

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Stefan Förster (FDP)

vom 23. Februar 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 23. Februar 2023)

zum Thema:

Neubau der Freiwilligen Feuerwehren in Müggelheim und Wilhelmshagen

und **Antwort** vom 02. März 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 13. März 2023)

Senatsverwaltung für Inneres, Digitalisierung und Sport

Herrn Abgeordneten Stefan Förster (FDP)
über
den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

Antwort
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/14946
vom 23. Februar 2023
über Neubau der Freiwilligen Feuerwehren in Müggelheim und Wilhelmshagen

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand bei den Planungen zum Neubau der Freiwilligen Feuerwehren in Müggelheim und Wilhelmshagen? Welche Verfahrensschritte wurden jeweils schon abgearbeitet und welche stehen noch an?

Zu 1.:

Für den Ersatzneubau der Freiwilligen Feuerwehr (FF) Wilhelmshagen werden derzeit die Bauplanungsunterlagen (Leistungsphase 3-4 (LP)) erstellt. Der Ersatzneubau der FF Müggelheim befindet sich in der Vorplanung (LP 1-2). Wie der nachstehenden Tabelle zu entnehmen ist, stehen die Verfahrensschritte Baugenehmigung, Ausführungsplanung, Durchführung bis zur Fertigstellung noch aus.

Verfahrensschritte:	FF Wilhelmshagen	FF Müggelheim
Vorplanungsunterlagen (VPU) LP 1-2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Bauplanungsunterlagen (BPU) LP 3-4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Baugenehmigung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ausführungsplanung LP 5-7	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Durchführung LP 8-9	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Fertigstellung / Inbetriebnahme	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2. Sind die Grundstücksfragen für den Neubau abschließend geklärt? Wenn nein, woran hakt es noch?

Zu 2.:

Ja.

3. In welchem Fachvermögen befinden sich die künftigen Grundstücke?

Zu 3.:

Das Grundstück für den Ersatzneubau der FF Wilhelmshagen (Fürstenwalder Allee, Berlin Treptow-Köpenick) befindet sich im Sondervermögen der Immobilien des Landes Berlin (SILB). Das Grundstück für den Ersatzneubau der FF Müggelheim (Oderheimerstraße, Berlin Treptow-Köpenick) befindet sich derzeit noch im Fachvermögen des Bezirks. Die Übertragung in das SILB wurde angestoßen und von der Senatsverwaltung für Finanzen federführend betrieben.

4. Welche Verfahrensschritte sollen bis wann abgewickelt werden, damit die Wachen bald entstehen können?

Zu 4.:

Zum aktuellen Planungszeitpunkt können noch keine konkreten Angaben zum weiteren Planungsverlauf erfolgen, siehe auch Antwort zu Frage 1. Der Neubau der FF Wilhelmshagen wird voraussichtlich im 4. Quartal 2025 fertiggestellt, der Neubau der Müggelheim voraussichtlich im 4. Quartal 2026.

5. Mit welchen Kosten wird jeweils gerechnet und wie wird die Finanzierung sichergestellt? Sind Mehrkosten bereits berücksichtigt?

Zu 5.:

Beide Maßnahmen sollen aus dem Haushalt der Berliner Feuerwehr finanziert werden (Kapitel/Titel 0565/89120). Zum Zeitpunkt der Haushaltsplanaufstellung 2022/2023 wurde von Errichtungskosten je Wache in Höhe von 7,5 Mio. Euro ausgegangen. Auf Grund der aktuellen Marktlage sind Mehrkosten zu erwarten, die genaue Höhe wird sich erst zum Zeitpunkt der Vergabe beziffern lassen. Die Mehrkosten sollen bei der Aufstellung der Finanzplanung 2023-2027 berücksichtigt werden.

Berlin, den 2. März 2023

In Vertretung

Dr. Ralf Kleindiek
Senatsverwaltung für Inneres, Digitalisierung und Sport