

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Hendrikje Klein (LINKE)

vom 27. Februar 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 28. Februar 2024)

zum Thema:

Schulbaukosten von Neubauten in der BSO

und **Antwort** vom 15. März 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 19. März 2024)

Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie
StS AS SG 1
9(0)227 - 6902

Frau Abgeordnete Hendrikje Klein (Die Linke)
über
die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

Antwort
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/18429
vom 27. Februar 2024
über Schulbaukosten von Neubauten der BSO

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Wie viele Mittel wurden bisher über die BSO für Neubauvorhaben verausgabt und wie viele Schulplätze sind dadurch entstanden?

Wir bitten um Aufschlüsselung der einzelnen bereits fertig gestellten Neubauvorhaben nach BSO-Tranchen und Fertigstellungsjahren, jeweils mit und ohne Grundstücksankaufskosten, mit und ohne Kosten für Außenanlagen sowie mit und ohne Kosten für Sporthallen. Sanierungen mit Kapazitäts-relevanz sind bitte nicht in die Darstellung mit einzubeziehen. Die BSO 0 soll bitte extra ausgewiesen werden. Außerdem erbitten wir die durchschnittlichen Neubaukosten pro Schulplatz in Jahresscheiben aufgeschlüsselt nach den pädagogischen Anforderungen, denen der Neubau genügt: Handelt es sich um eine Compartmentsschule oder nicht oder ist der Neubau eine Mischform aus Compartmentsschule und anderen Teilen?

2. Wie viele Mittel werden nach aktuellem Planungsstand für die weiteren, noch nicht fertig gestellten Maßnahmen der BSO ausgegeben und wie viele Schulplätze sollen dafür entstehen?

Wir bitten auch hier um Aufschlüsselung nach den einzelnen noch in Planung befindlichen Neubauvorhaben, BSO-Tranchen und Jahren, jeweils mit und ohne Grundstücksankaufskosten, mit und ohne Kosten für Außenanlagen sowie mit und ohne Sporthallen.

Sanierungen mit Kapazitätsrelevanz sind bitte nicht in die Darstellung mit einzubeziehen. Die BSO 0 soll, sofern die Maßnahmen mit dem Jahr 2023 noch nicht abgeschlossen waren bitte extra ausgewiesen werden.

Außerdem erbitten wir die durchschnittlichen Neubaukosten pro Schulplatz in Jahresscheiben aufgeschlüsselt nach den pädagogischen Anforderungen, denen der Neubau genügt: Handelt es sich um eine Compartmentschule oder nicht oder ist der Neubau eine Mischform aus Compartmentschule und anderen Teilen?

Zu 1. und 2.: Unter Neubauvorhaben wird eine Baumaßnahme zur Errichtung von neuen Schulen, im Regelfall mit Sporthalle, sowie von solitären individuellen Schulgebäuden zur Erweiterung bestehender Schulstandorte verstanden. Nicht dazu gehören Modulare Ergänzungsbauten (MEB), die bestehende Schulstandorte ergänzen und reine Sporthallenneubauten, da diese keine Schulplätze schaffen.

Von 2017 bis 2023 wurden rund 4,6 Mrd. Euro in den Schulbau investiert (inklusive Bauunterhalt, SIWA und HOWOGE).

Für die Haushaltsjahre 2024 und 2025 sind mehr als 2,2 Mrd. Euro (inklusive des schulischen Bauunterhalts) aus dem Landeshaushalt vorgesehen. Zusätzlich werden von der HOWOGE im gleichen Zeitraum rd. 700 Mio. Euro investiert. Im Sondervermögen Infrastruktur der Wachsenden Stadt (SIWA) sind für Schulbaumaßnahmen im Zeitraum 2024/2025 Ausgaben in Höhe von rund 153 Mio. Euro geplant. Zusammen ergeben sich damit für 2024 und 2025 über 3 Mrd. Euro für Schulbaumaßnahmen.

Fixe und valide Kostenschlüssel für vergleichende Analysen sind nicht (sinnvoll) darstellbar, da jede bauliche Maßnahme individuellen Anforderungen und Lösungen unterlegen ist. Insbesondere aufgrund der sehr unterschiedlichen Grundstückssituationen (Altlasten, Abriss von Altgebäuden, Lärmschutz, Leitungsverlegungen, Denkmalschutz, Ausgleich- und Ersatzmaßnahmen, Arten- und Naturschutz etc.) ergeben sich individuelle Kosten, die mit anderen Projekten nicht vergleichbar sind. Zudem stellen Durchschnittskosten pro Schulplatz keine Variable der Kostenprognosen dar.

Grundsätzlich ist anzumerken, dass der Begriff Compartmentschule in Abgrenzung zum Begriff Flurschule nur einen anderen Gebäudegrundriss beschreibt, der aufgrund der veränderten Anordnung der Funktionen und Räumlichkeiten moderne Pädagogik- und Lernkonzepte ermöglicht. Hier ist beispielsweise der Trend weg vom Frontalunterricht hin zu mehr Projektarbeit gemeint, der auch einen Einfluss auf die Raumkonzepte hat. Hierbei entstehen sogenannte Lerncluster, die mehr Differenzierung im schulischen Alltag ermöglichen und flexibler genutzt werden können.

In Differenzierungsräumen haben Lehrkräfte die Möglichkeit, auf den unterschiedlichen Förderbedarf einzelner Schüler besser einzugehen. Die in Umsetzung befindlichen Schulneubauten basieren grundsätzlich auf dem Konzept der Berliner Team- und Lernhäuser, das in einem partizipativen und ressortübergreifenden Ansatz erarbeitet wurde und mittlerweile auch bundesweit Beachtung gefunden hat. Dieses Konzept bildet auch die Grundlage für die aktuellen Musterraumprogramme, die sämtliche (bau-)rechtlichen Vorgaben und Standards in handhabbare Vorgaben mit allen erforderlichen Angaben zu Raum, Funktion, Ausstattung, Freifläche übersetzen.

Die bisher fertiggestellten Neubauvorhaben sind der Anlage 1¹ zu entnehmen.

Die mit dem Haushalt 2024/2025 und dem Investitionsprogramm 2023-27 geplanten oder in Durchführung befindlichen Neubauvorhaben sind der Anlage 2¹ zu entnehmen.

3. Ist der Neubau von Schulen im Rahmen der BSO im Vergleich zu anderen Bundesländern besonders kostspielig? Wir bitten um eine vergleichende Darstellung der Kosten je neu gebautes Schulplatz für die Jahre 2020 bis 2023 mit mindestens drei anderen Bundesländern (am besten dabei: Brandenburg und ein anderer Stadtstaat) sowie um eine Begründung, warum Schulneubauten in Berlin im Vergleich mit den anderen Bundesländern entsprechend abschneiden.

Zu 3.: Alle Haushaltsunterlagen für Schulneubauvorhaben der Baudienststellen des Landes Berlin werden ebenso wie die Bedarfsplanungen der Schulen bei der HOWOGE nach einheitlichen Vorgaben des Landes Berlin geprüft und bestätigt. Dabei erfolgt gemäß Ergänzenden Ausführungsvorschriften (AV) zu den AV § 24 Landeshaushaltsordnung (LHO) die Prüfung der Zweckmäßigkeit in funktionaler, gestalterischer, konstruktiver, technischer, ökologischer und wirtschaftlicher Hinsicht sowie der Schlüssigkeit des Planungsrahmens, insbesondere der Angemessenheit der Kosten. Die Baudienststellen des Landes Berlin und die HOWOGE bauen zu marktüblichen Preisen nach europaweiter Ausschreibung.

Eine vergleichende Betrachtung der Kosten je neu gebautes Schulplatz ist aufgrund der unterschiedlichen Schulsysteme in den einzelnen Bundesländern (u. a. unterschiedliche Dauer der Grundstufe), unterschiedlichen Bauordnungen und (bau-)rechtlichen Vorgaben sowie unterschiedlichen Vorgaben der Gestaltung innerer Schulangelegenheiten äußerst komplex. Jede Baumaßnahme benötigt zudem individuelle Anforderungen und Lösungen.

¹ Anlagen 1 und 2: Kosten für Außenanlagen sowie Sporthallen sind Bestandteil der Gesamtkosten einer Baumaßnahme. Kosten der Grundstückskäufe gehören nicht zu den Gesamtkosten.

So entstehen bereits aus der jeweiligen Grundstückssituation heraus individuelle Kosten, die mit anderen Projekten nicht vergleichbar sind. Grundsätzlich ist auch zu unterscheiden, ob es sich um Typenbauten oder individuell geplante Schulneubauten handelt.

Beispielsweise sind in Berlin die Vorgaben für die flächendeckende Umsetzung von Barrierefreiheit und Inklusion, den Ausbau der Ganztagschule, die Mitnutzung durch den Vereinssport (Sportförderungsgesetz), die sozialräumliche Öffnung, das kostenbeteiligungsfreie Schulmittagessen (Mensakapazitäten), die außerschulischen Bedarfe und Kooperationen oder der Ausbau multiprofessioneller Nutzungen, z. B. Schulsozialarbeit, Familienzentren, etc. zu beachten, die in anderen Bundesländern z. T. gar nicht bzw. nur eingeschränkt vorhanden sind. Des Weiteren sind beispielhaft die Berliner Vorgaben bei Nachhaltigkeit und Klimaschutz im Baubereich (wie Berliner Klimaschutz- und Energiewendegesetz, Solargesetz, Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz, etc.) erwähnt, die zu besonderen Anforderungen im Bereich Regenwasserversickerung/-management (z. B. aufwendige Rigolensysteme), Grün-/Retentionsdächern, Einsatz erneuerbarer Energien inklusive komplexer innovativer Heizsysteme wie Geothermie oder Abwasserwärme, Photovoltaik auf Dachflächen, KfW-40-Anforderung oder Bewertungssystem nachhaltiges Bauen (BNB) inklusive Zertifizierungsprozess führen. Auch diese Vorgaben sind sehr unterschiedlich zwischen den Bundesländern ausgeprägt. Ebenfalls sind baufachliche und planungsrechtliche Vorgaben in den Bundesländern sehr unterschiedlich ausgelegt, z. B. Gestaltungssatzungen, Vorgaben von Materialien und Qualitäten, allgemeine Anforderungen aus Bebauungsplänen und städtebaulichen Vorgaben (wie Geschossigkeit oder Fassadenbegrünung), allgemeine Vorgaben der Stadtplanung (Einhausen von Lüftungsanlagen, Ausbilden von Technikgeschossen) oder Auflagen aus der Baugenehmigung (wie verkehrliche Erschließung). Auch werden die Vorgaben des Arbeits- und Gesundheitsschutzes in den Bundesländern unterschiedlich umgesetzt, z. B. Unfallverhütungsvorschriften (DGUV), Arbeitsstättenrichtlinien (ASR) inklusive von technischen (TGA) und bautechnischen Standards (wie Lüftungsanlagen), bauliche Brandschutzmaßnahmen, Schallschutz-/Akustikmaßnahmen in Innenräumen, Schallschutzmaßnahmen durch Verkehrslärm oder Hitzeschutzmaßnahmen (Baulicher Sonnenschutz, Verschattungsmöbel).

Grundsätzlich sind alle Bundesländer mit der Herausforderung steigender Kosten für (Schul-)Neubauten konfrontiert. Nur beispielhaft sind einzelne aktuelle Schulneubauten aus anderen Bundesländern erwähnt: Neubau Gymnasium in Fürth rund 157 Mio. Euro,

Neubau Gesamtschule in Düsseldorf rund 140 Mio. Euro, Neubau Gymnasium in Herrsching (Landkreis Starnberg) rund 110 Mio. Euro, Neubau Realschule in Vilsbiburg (Landkreis Landshut) rund 100 Mio. Euro.

