

**19. Wahlperiode**

**Schriftliche Anfrage**

**des Abgeordneten Adrian Grasse (CDU)**

vom 13. Oktober 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 18. Oktober 2022)

zum Thema:

**Preissteigerungen bei Wohnheimplätzen für Studentinnen und Studenten**

und **Antwort** vom 28. Oktober 2022 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 01. November 2022)

Senatsverwaltung für Wissenschaft,  
Gesundheit, Pflege und Gleichstellung

Herrn Abgeordneten Adrian Grasse (CDU)

über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

## **A n t w o r t**

**auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/13 609**

**vom 13. Oktober 2022**

**über Preissteigerungen bei Wohnheimplätzen für Studentinnen und Studenten**

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung der Verwaltung:

Die Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht ohne Beziehung des Studierendenwerks Berlin beantworten kann. Es wurde daher um Stellungnahme gebeten.

1. Wie haben sich die Gesamteinnahmen des Studierendenwerks in den vergangenen zehn Jahren entwickelt? Aufgeschlüsselt nach Kalenderjahren.

Zu 1.:

Die entsprechenden Daten befinden sich in der Tabelle im Anhang.

2. Wie haben sich die Einnahmen, die das Studierendenwerk selbst erwirtschaftet hat, in den vergangenen zehn Jahren entwickelt und welchem prozentualen Anteil, gemessen an allen Einnahmen, entspricht dies? Aufgeschlüsselt nach Kalenderjahren.

Zu 2.:

Die entsprechenden Daten befinden sich in der Tabelle im Anhang.

3. Wie haben sich die Mieteinnahmen des Studierendenwerks in den vergangenen zehn Jahren entwickelt? Aufgeschlüsselt nach Kalenderjahren.

Zu 3.:

Die entsprechenden Daten befinden sich in der Tabelle im Anhang.

4. Wie haben sich die Mietpreise für Wohnheimplätze des Studierendenwerks in den vergangenen zehn Jahren entwickelt? Aufgeschlüsselt nach Kalenderjahren und unter Angabe der prozentualen Steigerungen.

Zu 4.:

Die entsprechenden Daten befinden sich in der Tabelle im Anhang.

5. Welche finanziellen Mittel hat das Studierendenwerk in den vergangenen zehn Jahren für den Bau und die Sanierung von Wohnheimen erhalten? Aufgeschlüsselt nach Kalenderjahren.

Zu 5.:

Die entsprechenden Daten befinden sich in der Tabelle im Anhang.

6. Welche finanziellen Mittel hat das Studierendenwerk in den vergangenen zehn Jahren für den Bau und die Sanierung von Wohnheimen bzw. die Schaffung von Wohnheimplätzen verausgabt? Aufgeschlüsselt nach Kalenderjahren und unter Angabe der Ausschöpfungsquote.

Zu 6.:

In der Tabelle im Anhang ist die Verwendung der öffentlichen Mittel aufgeführt. Das Studierendenwerk hat zudem in den letzten Jahren aus Eigenmitteln Wohnheimplätze saniert und zusätzliche Wohnheimplätze geschaffen.

7. Wie viele zusätzliche Wohnheimplätze für Studentinnen und Studenten sind dadurch entstanden? Aufgeschlüsselt nach Kalenderjahren.

Zu 7.:

In der Tabelle im Anhang ist nur die Schaffung neuer Plätze unter Verwendung öffentlicher Mittel aufgeführt. Das Studierendenwerk hat zudem in den letzten Jahren aus Eigenmitteln Wohnheimplätze saniert und zusätzliche Wohnheimplätze geschaffen.

8. Wie hat sich die Anzahl der vom Studierendenwerk insgesamt angebotenen Wohnheimplätze für Studentinnen und Studenten in den vergangenen zehn Jahren entwickelt? Aufgeschlüsselt nach Kalenderjahren.

Zu 8.:

Die entsprechenden Daten befinden sich in der Tabelle im Anhang.

Berlin, den 28. Oktober 2022

In Vertretung  
Dr. Thomas Götz  
Senatsverwaltung für Wissenschaft,  
Gesundheit, Pflege und Gleichstellung

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
<b>1. Gesamteinnahmen in Euro</b>	80.868.107	83.288.772	86.943.612	88.203.409	90.727.033	95.676.786	96.679.279	97.976.851	98.271.279	101.917.651
<b>2. Eigene erwirtschaftete Einnahmen in Euro</b>	58.398.401	60.795.126	63.878.943	64.789.415	70.410.989	75.556.866	76.062.439	75.797.899	62.607.663	62.467.080
Anteil an Gesamteinnahmen in Prozent	72,2%	73,0%	73,5%	73,5%	77,6%	79,0%	78,7%	77,4%	63,7%	61,3%
<b>3. Mieteinnahmen in Euro</b>	22.480.774	23.125.648	24.787.713	25.094.700	25.241.492	26.029.421	27.337.742	29.204.095	29.501.352	30.587.706
<b>4. Durchschnittsmiete in Euro per Monat?</b>	199	204	211	217	220	227	241	251	264	269
Entwicklung in Prozent		2,5%	3,4%	2,8%	1,4%	3,2%	6,2%	4,4%	5,1%	1,7%
<b>5. Erhalt von Mitteln für Bau und Sanierung in Euro</b>						68.920	137.840	734.671	667.000	667.000
<b>6. Verwendung der Mittel für Bau und Sanierung</b>								941.431	667.000	667.000
<b>7. Zusätzliche Wohnheim-Plätze</b>								50		
<b>8. Anzahl Wohnheimplätze</b>	9.447	9.410	9.390	9.378	9.399	9.428	9.443	9.175	9.200	9.189