

**19. Wahlperiode**

## **Schriftliche Anfrage**

**des Abgeordneten Johannes Kraft (CDU)**

vom 16. April 2025 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 17. April 2025)

zum Thema:

**Flüchtlingsunterkünfte in Berlin-Buch**

und **Antwort** vom 02. Mai 2025 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 5. Mai 2025)

Senatsverwaltung für Arbeit, Soziales, Gleichstellung,  
Integration, Vielfalt und Antidiskriminierung

Herrn Abgeordneten Johannes Kraft (CDU)

über  
die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei – G Sen –

Antwort  
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/22410  
vom 16. April 2025  
über Flüchtlingsunterkünfte in Berlin-Buch

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung der Verwaltung: Die Schriftliche Anfrage betrifft (zum Teil) Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Im Sinne einer sachgerechten Antwort hat daher das Bezirksamt Pankow um eine Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurde.

1. Ist es zutreffend, dass der Senat oder ihm nachgeordnete Behörden weitere mögliche Standorte für Flüchtlingsunterkünfte identifiziert hat?

Zu 1.: Aufgrund der defizitären Lage der Regelunterbringung von Asylbegehrenden und Geflüchteten durch das Landesamt für Flüchtlingsangelegenheiten (LAF) werden laufend vom LAF wie auch der Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM) landeseigene Grundstücke und Angebote Dritter auf ihr Potential als Unterkunft für Geflüchtete geprüft. Die letztmalige Identifizierung und Festlegung von Grundstücken für die Errichtung von Unterkünften durch den Senat erfolgte am 26.03.2024.

2. Ist es zudem zutreffend, dass es sich um Objekte/ Grundstücke in der Straße Am Sandhaus handelt?
3. Um welche Art der Unterkunft soll es sich an den beiden Standorten handeln?
4. Wie viele Plätze zur Unterbringung von Flüchtlingen sollen dort ggf. entstehen?

Zu 2. - 4.: Im Zuge der Suche nach weiteren Grundstücken wurde ein Grundstück in der Straße Am Sandhaus im Jahr 2024 geprüft. Das Grundstück wurde nicht in die nähere Auswahl weiterer potentieller Grundstücke für die Errichtung von Unterkünften für Asylbegehrende und Geflüchtete übernommen.

5. Wie viele Plätze zur Unterbringung von Flüchtlingen existieren bereits im Pankower Ortsteil Buch?

Zu 5.: Im Ortsteil Buch befinden sich derzeit drei Unterkünfte des LAF, die der nachfolgenden Aufstellung zu entnehmen sind.

| Nr. | Standort         | Art der Unterkunft      | Kapazität in Plätzen |
|-----|------------------|-------------------------|----------------------|
| 1   | Großcurthstraße  | Aufnahmeeinrichtung     | 580 Plätze           |
| 2   | Lindenberger Weg | Gemeinschaftsunterkunft | 448 Plätze           |
| 3   | Siverstorpstraße | Aufnahmeeinrichtung     | 380 Plätze           |

Insgesamt befinden sich derzeit 1.408 Plätze im Ortsteil Buch für die Unterbringung von Geflüchteten durch das LAF.

6. Wie viele Einwohner (ohne Flüchtlinge) hat der Pankower Ortsteil Buch?

Zu 6.: Seitens des Bezirks Pankow wird hierzu mitgeteilt, dass mit Stichtag 31.12.2024 in der Bezirksregion Buch 17.647 Einwohnerinnen und Einwohner, davon sind 3.723 Personen Ausländerinnen und Ausländer.

Ergänzend wird hierzu mitgeteilt, dass Menschen mit Fluchtgeschichte, die im Ortsteil Buch nicht in LAF-Unterkünften untergebracht wurden, nicht separat erfasst werden, wenn sie Wohnungen bezogen haben.

7. Wie viele Plätze zur Unterbringung von Flüchtlingen gibt es im Bezirk Pankow?

Zu 7.: Mit Stand vom 29.04.2025 befanden sich im Bezirk Pankow insgesamt 5.866 Plätze in 17 Unterkünften des LAF.

8. Wie viele Plätze zur Unterbringung von Flüchtlingen befinden sich jeweils in den Pankower Bezirksregionen?

Zu 8.: Die Anzahl der Plätze von Unterkünften des LAF in Bezirksregionen wird weder vom LAF noch vom Bezirk statistisch erfasst.

9. Wie viele Plätze zur Unterbringung von Flüchtlingen gibt es in Berlin?

Zu 9.: Mit Stand vom 29.04.2025 verfügten alle Unterkünfte des LAF insgesamt über 44.944 Plätze.

10. Wie viele Plätze zur Unterbringung von Flüchtlingen gibt es in Berlin ohne die Ankunfts- und Notunterbringungseinrichtung Tegel?

Zu 10.: Mit Stand 29.04.2025 verfügte das LAF ohne ANo TXL über 38.327 Plätze für die Unterbringung von Geflüchteten insgesamt.

11. Welches sind die zwanzig Berliner Ortsteile, in denen das Verhältnis Unterbringungsplätze für Flüchtlinge zu Einwohnern am größten ist? Wie stellt sich das Verhältnis jeweils dar?

12. Welches sind die zwanzig Berliner Ortsteile, in denen das Verhältnis Unterbringungsplätze für Flüchtlinge zu Einwohnern am kleinsten ist? Wie stellt sich das Verhältnis jeweils dar?

Zu 11.-12.: Das Verhältnis von Unterbringungsplätzen für Geflüchtete gegenüber den Einwohnenden der jeweiligen Bezirksregion wird statistisch nicht erfasst.

13. Wie schätzt der Senat die Versorgung mit öffentlicher Infrastruktur an den potenziellen Standorten ein?

Zu 13.: Aus der Fragestellung geht nicht hervor, auf welche potenziellen Standorte sich die Frage bezieht, daher kann keine Einschätzung abgegeben werden.

Bei der Vorprüfung von Standorten wird die Anbindung an den ÖPNV sowie die Entfernung zu anderen Unterkünften diesbezüglich geprüft. Wird ein Standort vom Senat identifiziert und festgelegt, erfolgen zunächst die Planungen der Standorte, die Errichtung umfasst einen Zeitraum von zwei bis drei Jahren. Konkrete Abstimmungen zum Schul- und Kitabedarf werden vom LAF mit einem Vorlauf von rund acht bis zwölf Wochen vor Inbetriebnahme mit den zuständigen Stellen im Bezirk und Land geführt. Bereits mit Festlegung der Standorte haben die zuständigen Stellen im Bezirk und im Land die Möglichkeit die Standorte in ihren Planungen zu berücksichtigen.

14. Auf welchem Rang (von wie vielen) liegt der Planungsraum Buch im Gesundheits- und Sozialindex (GESIx) aller Pankower Planungsräume?

Zu 14.: Der Bezirk Pankow teilt hierzu mit, dass sich laut Gesundheits- und Sozialstrukturatlas Berlin 2022 der Planungsraum Buch auf Platz 7 von 7 der Pankower Prognoseräumen befindet. Bei den Bezirksregionen von Pankow liegt Buch auf Platz 16 von insgesamt 16. (Der Prognoseraum Buch und die Bezirksregion Buch sind identisch, d.h. sie haben die gleichen Grenzen.). Bei den Planungsräumen liegt Buch auf Rang 37 von 38 betrachteten Planungsräumen.

15. Auf welchem Rang (von wie vielen) liegt der Planungsraum Buch im Gesundheits- und Sozialindex (GESIx) aller Berliner Planungsräume?

Zu 15.: Der Bezirk Pankow teilt hierzu mit, dass sich lt. Gesundheits- und Sozialstrukturatlas Berlin 2022 sich Buch auf Platz 342 von 428 betrachteten Berliner Planungsräumen befindet.

16. Wie schätzt der Senat die Situation hinsichtlich der sozialen Kontrolle und der städtebaulichen Kriminalprävention an den potenziellen Standorten ein?

Zu 16.: Da aus der Fragestellung nicht ersichtlich ist, welche potenziellen Standorte gemeint sind, erfolgt eine allgemeine Antwort zur Fragestellung:

Die Polizei Berlin verfolgt mit der städtebaulichen Kriminalprävention einen integrativen Ansatz, der bauliche Maßnahmen mit sozialer Kontrolle kombiniert, um öffentliche Räume sicher und attraktiv für alle Nutzendengruppen zu gestalten. Die Polizei Berlin betont hierbei die Bedeutung informeller sozialer Kontrolle und einer durchdachten Raumgestaltung, um das Sicherheitsgefühl zu stärken und potenzielle Konflikte zu minimieren.

Die Polizei Berlin sieht in der sozialen Kontrolle ein wesentliches Element zur Förderung der öffentlichen Sicherheit in der unmittelbaren Umgebung von potenziellen Unterkünften für Geflüchtete. Durch bauliche Maßnahmen, wie transparente Bepflanzung, gute Beleuchtung und offene Raumgestaltung, kann das Sicherheitsgefühl der Anwohnenden verbessert werden. Zudem wird die Zusammenarbeit mit lokalen Akteuren (Bezirksämtern, Gewerbetreibenden, sozialen Einrichtungen usw.) und die Miteinbeziehung der

Geflüchteten an der Gestaltung ihres Umfelds als wichtig erachtet, um Nutzungskonflikte zu reduzieren und ein harmonisches Zusammenleben zu fördern.

17. Wie schätzt der Senat die Sicherheitslage im Bereich der Wiltbergstraße, insbesondere am S-Bahnhof Buch, ein?

Zu 17.: Im Sinne der Fragestellung wurde für den Bereich der Wiltbergstraße die Wiltbergstraße 35 (dortiger Netto-Supermarkt mit Parkplatz) betrachtet, da sich dort überwiegend Personen der nahegelegenen Wohnungslosenunterkunft (Am Sandhaus 31) aufhalten, die der alkoholkonsumierenden Szene zugeordnet werden.

Die Sicherheit auf S- und Fernbahnhöfen liegt in der Zuständigkeit der Bundespolizei. Zu Straftaten, die diesen Zuständigkeitsbereich betreffen, kann die Polizei Berlin nur bedingt Auskunft geben.

Die angegebenen Daten wurden der fortgeschriebenen polizeilichen Eingangsstatistik (sog. Verlaufsstatistik) Datawarehouse Führungsinformation (DWH FI) entnommen. Da DWH FI stets den tagesaktuellen Stand der im Polizeilichen Landessystem zur Information, Kommunikation und Sachbearbeitung erfassten Daten widerspiegelt, unterliegt der Datenbestand einer fortlaufenden Änderung. Dadurch können unterschiedliche Abfragezeitpunkte zu voneinander abweichenden Ergebnissen führen.

In Bezug auf den S-Bahnhof Buch werden alle Delikte angegeben, bei deren Erfassung dieser als Örtlichkeit angegeben wurden. Es sind Züge, Bahnsteige und Eingangsbereiche umfasst.

Die häufigsten in der Polizei Berlin erfassten Straftaten im Sinne der Fragestellung können den folgenden Tabellen entnommen werden.

| <b>Delikte um den S-Bahnhof Buch (250 Meter Radius) im Jahr 2025</b> | <b>Jan</b> | <b>Feb</b> | <b>Mrz</b> | <b>Apr</b><br><br>(bis<br>23. April) | <b>Gesamt</b> |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|--------------------------------------|---------------|
| Ladendiebstahl                                                       | 7          | 2          | 12         | 6                                    | <b>27</b>     |
| Körperverletzung                                                     | 1          | 1          | 1          | 4                                    | <b>7</b>      |
| Beleidigung, Verleumdung, üble Nachrede                              | 1          | 0          | 2          | 2                                    | <b>5</b>      |
| Fahrraddiebstahl                                                     | 1          | 1          | 0          | 2                                    | <b>4</b>      |
| Körperverletzung (gefährliche & schwere) auf Straßen, Wegen, Plätzen | 2          | 0          | 0          | 2                                    | <b>4</b>      |
| <b>gesamt</b>                                                        | <b>12</b>  | <b>4</b>   | <b>15</b>  | <b>16</b>                            | <b>48</b>     |

Quelle: DWH FI, Stand: 24. April 2025

| <b>Delikte am S-Bahnhof Buch im Jahr 2025</b> | <b>Jan</b> | <b>Feb</b> | <b>Mrz</b> | <b>Apr</b><br><br>(bis<br>23. April) | <b>Gesamt</b> |
|-----------------------------------------------|------------|------------|------------|--------------------------------------|---------------|
| sonstiger einfacher Diebstahl                 | 0          | 0          | 0          | 1                                    | <b>1</b>      |
| Straftaten gegen die öffentliche Ordnung      | 0          | 0          | 1          | 0                                    | <b>1</b>      |
| Taschendiebstahl                              | 1          | 0          | 0          | 0                                    | <b>1</b>      |
| Widerstand/tätlicher Angriff                  | 0          | 0          | 0          | 1                                    | <b>1</b>      |
| <b>gesamt</b>                                 | <b>1</b>   | <b>0</b>   | <b>1</b>   | <b>2</b>                             | <b>4</b>      |

Quelle: DWH FI, Stand: 24. April 2025

| <b>Delikte Wiltbergstr. 35 und Parkplatz im Jahr 2025</b>               | <b>Jan</b> | <b>Feb</b> | <b>Mrz</b> | <b>Apr</b><br><br>(bis<br>23. April) | <b>Gesamt</b> |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|--------------------------------------|---------------|
| Ladendiebstahl                                                          | 5          | 0          | 6          | 0                                    | <b>11</b>     |
| Körperverletzung                                                        | 0          | 1          | 0          | 1                                    | <b>2</b>      |
| Körperverletzung (gefährliche & schwere) auf<br>Straßen, Wegen, Plätzen | 2          | 0          | 0          | 0                                    | <b>2</b>      |
| Beleidigung, Verleumdung, üble Nachrede                                 | 0          | 0          | 1          | 1                                    | <b>2</b>      |
| Fahrraddiebstahl                                                        | 0          | 1          | 0          | 0                                    | <b>1</b>      |
| Nötigung, Freiheitsberaubung, Bedrohung                                 | 1          | 0          | 0          | 0                                    | <b>1</b>      |
| Raub                                                                    | 1          | 0          | 0          | 0                                    | <b>1</b>      |
| Sachbeschädigung                                                        | 1          | 0          | 0          | 0                                    | <b>1</b>      |
| Sachbeschädigung auf Straßen, Wegen, Plätzen<br>Feuer                   | 1          | 0          | 0          | 0                                    | <b>1</b>      |
| strafrechtliche Nebengesetze                                            | 1          | 0          | 0          | 0                                    | <b>1</b>      |
| Widerstand/tätlicher Angriff                                            | 0          | 0          | 0          | 1                                    | <b>1</b>      |
| <b>gesamt</b>                                                           | <b>12</b>  | <b>2</b>   | <b>7</b>   | <b>3</b>                             | <b>24</b>     |

Quelle: DWH FI, Stand: 24. April 2025

Die im Sinne der Fragestellung beschriebenen Räume um den S-Bahnhof Buch und der Wiltbergstraße sind durch die Polizei Berlin in Bezug auf die Kriminalitätsentwicklung insgesamt als unauffällig zu bewerten.

Berlin, den 02. Mai 2025

In Vertretung

Aziz Bozkurt

Senatsverwaltung für Arbeit, Soziales, Gleichstellung,  
Integration, Vielfalt und Antidiskriminierung