Auf Ebene der Steuergruppe der Taskforce Schulbau findet ein deutschlandweiter Erfahrungs-Austausch bezüglich der Kostenfaktoren im Schulbau statt. In diesem Rahmen wird derzeit die Einbindung eines Dienstleisters zur Erarbeitung vergleichbarer Kennwerte diskutiert. Nachdem die Zentralstelle für Normungsfragen und Wirtschaftlichkeit im Bildungswesen (ZNWB) bei der Kultusministerkonferenz (KMK) in den 2000er Jahren aufgelöst wurde, existiert derzeit keine bundesweite Expertise zu diesem Thema.

Berlin, den 15. März 2024

In Vertretung

Dr. Torsten Kühne

Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Familie

Fertiggestellte Schulneubauten bis zum Schuljahr 2023/24

BSO Tranche	Maßnahmenbezeichnung	Gesamtkosten (€)	Schulplätze	Fertigstel- lungsjahr	Grundstückskauf		Compart- ment	Misch- form	Mittelabflüsse bis 31.12.23 (€)
					ja	nein			
0	07K03, Gustav-Heinemann-Oberschule: Ersatzneubau, Tirschenreuther Ring 48	46.250.000	1110*	2022		x		x	39.833.254,55
0	08K05, Clay-Oberschule: Ersatzneubau Neudecker Weg/August-Fröhlich-Str.	80.515.000	1025*	2023		x		x	65.383.546,81
0	10G16, Fuchsberg-Grundschule: Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Dankratweg 19	17.430.000	432	2018		x		x	7.329.581,35
0	11K14, 14. Schule (Integrierte Sekundar- schule): Neubau Schulgebäudes Wartiner Str. 1-3	44.780.000	725	2022		x		x	43.777.707,91
I	01G48, 48. Schule (Grundschule): Neubau Schulgebäude und Sporthalle Chausseestr. 82 / Boyenstraße	30.200.000	360	2022		x		x	29.033.996,94
I	02G37, 37. Schule (Grundschule): Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Pufendorfstr. 10	25.610.00	216	2022		x		x	24.716.415,31
I	03G33, Jeanne-Barez-Schule (Grundschule): Neubau Schulgebäude zur Erweiterung und Sporthalle, Hauptstr. 66	25.300.000	216	2021		x		x	25.230.109,87
I	03S08, Panke-Schule: Neubau Schule mit Förderschwerpunkt "Geistige Entwicklung" und Sporthalle, Galenusstraße 64	47.190.000	48	2022		x			35.785.451,44
I	05G31, Havel-Grundschule: Neubau Schulgebäude Förderschwerpunkt "Geistige Entwicklung" und Sporthalle, Goltzstr. 25	41.173.000	576	2022		x		x	38.110.112,62
I	05K04, Heinrich-Böll-Oberschule: Ersatzneubau, Am Forstacker 9/11	43.795.000	1024*	2022		x		x	40.992.541,42

Fertiggestellte Schulneubauten bis zum Schuljahr 2023/24

I	05K06, Wolfgang-Borchert-Schule (Integrierte Sekundarschule): Neubau Schulgebäude zur Erweiterung, Blumenstr. 13	24.605.000	150	2022		x		x	23.855.389,05
I	10K13, 13. Schule (Integrierte Sekundar-schule): Neubau Schulgebäude und Sporthalle An der Schule 47	34.800.000	550	2019		x		x	34.352.937,54
I	11G35, Grundschule am Tränkegraben: Neubau Schulgebäude und Sporthalle Sewanstr. 41	27.410.000	432	2020		x		x	26.213.737,17
I	11G34, Orankesee Schule (Grundschule): Neubau Schulgebäude und Sporthalle Konrad-Wolf-Str. 11	26.264.000	432	2020		x		x	26.276.460,21
II	03G48, Maria-Leo-Grundschule: Neubau Schulgebäude und Sporthalle Conrad-Blenkle-Str. 20	46.400.000	432	2023		x	x		42.205.121,67
II	03G50, 50. Schule (Grundschule): Neubau Schulgebäude und Sporthalle Ernst-Ludwig-Heim-Str. 13	50.700.000	576	2023		x	x		47.058.805,57
II	11G39, 39. Schule (Grundschule): Neubau Schulgebäude und Sporthalle Schleizer Str. 67	46.400.000	432	2023		x	x		40.798.585,53
XI	08B02, Lise-Meitner-Schule (OSZ): Neubau Schulgebäude, Lipschitzallee 25	56.756.000		2018		x			63.409.187,91

* baulich geschaffene Schulplätze als Ersatz von Bestandsschulplätzen

BSO Tranche	Maßnahmenbezeichnung	Gesamtkosten (€)	Schulplätze	Fertigstel- lungsjahr	Grundstückskauf		Compart- ment	Misch- form	Mittelabflüsse bis 31.12.23 (€)
					ja	nein			
0	08Y05, Leonardo-da-Vinci-Gymnasium: Ersatzneubau, Christoph-Ruden-Str. 3	45.290.000	830*	2024		x		x	37.465.694,38
II	01G49, 49. Schule (Grundschule): Neubau Schulgebäude und Sporthalle; Adalbertstr. 53	63.400.000	576	2024		x	x		48.490.891,55
II	01Gn08, Grundschule Reinickendorfer Straße: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	75.300.000	576	2025		x	x		29.093.205,21
II	02K04, Bergmannkiez-Gemeinschaftsschule: Ersatzneubau und Sporthalle, Nostizstr. 60	69.100.000	576*	2025		x	x		49.787.358,47
II	03Gn03, Grundschule Heinersdorfer Str.: Neubau Schulgebäude und Sporthalle Heinersdorfer Str. 22	67.000.000	576	2025		x	x		194.953,53
II	03G21, Grundschule unter den Bäumen: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	49.400.000	432	2024		x	x		19.465.386,27
II	03G49, 49. Schule (Grundschule): Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Rennbahnstr. 45	67.430.000	576	2024		x	x		57.825.781,68
II	05Gn04, Grundschule Wiesen/Weidenweg: Neubau Schulgebäude und Sporthalle Wiesen- / Weidenweg	48.500.000	432	2025		x	x		1.584.864,02
II	05G32, Grundschule am Fehrbelliner Tor: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	48.700.000	432	2024		x	x		7.743.329,03
II	06Gn01, Grundschule Lichterfelde: Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Lichterfelde Süd	47.800.000	432	nach 2026		x	x		145.177,37
II	08Gn01, Grundschule Koppelweg: Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Koppelweg 32	69.800.000	432	2025		x	x		14.164.637,99

BSO Tranche	Maßnahmenbezeichnung	Gesamtkosten (€)	Schulplätze	Fertigstel- lungsjahr	Grundstückskauf		Compart- ment	Misch- form	Mittelabflüsse bis 31.12.23 (€)
					ja	nein			
II	09Gn04, Grundschule Güterbahnhof Köpenick Nord: Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Güterbahnhof Nord	44.860.000	432	2025		x	x		752.113,69
II	10G36, 36. Schule (Grundschule): Neubau Schulgebäude und Sporthalle Naumburger Ring 1,3,5 / Weißenfelser Str.	53.100.000	576	2024		x	x		48.755.339,51
II	10G37, 37. Schule (Grundschule): Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Elsenstr. 7-9	73.900.000	576	2024		x	x		9.480.732,10
II	11G37, Seepark-Grundschule: Neubau Schulgebäude und Sporthalle Blockdammweg 60-64	45.300.000	432	2024	x		x		27.867.649,70
II	11Gn02, Grundschule Hauptstraße: Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Hauptstr. 9	49.000.000	432	2025		x	x		2.634.984,50
II	12Gn06, Grundschule Rue Racine: Neubau Schulgebäude und Sporthalle Rue Racine 7 / Avenue Charles de Gaulle 35	65.600.000	576	2025		x	x		120.784,64
IV	03Kn02, Integrierte Sekundarschule Falken- berger Str.: Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Falkenberger Str. 31	61.000.000	625			x	x		30.670,61
IV	03Kn04, Integrierte Sekundarschule Rosenthaler Weg: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	61.000.000	625			x	x		-
IV	09Kn06, Integrierte Sekundarschule Kalker Str.: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	62.000.000	625			x	x		342.488,43

BSO Tranche	Maßnahmenbezeichnung	Gesamtkosten (€)	Schulplätze	Fertigstel- lungsjahr	Grundstückskauf		Compartment	Misch- form	Mittelabflüsse bis 31.12.23 (€)
					ja	nein			
IV	10Gn05, Grundschule Bruno-Baum-Str.: Neubau Schulgebäude, Sporthalle und Außenanlagen, Bruno-Baum-Str.	41.000.000	432	2025		x	x		401.172,57
IV	10Gn09, Grundschule Carola-Neher-Str./Maxie-Wander-Str.: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	45.000.000	432			x	x		17.697,42
IV	10Gn10, Grundschule Haltoner Str.: Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Haltoner Str. 22	41.000.000	432	2026		x	x		137.770,98
IV	10K14, 14. Schule (Gemeinschaftsschule) Neubau Schulgebäude in Holzmodulbauweise Landsberger Str. 178F	59.311.000	625	2025		x	x		936.921,10
IV	11Kn12, Integrierte Sekundarschule Römerweg: Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Römerweg 39	62.415.000	625			x	x		291.782,91
IX	04Kn01, Gemeinschaftsschule und integr. Kita: Neubau Schulgebäude, Sömmerringstr. 29	35.000.000	400			x	x		-
IX	02Gn04, Grundschule am SEZ: Neubau Schulgebäude und Sporthalle, Langenbeckstr.	45.655.000	432		x		x		-
IX	07G36, Grundschule am Dielingsgrund: Ersatzneubau Dielingsgrund 35	22.500.000	432*			x	x		-
XI	04B05, Anna-Freud-Schule (OSZ): Neubau Schulgebäude, Halemweg 24	64.360.000				x			27.198.455,92

BSO Tranche	Maßnahmenbezeichnung	Gesamtkosten (€)	Schulplätze	Fertigstel- lungsjahr	Grundstückskauf		Compart- ment	Misch- form	Mittelabflüsse bis 31.12.23 (€)
					ja	nein			
XII	11Gn17, Grundschule Wollenberger Str.: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	46.000.000	432		x		x		-
XII	11Gn20, Grundschule Hohenschönhauser Str: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	44.800.000	432			x	x		-

* baulich geschaffene Schulplätze als Ersatz von Bestandsschulplätzen

Laut Taskforce Beschluss Umsetzung durch die HOWOGE

BSO Tranche	Maßnahmenbezeichnung	Gesamtkosten (€)	Schulplätze	Fertigstel- lungsjahr	Grundstücks-kauf		Compart- ment	Misch- form	Kosten bis 31.12.23 (€)
					ja	nein			
III	10Yn02, Neubau Gymnasium und Sporthalle, 12619, Erich-Kästner-Str. 52	89.600.000	830	2025		x	x		36.526.879,68
III	11Kn01, Neubau ISS Allee der Kosmonauten 20-22: Neubau mit Sporthalle; 10315, Allee der Kosmonauten 20-22	87.725.000	900	2024		x	x		76.582.144,76
III	11Kn02, Neubau ISS Am breiten Luch Falkenberger Chaussee 74: Neubau mit Sporthalle; 13053, Falkenberger Chaussee 74	111.500.000	725	2024		x	x		38.878.000,10
III	11Yn01, Neubau Gymnasium Allee der Kosmonauten 22: Neubau mit Sporthalle; 10315, Allee der Kosmonauten 22	63.525.000	664	2024		x	x		54.785.040,44
III	07Kn02, Integrierte Sekundarschule Eisenacher Str. 53: Neubau Schulgebäude und Sporthalle	107.100.000	600	2026		x	x		7.090.244,06

Geplante Schulneubauvorhaben

BSO Tranche	Maßnahmenbezeichnung	Gesamtkosten (€)	Schulplätze	Fertigstel- lungsjahr	Grundstücks-kauf		Compart- ment	Misch- form	Kosten bis 31.12.23 (€)
					ja	nein			
III	09Kn01, Gemeinschaftsschule Adlershof: Neubau Schulgebäude und Sporthalle Hermann-Dorner-Allee / Eisenhutweg	161.100.000	1332	2026		x	x		17.772.659,49
III	02Y03, Heinrich-Hertz-Gymnasium: Ersatzneubau mit Sporthalle; 10243, Lange Straße 60	107.300.000	752*	2026		x	x		6.171.259,31
III	11Gn19, Grundschule Rheinpfalzallee: Neubau Grundschule mit Sporthalle; 10318, Rheinpfalzallee 83,91-93	43.830.000	432	2028	Grundstück der HOWOGE		x		392.039,92
III	01Yn01, Neubau Gymnasium Schulstraße 97/Iranische Straße: Neubau mit Sporthalle; 13347, Schulstraße 97/Iranische Straße	117.100.000	664	2026		x	x		7.495.697,38
III	10Kn04, Neubau ISS Garzauer Straße 30: Neubau mit Sporthalle; 12683, Garzauer Straße 30	95.500.000	600	2026		x	x		5.727.801,80
III	05Yn01, Gymnasium Rhenaniastraße: Neubau Gymnasium mit Sporthalle; 13599, Rhenaniastraße 35	61.800.000		2028	x		x		677.437,27
III	12Kn01, Neubau ISS Kurt-Schumacher-Quartier Ortsteil Flughafen Tegel: Neubau mit Sporthalle; 13405, Kurt-Schumacher-Damm	154.600.000	750	2031		x	x		174.525,65
III	12Gn03, Neubau Grundschule Kurt-Schumacher-Quartier Ortsteil Flughafen Tegel: Neubau; 13405, Kurt-Schumacher-Damm	116.600.000	576	2031		x	x		-

BSO Tranche	Maßnahmenbezeichnung	Gesamtkosten (€)	Schulplätze	Fertigstel- lungsjahr	Grundstücks-kauf		Compart- ment	Misch- form	Kosten bis 31.12.23 (€)
					ja	nein			
III	07Kn01, Neubau ISS Tirschenreuther Ring 69: Neubau mit Sporthalle; 12279, Tirschenreuther Ring 69	79.900.000	550	2030		x	x		-
III	07K05, Solling Schule: Neubau ohne Sporthalle; 12277, Alt-Marienberg 52	78.300.000	600	2031		x	x		6.189,00
III	05Kn02, Neubau ISS Inselstadt Gartenfeld: Neubau mit Sporthalle; 13599, Gartenfelder Straße	138.200.000	1.326	2029		x	x		256.145,97
III	01Kn02, Neubau Gemeinschaftsschule Pankstraße 70/Orthstr. 1: Neubau mit Sporthalle; 13357, Pankstraße 70/Orthstraße 1	261.100.000	1.326	2030		x	x		243.163,49
III	05Kn03, Gemeinschaftsschule Wilhelmstadt: Neubau GemS mit Sporthalle; 13593, Wilhelmstraße 24d-27	170.300.000	1326	2030	x		x		-
III	11Kn04, Neubau ISS Waldowallee 117: Neubau mit Sporthalle; 10318, Waldowallee 117	126.200.000	400	2030	Grundstück der HOWOGE		x		14.488,64

* baulich geschaffene Schulplätze als Ersatz von Bestandsschulplätzen