

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten **Prof. Dr. Martin Pätzold (CDU)**

vom 7. Oktober 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 8. Oktober 2024)

zum Thema:

Weitervermietung in der Zingster Straße 21 transparent machen

und **Antwort** vom 15. Oktober 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 16. Oktober 2024)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Prof. Dr. Martin Pätzold (CDU)
über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/20534

vom 7. Oktober 2024

über Weitervermietung in der Zingster Straße 21 transparent machen

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher das landeseigene Wohnungsunternehmen HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH (HOWOGE) um eine Stellungnahme gebeten. Die Stellungnahme wurde in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt. Sie wird nachfolgend wiedergegeben.

Frage 1:

Ist dem Berliner Senat bekannt, dass in der Zingster Str. 21 in Hohenschönhausen durch einen dort dem Vernehmen nach ansässigen Verein Wohnraum vornehmlich an sozial schwache Personen vermietet wird?

Frage 2:

Um welchen Verein (ggf. auch andere Rechtsform) handelt es sich dabei?

Antwort zu 1 und 2:

Die HOWOGE vermietet in der Zingster Straße 21 zwei Trägerwohnungen an einen anerkannten Träger der Wohlfahrtspflege. Es handelt sich um Integrations-WGs. Der Sozialstatus der dort untergebrachten natürlichen Personen ist der HOWOGE nicht bekannt und auch nicht relevant.

Zu Mieterinnen und Mietern erteilt die HOWOGE aus Datenschutzgründen keine weiteren Auskünfte.

Frage 3:

Welcher Zweck wird offiziell mit dieser Vermietung verfolgt?

Antwort zu 3:

Die Vermietung an Vereine ist Teil des öffentlichen Auftrags der HOWOGE und erfüllt damit den Unternehmenszweck.

Berlin, den 15.10.2024

In Vertretung

Machulik

.....

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen