

**19. Wahlperiode**

**Schriftliche Anfrage**

**der Abgeordneten Katharina Senge (CDU)**

vom 26. Januar 2026 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 26. Januar 2026)

zum Thema:

**Bauarbeiten Parkhaus Alvenslebenstraße/Kirchbachstraße II**

und **Antwort** vom 30. Januar 2026 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 2. Februar 2026)

Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Frau Abgeordnete Katharina Senge (CDU)

über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/24963

vom 26. Januar 2026

über Bauarbeiten Parkhaus Alvenslebenstraße/ Kirchbachstraße II

---

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher das landeseigene Wohnungsunternehmen Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin (Gewobag) um Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurde. Sie wird nachfolgend wiedergegeben.

Vorbemerkung der Abgeordneten:

Im April 2025 teilte die Gewobag folgendes mit: „Die Sanierung des Parkhauses wird voraussichtlich im Winter 2025 abgeschlossen. Das Urban-Gardening-Projekt soll im Frühjahr 2026 starten.“ Aktuell ist das Parkhaus noch komplett eingerüstet.

Frage 1:

Wann werden die Bauarbeiten abgeschlossen sein und wann werden die durch die Baustelle fehlenden Parkplätze im Umfeld wieder zur Verfügung stehen?

Antwort zu 1:

Die Gewobag teilt dazu Folgendes mit:

„Es kam unter anderem witterungsbedingt zu Verzögerungen bei den Parkhaussanierungsarbeiten, welche in Teilbereichen (Parkdeck 9) als Vorleistung für das Urban-

Gardening erforderlich sind. Sowohl die unbeschränkte Freigabe zur Nutzung des obersten Parkdecks zum Urban-Gardening als auch die Freigabe zur Nutzung der Parkhaus-Parkplätze verschieben sich nach aktuellem Stand auf Juli 2026.

Die öffentlichen Parkplätze auf dem Straßenland, welche aktuell durch die Baustelleneinrichtung blockiert sind, werden nach aktueller Planung im Juni 2026 wieder vollständig zur Verfügung stehen.“

Berlin, den 30.01.2026

In Vertretung

Machulik

.....  
Senatsverwaltung für  
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen