

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Kristian Ronneburg (LINKE)

vom 03. März 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 06. März 2023)

zum Thema:

Hochhausbau am Kastanienboulevard in Hellersdorf

und **Antwort** vom 13. März 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 14. März 2023)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Kristian Ronneburg (Linke)
über

den Präsidenten des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/15026

vom 03. März 2023

über Hochhausbau am Kastanienboulevard in Hellersdorf

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft teilweise Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Um Ihnen ungeachtet dessen eine Antwort zukommen zu lassen, wurde das landeseigenen Wohnungsunternehmen GESOBAU AG um Informationen gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurden. Sie werden nachfolgend wiedergegeben.

Frage 1:

Die GESOBAU hat vor dem Landgericht Berlin Klage eingereicht, um den Hochhausbau am Kastanienboulevard weiter vorantreiben zu können. Welche Ergebnisse brachte die für den 10.2.2023 angesetzte mündliche Verhandlung?

Frage 2:

Wann werden die Arbeiten am Hochhaus weitergehen können?

Frage 3:

Wann wird der Bau fertiggestellt werden können?

Frage 4:

Wann wird der Bau bezugsfertig sein?

Antwort zu 1, 2, 3 und 4:

Die GESOBAU AG teilt mit, dass am 10. Februar 2023 vor dem Landgericht Berlin, Kammer für Handelssachen, über die von der GESOBAU AG eingereichte Klage verhandelt wurde. Nach der vom Gericht im Termin geäußerten vorläufigen Einschätzung folgt dieses der Rechtsauffassung der GESOBAU AG. Der Termin zur Verkündung einer Entscheidung wurde auf Ende April vom Gericht festgelegt. Nach der Verkündung des Urteils können, nach Bestandsaufnahme auf der Baustelle, die Fragen zum weiteren Bauablauf beantwortet werden.

Berlin, den 13.03.2023

In Vertretung

Gaebler

.....

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen