

**19. Wahlperiode**

## **Schriftliche Anfrage**

**des Abgeordneten Prof. Dr. Martin Pätzold (CDU)**

vom 18. April 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 19. April 2023)

zum Thema:

**Transparenz herstellen: Wie geht es beim Bauprojekt in der Wiecker Straße weiter?**

und **Antwort** vom 26. April 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 02. Mai 2023)

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Prof. Dr. Martin Pätzold (CDU)  
über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin  
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/ 15309  
vom 18. April 2023

über Transparenz herstellen: Wie geht es beim Bauprojekt in der Wiecker Straße weiter?

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft teilweise Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher das landeseigene Wohnungsunternehmen HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH um eine Stellungnahme gebeten. Die Stellungnahme der HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH zu einzelnen Teilaspekten wurde in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt.

Frage 1:

Warum wurde die Fällgenehmigung für die Bäume in der Wiecker Straße nicht erteilt?

Frage 2:

Ist es korrekt, dass es artenschutzrechtliche Herausforderungen gibt, die der Innenhofbebauung in der Wiecker Straße entgegenstehen?

Frage 3:

Wird die HOWOGE wegen umweltpolitischer Themen die Innenhofbebauung dort nicht mehr weiterverfolgen?

Antwort zu 1, 2 und 3:

Das Neubauprojekt wird nicht in einem Innenhof, sondern als straßenbegleitendes Gebäude entstehen. Es wurde sowohl eine Baugenehmigung als auch eine Fällgenehmigung erteilt.

Laut gutachterlicher Expertise liegen keine wesentlichen artenschutzrechtlichen Herausforderungen vor.

Frage 4:

Wurde der aktuelle Sachstand an die Anwohner kommuniziert? Wenn „ja“, wie? Wenn „nein“, warum nicht?

Antwort zu 4:

Durchgeführte und geplante Partizipations- und Beteiligungsverfahren sowie weitere Informationen sind grundsätzlich auf der Webseite der HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH, hier im Konkreten unter dem nachfolgenden Link auffindbar:

<https://www.howoge.de/wohnungsbau/partizipation/wiecker-strasse.html>.

Berlin, den 26.04.2023

In Vertretung

Gaebler

.....

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen