

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Harald Laatsch (AfD)

vom 13. Juni 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 13. Juni 2023)

zum Thema:

Bauprojekte ausschließlich für den Bezug durch Migranten

und **Antwort** vom 03. Juli 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 03. Juli 2023)

Senatsverwaltung für Arbeit, Soziales, Gleichstellung,
Integration, Vielfalt und Antidiskriminierung

Herrn Abgeordneten Harald Laatsch (AfD)

über
die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei – G Sen –

Antwort

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/15805

vom 13. Juni 2023

über Bauprojekte ausschließlich für den Bezug durch Migranten

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkungen der Verwaltung: Bauprojekte ausschließlich für den Bezug durch Migrantinnen und Migranten sind dem Senat nicht bekannt. Aus der Fragestellung des Abgeordneten lässt sich erkennen, dass nach den Modularen Unterkünften für Flüchtlinge (MUF) gefragt wird. Auf diese Bauprojekte bezieht sich im Folgenden die Beantwortung.

1. Wie viele Bauprojekte gibt es aktuell ausschließlich für den Bezug von Migranten unabhängig der Bauausführung (nach allgemeinem Städtebaurecht, nach besonderem Städtebaurecht und nach den Sonderregelungen für Flüchtlingsunterkünften) von den Landeseigenen Wohnungsbaugesellschaften oder Dritten in Berlin? Aufgeschlüsselt nach Bezirk, Datum der Fertigstellung, Bauprojekt und Anzahl der Wohneinheiten.

3. Wie viele Bauprojekte dieser Art sind unabhängig der Bauausführung aktuell in der Bauphase? Aufgeschlüsselt nach Bezirk, Datum der Fertigstellung, Bauprojekt und Anzahl der Wohneinheiten.

4. Wie viele Bauprojekte dieser Art sind unabhängig der Bauausführung aktuell in Planung? Aufgeschlüsselt nach Bezirk, Datum der Fertigstellung, Bauprojekt und Anzahl der Wohneinheiten

Zu Frage 1, 3 und 4.: In der nachfolgenden Übersicht werden die sich in Planung oder Bau befindlichen MUF-Standorte aufgeschlüsselt nach Bezirken dargestellt. Entsprechend der grundlegenden Senatsbeschlüsse vom 23.02.2016 und vom 27.03.2018 werden MUF nach

Plätzen für die Belegung durch geflüchtete Menschen klassifiziert. Die Belegung eines Appartements bzw. einer Wohnung erfolgt im Regelfall mit mehr Personen, als auf dem Wohnungsmarkt üblich. Daher werden vom LAF für die MUFs Kapazitäten nach max. unterzubringender Personenanzahl angegeben.

Die vorgenannten Senatsbeschlüsse geben nach Nutzung der MUFs durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten (LAF) die Nachnutzung als Wohnungen vor. Die MUFs 1.0 verfügen zum größten Teil über gemeinschaftliche Nutzung von Küchen- und Sanitäranlagen, so dass für die Nachnutzung als Wohnungen größtenteils umfangreiche bauliche Anpassung für die Wohnnutzung erforderlich sind. Mit dem Beschluss MUF 2.0 wurde die Errichtung von MUFs in Appartement- oder Wohnungsstruktur festgelegt.

Bezirk	Bauprojekt, Laufende Nummer	(Geplante) Kapazität in Plätzen	Fertig- stellungs- datum (baulich)	in Planung	im Bau
Charlotten- burg- Wilmers- dorf	1	576	31.12.2023		X
Friedrichs- hain- Kreuzberg	2	300	31.12.2026	X	
	3	265	Errichtung nicht absehbar.	X	
Lichten- berg	4	500	31.12.2026	X	
Mitte	5	244	31.12.2026	X	
Mitte	6	300	Errichtung nicht absehbar	X	
Neukölln	7	320	31.12.2024	X	
	8	237	Ab 2024		X
Pankow	9	336	30.06.2025	X	
	10	422	31.10.2025	X	
	11	320	31.12.2023		X
Reinicken- dorf	12	215	Errichtung nicht absehbar	X	
Spandau	13	566	30.04.2024		X
	14	500	31.12.2028	X	

Tempelhof-Schöneberg	15	500	30.06.2025	X	
	16	454	31.12.2026	X	
	17	300	31.12.2025	X	
Treptow-Köpenick	18	303	31.12.2023		X
	19	500	30.06.2028	X	
	20	480	31.05.2023		X

Aus dem Senatsbeschluss vom 23.02.2016 ist die Benennung eines Ersatzstandortes durch den Bezirk Treptow-Köpenick noch offen. Aus dem Senatsbeschluss vom 27.03.2018 ist die Benennung eines Ersatzstandortes jeweils durch den Bezirk Steglitz-Zehlendorf und durch den Bezirk Reinickendorf noch offen.

2. Wie viele Bauprojekte dieser Art wurden unabhängig der Bauausführung seit 2016 fertiggestellt? Aufgeschlüsselt nach Bezirk, Datum der Fertigstellung, Bauprojekt und Anzahl der Wohneinheiten.

Zu 2.: In der nachfolgenden Übersicht werden die bisher in Betrieb genommenen MUFs nach Bezirken aufgeschlüsselt dargestellt:

Bezirk	Bauprojekt, Laufende Nummer	Kapazität	Fertigstellungsdatum (baulich)
Charlottenburg-Wilmersdorf	1	197	31.10.2021
	2	152	02.12.2021
Lichtenberg	3	380	16.06.2022
	4	291	15.05.2017
	5	405	30.06.2018
	6	444	01.12.2017
Marzahn-Hellersdorf	7	444	01.09.2017
	8	431	31.08.2020
	9	440	31.01.2017
	10	437	28.04.2017
	11	437	31.12.2016
	12	201	31.01.2022
Neukölln	13	215	15.05.2018
	14	88	19.08.2021
Pankow	15	194	02.11.2020
	16	448	31.08.2018
	17	133	27.11.2000
	18	450	24.07.2017
Reinickendorf	19	222	18.01.2017

	20	379	25.08.2020
	21	388	04.07.2018
Spandau	22	320	17.07.2017
	23	258	30.07.2021
Steglitz- Zehlendorf	24	477	31.01.2020
	25	384	15.12.2018
	26	436	15.10.2018
	27	187	07.05.2021
Treptow- Köpenick	28	303	11.02.2019
	29	430	17.12.2021

Berlin, den 03. Juli 2023

In Vertretung

Aziz B o z k u r t

Senatsverwaltung für Arbeit, Soziales, Gleichstellung,
Integration, Vielfalt und Antidiskriminierung