

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Katrin Schmidberger und Julian Schwarze (GRÜNE)

vom 20. März 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 21. März 2024)

zum Thema:

Treffen der BBH Immobilien GmbH mit dem Senat

und **Antwort** vom 4. April 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 8. April 2024)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Frau Abgeordnete Katrin Schmidberger und Herrn Abgeordneten Julian Schwarze (Grüne)
über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/18655
vom 20. März 2024
über Treffen der BBH Immobilien GmbH mit dem Senat

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Frage 1:

Inwieweit gab es innerhalb der vergangenen 24 Monaten Gespräche zwischen der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen und der BBH-Gruppe (bestehend aus der Becker Büttner Held Rechtsanwälte Steuerberater Unternehmensberater PartGmbH, der BBH Consulting AG, der BBH AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, der BBH Immobilien GmbH & Co. KG und der BBH Solutions AG) bzw. zugehöriger Unternehmen oder Herrn Klaus Off bzw. anderen Personen aus der genannten Unternehmensgruppe?

Antwort zu 1:

Es haben Gespräche im Rahmen der Senatskommission Wohnungsbau sowie von Projektvorstellungen und -abstimmungen stattgefunden.

Frage 2:

Wann haben diese Gespräche stattgefunden?

Frage 3:

Wer war auf Seiten der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen an diesen Gesprächen beteiligt? Waren andere Senatsverwaltungen beteiligt oder nahmen Teil und wenn ja, wer?

Frage 4:

Was war Inhalt dieser Gespräche?

Frage 5:

Inwiefern wurden Zusagen oder Verabredungen Seitens des Senats zu konkreten Bauvorhaben der BBH-Gruppe bzw. zu ihr gehörender Unternehmen gemacht? Falls ja, zu welchen und mit welchem Inhalt?

Antwort zu 2 bis 5:

Siehe beiliegende Tabelle.

Frage 6:

Welche Informationen sind zum Gegenstand der Anfrage über die bisherigen Antworten hinaus interessant?

Antwort zu 6:

Keine.

Berlin, den 4.4.24

In Vertretung

Slotty

.....

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Datum (Frage 2)	Teilnehmende seitens der Senatsverwaltung (Frage 3)	Inhalt (Frage 4)	Zusagen oder Verabredungen (Frage 5)
07.07.2022	– [...] für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen - Wohnungsbauleitstelle und Landesdenkmalamt	Projekt „Westendallee 77-91“ Abstimmung zur Planung	– Anpassung der Planung an Anforderungen des Denkmal- und Lärmschutzes – privatrechtliche Klärung der Erschließungssituation
07.09.2022	– [...] für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen - Wohnungsbauleitstelle und Landesdenkmalamt	Projekt „Westendallee 77-91“ Abstimmung zur Planung	– privatrechtliche Klärung der Erschließungssituation
30.09.2022	– Senatskanzlei - Abteilung III – [...] für Arbeit, Soziales, Gleichstellung, Integration, Vielfalt und Antidiskriminierung - Abteilung III – [...] für Finanzen - Abteilung II – [...] für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt - Abteilungen III, IV und V – [...] für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen - Staatssekretär, Wohnungsbauleitstelle und Abteilung I – [...] für Wirtschaft, Energie und Betriebe - Abteilung IV	Neues Stadtquartier „Das Neue Gartenfeld“ (B-Plan 5-109) Projektkonferenz zur 5. Senatskommission	– Beschluss zum Umgang mit einer Grünfläche – Beschluss zum Umgang mit einem Großspielfeld wird in die Staatssekretärskommission überwiesen

Datum (Frage 2)	Teilnehmende seitens der Senatsverwaltung (Frage 3)	Inhalt (Frage 4)	Zusagen oder Verabredungen (Frage 5)
16.10.2022	<ul style="list-style-type: none"> – [...] für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen - Wohnungsbauleitstelle – [...] für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt - Abteilungen IV und V 	<p>Neues Stadtquartier „Das Neue Gartenfeld“ (B-Plan 5-109) Abstimmung zur Planung</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Beschlussvorschlag für Staatssekretärskommission zur Errichtung einer Brücke – Einigung zur Realteilung eines Baufeldes in private und öffentliche Nutzung
29.08.2023	<ul style="list-style-type: none"> – [...] für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen - Wohnungsbauleitstelle 	<p>Projekt „Alte Schäferei“ (B-Plan 3-99) Projektvorstellung</p>	<ul style="list-style-type: none"> – keine
25.09.2023	<ul style="list-style-type: none"> – Senatskanzlei - Abteilung III – [...] für Arbeit, Soziales, Gleichstellung, Integration, Vielfalt und Antidiskriminierung - Abteilung III – [...] für Finanzen - Abteilung I – [...] für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt - Abteilungen III und IV – [...] für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen - Staatssekretär, Wohnungsbauleitstelle – [...] für Wirtschaft, Energie und Betriebe - Abteilung IV 	<p>Projekt „Westendallee 77-91“ Projektkonferenz zur 15. Senatskommission</p>	<ul style="list-style-type: none"> – Beschluss zum Umgang mit der Erschließung wird in die Staatssekretärskommission überwiesen

Datum (Frage 2)	Teilnehmende seitens der Senatsverwaltung (Frage 3)	Inhalt (Frage 4)	Zusagen oder Verabredungen (Frage 5)
23.10.2023	– Senatskanzlei - Abteilung III – [...] für Arbeit, Soziales, Gleichstellung, Integration, Vielfalt und Antidiskriminierung - Abteilung III – [...] für Finanzen - Abteilung I – [...] für Mobilität, Verkehr, Klimaschutz und Umwelt - Abteilungen III und IV – [...] für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen - Staatssekretär, Wohnungs- bauleitstelle und Abteilung I – [...] für Wirtschaft, Energie und Betriebe - Abteilung IV	Projekt „Westendallee 77-91“ Projektkonferenz zur 16. Senatskommission	– Beschluss zum Umgang mit der Erschließung wird in die Staatssekretärskommission überwiesen