

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Franziska Brychcy und Kristian Ronneburg (LINKE)

vom 30. August 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 31. August 2022)

zum Thema:

Bilanz Sommer-Schulbauoffensive 2022

und **Antwort** vom 14. September 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 15. Sep. 2022)

Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie

Frau Abgeordnete Franziska Brychcy und
Herr Abgeordneter Kristian Ronneburg (Die Linke)
über
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

Antwort
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/13070
vom 30. August 2022
über Bilanz Sommer-Schulbauoffensive 2022

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung der Verwaltung:

Gemäß § 109 Schulgesetz für das Land Berlin (SchulG) obliegt es den bezirklichen Schulträgern, die äußeren Rahmenbedingungen für das Lehren und Lernen in der Schule zu schaffen. Dies beinhaltet den Bau, die Ausstattung und die Unterhaltung der Schulstandorte sowie die Einrichtung von Klassen.

Die Schriftliche Anfrage betrifft zum Teil Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl um eine sachgerechte Antwort bemüht und hat daher die Berliner Bezirke um Stellungnahme gebeten, die bei der nachfolgenden Beantwortung berücksichtigt ist.

1. Wie viele der in Drs. 19/12236 aufgeführten Maßnahmen der Berliner Schulbauoffensive, die während der Sommerferien 2022 ausgeführt werden sollten, konnten erfolgreich abgeschlossen werden/liegen im Zeitplan/werden mit Zeitverzögerungen zum Abschluss gebracht?
2. Was sind die überwiegenden Gründe für Zeitverzögerungen?

Zu 1. und 2.: Die Beantwortung der Fragen 1 und 2 können der beigefügten Anlage 1 entnommen werden.

Pandemiebedingte Lieferengpässe führen zu einem branchenübergreifenden Mangel an Baumaterialien. Zudem führt ein Mangel an qualifiziertem Fachpersonal zu vereinzelt Bauverzögerungen. Trotz der angeführten Herausforderungen wurden während der Sommerferien zahlreiche Umbau-, Sanierungs- und Erweiterungsmaßnahmen begonnen bzw. abgeschlossen.

Berlin, den 14. September 2022

In Vertretung
Alexander Slotty
Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Familie

BSN	Schulname	Maßnahmenkurzbeschreibung	Maßnahme abgeschlossen (ja/nein)	Maßnahme liegt im Zeitplan (ja/nein)	Maßnahme verzögert sich (ja/nein)	Grund für die Verzögerung
Mitte						
01G32	Carl-Kraemer-Grundschule	Gesamtsanierung	nein	ja		
01G47	Miriam-Makeba-Grundschule	Gesamtsanierung	nein	ja		
Friedrichshain-Kreuzberg						
02G18	Nürtingen-Grundschule	Sanierung	nein	ja		
02G26	Lemgo-Grundschule	Sanierung Hofgebäude	nein	ja		
02K09	Albrecht-von-Graefe-Schule	Sanierung von Haus A und B; Sanierung Sporthalle, 5. BA; Abriss und Neubau Sanitärbereich	nein	ja		
02Y04	Georg-Friedrich-Händel-Gymnasium	Innensanierung Schulgebäude	nein	ja		
02Y05	Dathe-Gymnasium	Sanierung Räume 2. BA, Sanierung Sanitär, Schaffung Barrierefreiheit (Aufzug)	ja	ja		
Pankow						
03G17	Grundschule am Weißen See	Grundinstandsetzung und Ausbau	nein	nein		umzusetzende I-Maßnahme mit mehrjähriger Dauer; Verzögerungen durch Material- und Personalmangel möglich
03G28	Hasengrund-Schule	Sanierung/Ausbau Dachgeschoss einschl. Aufzug, Flucht- und Rettungswege, Erneuerung Haustechnik, Außenanlagen, Bereitstellung Container für Baufreiheit	nein	nein		umzusetzende I-Maßnahme mit mehrjähriger Dauer; Verzögerungen durch Material- und Personalmangel möglich
03G36	Elisabeth-Christinen-Grundschule	Ausbau Grundschule durch Generalsanierung und Anbau an das Bestandsgebäude sowie Sporthallensanierung und Neugestaltung Freiflächen	nein	ja		umzusetzende I-Maßnahme mit mehrjähriger Dauer; Verzögerungen durch Material- und Personalmangel möglich
03S10	Marianne-Buggenhagen-Schule	Sanierung und Umbau 2. Gebäude zur Erweiterung Förderzentrum "Körperliche Entwicklung", Außenanlagen	nein	ja		umzusetzende I-Maßnahme mit mehrjähriger Dauer; Verzögerungen durch Material- und Personalmangel möglich
03Y10	Rosa-Luxemburg-Gymnasium	Erweiterung durch Sanierung des Bestandes und durch Anbau einschl. Neugestaltung Freiflächen	nein	ja		umzusetzende I-Maßnahme mit mehrjähriger Dauer; Verzögerungen durch Material- und Personalmangel möglich
03Y13	Felix-Mendelssohn-Bartholdy-Gymnasium	Grundinstandsetzung und standardgerechter Ausbau einschließlich Neubau einer Sporthalle (Standort 1); Denkmalgerechte Instandsetzung des Schulstandorts Pasteurstr. und Neubau einer Sporthalle (Standort 2)	nein	Standort 1 ja / Standort 2 nein		umzusetzende I-Maßnahme mit mehrjähriger Dauer; Verzögerungen durch Material- und Personalmangel möglich
Charlottenburg-Wilmersdorf						
04G04	Joan-Miró-Grundschule	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04G08	Mierendorff-Grundschule	Ergänzungsbau	nein	ja	nein	
04G12	Schinkel-Grundschule	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04G13	Nehring-Grundschule	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04G17	Johann-Peter-Hebel-Grundschule	Erweiterungsbau	nein	ja	nein	
04G19	Grundschule am Rüdesheimer Platz	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04G20	Katharina-Heinroth-Grundschule	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04G21	Halensee-Grundschule	Ergänzungsbau und Schließung der Baulücke für Schule und Kita	nein	ja	nein	
04K02	Friedensburg-Oberschule	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04K06	Schule am Schloss	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04K07	Integrierte Sekundarschule Wilmersdorf	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04K09	Otto-von-Guericke-Schule	Gesamtsanierung; Aufstockung der Sporthalle	nein	ja	nein	
04S07	Comenius-Schule	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04Y01	Schiller-Gymnasium	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04Y03	Sophie-Charlotte-Gymnasium	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	
04Y04	Gottfried-Keller-Gymnasium	Gesamtsanierung	nein	ja	nein	

05G06	Siegerland-Grundschule	Energetische Sanierung	nein	nein	ja	Rechtstreitigkeiten mit Firmen, zusätzliche Ausschreibungen verzögern den Bauablauf
05G11	Robert-Reinick-Grundschule	Umbau und Aufwertung von Kellerräumen;	nein	nein	ja	Einige unvorhergesehene Umstände im Bauablauf, nachträgliche Berücksichtigung bzw. Umsetzung von Anforderungen des Denkmalschutz
05G21	Paul-Moor-Grundschule	Umbau und Sanierung der Schulanlage; Sanierung Schulgebäude 2. BA	nein	nein	ja	Firmen konnten auf Grund von Arbeitsauslastungen nicht vor Ort sein.
05K04	Heinrich-Böll-Oberschule	Sanierung Sporthalle (BA Fassade, BA Innensanierung)	nein	nein	ja	Erheblicher Mehraufwand an Sanierungsleistungen
05K09	Schule am Staakener Kleeblatt	Erweiterung und Umbau; Sanierung Haus 1	nein	nein	ja	Finanzierungsklärungen verzögern die Maßnahme
05S03	Schule am Gartenfeld	Energetische Aufwertung, Umbau und Sanierung	nein	ja	nein	
Steglitz-Zehlendorf						
06G01	Nord-Grundschule	Mensaerweiterung	nein	nein	ja	Hohe Angebotspreise führen zu Aufhebung und Wiederholungen der Ausschreibungen
06G04	Erich-Kästner-Grundschule	Sicherung Grundschulemaßnahmen Heizung Grundschulekeller-Schornstein	nein	ja	nein	
06G06	Mühlenau-Grundschule	Sporthalle, statische Sanierung Dach	nein	ja	nein	
06G08	Schweizerhof-Grundschule	Schadstoffsanierung Sporthalle	nein	ja	nein	
06G09	Dreilinden-Grundschule	Sanierung Sportboden, Regenentwässerung, Vordach Sporthalle	nein	ja	nein	
06G21	Paul-Schneider-Grundschule	Sanierung Fenster 1.BA	nein	ja	nein	
06G22	Giesensdorfer Grundschule	Erweiterung (Ersatzbau)	nein	nein	nein	Lieferengpässe, Kündigung Auftragnehmer wg. Fehlender Vertragserfüllung
06G29	Grundschule am Karpfenteich	Brandschutzmaßnahmen, Altbau	nein	ja	nein	
06S03	Peter-Frankenfeld-Schule	Sanierung Dachterrasse	nein	ja	nein	
06Y01	Schadow-Gymnasium	Brandschutzertüchtigung Bestandsstüren, Haus 2; Sporthalle, statische Sanierung Dach	nein	ja	nein	
06Y03	Arndt-Gymnasium	Brandschutzmaßnahmen, Altbau	nein	nein	ja	Notwendige Überarbeitung Brandschutznachweis
Tempelhof-Schöneberg						
07G26	Grundschule im Taunusviertel	Sanierung Sporthalle/ Feuchteschäden	nein	ja		
07Gn02	Campus Teske Schule	Reaktivierung Grundschule, 2.BA - Neubau Sportplatz; Baufeldfreimachung, Rückbau / Neubau Sportplatz	nein	ja		
07K01	Sophie-Scholl-Schule (Staatliche Europaschule Berlin)	Diverse Teilsanierungen - Ganztagsbereich, Hausalarmanlage, Brandschutzklappen, Sicherheitsbeleuchtung, Aufzug, Sportböden	nein	ja		
07K03	Gustav-Heinemann-Oberschule	Ersatzneubau	nein	ja		
07K04	Theodor-Haubach-Schule	Diverse Teilsanierungen (Brandschutz, Sanitär)	nein	ja		
07K06	Georg-von-Giesche-Schule	Sanierung NaWi-Räume und Einfriedung	nein	ja		
07K13	Schule am BerLinickeplatz	Diverse Teilsanierungen - Dachgeschoss, Erneuerung Heizkessel	nein	ja		
07Y03	Rheingau-Gymnasium	Sanierung Doppelsporthalle	nein	ja		
07Y05	Luise-Henriette-Gymnasium	Sanierung, Umbau und Erweiterung (Dachausbau)	nein	ja		
07Y09	Georg-Büchner-Gymnasium	Sanierung Sporthallenboden/ Entwässerung	nein	ja		
Neukölln						
08G13	Bruno-Taut-Schule	Sanierung Sanitärräume	nein	nein	ja	Bei der Ausschreibung der Haustechnik hat sich keine Firma gefunden, somit hat sich der 1. BA um 7 Monate verschoben, ab dann im (neuen) Zeitplan
08G27	Oskar-Heinroth-Schule	Sanierung Dach	nein	nein	ja	Verzögerung, weil Material nicht lieferbar war und zu spät eintraf. Der geplante Baubeginn im Dezember war nicht möglich.
08G33	Schule am Fliederbusch	Sanierung Außen- und Spielflächen	nein	ja	nein	Der 1. Bauabschnitt, Hortbereich, ist so gut wie fertiggestellt und in Teilen freigegeben. Der 2. Bauabschnitt befindet sich in der Umsetzung. Die Ausschreibung des 3. Bauabschnitts befindet sich in der Vorbereitung.

08K04	Heinrich-Mann-Schule	Sanierung Sporthalle	nein	nein	ja	Im Zuge der Überprüfung der Tragkonstruktion nach dem Brand in der baugleichen Halle der Clay-Schule wurde festgestellt, dass die Verankerungen der Tragkonstruktion in der Bauphase nicht korrekt ausgeführt wurden und nachgebessert werden müssen. Weiterhin gibt es Bauverzögerungen durch Mehrkostenforderungen der beauftragten Firmen.
08K05	Clay-Schule	Sanierung Sporthalle	nein	nein	ja	Nach einem Brand wurde im Zuge der Untersuchung der Tragkonstruktion festgestellt, dass die Verankerungen der Tragkonstruktion in der Bauphase nicht korrekt ausgeführt wurden und nachgebessert werden müssen.
08K06	Fritz-Karsen-Schule	Sanierung der Außen- und Spielflächen der Filiale	nein	nein	ja	Die Vergabe der weiteren Leistungen verzögert sich aufgrund eines Wechsels in der Projektleitung. Fertiggestellt ist die Einfriedung, ein Holzpodest und der Bolzplatz. Die restlichen Leistungen befinden sich z.Zt. In der Vergabe.
08K08	Gemeinschaftsschule auf dem Campus Rütli	Sanierung des Hauptgebäudes, der Mensa und der Sporthalle (2. BA); Anschlussfinanzierung des Mensaneubaus; Herstellung der Außenanlagen; Erweiterung der Außenanlagen	nein	nein	ja	Die Anschlussfinanzierung musste nach einem langen Antragsverfahren zunächst sicher gestellt werden, bevor die Restleistungen ausgeführt werden können.
08K12	Kepler-Schule	Sanierung des Schulgebäudes	nein	nein	ja	Infolge der vorläufigen Haushaltswirtschaft konnte erst ab Mitte Juli die Ausschreibung für die Tragwerksplanung erfolgen. Weiterhin musste ein Ausweichstandort gefunden werden, da auf dem Grundstück der Kepler-Schule keine Möglichkeiten vorhanden sind, die Baumaßnahme aber ohne Freizug nicht umsetzbar ist.
08S07	Schule am Bienwaldring	Brandschutzmaßnahmen, Schaffung Barrierefreiheit (Aufzug)	nein	nein	ja	Durch die Insolvenz des Planers wird der Umfang der Baumaßnahme reduziert und nach Beauftragung eines neuen Planers neu aufgesetzt bzw. fortgeführt
Treprow-Köpenick						
09G06	Melli-Beese-Schule	Erweiterungsbau, Komplettsanierung Bestand, Sanierung Schulfreiflächen und Errichtung von Interimsstandort	nein	nein	ja	Verzögerte Fertigstellung der Bauplanungsunterlagen aufgrund von zusätzlich erforderlichen Bauwerksuntersuchungen
09G22	Schule an der Wuhlheide	Sanierung Räume, Sanitär, Brandschutzmaßnahmen, Schaffung Barrierefreiheit	nein	nein	ja	Planungsbüro für Gebäudeplanung insolvent.
09G25	Muggelschloßchen-Schule	Barrierefreie Erschließung und Umsetzung Brandschutzmaßnahmen	nein	nein	ja	Bauzeitverschiebungen infolge von Materialengpässen
09G26	Schule an den Püttbergen	Sanierung Dach, Brandschutzmaßnahmen	ja	ja	nein	
09G27	Friedrichshagener Schule	Neubau Mehrzweck-/Speiseraum; behindertengerechte Erschließung Sporthalle	nein	ja	nein	
09K06	Hans-Grade-Schule	Ausbau und Erweiterung des Schulstandortes einschl. Anbau eines Mehrzweckraums/Aula	nein	ja	nein	
Marzahn-Hellersdorf						
10G01	Paavo Nurmi Grundschule	Sanierung Schulsporthalle; 12689, Schorfheidestraße 42	ja	ja	nein	
10G16	Grundschule am Fuchsberg	Errichtung Modularer Ergänzungsbau; 12683, Apfelwicklerstr. 4/6	ja	ja	nein	Restarbeiten Außenanlagen
10G22	Kolibri-Grundschule	Errichtung eines Interimsstandortes auf einer Ausweichfläche; 12627, Schönwalder Str. 9, Louis-Lewin-Straße (Süd)	ja	ja	nein	Restarbeiten Außenanlagen
10G36	36. Grundschule	Errichtung eines Interimsstandortes auf einer Ausweichfläche; 12627, Naumburger Ring, Louis-Lewin-Straße (Nord)	ja	ja	nein	Restarbeiten Außenanlagen
10G11	Grundschule an der Mühle	Errichtung eines Interimsstandortes auf dem Schulgrundstück; 12685, Kienbergstr. 59	ja	ja	nein	Restarbeiten Außenanlagen
10G13	Johann-Strauß-Grundschule	Mensaneubau, 12683, Cecilienstraße 81	nein	ja	nein	
		Abriss Schulgebäude+ Turnhalle; 12687 Landsberger Allee 467 für MFR				

10G08	Wilhelm-Busch-Grundschule	Erneuerung der Passiven Infrastrukturverkabelung (PIV)	nein	ja	nein	
10G19	Bücherwurm-Schule am Weiher	Sanierung Hortgebäude inkl. Brandschutzmaßnahmen, Schaffung Barrierefreiheit, Sanitär	nein	ja	nein	
10G25	Grundschule am Schleipfuhl	Sanierung Schulgebäude, Brandschutz und Ausgabeküche	nein	ja	nein	
10G31	Franz-Carl-Achard-Grundschule	Sanierung Mensagebäude	nein	nein	ja	Materiallieferengpässe
10G33	Ulmen-Grundschule	Umbau TH-Einbau Küchen- und Mensabereich, Schaffung von Klassenräumen, Sanierung und Anpassung Sanitärbereich	nein	nein	ja	Materiallieferengpässe
10Y02	Otto-Nagel-Gymnasium	Sanierung Schulhof	nein	ja	nein	
Lichtenberg						
11G12	Lew-Tolstoj-Schule	Erweiterung eines Grundschulgebäudes, Neubau einer Sporthalle und Sanierung der Außenanlagen	Gebäude: ja Außenanlagen: nein	ja	nein	
11K10	Grüner Campus Malchow	Sanierung der Außenanlagen, 2. BA	ja			
11S06	Selma-Lagerlöf-Schule	Aufwertung Schulhof - 2. BA	nein	nein	ja	Unzureichende Firmenkapazität
Reinickendorf						
12G09	Grundschule an der Peckwisch	Deckensanierung inkl. Digitalpakt 2+3. BA	2. BA fertig / 3. BA hat begonnen	ja	nein	
12G14	Alfred-Brehm-Grundschule	Erweiterung des Schulstandortes	nein	nein	ja	Probleme in der Ausführungskette aufgrund von Personalmangel bei den ausführenden Firmen.
12G23	Victor-Gollancz-Grundschule	Deckensanierung inkl. Digitalpakt, Anbau	nein	ja	nein	
12G26	Märkische Grundschule	Brandschutzmaßnahmen, Sanierung Unterdecken, Fenster, Fassade, Fassade Sporthalle und Hort	nein	ja	nein	
12Y02	Europäisches Gymnasium Bertha-von-Sultner	Sanierung des Sportplatzes	nein	ja	nein	
12Y08	Thomas-Mann-Gymnasium	Gesamtsanierung der Heizungsleitungen und Unterdecken; Sanierung Sporthallen	nein	nein	ja	Aufgrund der derzeit angespannten baukonjunkturellen Lage kommt es zu Verzögerungen in der Ausführung der Bauleistungen.