

19. Wahlperiode

**Schriftliche Anfrage**

**des Abgeordneten Gunnar Lindemann (AfD)**

vom 16. August 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 16. August 2022)

zum Thema:

**Bauprojekt Wittenberger Str. 40 der Howoge**

und **Antwort** vom 31. August 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 02. September 2022)

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Gunnar Lindemann (AfD)  
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin  
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t  
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/ 12934  
vom 16.08.2022  
über Bauprojekt Wittenberger Str. 40 der Howoge

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung der Verwaltung:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht in eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Um Ihnen ungeachtet dessen eine Antwort zukommen zu lassen, wurde das Landesunternehmen HOWOGE um Informationen gebeten, die von diesem in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurden.

Frage 1:

Wieviel Parkplätze werden für die 133 Wohnungen neu geschaffen? Falls keine Parkplätze neu geschaffen werden, warum nicht?

Antwort zu 1:

Folgende Anzahl/Verteilung an Stellplätzen ist geplant: 8 oberirdische Stellplätze, 29 in der Tiefgarage.

Frage 2:

Wie wird das Objekt zukünftig konkret an den Straßenverkehr angebunden sein (Zufahrt, Lieferverkehr, usw.)?

Antwort zu 2:

Die vor dem Baugrundstück verlaufende Straße wird für die neue und die bestehenden Nutzungen umgebaut. Dabei wird sichergestellt, dass folgende Anforderungen erfüllt werden können:

- Erschließung Tiefgarage und Querparkplätze auf eigenem Grundstück,
- Zufahrt zum Fahrradkeller,
- Wegeführung für Fußgängerinnen und Fußgänger,
- Feuerwehrezufahrt,
- Durch-/Anfahrt für Müllfahrzeuge.

Berlin, den 31.8.22

In Vertretung

Gaebler

.....

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen