

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Katalin Gennburg (LINKE)

vom 21. Juni 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 24. Juni 2024)

zum Thema:

Gestaltungshandbuch Molkenmarkt

und **Antwort** vom 27. Juni 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 10. Juli 2024)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Frau Abgeordnete Katalin Gennburg (Linke)
über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/ 19512
vom 21. Juni 2024
über Gestaltungshandbuch Molkenmarkt

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Frage 1:

In der Pressemitteilung der Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen vom 10.06.2024 wird mitgeteilt, dass sich das Büro Mäckler Architekten „durch die Planung von kostenbewussten, flächeneffizienten sowie ökologisch und sozial ausgewogenen Wohnraumangeboten für öffentliche Wohnungsbaugesellschaften und kommunale Wohnungsbauträger“ auszeichnen würde. Welche konkreten Referenzen auf diesem Gebiet haben zur Vergabe des Gestaltungshandbuchs Molkenmarkt an das Büro Mäckler Architekten geführt?

Antwort zu 1:

Die Vergabe des Gestaltungshandbuchs Molkenmarkt erfolgte gemäß der in der Leistungsbeschreibung formulierten Zuschlagskriterien (Angebotspreis, Honorar sowie Qualität, Darstellung des Konzepts Gestaltungshandbuch).

Referenzen des Büros im o.g. Themenfeld sind die Nachverdichtung der Gropiusstadt in Berlin (degewo), das Neubauquartier Römerhof, in Frankfurt am Main (ABG Frankfurt Holding) sowie das Neubauquartier Havkenscheider Höhe in Bochum (VBW Bauen und Wohnen GmbH).

Frage 2:

Wann hat das Büro Mäckler Architekten seine Arbeit am Gestaltungshandbuch Molkenmarkt aufgenommen, bzw. zu wann ist die Arbeitsaufnahme geplant?

Antwort zu 2:

Das Büro Mäckler Architekten hat am 05.06.24 die Benachrichtigung über den Auftragszuschlag durch die Auftraggeberin erhalten und ab diesem Zeitpunkt mit der Erarbeitung der Inhalte beginnen können.

Frage 3:

Bis wann soll der Leistungsbaustein 1 (Steckbriefe Blöcke) laut der Leistungsbeschreibung zum Gestaltungshandbuch Molkenmarkt fertiggestellt werden?

Frage 4:

Bis wann soll der Leistungsbaustein 2 (Steckbriefe Gebäude) laut der Leistungsbeschreibung zum Gestaltungshandbuch Molkenmarkt fertiggestellt werden?

Antwort zu 3 und 4:

Der Leistungszeitraum für das Gestaltungshandbuch erstreckt sich gemäß Leistungsbeschreibung bis Ende 2024, wobei der Schwerpunkt der Erarbeitung bis September 2024 erfolgen soll. Für die Fertigstellung der einzelnen Leistungsbausteine enthält die Leistungsbeschreibung keine weiteren Fristen.

Berlin, den 27.06.2024

In Vertretung

Kahlfeldt

.....

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen