

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Katrin Schmidberger und Julian Schwarze (GRÜNE)

vom 8. August 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 9. August 2024)

zum Thema:

Wie geht es weiter auf dem Gelände der Bockbrauerei? III

und **Antwort** vom 19. August 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 20. August 2024)

Senatsverwaltung für Finanzen

Frau Abgeordnete Katrin Schmidberger und
Herrn Abgeordneten Julian Schwarze (GRÜNE)

über
die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/19959
vom 8. August 2024
über Wie geht es weiter auf dem Gelände der Bockbrauerei? III

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

1. Gibt es seit der Anfrage 19/18335 zum selben Thema einen aktuellen Sachstand bezüglich der Verhandlungen mit der berlinovo? Wenn ja, wie ist der Stand dieser Verhandlungen und durch wen sollen auf dem Areal der Bockbrauerei wie viele miet- und belegungsgebundene Wohnungen errichtet werden?
2. Welche Wohnungsgrößen für wie viele Personen sind jeweils vorgesehen (bezogen auf alle Wohnungen sowie auf die Sozialwohnungen, bitte jeweils aufschlüsseln)?
3. Wann wird mit der Vermietung der Wohnungen gerechnet?
4. Inwiefern fallen die Wohneinheiten unter die Regelungen der Kooperationsvereinbarung mit den landeseigenen Wohnungsunternehmen?
5. Wie viele Mikroapartments sind auf dem Gelände geplant und durch wen sollen diese geschaffen werden?

Zu 1.-5.:

Derzeit laufen Verhandlungen zwischen der Bauwert AG und der berlinovo über den Erwerb eines Gebäudes auf dem Gelände Bockbrauerei. Diese sind noch nicht abgeschlossen, entsprechend gibt es keinen neuen Sachstand.

Berlin, den 19. August 2024

In Vertretung

Wolfgang Schyrocki
Senatsverwaltung für Finanzen