

**19. Wahlperiode**

**Schriftliche Anfrage**

**des Abgeordneten Andreas Otto (GRÜNE)**

vom 30. Juni 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 30. Juni 2023)

zum Thema:

**Projekte landeseigener Wohnungsbauunternehmen im Nachbarland  
Brandenburg**

und **Antwort** vom 17. Juli 2023 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 18. Juli 2023)

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Andreas Otto (Grüne)

über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/16016

vom 30.06.2023

über Projekte landeseigener Wohnungsbauunternehmen im Nachbarland Brandenburg

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Frage 1:

Welche der landeseigenen Unternehmen degewo, Gesobau, Gewobag, WBM, Stadt&Land, Howoge sowie berlinovo sind im Land Brandenburg wohnungswirtschaftlich aktiv?

Frage 3:

Welche Neubauprojekte der o.g. Unternehmen gibt es aktuell im Land Brandenburg, wie ist jeweils der Zeitplan von Planung bis Fertigstellung? Wie groß ist bei den vorgenannten Projekten der Anteil geförderter Wohnungen und wer ist jeweils Fördergeber? Wie viel Geschosse werden bei den Projekten jeweils geplant und realisiert? (Bitte tabellarisch nach Unternehmen, Anzahl, Geschossigkeit, Förderstatus und Ortschaft angeben)

Frage 4:

Werden darüber hinaus weitere Wohnungen durch die o.g. Unternehmen lediglich verwaltet?

Antwort zu 1, 3 und 4:

Es wird auf die Antwort zu Frage 1 der Schriftlichen Anfrage 19/14968 verwiesen. Weitergehende Informationen liegen dem Senat von Berlin nicht vor.

Frage 2:

Wie viele Wohnungen befinden sich im Eigentum der o.g. Unternehmen und in welchen Orten im Land Brandenburg sind die gelegen? Wie groß ist bei den Beständen der Anteil geförderter Wohnungen und wer ist jeweils Fördergeber?

(Bitte tabellarisch nach Unternehmen, Anzahl, Förderstatus und Ortschaft angeben)

Frage 7:

Welche Vereinbarungen der o.g. Unternehmen bestehen mit Kommunen, Landkreisen oder der Brandenburger Landesregierung betreffend örtlicher Entwicklungsziele oder sozialer Wohnraumversorgung?

Antwort zu 2 und 7:

Es wird auf die Schriftlichen Anfrage 19/12803 verwiesen. Weitergehende Informationen liegen dem Senat von Berlin nicht vor.

Frage 5:

Welche Bestände haben die o.g. Unternehmen in welchen Orten im Land Brandenburg in den letzten fünf Jahren angekauft? (Bitte tabellarisch nach Unternehmen, Anzahl, Förderstatus und Ortschaft angeben)

Antwort zu 5:

Die HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH hat eine Projektentwicklung mit rund 220 Wohnungen im Eichenring, Panktetal erworben. Die Fertigstellung ist für Ende 2024 geplant.

Frage 6:

Welche Bestände haben die o.g. Unternehmen in welchen Orten im Land Brandenburg in den letzten fünf Jahren verkauft? (Bitte tabellarisch nach Unternehmen, Anzahl, ggf. Förderstatus und Ortschaft angeben)

Frage 8:

Welche Wohnungsbestände der o.g. Unternehmen (oder anderer Unternehmen) befinden sich auf Flächen der Berliner Stadtgüter?

Antwort zu 6 und 8:

Dem Senat von Berlin liegen hierzu keine Informationen vor.

Berlin, den 17.7.23

In Vertretung

Slotty

.....

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen