

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Julian Schwarze (GRÜNE)

vom 17. Januar 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 18. Januar 2024)

zum Thema:

**Molkenmarkt: Gestaltungshandbuch, Gesamtsteuerung, Machbarkeitsstudien
und Gesamtprozessessteuerung**

und **Antwort** vom 29. Januar 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 30. Jan. 2024)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Julian Schwarze (Grüne)
über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/17887
vom 17. Januar 2024

über Molkenmarkt: Gestaltungshandbuch, Gesamtsteuerung, Machbarkeitsstudien und
Gesamtprozessessteuerung

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Frage 1:

Im Bericht an den Hauptausschuss vom 14.09.2023 (rote Nr. 0612 F) wird mitgeteilt, dass für die Erarbeitung des Gestaltungshandbuchs Molkenmarkt ein externer Dienstleister beauftragt werden soll. Wann soll die Erarbeitung des Gestaltungshandbuchs Molkenmarkt ausgeschrieben werden?

Antwort zu 1:

Die Ausschreibung der Leistungen zum Gestaltungshandbuch Molkenmarkt soll im I. Quartal 2024 erfolgen.

Frage 2:

In der Antwort auf die schriftliche Anfrage vom 30.06.2023 (Drs. 19/15882) wird mitgeteilt, dass für den Molkenmarkt ein Gesamtprozessessteuerungsbüro beauftragt wurde. Welches Büro wurde beauftragt?

Antwort zu 2:

Die Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH (DSK) unterstützt die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen bei der Steuerung des Verfahrens.

Frage 3:

Wann und für welchen Zeitraum wurde das Büro beauftragt?

Antwort zu 3:

Die DSK unterstützt die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen seit 2019. Die Verträge beinhalten eine Option zur jährlichen, bedarfsorientierten Verlängerung.

Frage 4:

Welche Tätigkeiten hat das Büro bereits durchgeführt und welche Aufgaben sind geplant bzw. vorgesehen?

Antwort zu 4:

Die DSK unterstützt die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen bei allen organisatorischen und inhaltlichen Arbeiten im Rahmen der Quartiersentwicklung Molkenmarkt.

Frage 5:

Wurde die Machbarkeitsstudie klimaneutrales Quartier beauftragt? Wenn Nein: Für wann ist die Ausschreibung der Machbarkeitsstudie klimaneutrales Quartier geplant?

Antwort zu 5:

Wesentliche Handlungsfelder des Klimaschutzes und der Klimaanpassung werden im Rahmen der bereits beauftragten Machbarkeitsstudie Mobilität, Regenwassermanagement und Freiräume bearbeitet. Die Ausschreibung der Leistungen zur Machbarkeitsstudie Energie soll im I. Quartal 2024 erfolgen und weitere Aspekte klären, die beim Bau und Betrieb eines klimafreundlichen Quartiers relevant sind.

Frage 6:

Wann soll die Machbarkeitsstudie klimaneutrales Quartier abgeschlossen werden?

Antwort zu 6:

Die Ergebnisse der Machbarkeitsstudien Mobilität, Regenwassermanagement und Freiräume sowie Energie sollen im III. Quartal 2024 final vorliegen.

Frage 7:

Welches Büro wurde mit der Erarbeitung der Machbarkeitsstudie Archäologie beauftragt?

Antwort zu 7:

Die Machbarkeitsstudie Archäologie wurde durch das Büro Jordi, Kellner, Pellnitz bearbeitet.

Frage 8:

In der Antwort auf die schriftliche Anfrage vom 12.10.2023 (Drs. 19/16853) wird mitgeteilt, dass das Gestaltungshandbuch im Rahmen der 2019 etablierten Projektstruktur abgestimmt werden soll. Ist die Projektsteuerungsgruppe Molkenmarkt noch aktiv? Wenn ja: Wann hat sie zum letzten Mal getagt?

Antwort zu 8:

Ja, sie ist noch aktiv. Das letzte Treffen der Projektsteuerungsgruppe Molkenmarkt fand am 23.01.2024 statt.

Frage 9:

Ist die Lenkungsgruppe Molkenmarkt noch aktiv? Wenn ja: Wann hat sie zum letzten Mal getagt?

Antwort zu 9:

Das konstituierende Treffen der neu eingerichteten Lenkungsgruppe Berliner Mitte, in der bei Bedarf zukünftig auch das Projekt Molkenmarkt besprochen werden wird, fand am 10.01.2024 statt.

Frage 10:

Gibt es weitere Arbeitsgruppen, in denen das Gestaltungshandbuch Molkenmarkt abgestimmt wird? Wenn ja: Welche? Wann haben sie zuletzt getagt?

Antwort zu 10:

Zur Erarbeitung des Gestaltungshandbuches wird es nach Abstimmung mit den Auftragnehmern ein weiteres noch zu bestimmendes Arbeitsformat geben. Termine haben noch nicht stattgefunden, da die Ausschreibung noch nicht abgeschlossen ist.

Berlin, den 29.01.2024

In Vertretung

Kahlfeldt

.....

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen