

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Damiano Valgolio und Hendrikje Klein (LINKE)

vom 20. April 2026 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 21. April 2026)

zum Thema:

Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden

und **Antwort** vom 7. Mai 2026 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 7. Mai 2026)

Senatsverwaltung für Finanzen

Herrn Abgeordneten Damiano Valgolio und
Frau Abgeordnete Hendrikje Klein (LINKE)

über die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei – G Sen –

Antwort
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/25874
vom 20.04.2026
über Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung: Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat teilweise nicht in eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Um Ihnen ungeachtet dessen eine Antwort zukommen zu lassen, wurden die Landesunternehmen, d.h. die Unternehmen und Gesellschaften privaten Rechts mit mehrheitlicher Beteiligung des Landes Berlin und die wirtschaftlich bedeutenden Anstalten öffentlichen Rechts, die mit der Verwaltung des Sondervermögens Immobilien des Landes Berlin betraute Berliner Immobilienmanagement GmbH (BIM) sowie die Bezirksämter von Berlin um Informationen gebeten, die von diesen in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurden.

Die zum aktuellen Stand vorliegenden Daten sind in dieser Antwort wiedergegeben.

1. Wie viele Quadratmeter zu reinigende Fläche werden in Berlin insgesamt im öffentlichen Auftrag für die Unterhaltsreinigung (UHR) in Verwaltungs- und Dienstgebäuden der Bezirke, des Landes sowie in Liegenschaften der BIM und in Liegenschaften der landeseigenen Unternehmen vergeben?

Zu 1.: Für die von der BIM bewirtschafteten Liegenschaften umfasst die im Rahmen der Unterhaltsreinigung vergebene Reinigungsfläche derzeit rund 4 Mio. m². Die Reinigungsfläche der Bezirke beläuft sich insgesamt auf ca. 1,2 Mio. m². Die Angaben zu den Reinigungsflächen der landeseigenen Unternehmen finden sich in Anlage 1.

2. Wie hoch waren die jährlichen Kosten für die Unterhaltsreinigung? Bitte für 2019 bis 2025 jeweils in einer Gesamtsumme darstellen!

Zu 2.: Die Kostenaufstellung für die Verwaltungs- und Dienstgebäude des Landes und der Bezirke ist in Anlage 2 zusammengefasst.

Soweit es die landeseigenen Unternehmen betrifft verweisen diese darauf, dass es sich bei den erbetenen Informationen um Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse der Landesunternehmen und deren Vertragspartnern handelt, die im Rahmen der Beantwortung einer Schriftlichen Anfrage nicht offengelegt werden können.

3. Zu welchen Zeiten findet in den genannten Gebäuden die UHR überwiegend statt? Bitte prozentual darstellen, ob die UHR hauptsächlich in den Randzeiten (5 – 7:30 Uhr und 18 - 22 Uhr) oder am Tage zwischen 7:30 und 18 Uhr stattfindet! Bitte getrennt nach Gebäuden mit und ohne Publikumsverkehr und getrennt nach einzelnen Verwaltungen und Bezirken bzw. Liegenschaften darstellen!

4. In welchen Verwaltungs- und Dienstgebäuden – besonders Senatsverwaltungen und Bezirksämtern – (ohne Schulen, inklusive Kindertagesstätten, Jugendfreizeiteinrichtungen, Senioreneinrichtungen etc.) je Bezirk und landeseigene Immobilien (BIM) wird die UHR im Rahmen der Tagesreinigung (Arbeitszeiten im Umfang von zusammenhängend mindestens sechs Stunden, im Zeitfenster von 7.30 bis 16 Uhr, mindestens 60 Prozent der täglichen Arbeitszeit während des regulären Objektbetriebs. Vgl. Ansorge, Viveka: „Interaktionsarbeit in der Tagesreinigung“, Working Paper Forschungsförderung Nr. 383 der Hans-Böckler Stiftung, Oktober 2025) besorgt?

