

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Harald Laatsch (AfD)

vom 09. Juni 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 10. Juni 2022)

zum Thema:

**Geplante soziale Infrastruktur in den Bezirksregionen: Tegel, Tegel Süd,
Borsigwalde / Freie Scholle und Alt Reinickendorf**

und **Antwort** vom 23. Juni 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 24. Juni 2022)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Harald Laatsch (AfD)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 12126

vom 09. Juni 2022

über Geplante soziale Infrastruktur in den Bezirksregionen: Tegel, Tegel Süd, Borsigwalde /
Freie Scholle und Alt Reinickendorf

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung der Verwaltung:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht vollständig aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Frage zukommen zu lassen und hat daher das Bezirksamt Reinickendorf um eine Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurde. Sie wird nachfolgend in den Antworten zu den Fragen 1 bis 7 wiedergegeben.

Frage 1:

Wieviel zusätzlicher Wohnraum, inklusive Flüchtlingsunterkünfte, wurde in den letzten 5 Jahren in den Bezirksregionen Tegel, Tegel Süd, Borsigwalde / Freie Scholle und Alt Reinickendorf geschaffen? Bitte auflgliedern nach Bezirksregionen und Ort der abgeschlossenen Bauvorhaben und Bebauungsplänen.

Frage 2:

Wieviel und wo sind zusätzliche Kita- und Schulplätze auf Grund des zusätzlichen Bedarfs neu geschaffen worden ? Gab es Neubauten oder Ergänzungsbauten, wenn ja, wo ? Bitte mit Nennung der jeweiligen Anzahl der Plätze.

Frage 4:

Wie ist der momentane Umsetzungsstand der Bauprojekte?

Antwort zu 1, 2 und 4:

Aufgrund der gewählten Bezugsgröße ist die Frage nicht detailliert zu beantworten. Das elektronische Baugenehmigungsverfahren ist nach Straßen bzw. Hausnummern geordnet und nicht nach Bezirksregionen. Aus diesem Grunde können nur die absoluten Zahlen der genehmigten Wohnungen für den gesamten Bezirk geliefert werden:

2021: 860

2020: 322

2019: 1189

2018: 687

2017: 1077

Frage 3:

Wieviel zusätzlicher Wohnraum, inklusive Flüchtlingsunterkünfte, sind für die nächsten 4 Jahre in den Regionen Tegel, Tegel Süd, Borsigwalde / Freie Scholle und Alt Reinickendorf in Planung oder in Umsetzung? Bitte mit Angabe von Bezirksregion und Ort der Bauvorhaben und Bebauungspläne.

Antwort zu 3:

Die Behörde ist nicht selber Bauherr, sondern abhängig von der Antragstellung von Eigentümerinnen und Eigentümern oder Entwicklerinnen oder Entwicklern. Eine Prognose, welche Anträge gestellt werden, ist nicht möglich. Darüber hinaus führt eine Baugenehmigung nicht zwangsweise unmittelbar zu mehr Wohnraum. Die Genehmigung ist 3 Jahre gültig und kann auf Antrag verlängert werden.

Frage 5:

Wieviel Kita- und Schulplätze müssen auf Grund des Mehrbedarfs neu geschaffen werden? Wieviel Kita- und Schulneubauten bzw. Ergänzungsbauten sind geplant oder befinden sich in Planung? Bitte die Angaben mit Bezirksregion, Ort und Anzahl der Schul- bzw. Kitaplätze, Nennung der Bauvorhaben bzw. Bebauungspläne.

Antwort zu 5:

Um eine bedarfsgerechte Kita- und Schulbauplanung durchführen zu können, hat der Bezirk Reinickendorf in 2016 ein soziales Infrastrukturkonzept (SIko) erarbeitet. Dieses hat als Bezugsgröße die Bezirksregionen. Neben anderen Infrastrukturdaten wurden auch Bestandsdaten für die Kita- und Schulversorgung erhoben. Im nächsten Schritt wurden bezirkliche und private Potenzialflächen ermittelt, sodass auf steigende Bedarfe reagiert werden kann. Da das Land Berlin keine eigenen Kitas betreibt, ist hier die Einbindung von Trägern notwendig. Im Anhang befinden sich die derzeit durchgeführten oder in Planung befindlichen Schulneu- und Schulerweiterungsmaßnahmen des Bezirks Reinickendorf. Derzeit wird das SIko aktualisiert.

Frage 6:

Wie ist der aktuelle Umsetzungsstand, bei den bereits im Bau befindlichen Bauvorhaben? Bitte aufschlüsseln nach Ort, Baubeginn und geplanter Fertigstellung.

Frage 7:

Wie ist der aktuelle Stand des Schulmonitoring inklusive der Evaluierung benötigter Gebäude in Berlin Reinickendorf?

Antwort zu 6. und 7:

Zu diesen Fragen siehe die Tabelle des Schul- und Sportamtes zu Schulneubau- und Schulerweiterungsbaumaßnahmen.

Schul- und Sportamt
Reinickendorf - SchulBauPlan

Schulneu- und Schulerweiterungsbaumaßnahmen

Stand Juni 2022 (VORABZUG)

BSN	Schulname	Schulbausanierung Maßnahme	Prüfung Bedarf/Idee	Prüfung Machbarkeit	Baubeginn	geplant Fertigstellung *Verzögerung	Verzögerung
12G04	Till-Eulenspiegel-Grundschule	Errichtung Ho-MEB			Aug 21	Aug 22	
12G04	Till-Eulenspiegel-Grundschule	Errichtung Typensporthalle	X	X	k.A.	k.A.	
12G05	Kolumbus-Grundschule	Errichtung Typensporthalle			Aug 21	Dez 22	
12G06	Hausotter-Grundschule	Errichtung einer temp. Mensa			1.Q. 2022	1.Q. 2022	X
12G07	Mark-Twain-Grundschule	Errichtung Mensa			2024	2026	X
12G10	Peter-Witte-Grundschule	Erweiterungsbau			2025	2026/27	X
12G11	Ringelnatz-Grundschule	Erweiterungsbau			2023	2025*	
12G14	Alfred-Brehm-Grundschule	Erweiterungsbau			2018	2022*	X
12G15	Hoffmann-von-Fallerleben-GS	Errichtung Ho-MEB			Jul 21	Nov 22	
12G15	Hoffmann-von-Fallerleben-GS	Errichtung Typensporthalle	X	X	Jul 23	Jul 24	X
12G19	Münchhausen-Grundschule	Errichtung einer temp. Mensa			1.Q. 2022	2.Q. 2022	X
12G20	Grundschule am Vierrutenberg	Errichtung Ho-MEB			Sep 21	Jul 22	X
12G20	Grundschule am Vierrutenberg	Errichtung Typensporthalle	X	X	k.A.	k.A.	
12G26	Märkische-Grundschule SES	Errichtung Typensporthalle	X	X	2022	2023	
12G29	Hermann-Schulz-Grundschule	Erweiterungsbau			2025	2026/27	X
12G32	Charlie-Chaplin-Grundschule	Erweiterungsbau			2023	2025*	
12K03	Max-Beckmann-Oberschule	Erweiterungsbau Ho-MEB			Jun 22	Aug 23	X
12K10	Carl-Bosch-Schule	Ausbau und Sanierung			2025	2027/28	X
12Y01	Friedrich-Engels-Gymnasium	Sanierung und Neubau Sporthalle			Jul 05	Jul 05	X
12Y04	Gabriele-von-Bülow-Gymnasium	Erweiterungsbau			2025	2026/27	X
12Gn01	Grundschule Aroser Allee	Neubau			k.A.	k.A.	
12Gn04	C. Pasteur	Neubau			k.A.	k.A.	
12Gn05	Grundschule Senftenberger Ring	Neubau	X		k.A.	k.A.	
12Gn06	GS Münchhausen-Cité-Foch	Neubau			k.A.	2025	
12Gn03	GS Kurt-Schumacher-Quartier	Neubau			k.A.	2028-31	X
12Kn01	ISS Kurt-Schumacher-Quartier	Neubau			k.A.	2028-31	X
12XXX	Förderzentrum Waidmannsdamm	Neubau	X	X	k.A.	k.A.	
12XJ01	Unterrichts-/Lehrgebäude JVS	Neubau			k.A.	k.A.	
12XD01	Interimsstandort als Drehscheibe		X		k.A.	k.A.	
12J04	Interimsstandort auf Ausweichflächen	Interimsstandort	X		k.A.	k.A.	

Berlin, den 23.6.22

In Vertretung

Gaebler

.....

Senatsverwaltung für

Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen