,38	Nein	Nein
33	Heiligenseestr. 112	13503	JSF04		Jugendfreizeitstätte	1952	829,97	Nein	Nein
34	Hermisdorfer Str. 14	13469	12Y07F	Romain-Rolland-Gymnasium Filiale	Filiale	1955	3514,28	Nein	Nein
35	Hermisdorfer Str. 18	13469	JSF40		Jugendfreizeitstätte	1987	1940,57	Nein	Nein

Nummer	Liegenschaft	PLZ	Schul-Nr	Nutzer	Bezeichnung	Baujahr	BGF m²	Denkmal	Denkmal-Ensemble
36	Holländerstr. 25-30	13407	12G02	Grundschule am Schäfersee	Sporthalle	1969	644,76	Nein	Nein
	Holländerstr. 25-30	13407	12G02	Grundschule am Schäfersee	Hauptgebäude	1912	7801,71	Nein	Nein
37	Humboldtstr. 8-13	13403	12G04	Till-Eulenspiegel-Grundschule	Sporthalle	1967	607,03	Nein	Nein
	Humboldtstr. 8-13	13403	12G04	Till-Eulenspiegel-Grundschule	Hauptgebäude	1967	5448,31	Nein	Nein
	Humboldtstr. 8-13	13403	12G04	Till-Eulenspiegel-Grundschule	Pavillon	1993	776,6	Nein	Nein
38	Im Erpelgrund 11-17	13503	12G17	Ellef-Ringnes-Grundschule	Hauptgebäude	1994	3522,26	Nein	Nein
	Im Erpelgrund 11-17	13503	12G17	Ellef-Ringnes-Grundschule	Sporthalle	1994	1812,02	Nein	Nein
	Im Erpelgrund 11-17	13503	12G17	Ellef-Ringnes-Grundschule	Nebengebäude mit Haus	1994	708,36	Nein	Nein
39	Karolinenstr. 19	13507	VST02	Humboldt-Bibliothek	Bibliothek, Hauptstelle	1989	4675,85	Nein	Nein
40	Kienhorststr. 67-69	13403	12G29	Hermann-Schulz-Grundschule	Sporthalle	1973	1364,48	Nein	Nein
	Kienhorststr. 67-69	13403	12G29	Hermann-Schulz-Grundschule	Hauptgebäude	1973	6113,4	Nein	Nein
41	Königshorster Str. 10	13439	12Y08	Thomas-Mann-Gymnasium	Hauptgebäude	1972	16708,64	Nein	Nein
	Königshorster Str. 10	13439	12Y08	Thomas-Mann-Gymnasium	Trafostation	1972	377,44	Nein	Nein
	Königshorster Str. 10	13439	12Y08	Thomas-Mann-Gymnasium	Sporthalle	1972	3098,62	Nein	Nein
42	Königshorster Str. 13	13439	JSA09		Sportplatz	1988	476,6	Nein	Nein
	Königshorster Str. 13	13439	JSA09		Sportplatz	1988	372,82	Nein	Nein
43	Kurzebracker Weg 40	13503	12K11	Albrecht-Haushofer-ISS	Hauptgebäude	1952	7149,73	Nein	Nein
	Kurzebracker Weg 40	13503	12K11	Albrecht-Haushofer-ISS	Sporthalle	1952	584,62	Nein	Nein
44	Laurinsteig 39-45	13465	12G24	Renée-Sintenis-Grundschule	ehem. Vorschule	1993	489,43	Nein	Nein
	Laurinsteig 39-45	13465	12G24	Renée-Sintenis-Grundschule	Mensa	2007	396,84	Nein	Nein
	Laurinsteig 39-45	13465	12G24	Renée-Sintenis-Grundschule	Hauptgebäude	1957	4691,89	Nein	Nein
	Laurinsteig 39-45	13465	12G24	Renée-Sintenis-Grundschule	Sporthalle 2	1993	964,84	Nein	Nein
	Laurinsteig 39-45	13465	12G24	Renée-Sintenis-Grundschule	Sporthalle 1	1957	497,17	Nein	Nein
45	Lindauer Allee 23-25	13407	12K04	Paul-Löbe-ISS	Neubau 2	2000	1225,9	Nein	Nein
	Lindauer Allee 23-25	13407	12K04	Paul-Löbe-ISS	Neubau 1	1973	1956,99	Nein	Nein
	Lindauer Allee 23-25	13407	12K04	Paul-Löbe-ISS	Turnhalle	1971	1147,66	Nein	Nein
	Thurgauer Str. 66	13407	JSH02	Paul-Löbe-ISS	Gymnastikhalle	1961	338,77	Nein	Nein
46	Medebacher Weg 23	13507	12G13	Franz-Marc-Grundschule	Hort, Filiale	1955	2045,21	Nein	Nein
47	Mirastr. 100-118	13509	12G12	Borsigwalder Grundschule	Hauptgebäude	1974	1387	Nein	Nein
	Mirastr. 100-118	13509	12G12	Borsigwalder Grundschule	Hauptgebäude	1974	5783,58	Nein	Nein
48	Mirastr. 120-126	13509	12S06	Toulouse-Lautrec-Schule	Hauptgebäude	1987	12544,33	Nein	Nein
49	Namslaustr. 45-47	13507	JSF45		Jugendfreizeitstätte	1963	830,72	Nein	Nein
50	Namslaustr. 49-57	13507	12G01	Havemüller-Grundschule	Block A	1961	1728,43	Nein	Nein
	Namslaustr. 49-57	13507	12G01	Havemüller-Grundschule	Block B	1970	1203,22	Nein	Nein
	Namslaustr. 49-57	13507	12G01	Havemüller-Grundschule	Block C	1970	888,74	Nein	Nein

19/11227 - Anlage zu Frage 4 - Liste des BA Reinickendorf

Nummer	Liegenschaft	PLZ	Schul-Nr	Nutzer	Bezeichnung	Baujahr	BGF m²	Denkmal	Denkmal-Ensemble
	Namslaustr. 49-57	13507	12G01	Havemüller-Grundschule	Sporthalle	1961	597,7	Nein	Nein
51	Nimrodstr. 4-14 (141769)	13469	PVB07		BDG 02 (141770)	1975	1996,14	Nein	Nein
	Nimrodstr. 4-14 (141769)	13469	PVB07		BDG 01 (142991)	1975	6763,62	Nein	Nein
52	Olafstr. 32-34	13467	12S02, 12S04	Richard-Keller-Schule, Schule am Park	Hauptgebäude	2007	879,77	Nein	Nein
	Olafstr. 32-34	13467	12S02, 12S04	Richard-Keller-Schule, Schule am Park	Abschnitt C	1975	646,04	Nein	Nein
	Olafstr. 32-34	13467	12S02, 12S04	Richard-Keller-Schule, Schule am Park	Hauptgebäude	1908	1648,24	Nein	Nein
53	Ollenhauer Str. 64e	13403	JSA25		Sportplatz	1925	1051,55	Nein	Nein
54	Place Molière 2-4	13469	12Y07	Romain-Rolland-Gymnasium	Erweiterungsbau, Hauptg	1969	1028,93	Nein	Nein
	Place Molière 2-4	13469	12Y07	Romain-Rolland-Gymnasium	Doppelsporthalle	2000	2247,59	Nein	Nein
	Place Molière 2-4	13469	12Y07	Romain-Rolland-Gymnasium	Haus 6	1998	777,99	Nein	Nein
	Place Molière 2-4	13469	12Y07	Romain-Rolland-Gymnasium	Pausenhalle	1969	309,27	Nein	Nein
	Place Molière 2-4	13469	12Y07	Romain-Rolland-Gymnasium	Sporthalle	1969	1844,06	Nein	Nein
	Place Molière 2-4	13469	12Y07	Romain-Rolland-Gymnasium	Hauptgebäude	1969	9234,49	Nein	Nein
	Place Molière 2-4	13469	12Y07	Romain-Rolland-Gymnasium	Haus 5	1995	1255,26	Nein	Nein
	Place Molière 2-4	13469	12Y07	Romain-Rolland-Gymnasium	Vorschule	1969	1438,01	Nein	Nein
	Place Molière 2-4	13469	12Y07	Romain-Rolland-Gymnasium	Kantine	1969	2145,11	Nein	Nein
55	Rathauspromenade 75	13437	12G10	Peter-Witte-Grundschule	Hort	1972	3056,33	Nein	Nein
	Rathauspromenade 75	13437	12G10	Peter-Witte-Grundschule	Sporthalle	1972	994,87	Nein	Nein
	Rathauspromenade 75	13437	12G10	Peter-Witte-Grundschule	BT 1	1972	1280,39	Nein	Nein
	Rathauspromenade 75	13437	12G10	Peter-Witte-Grundschule	BT 2	1972	1538,65	Nein	Nein
	Rathauspromenade 75	13437	12G10	Peter-Witte-Grundschule	BT 3	1972	1744,66	Nein	Nein
56	Reginhardstr. 172	13409	12Y02	Europäisches Gymnasium Bertha-von-Sutt	Erweiterungsbau, Block D	1981	6873,1	Nein	Nein
	Reginhardstr. 172	13409	12Y02	Europäisches Gymnasium Bertha-von-Sutt	Sporthalle	1960	592,4	Nein	Nein
	Reginhardstr. 172	13409	12Y02	Europäisches Gymnasium Bertha-von-Sutt	Block B	1960	2690,54	Nein	Nein
	Reginhardstr. 172	13409	12Y02	Europäisches Gymnasium Bertha-von-Sutt	Aula	1960	1273,15	Nein	Nein
	Reginhardstr. 172	13409	12Y02	Europäisches Gymnasium Bertha-von-Sutt	Block A	1960	2948,51	Nein	Nein
	Reginhardstr. 172	13409	12Y02	Europäisches Gymnasium Bertha-von-Sutt	Block C	1960	974,56	Nein	Nein
58	Schluchseestr. 73-75	13469	JSA22		Sportplatz	1978	298,28	Nein	Nein
59	Schönfließ Str. 13-19	13465	JSA19		Sportplatz	1969	502,89	Nein	Nein
60	Schulzendorfer Str. 99	13503	12G34	Otfried-Preußler-Grundschule	Sporthalle	1976	1110,28	Nein	Nein
	Schulzendorfer Str. 99	13503	12G34	Otfried-Preußler-Grundschule	Pavillon 2	1985	371,03	Nein	Nein
	Schulzendorfer Str. 99	13503	12G34	Otfried-Preußler-Grundschule	Pavillon 1	1985	370,28	Nein	Nein
	Schulzendorfer Str. 99	13503	12G34	Otfried-Preußler-Grundschule	Pavillon 3	1985	371,03	Nein	Nein
	Schulzendorfer Str. 99	13503	12G34	Otfried-Preußler-Grundschule	Hauptgebäude	1976	6314,67	Nein	Nein
	Seebadstr. 42-43	13467	12G21	Grundschule am Fließtal	Mensa	1914	1092,73	Nein	Nein

Nummer	Liegenschaft	PLZ	Schul-Nr	Nutzer	Bezeichnung	Baujahr	BGF m²	Denkmal	Denkmal-Ensemble
61	Seebadstr. 42-43	13467	12G21	Grundschule am Fließtal	BT A	1973	4717,39	Nein	Nein
	Seebadstr. 42-43	13467	12G21	Grundschule am Fließtal	Sporthalle	1973	991,72	Nein	Nein
62	Senftenberger Ring 25	13435	JSF27	Flotte Lotte e.V.	Jugendfreizeitstätte	1981	379,04	Nein	Nein
63	Senftenberger Ring 27	13435	12G27		BT E (Sporthalle)	1970	1118,77	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 27	13435	12G27	Chamisso-Grundschule	BT A, B, C	1970	4877,46	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 27	13435	12G27	Chamisso-Grundschule	Hort	1970	392,69	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 27	13435	12G27	Chamisso-Grundschule	Erweiterungsbau	2011	1483,37	Nein	Nein
64	Senftenberger Ring 41	13435	12G33, 12S03	Lauterbach-Schule, Grundschule und Sonde	Sporthallen + Dienstwohn	1974	5783,38	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 41	13435	12G33, 12S03	Lauterbach-Schule, Grundschule und Sonde	Hauptgebäude	1974	9321,73	Nein	Nein
65	Senftenberger Ring 49	13435	12K02	Bettina-von-Arnim-ISS	Haus 1	1991	1261,8	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 49	13435	12K02	Bettina-von-Arnim-ISS	Haus 2	1991	2270,58	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 49	13435	12K02	Bettina-von-Arnim-ISS	Haus 3-5	1991	4440,69	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 49	13435	12K02	Bettina-von-Arnim-ISS	Haus 6	1991	1386,25	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 49	13435	12K02	Bettina-von-Arnim-ISS	Haus 7	1991	1386,25	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 49	13435	12K02	Bettina-von-Arnim-ISS	Haus 8	1991	2571,93	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 49	13435	12K02	Bettina-von-Arnim-ISS	Haus 9	1991	1386,25	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 49	13435	12K02	Bettina-von-Arnim-ISS	Haus 10	1991	1386,25	Nein	Nein
66	Senftenberger Ring 97	13435	VKU05	Atrium	Hauptgebäude	1966	4926,48	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 97	13435	VKU05	Atrium	Sporthalle	1966	613,76	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 97	13435	VKU05	Atrium	Pavillon_HMwohnung	1966	377,2	Nein	Nein
	Senftenberger Ring 97	13435	VKU05	Atrium	Schule, Lagerhaus	1966	434,59	Nein	Nein
67	Senheimer Str. 67(144427)	13465	BGU19		Baumschule	1974	697,02	Nein	Nein
68	Sommerfelder Str. 5-7	13509	12K06	Benjamin-Franklin-Schule	Doppelsporthalle	1976	989,05	Nein	Nein
69	Stargardtstr. 9	13407	JSF46		Jugendfreizeitstätte	1928	690,65	Nein	Nein
70	Sterkrader Str. 44	13507	JSF20	Jugendfreizeitstätte "Metronom"	Jugendfreizeitstätte	1976	1335,25	Nein	Nein
71	Stolpmünder Weg 45 (144437)	13503	12K11F	Filiale der Albrecht-Haushofer-Oberschule	BT C	1962	951,74	Nein	Nein
	Stolpmünder Weg 45 (144437)	13503	12K11F	Filiale der Albrecht-Haushofer-Oberschule	BT D	1963	1429,89	Nein	Nein
	Stolpmünder Weg 45 (144437)	13503	12K11F	Filiale der Albrecht-Haushofer-Oberschule	BT B	1963	2202	Nein	Nein
	Stolpmünder Weg 45 (144437)	13503	12K11F	Filiale der Albrecht-Haushofer-Oberschule	BT A	1963	951,33	Nein	Nein
	Stolpmünder Weg 45 (144437)	13503	12K11F	Filiale der Albrecht-Haushofer-Oberschule	BT E	1971	414,46	Nein	Nein
73	Tietzstr. 12-24	13509	JSA02		Jugendfreizeitstätte	1966	1841,14	Nein	Nein
74	Tietzstr. 26-28	13509	12S01	Stötzner-Schule	Sporthalle	1908	807,78	Nein	Nein
75	Tile-Brügge-Weg 63	13509	12Y04	Gabriele-von-Bülow-Gymnasium	Sporthalle	1970	967,02	Nein	Nein
	Tile-Brügge-Weg 63	13509	12Y04	Gabriele-von-Bülow-Gymnasium	Hauptgebäude	1923	5803,28	Nein	Nein
	Tile-Brügge-Weg 63	13509	12Y04	Gabriele-von-Bülow-Gymnasium	Pavillon	1999	1243,37	Nein	Nein

Nummer	Liegenschaft	PLZ	Schul-Nr	Nutzer	Bezeichnung	Baujahr	BGF m²	Denkmal	Denkmal-Enseble
	Tile-Brügge-Weg 63	13509	12Y04	Gabriele-von-Bülow-Gymnasium	Anbau	1973	2730,52	Nein	Nein
76	Tornower Weg 26-34	13439	12G09	Grundschule an der Peckwisch	BT 2 (in BWBL Schulgebäude)	1957	1298,05	Nein	Nein
	Tornower Weg 26-34	13439	12G09	Grundschule an der Peckwisch	BT 5 (in BWBL BT 4)	1957	390,35	Nein	Nein
	Tornower Weg 26-34	13439	12G09	Grundschule an der Peckwisch	BT 4 (in BWBL BT 3)	1957	736,94	Nein	Nein
	Tornower Weg 26-34	13439	12G09	Grundschule an der Peckwisch	BT 3 (in BWBL BT 2)	1957	526,1	Nein	Nein
	Tornower Weg 26-34	13439	12G09	Grundschule an der Peckwisch	Sporthalle (in BWBL BT 6)	1957	673,45	Nein	Nein
	Tornower Weg 26-34	13439	12G09	Grundschule an der Peckwisch	Hauptgebäude (BT 6) (in BWBL BT 4)	1957	1905,17	Nein	Nein
	Tornower Weg 26-34	13439	12G09	Grundschule an der Peckwisch	Neubau (in BWBL Schulgebäude)		795,18	Nein	Nein
	Tornower Weg 26-34	13439	12G09	Grundschule an der Peckwisch	Erweiterungsbau	2016	1247,17	Nein	Nein
	Tornower Weg 26-34	13439	12G09	Grundschule an der Peckwisch	Hortgebäude (in BWBL 153,35m³)		154,95	Nein	Nein
77	Treskowstr. 26-31	13507	12K01	Julius-Leber-Schule	Anbau	1977	383,92	Nein	Nein
78	Waidmannsluster Damm 13	13507	BFF06		Friedhof	1974	1671,83	Nein	Nein
79	Waldshuter Zeile 6	13469	12G28	Grundschule in den Rollbergen	Schulgebäude, Sporthalle	1972	7045,1	Nein	Nein

Frage 8:

Welche Maßnahmen (außer Photovoltaik auf Gebäudedächern) planen Senat und Bezirke in den Jahren 2022 bis 2026 zur Verbesserung der Gebäudeenergieeffizienz und welchen finanziellen Umfang haben die einzelnen Maßnahmen? Bitte aufschlüsseln nach finanziellem Umfang nach

- a) öffentlichen Schulen und Schulturnhallen
- b) öffentlichen Verwaltungsgebäuden der Senatsverwaltungen
- c) öffentlichen Verwaltungsgebäuden der Bezirke
- d) Polizeiwachen
- e) sonstigen öffentlichen Gebäuden

Antwort BIM:

Für die Verbesserung der Energieeffizienz der Immobilien im SILB plant die BIM je nach Liegenschaft unterschiedliche Maßnahmen, die in Teilen auch noch nicht konkretisiert sind. Grundsätzlich lässt sich sagen, dass die energetischen Sanierungsmaßnahmen die Gebäudehülle (u.a. Dach, Fassade, Fenster) bzw. die technische Gebäudeausrüstung (u.a. Heizung, Lüftung, Beleuchtung) betreffen. Die Energieeffizienzmaßnahmen im Bereich der technischen Gebäudeausrüstung, umfassen vor allem die Substitution fossiler Brennstoffe durch Elektrifizierung der Wärmeversorgung, bspw. durch den Einsatz von Wärmepumpen in Verbindung mit erneuerbarem Strom und Umweltwärme. Die Reduktion des Energieverbrauches erfolgt durch den Einsatz effizienter Anlagenkomponenten (bspw. Umrüstung auf LED-Beleuchtung) sowie Optimierung durch sinnvolle Regelstrategien.

Die nachfolgende Tabelle zeigt das vom Aufsichtsrat der BIM GmbH bestätigte Budget im SILB für das Jahr 2022:

Segment	Jahr 2022
Schulen und Schulturnhallen	33.000.000
Verwaltungsgebäude d. Senatsverwaltungen	22.268.000
Polizei	36.100.000
sonst. Öffent. Gebäude	85.015.857
SUMME - Baumaßnahmenmittel aus geplantem Bauunterhalt	176.383.857
SUMME - davon anteilige Mittel für energetische Maßnahmen	28.294.063
Angaben in €, brutto	

Die Budgetverteilungen für die Jahre 2023 bis 2026 stehen für das SILB noch nicht fest. Aktuell werden die Abstimmungs- und Planungsprozesse mit dem Ziel der Erarbeitung einer langfristigen Sanierungsplanung, die jährlich fortgeschrieben wird, durchgeführt.

Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf:

a) + c) In den bezirklichen Gebäuden werden im Zuge von Sanierungen fortwährend energetische Maßnahmen umgesetzt. Bauteile müssen nach der Sanierung den geltenden Vorschriften entsprechen. Zusätzlich werden Einzelmaßnahmen wie Modernisierung von Lüftungsanlagen mit WRG, Stilllegung von nicht benötigten Anlagen, Laufzeitbegrenzungen etc. geprüft. Weiterhin werden an mehreren Standorten Alternativen wie z.B der Einsatz von Wärmepumpen untersucht. Ein finanzieller Rahmen kann nicht genannt werden, weil eine Vielzahl der Maßnahmen Teil der Sanierung sind.

Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg:

Die oben aufgeführten Maßnahmen beinhalten jene Energieeffizienzverbesserungen, welche das Berliner Energiewendegesetz fordert. Dort integriert ist für Bestandsbauten mind. ein kFW 55 Standard und für Neubauten mind. ein kFW 40 Standard. Diese Standards implizieren natürlich auch die geforderte Nutzung regenerativer Energien.

Aufstellung s. Tabelle S. 3

Titelbezeichnung	Gebäudeart	Gesamt- kosten in Tsd. €	Finanzierung über (Pauschale Zuweisung Inv. /Gezielte Zuweisung Inv. /A-Teil /Z-Teil /Sonst. Einnahmen)	2022	2023	2024	2025	2026
				9.933	11.815	37.430	59.993	110.471
6		8	9	17	18	19	20	21
02G08, Grundschule am Traveplatz: Erweiterung am Standort Oderstraße: 10247, Jessnerstr. 24-32	Schulen und Schulturnhallen	7.300	Gezielte Zuweisung Inv.	0	500	2.000	3.000	1.800
02Gn03, Grundschule Corinthstr.: Neubau Grundschule und Sporthalle: 10245, Corinthstr.	Schulen und Schulturnhallen	12.878	Gezielte Zuweisung Inv.	5.000	4.000	3.000	878	0
02G01, Spartacus-Grundschule: Erweiterung des Gebäudes und Sanierung der Freifläche: 10249, Friedensstr. 40-45	Schulen und Schulturnhallen	1.000	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	1.000	0	0
02XDn01 Drehscheibe am Standort Fraenkelufer 18	Schulen und Schulturnhallen	3.800	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	800	3.000
02G26, Lemgo-Grundschule: Gesamtsanierung inkl. Freiflächen und Teilabriss und Erweiterung Mullenhofstraße: 10967, Böckhstr. 5	Schulen und Schulturnhallen	15.500	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	2.500	5.000	8.000
02G12, Kurt-Schumacher-Grundschule: Gesamtsanierung Schulgebäude: 10969, Puttkamerstr. 19	Schulen und Schulturnhallen	10.871	Gezielte Zuweisung Inv.	400	1.500	3.000	3.000	2.971
02G18, Nürtingen Grundschule: Gesamtsanierung: 10997, Mariannenplatz 28	Schulen und Schulturnhallen	0	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	0	0
02G02, Hausburg-Grundschule: Sanierung des Albaus: 10249, Hausburgstr. 20	Schulen und Schulturnhallen	13.150	Gezielte Zuweisung Inv.	0	1.000	3.000	4.000	5.150
02G07, Ludwig-Hofmann-Grundschule: Sanierung der Gebäude und Freiflächen, inkl. des zu übernehmenden Gebäudes der jetzigen 02S01; 10243, Lasdehner Str. 21	Schulen und Schulturnhallen	6.000	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	500	5.500
02G13, Charlotte-Salomon-Grundschule: Sanierung der Gebäudehülle, MRP-Anpassung des Standortes: 10965, Großbeerenstr. 40	Schulen und Schulturnhallen	10.500	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	2.000	3.500	5.000
02G29, Heinrich-Zille-Grundschule: Gesamtsanierung inkl. der Filiale am Lausitzer Platz, 10997	Schulen und Schulturnhallen	8.250	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	2.000	6.250
02G31, Adolf-Glaßbrenner-Grundschule: Sanierung: 10965, Hagelberger Str. 34	Schulen und Schulturnhallen	11.155	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	2.800	4.355	4.000
02K07, Umbau für die Temple-Grandin-Schule, Erweiterung und Sanierung des Vorderhauses und der Freiflächen, Deckung des Sporthallenbedarfs durch Abriss des Bestands und Neubau: 10249, Eckertstr. 16a	Schulen und Schulturnhallen	10.500	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	2.000	3.500	5.000
02K01, Ellen-Key-Schule: Sanierung der Gebäude, Erweiterung der Schule und Sporthallenneubau: 10243, Rüdersdorfer Str. 20-27	Schulen und Schulturnhallen	1.000	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	0	1.000
02K09, Albrecht-von-Graefe-Schule: Sanierung von Haus A und B: 10967, Graefestr. 85	Schulen und Schulturnhallen	5.500	Gezielte Zuweisung Inv.	1.500	2.045	1.600	355	0
02Kn07 Gemeinschaftsschule: Fusion der bisherigen Georg-Wieert-Schule 02K07 und Blumen-Grundschule 02G36, Erweiterung und Sanierung der Schulgebäude, inkl. temporärer Ausweichflächen in Modulbauweise: 10243, Singerstraße 87/Andreassstr. 50-52	Schulen und Schulturnhallen	20.000	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	5.000	5.000	10.000
02Y05, Däthe-Gymnasium: Sanierung und Erweiterung des Bestandsgebäudes sowie Deckung des Sporthallenbedarfs durch Abriss und Neubau: 10243, Helsingforser Str. 11/13	Schulen und Schulturnhallen	8.000	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	2.000	6.000
02Y06, Leibniz-Gymnasium: Erweiterung und Gesamtsanierung: 10961, Schleiermacherstr. 23	Schulen und Schulturnhallen	7.000	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	0	7.000
02Y07, Robert-Koch-Gymnasium: Sanierung: 10967, Dieffenbachstr. 60	Schulen und Schulturnhallen	0	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	0	0
02Y01, Andreas-Gymnasium: Gesamtsanierung: 10243, Koppenstr. 76	Schulen und Schulturnhallen	7.925	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	500	1.000	6.425
Errichtung eines Schulsporthallenkomplexes zur Abdeckung der Sportflächenbedarfs der 02Y03 und weiterer Schulstandorte: 10243 Fredersdorfer Straße	Schulen und Schulturnhallen	29.000	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	5.000	10.000	14.000
02S02, Gustav-Meyer-Schule: Sanierung: 10999, Kohlfurter Str. 22	Schulen und Schulturnhallen	10.825	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	1.500	4.000	5.325
02S03, Margarethe-von-Wilzeben-Schule: Sanierung: 10243, Palisadenstr. 76	Schulen und Schulturnhallen	0	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	0	0
Umbau des Standortes "Alle Feuerwache"		1.275	Pauschale Zuweisung Inv.	0	210	660	405	0
Neubau eines Sportfunktionsgebäudes Sportanlage Waldeckpark	Schulen und Schulturnhallen	2.628	Pauschale Zuweisung Inv.	828	1.500	300	0	0
Grundsanierung und Umbau Haus 2, Görlitzer Park	sonstige Gebäude	1.340	Pauschale Zuweisung Inv.	560	560	220	0	0
Komplettanierung Jugendfreizeitanlage Wasserturm, Kopischstr. 7	sonstige Gebäude	1.645	Pauschale Zuweisung Inv.	1.645	0	0	0	0
Sanierung Haus Europa, Schwarzspechtweg	sonstige Gebäude	5.000	Pauschale Zuweisung Inv.	0	500	1.350	1.500	1.650
Komplettanierung Nebengebäude Wangelstr. 84	sonstige Gebäude	1.000	Pauschale Zuweisung Inv.	0	0	0	0	1.000
Inklusiver und ökologischer Bildungs- und Nachbarschaftscampus – Lasker Wiese Laskerstr. 6-8	sonstige Gebäude	3.000	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	0	3.000
Komplettanierung Rathaus Yorckstraße	Verwaltungsgebäude der Bezirke	6.000	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	3.000	3.000
Yorckstraße 4-11, 10999 Berlin								
Umbau und Sanierung Stadtleitzentrum Friedrichstraße 1-3	sonstige Gebäude	1.600	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	0	1.600
Neugestaltung der Bergmannstraße	sonstige Gebäude	6.000	Gezielte Zuweisung Inv.	0	0	0	2.200	3.800
Maßnahmen		Gesamtkosten in T €	Anzahl der Maßnahmen					
Schulbaumaßnahmen BSO gezielte Zuweisung (Hochbauservice Bezirk)		200.154	23					
allgemeine Maßnahmen Bezirk pauschale Zuweisung (Hochbauservice Bezirk)		12.888	6					
allgemeine Maßnahmen Bezirk gezielte Zuweisung (Hochbauservice Bezirk)		16.600	4					
gesamt		229.642	33					

Bezirk Marzahn-Hellersdorf:

Aus personellen Gründen konnte der Bereich Facility Management bisher keine entsprechenden Übersichten erstellen. Zukünftig sind ähnliche Darstellungen im Zusammenhang mit der detaillierten Fertigstellung und insbesondere Fortschreibung des Sanierungsfahrplanes geplant. Zu berücksichtigen ist in diesem Zusammenhang, dass in den aktuellen Investitionsplanungen die Baukosten nicht derartig dezidiert aufgeschlüsselt werden.

Bezirk Mitte:

a) + c) In den bezirklichen Gebäuden werden im Zuge von Sanierungen fortwährend energetische Maßnahmen umgesetzt. Bauteile müssen nach der Sanierung den geltenden Vorschriften entsprechen. Zusätzlich werden Einzelmaßnahmen wie Modernisierung von Lüftungsanlagen mit WRG, Stilllegung von nicht benötigten Anlagen, Laufzeitbegrenzungen etc. geprüft

Weiterhin werden an mehreren Standorten Alternativen wie z.B. der Einsatz von Wärmepumpen untersucht.

Ein finanzieller Rahmen kann nicht genannt werden, weil eine Vielzahl der Maßnahmen Teil der Sanierung sind.

Bezirk Reinickendorf:

a)

Liegenschaft	Umsetzungs- zeitraum	Baumaßnahme	Ausgaben/ Kosten (€)
12G03 Reginhard-Grundschule	Ab 2024	Sanierung Hauptgebäude mit energetischer Sanierung (pauschale Zuweisung gem. I-Planung)	6.825.000
12G05 Kolumbus-Grundschule	Ab 2024	Sanierung Hauptgebäude mit energetischer Sanierung (pauschale Zuweisung gem. I-Planung)	14.386.000
12G10 Peter-Witte-Grundschule	Ab 2026	Sanierung Hauptgebäude mit energetischer Sanierung (pauschale Zuweisung gem. I-Planung)	10.152.000
12G11 Ringelnatz-Grundschule	Ab 2025	Sanierung Hauptgebäude mit energetischer Sanierung	8.609.000

		(pauschale Zuweisung gem. I-Planung)	
12G26 Märkische Grundschule	2022	Energetische Sanierung Fenster, Fassade, Sporthalle und Hort	1.900.000
12G32 Charlie-Chaplin-Grundschule	Ab 2025	Sanierung Hauptgebäude mit energetischer Sanierung (pauschale Zuweisung gem. I-Planung)	6.375.000
12Y08 Thomas-Mann-Gymnasium	2022	Energetische Sanierung Sporthalle	2.643.000
12K10 Carl-Bosch-Schule	Ab 2022	Erweiterung und energetische Sanierung (pauschale Zuweisung gem. I-Planung)	24.000.000
JSA15 Sporthalle Berliner Str.	2022 bis 2024	Energetische Sanierung Sporthalle A und B	639.000
JSA 17 Sporthalle Seebadstr.	2022 bis 2023	Sanierung Sporthalle, Fenster, Fassade	144.000

c, e)

Liegenschaft	Umsetzungs-zeitraum	Baumaßnahme	Ausgaben/ Kosten (€)
Stadtteilbibliothek Stargardtstr. Am Schäfersee	2022 bis 2023	Energetische Modernisierung	3.955.000
Dienstgebäude Nimrodstraße	2022 bis 2024	Energetische Modernisierung	4.650.000
Rathaus Reinickendorf	Ab 2026	Energetische Sanierung	7.155.000

Bezirk Spandau:

Gesamtsanierung der Schulen, Teilsanierungen der Gebäude und u.a. Modernisierung der Beleuchtung und Heizungsanlagen soweit die notwendigen finanziellen Mittel und das entsprechende Personal zur Umsetzung zur Verfügung stehen.

Bezirk Tempelhof-Schöneberg:

Der Bezirk Tempelhof – Schöneberg plant in den Jahren 2022 bis 2026 im Rahmen der zur Umsetzung vorgesehenen Investitionsmaßnahmen an folgenden Standorten Maßnahmen zur Verbesserung der Gesamtenergieeffizienz:

(Hinweis: es sind auch Maßnahmen aufgeführt deren Baudurchführung in den Jahren 2022 – 2026 erfolgt, deren Fertigstellung jedoch erst nach 2026 geplant ist.)

Zu a. Öffentlichen Schulen und Schulsporthallen:

Liegenschaft	Maßnahme	Gesamtbaukosten
Doppelsporthalle Schwalbacher Str. 11	Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG (EnEV) Geplante Fertigstellung: 2022	5.400.000 €
Marienfelder S Sporthalle Erbendorfer Weg 13	Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG Geplante Fertigstellung: 2026	3.500.000 €
Luise-Henriette-Gym Germaniastr. 4-6	Umbau, Erweiterung mit Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG (EnEV) Geplante Fertigstellung gesamt: 2023	20.700.000 €
Ruppin-Grundschule Offenbacher Str. 5a	Umbau, Erweiterung mit Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG Geplante Fertigstellung gesamt: 2027	49.500.000 €
Grundschule 07G40, Ella-Barowsky-Str. 62	Reaktivierung und Erweiterung mit Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG Geplante Fertigstellung gesamt: 2027	37.200.000 €
Neumark-Grundschule Steinmetzstr. 46	Umbau, Erweiterung mit Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG Geplante Fertigstellung gesamt: 2028	15.300.000 €
Paul-Klee-Grundschule Konradinstr. 46	Umbau, Erweiterung mit Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG Geplante Fertigstellung gesamt: 2031	37.645.000 €

Käthe-Kollwitz-GS Mellener Str. 38-42	Umbau, Erweiterung mit Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG Geplante Fertigstellung gesamt: 2028	22.600.000 €
Lindenhof- Grundschule Reglinstr. 29	Umbau, Erweiterung mit Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG Geplante Fertigstellung gesamt: 2027	21.300.000 €
Friedenauer GemS Rubensstr. 63, Grazer Platz 1-3, Pöppelmannstr. 2	Umbau, Erweiterung mit Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG Geplante Fertigstellung gesamt: 2032	29.900.000 €
Johanna-Eck-Schule Ringstr. 103-106	Umbau und Erweiterung zur Gemeinschaftsschule mit Grundinstandsetzung einschl. Umsetzung der energetischen Anforderungen nach GEG Geplante Fertigstellung gesamt: 2033	51.500.000 €

Zu c. Öffentliche Verwaltungsgebäude im Bezirk:

Keine gezielten Maßnahmen zur energetischen Sanierung bis 2026.

Bezirk Treptow-Köpenick:

Für geplante Sanierungsmaßnahmen mit teilweiser oder vollständiger energetischer Ertüchtigung der entsprechenden Gebäude sind für die Jahre 2022 bis 2026 insgesamt ca. 159 Mio EUR veranschlagt. Eine explizite Ausweisung der energetisch bedingten Mehrkosten ist in den entsprechenden Sanierungsmaßnahmen zum jetzigen Zeitpunkt nicht möglich.

a. öffentliche Schulen und Schulturnhallen: 133,2 Mio EUR

c. öffentliche Verwaltungsgebäude: 5,2 Mio EUR

e. sonstige öffentliche Gebäude: 20,6 Mio EUR

Frage 9:

Wie viele Photovoltaikanlagen planen Senat und Bezirke in den Jahren 2022 bis 2026 neu zu errichten auf Dächern von

- a) öffentlichen Schulen und Schulturnhallen
- b) öffentlichen Verwaltungsgebäuden der Senatsverwaltungen
- c) öffentlichen Verwaltungsgebäuden der Bezirke
- d) Polizeiwachen
- e) sonstigen öffentlichen Gebäuden

Antwort BIM:











Für das SILB wird eine Potenzialanalyse zur Identifikation aller für Photovoltaik geeigneten Flächen durchgeführt. Im Ergebnis wird es einen Ausbaufahrplan im Sinne der Vorgaben des Bln. EWG (§ 19 Nutzung von erneuerbaren Energien) geben.

Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf:

- a) Auf Schulen und Schulsporthallen sind bis 2026 bislang weitere 15 Anlagen in der Planung.
- c) Auf anderen Verwaltungsgebäuden des Bezirks werden zurzeit 20 Anlagen untersucht.

Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg:

Alle unter Frage 8 genannten Maßnahmen, erhalten eine PV Anlage, sofern diese nicht unmöglich ist z.B. auf Grund von Denkmalschutzauflagen. Weiterhin erhalten parallel dazu bis Ende 2024, 60 Dächer von bezirkseigenen Gebäuden eine PV Anlage. Es gibt eine Untersuchung für 10 Gebäude (im Detail) und eine mit den Berliner Stadtwerken, unserem Vertragspartner für die Errichtung neuer Anlagen, erarbeitete Extrapolation mit Blick auf das Machbare in Bezug auf Quantität und Qualität. Das Ergebnis sind 60 machbare PV-Anlagen bis zum Jahr 2024 zum Zeitpunkt der Fertigstellung der Exploration, einschließlich der bereits vorhandenen Anlagen und zuzüglich derer, die im Rahmen von Sanierungs- und Neubauvorhaben entstehen. S. S. 2 die für 2022/2023 geplanten Anlagen.

Zuständig Hochbau	Adresse	Dachart	Verschattung	Dachfläche PV	PV Leistung	Bild Dachfläche	Vorprüfung durch Hochbau erfolgt				Vorprüfung durch Stadtwerke erfolgt		Vorprüfung durch Schulent erfolgt		Vorprüfung durch Stadt/Stap/UD erfolgt	
							ja/nein	Hoch 1	Hoch 2	Hoch 3	ja/nein	Hinweise	ja/nein	Hinweise	ja/nein	Hinweise
Herr Eggert Herr Berr Herr Pietrek	Sporthalle Bornwalddorste 34 10961 Berlin	flach/ begragt	5%	600 m²	100,00 kWp		nein	leichtes Tragen 1, Stahl prüfen grundsätzlich möglich Dach zur Stahl p=15,4 KN/m² + Schnee 0,75 Neueren Reparaturkosten: 1 KN/m² Neuhaus 1,0 KN/m² einwegpunkt 1x1,20 m			ja		nein		nein	
Herr Eggert Herr Berr Herr Pietrek	Flach Sporthalle Vordem Schloßchen Tor 1 10978 Berlin	gekümmert (Trapez)	0%	750 m²	125,00 kWp		nein	leichtes Tragen 1, Stahl prüfen grundsätzlich möglich (jeft. auf den Torneen) Dach zur Stahl p=18,4 KN/m² + Schnee 0,8 einwegpunkt 1x1,20 m keine Dachkonstruktion			ja		nein		nein	
Herr Rödinger Herr Müller Herr Pietrek	Nüttingen Grundschule (Sporthalle) Wangeltorstrasse 136 10977 Berlin	flach	0%	200 m²	40,00 kWp		nein	Aus statischer Sicht eher ungünstig Verkehr flache Dächer über 2,00 m höher Verkehrslast p=5,0 KN/m² wäre möglich			ja		nein		nein	
Frau Slevor Herr Müller Herr Pietrek	Gallien Schule Friedrichstrasse 13 10669 Berlin	Satteldach	0%		230,00 kWp		nein	Dachneuschutz Übergangsschutz Gerüststellung nötig, Baustellensicherung bei den Wind beibringen. Aus statischer Sicht nur Dachflächen über 80 kN/m², C und F wegen hoher Verkehrslast p=5,0 KN/m² möglich, sind aber auch Verkehrsflächen Dachfläche 80 kN/m² sehr hohe Konstruktoren, wahrscheinlich möglich Andere Dachflächen sind keine Dachkonstruktion			ja		nein		nein	
Frau Wiemer Herr Becker Frau Köbel Herr Werschold Herr Pietrek	Jane Goodall Grundschule Scharnweberstrasse 19 10247 Berlin				100,00 kWp		nein		Dachdächer arbeiten sollen in 2012 ausgetauscht werden. Hier Wunschschule wird die Maßnahme best. sein. Gerüststellung nötig, Baustellensicherung bei den Wind beibringen.		ja		nein		nein	
Herr Rödinger Herr Becker Herr Pietrek	Emmrich Lektor Schule Cottendorfer 5 10243 Berlin	VT Falten (3,5° Neigung)	0%	400 m²	75,00 kWp		nein	Grundsätzlich möglich, Stahl der V-Halle schwerwiegend			ja		nein		nein	
Frau Wiemer Herr Berr Herr Pietrek	Thalia Grundschule Neubau Alt Stralau 34 10243 Berlin	flach	0%	300 m²	50,00 kWp		nein		keine Anmerkungen		ja		nein		nein	
Frau Wiemer Herr Berr Herr Pietrek	Thalia Grundschule Altbau Alt Stralau 34 10243 Berlin	flach	0%	396 m²	66,00 kWp		nein	Prüfung, Dachneuschutz. Dach wird gerade saniert.	keine Anmerkungen		ja		nein		nein	
Herr Czevitz Herr Becker Herr Pietrek	Weinstrasse 3 Schule am Königstor	flach	0%	510 m²	85,00 kWp		nein	Dach wurde 2002 saniert, PV möglich, bspw. vorher Dachsanierung machen.			ja		nein		nein	
Frau Wiemer Herr Becker Herr Pietrek	Böckhagen Str. 43 Zille Grundschule MB	flach	0%		60,00 kWp		nein	2018 fertig gestellt, PV möglich, Stahl evtl. schwerwiegend.			ja		nein		nein	

Bezirk Marzahn-Hellersdorf:

Aktuell befinden sich 15 Einzelanlagen in der Konzeptionierung mit den Berliner Stadtwerken, welche noch in diesem Jahr errichtet werden sollen. Davon entfallen 14 Anlagen in den Bereich der öffentlichen Schulen und Schulsportanlagen und 1 Anlage in den Bereich der öffentlichen Verwaltungsgebäude der Bezirke. Darüber hinaus wurde im September 2021 eine gemeinsame Absichtserklärung mit den Berliner Stadtwerken unterzeichnet, welche die gemeinsame Umsetzung von min. 60 PV-Anlagen bis Dezember 2024 beinhaltet. Das entspricht nahezu der derzeitig kalkulierten Anzahl von möglichen Dachflächen, um §19 Abs. 4 des EWG Bln. umzusetzen. Unabhängig davon wurden in diesem Jahr finanzielle Mittel für die bezirkliche Eigenfinanzierung von weiteren Photovoltaik-Anlagen mit einer Gesamtleistung von 650 kWp beantragt. Nach Ansicht des Bezirksamtes muss die Finanzierung entsprechend dem Konnexitätsprinzip durch das

Land Berlin erfolgen, da es sich um eine gesetzliche Pflichtaufgabe handelt, alle Dächer bis 2024 mit PV auszustatten.

Bezirk Mitte:

Der Bezirk Mitte plant in 2022 die Installation von 15 PV-Anlagen (12x Schule + Sporthallen, 3x andere öffentliche Gebäude).

In Jahren 2023-2025 ist die Errichtung von insgesamt ca. 60 Anlagen geplant.

Für das Jahr 2026 existiert noch keine Planung. Eine Aufschlüsselung in der erbetenen Schärfe ist aufgrund der Kürze der zur Beantwortung zur Verfügung stehenden Zeit nicht möglich.

Bezirk Reinickendorf:

a,c,e)

Zwischen dem Bezirksamt Reinickendorf von Berlin und der Berliner Stadtwerke KommunalPartner GmbH wurde im Jahr 2021 eine Absichtserklärung beschlossen, welche einen definierten Ausbaupfad über die nächsten drei Jahre bis Ende 2024 beinhaltet.

Demnach sollen folgende Ausbauziele erreicht werden:

- im Jahr 2022 sollen 12 PV-Anlagen realisiert werden,
- im Jahr 2023 sollen 18 PV-Anlagen realisiert werden,
- im Jahr 2024 sollen 30 PV-Anlagen realisiert werden.

Die Errichtung erfolgt in Abhängigkeit entsprechend geeigneter Dächer auf den bezirklichen Liegenschaften. Daher ist nach aktuellem Planungsstand noch keine Differenzierung zwischen öffentlichen Schulen, Schulturnhallen, Verwaltungsgebäuden und sonstigen öffentlichen Gebäuden möglich.

Eine über das Jahr 2024 hinaus gehende Planung in Bezug auf die Neuerrichtung von PV-Anlagen ist zur Zeit noch nicht möglich, da zuvor weitere Untersuchungen für geeignete Dächer durchgeführt werden müssen. Außerdem müssen noch nötige statische ertüchtigungen der Dächer sowie Erneuerungen der Dachhaut erfolgen, um eine PV-Anlage entsprechend der geplanten Standzeit (>18 Jahre) errichten und auf dem Dach belassen zu können. Des Weiteren müssen veraltete Elektrohausanschlüsse und Unterverteilungen der Liegenschaften geprüft und in den meisten Fällen altersbedingt ertüchtigt werden.

Um die entsprechenden Ziele, in Bezug auf den größtmöglichen Ausbau des Reinickendorfer Solarpotenzial schnellstmöglich erreichen zu können, wird die sog. PV-Readiness bei jedem Neubauvorhaben vom bezirklichen Energiebeauftragten als umzusetzende Anforderung an die Planer beauftragt.

Bezirk Spandau:

Der grobe, vorläufige PV-Ausbaupfad bis 2024 umfasst ca. 50 Anlagen auf bezirklichen Gebäuden, die unter a) und c) fallen.

Bezirk Tempelhof-Schöneberg:

Der Bezirk Tempelhof – Schöneberg plant im Jahr 2022 auf

- a. öffentlichen Schulen und Schulturnhallen 5 Photovoltaikanlagen und auf
- e. sonstigen öffentlichen Gebäuden 1 Anlage zu errichten.

Die Verpflichtung nach §19 Abs. 4 EWG Bln auf Dächern öffentlicher Gebäude spätestens zum 31. Dezember 2024 Solaranlagen auf der gesamten technisch nutzbaren Dachfläche zu errichten wird zurzeit hinsichtlich ihrer technischen Umsetzbarkeit nach §19 Abs. 6 EWG Bln durch den Bezirk geprüft. Eine Aussage über die Errichtung weiterer PV – Anlagen ab dem Jahr 2023 kann deshalb zu diesem Zeitpunkt nicht getroffen werden.

Bezirk Treptow-Köpenick:

Nach jetzigem Stand plant das BATK in Zusammenarbeit mit den Berliner Stadtwerken in den Jahren 2022 bis 2025 insgesamt 55 PV-Anlagen auf Dachflächen bezirkseigener Gebäude neu zu errichten.

- a. Schulen: 25 PV-Anlagen
- c. Verwaltungsgebäude: 5 PV-Anlagen
- e. Sonstige Gebäude: 25 PV-Anlagen