

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Katalin Gennburg (LINKE)

vom 04. Oktober 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 05. Oktober 2022)

zum Thema:

Alexander Tower am Alexa

und **Antwort** vom 21. Oktober 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 24. Oktober 2022)

Senatsverwaltung für Finanzen

Frau Abgeordnete Katalin Gennburg (LINKE)

über
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/13455
vom 04.10.2022
über Alexander Tower am Alexa

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Was ist der aktuelle Stand zum Baufortschritt des Hochhausprojektes „Alexander Tower“ neben dem Einkaufszentrum Alexa?

Zu 1.: Das Bauvorhaben „Alexander Tower“ wird von einem privaten Bauträger verantwortet und durchgeführt. Der Baufortschritt kann öffentlich über eine Webcam (<https://portal1391.webcam-profi.de/> Stand: 18.10.2022) eingesehen werden.

2. Welche vertraglichen Verpflichtungen sind zwischen Investor und Land Berlin (vertreten durch die Berliner Immobilienmanagement GmbH) vereinbart?
3. Welche vertraglichen Verpflichtungen werden vom Investor derzeit nicht eingehalten?
4. Welche Folgen hat die fehlende Einhaltung der Fristen?
5. Welche Vertragsstrafen wurden bereits verhängt?
6. Wann und unter welchen Voraussetzungen kann das Grundstück an das Land Berlin zurückfallen?

Zu 2. – 6.: Es handelt sich um ein vertrauliches Vermögensgeschäft. Die erbetenen Auskünfte können daher nicht im Rahmen der Beantwortung einer schriftlichen Anfrage erteilt werden. Die parlamentarischen Informations- und Beteiligungsrechte betreffs Vermögensgeschäften werden grundsätzlich im Rahmen des Unterausschusses Vermögensverwaltung des Hauptausschusses gewahrt.

Berlin, den 21. Oktober 2022

In Vertretung

Barbro Dreher
Senatsverwaltung für Finanzen