

**19. Wahlperiode**

**Schriftliche Anfrage**

**der Abgeordneten Katharina Günther-Wünsch (CDU)**

vom 08. September 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 09. September 2022)

zum Thema:

**Zweiter Abschnitt Bauvorhaben Lübzer Straße**

und **Antwort** vom 26. September 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 27. Sep. 2022)

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Frau Abgeordnete Katharina Günther-Wünsch (CDU)  
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin  
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t  
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 13 153  
vom 08. September 2022  
über Zweiter Abschnitt Bauvorhaben Lübzer Straße

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung der Verwaltung:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Fragen zukommen zu lassen und hat daher das Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf um eine Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurde. Sie wird nachfolgend wiedergegeben.

Frage 1:

Wie ist der Zeit-Maßnahmen-Plan für den zweiten Bauabschnitt des Bauvorhaben „Lübzer Straße“ in 12623 Berlin?

Antwort zu 1:

In 2022 ist kein zweiter Bauabschnitt geplant. Daher gibt es derzeit auch keinen Zeit-Maßnahmen-Plan.

Frage 2:

Wie ist der Fortschritt der aktuellen Baumaßnahme in der „Lübzer Straße“?

Antwort zu 2:

Aktuell findet keine Baumaßnahme in der Lübzer Straße statt. Es kann daher keine Auskunft zu Fortschritten erteilt werden.

Frage 3:

Wurde eine Submission für den zweiten Bauabschnitt durchgeführt?

Antwort zu 3:

Nein.

Frage 4:

Wie hoch sind die geplanten Kosten für den zweiten Bauabschnitt?

Antwort zu 4:

Für dieses Jahr wird es keine weitere Planung für den zweiten Bauabschnitt geben. Aufgrund der Zunahme von Preissteigerungen und Preisschwankungen ist es zurzeit nicht möglich, die Kosten für ein zukünftiges Bauvorhaben realistisch zu ermitteln.

Frage 5:

Ist die Finanzierung für den zweiten Bauabschnitt gesichert?

Antwort zu 5:

Nein.

Frage 6:

Werden die Anwohner beim zweiten Bauabschnitt beteiligt?

Antwort zu 6:

Sobald die Finanzmittel zur Verfügung stehen und eine weitere Planung begonnen werden kann, werden auch die Anwohner beteiligt.

Frage 7:

Ist eine Beteiligung schon erfolgt, wenn nein, wann ist dies vorgesehen?

Antwort zu 7:

Nein, siehe Antwort auf die Frage 6.

Frage 8: Gibt es für die weiteren Baumaßnahmen Planskizzen und können diese angefügt werden?

Antwort zu 8:

Nein.

Berlin, den 26.09.2022

In Vertretung

Gaebler

.....

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen