

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Klara Schedlich (GRÜNE)

vom 17. Oktober 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 1. November 2024)

zum Thema:

Zustand der Max-Schmeling-Halle

und **Antwort** vom 18. November 2024 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 21. Nov. 2024)

Frau Abgeordnete Klara Schedlich (GRÜNE)
über
die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/ 20 745
vom 17. Oktober 2024
über Zustand der Max-Schmeling-Halle

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht allein aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er war gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und bat ebenfalls die Velomax Berlin Hallenbetriebs GmbH (Velomax) als derzeitige Betreiberin der Max-Schmeling-Halle um eine Stellungnahme, die in die Beantwortung eingeflossen ist.

1. Welche Sportarten und Wettkämpfe können aktuell in der Max-Schmeling-Halle ausgetragen werden?

Zu 1.:

Die Sportarten und Wettkämpfe sind der nachstehenden Tabelle zu entnehmen:

| Sportarten |
|-------------------|
| Badminton |
| Basketball |
| Boxen |
| Cheerleading |
| Eiskunstlauf |
| Fechten |
| Federball |
| Floorball |
| Hallenfußball |

| |
|---|
| Hallenhockey |
| Handball |
| Kendo |
| Kraftsport |
| Mattensportarten wie Judo, Karate, Ringen |
| Rhythmische Sportgymnastik |
| Rollschuhlauf |
| Tanzen |
| Tennis |
| Tischtennis |
| Turnen |
| Volleyball |

2. Wie viele Zuschauer*innen können in der Halle unter den aktuellen Bedingungen Platz finden?

Zu 2.:

Die Halle bietet je nach Sportart Platz für ca. 8.500 bis zu 10.000 Besucherinnen/Besucher.

3. Welche technischen Anlagen (z.B. Flutlicht, Beschallung) und Ausstattungen (z.B. Bodenbeschaffenheit) sind derzeit in der Halle vorhanden?

Zu 3.:

Die Max-Schmeling-Halle besitzt folgende Ausstattung:

- Betonestrich als multifunktionaler Arenabodenbelag
- Sonnenschutz- / Verdunklungsanlage
- Feste Bestuhlung (7.491 Sitzschalen) und mobile Bestuhlung (2.200 Stühle)
- Sauna
- Teleskop-Tribünen
- RLT-Anlagen (Raumluftechnische Anlage) mit zwei thermodynamischen Luftbehandlungsfunktionen
- RLT-Anlagen mit drei thermodynamischen Luftbehandlungsfunktionen
- Stromerzeugungsaggregate
- Unterbrechungsfreie Stromversorgungsanlagen
- Arenabeleuchtung auf LED, dimmbar, teilweise mit RGB (Rot-Grün-Blau)
- Sicherheitsbeleuchtung
- Arena-Beschallung
- Strukturiertes Datennetzwerk - Backbone
- Strukturiertes Datennetzwerk - Tertiärnetz
- Pressetische

- Podestteile
 - Arena: Mobiler Sportboden Basketball
 - Arena: Spielzeituhrenanlage für Basketball
 - Arena: Basketballkorbanlagen
 - Arena: Mobiler Sportboden Handball
 - Arena: Ballfangnetze
 - Arena: Mobiler Volleyballboden
 - Arena: Volleyball-Schiedsrichterstuhl
 - Arena: Mobiler Taraflex-Ballboden
 - Arena: Ergebnisdienstanzeige / Videowand
 - Arena: LED-Banden
 - Krafraum: Sportgeräte
 - Umkleide für Hometeams / Ankermieter
4. Welche baulichen oder technischen Anforderungen müssten für weitere Sportarten oder größere Wettkämpfe noch erfüllt werden?
 5. Welche Bedarfe für Umbau- und Sanierungsmaßnahmen in der Max-Schmeling-Halle wurden vom Bezirk ermittelt?
 6. Wie hoch wären die Kosten um, diese Umbau- und Sanierungsmaßnahmen komplett durchzuführen?
 7. Ab wann kann mit der Finalisierung der Umbau- und Sanierungsmaßnahmen gerechnet werden? (bitte aufschlüsseln nach Abschluss der Phasen und Bauprojekten)
 8. Welche Umbau- oder Sanierungsmaßnahmen sind derzeit im Bau, welche befinden sich in der Planung, welche sind fertig geplant und welche sind finanziell abgesichert?

Zu 4., 5., 6., 7. und 8.:

Der Senat sieht in einer Bewerbung Berlins um die Ausrichtung der olympischen und paralympischen Spiele die nachhaltige Chance, die bestehenden Sportstätten zu sanieren, so dass sie in der Folge auch Berlinerinnen und Berlinern zu Gute kommen.

Anforderungen über die unter drei genannte Ausstattung sind aus Sicht der Betreiberin für größere Wettkämpfe ohne konkrete Vorgaben nicht planbar.

Gegebenenfalls könnten aus Sicht der Betreiberin folgende Investitionen erforderlich sein:

| Beschreibung |
|--|
| Zusätzliche Kabelkanäle in der Arena |
| Geländerfüllungen Umwehrung hinter Teleskoptribüne |
| Schließanlage mit elektronischen Zylindern |
| Kühlkreislauf sanieren und für externen Kühlwassersatz vorbereiten |
| LED-Arenabeleuchtung für HBL-Anforderungen (Handball-Bundesliga) erweitern |

| |
|--|
| Digital Signage - als LED-Laufband für Fassade und südliche Wand |
| Public W-LAN |
| Versenkbare Polleranlage an Vorplatzzufahrt |
| Barrierefreiheit |
| Entsorgungshof Westseite |
| Tapedeck 2 mit Audionetzwerk |
| WCs und Gastrostände auf Ebene E3, Süd |

Diese Aufstellung berücksichtigt nicht die laufenden und außerordentlichen Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen für den grundsätzlichen Erhalt der Funktionalität, Sicherheit und Betriebserlaubnis der Max-Schmeling-Halle.

Da die Max-Schmeling-Halle sich nicht im Fachvermögen des Bezirks befindet ermittelt er keine Bedarfe für Umbau- und Sanierungsmaßnahmen.

Folgende finanziell abgesicherte Sanierungsmaßnahmen sind in der Umsetzung

- F30-Decken in notwendigen Fluren herstellen
- Dachfolie mit gesamten Dachaufbau sanieren
- hygienische Dämmung einzelner Zuluftschächte
- Lüftungsanlagen - Großventilatoren und Frequenzumformer
- Niederspannungsschaltanlagen (NSHV) mit RCD und Überspannungsschutz sowie Einzelkreisüberwachung
- Max-Schmeling-Halle gesamt und Arena-Oberrang finale Umrüstung auf LED, dimmbar, teilweise mit RGB
- Modernisierung der Arena Beschallung: Center Cluster / Endstufen
- Umsetzung Zählerkonzept

Maßnahmen, die sich derzeit in Planung befinden:

- Außenfassade: Beton und Abdichtung
- Jalousienstoff Ost-, Süd- und Westfassaden
- Feststellanlagen für Brandschutztüren
- Erneuerung Sanitärtrennwände
- Sanierung Estrichboden der Arenaumgänge
- Boden der Nebenhallen A und B als Vorbereitung für Fußbodenheizung
- Absturzsicherung in Lichtschächten zwischen Tribünen und Bauwerkswänden auf Ebene E3
- Sekundärtragwerk - Neuausrichtung
- Sekundärtragwerk - Anschläge für Negativlastfall
- Empfangsplatz VIP-Lounge Eingang
- Schließanlage mit elektronischen Zylindern

- Energetische Optimierung Warmwasserbereitung
- Hydraulischer Abgleich
- hygienische Dämmung weiterer Zuluftschächte
- Sanierung Kühlkreislauf und Vorbereitung für externen Kühlwassersatz
- LED Arenabeleuchtung für HBL-Anforderungen erweitern
- Digital Signage - als LED-Laufband für Fassade und südliche Wand
- Zutrittskontrolle Außenhülle - Aufrüstung
- Übertragungsnetze
- 2 Aufzugsteuerungen "Aufzüge BT1 und BT3" - Modernisierung
- Aufzüge - Generalsanierung
- Sanierung Fluchttürverriegelungsanlage
- Beleuchtungssteuerung - Erneuerung
- Versenkbare Polleranlage an Vorplatzzufahrt
- Fluchttreppen über Nebenhallen/ Betriebsweg Parkplatz-West
- Rosconi-Stellwände - Erneuern
- Entsorgungshof Westseite
- Tapedeck 2 mit Audionetzwerk

Die in der Umsetzung befindlichen Sanierungsmaßnahmen werden fortlaufend im Jahr 2024 und 2025 fertiggestellt. Die Fertigstellung der Dachsanierung ist für 2026 geplant.

Berlin, den 18.11.2024

In Vertretung

Franziska Becker
Senatsverwaltung für Inneres und Sport