Zu 3. und 4.: Für die Verwaltungs- und Dienstgebäude des Landes werden die Reinigungszeitfenster objektbezogen mit den jeweiligen Gebäudenutzenden abgestimmt und können sich je nach Nutzungsart, Betriebsabläufen und Anforderungen der jeweiligen Liegenschaft unterscheiden; Daten zu der in der Anfrage zugrunde gelegten Definition der Tagesreinigung werden systemseitig nicht geführt.

Soweit eine Zusammenstellung der erfragten Daten im vorgegebenen Beantwortungszeitraum möglich war, können diese der Anlage 1 bezüglich der landeseigenen Unternehmen, sowie der Anlage 3 bezüglich der Bezirke entnommen werden.

5. Gibt es laufende oder geplante Modellversuche oder Projekte, in denen die Tagesreinigung aktuell erprobt wird oder zeitnah erprobt werden soll? Wenn ja, wo? Wenn nein, warum nicht?

Zu 5.: Für die von der BIM verwalteten Landesliegenschaften ist aktuell geplant, einen Modellversuch für die Tagesreinigung im Rahmen der geplanten OSZ-Ausschreibung ab 2027 zu starten. Parallel dazu wird die Möglichkeit zur Umstellung der Reinigung auf Tagesreinigung mit dem aktuellen Dienstleister geprüft. Die Rückmeldungen der Bezirke zu Modellversuchen wurden in der Anlage 3 zusammengefasst. Die Rückmeldungen der Landesunternehmen können der Anlage 1 entnommen werden.

6. Ist der Leitfaden zur Musterausschreibung der ArbeitGestalten GmbH der Verwaltung bekannt? Wie bewertet der Senat den Leitfaden?

Zu 6.: Der Leitfaden ist bekannt. Die BIM war an der Erstellung teilweise beteiligt. Bei dem Leitfaden handelt es sich um Handlungsempfehlungen zur möglichen Umsetzung von Tagesreinigung. Der Leitfaden kann insofern als fachliche Orientierung dienen, bedarf jedoch im Einzelfall einer vergaberechtlichen, organisatorischen und objektbezogenen Prüfung.

7. Welche Hinweise hat der Senat, inwiefern Beschäftigte in der Gebäudereinigung (insbesondere Unterhaltsreinigung) weiteren Tätigkeiten nachgehen oder ergänzende Leistungen zum Lebensunterhalt nach SGB II erhalten?

Zu 7.: Hierzu liegen keine Informationen vor.

8. Welche Vorschriften gelten für Ausschreibungen für die UHR für Verwaltungs- und Dienstgebäude? Welche Unterschiede gibt es?

Zu 8.: Die aktuelle Rechtslage, einschließlich der sich daraus ergebenden Differenzierung, fußt im Wesentlichen auf den folgenden Regelungswerken: Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB), Richtlinie 2014/24/EU („Vergaberichtlinie“), Landeshaushaltsordnung (LHO), Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), Berliner Mindestlohn-gesetz (MiLoG Bln), Vergabeverordnung (VgV), sowie Vergabe- und Vertragsordnung (VOL), Unterschwellenvergabeordnung (UVgO). Weitere – ggf. auch untergesetzliche – Bestimmungen können im Einzelfall einschlägig sein.

9. Welche Reinigungsdienste leistet der Landesbetrieb für Gebäudebewirtschaftung Berlin? Welche Gebäude betrifft das? Wie viel Prozent wird hiervon im Rahmen der Tagesreinigung erledigt?

Zu 9.: Der Landesbetrieb für Gebäudebewirtschaftung (LfG) erbringt als sog. Abwicklungsbetrieb Leistungen der Unterhaltsreinigung in nur 7 Objekten, vorrangig in Liegenschaften der Berliner Feuerwehr sowie einem Verwaltungsgebäude und einer Polizeiliegenschaft. Die Unterhaltsreinigung erfolgt hierbei zu 100 Prozent im Rahmen der Tagesreinigung: Jagowstr. 31, Gasteiner Str. 19-20, Berliner Str. 16, Volttairestr. 2, Wilmsstr. 19,20, Brunnenstr. 188-190, Marktstr. 13. Das Objekt Brunnenstraße wird im Laufe des Jahres 2026 generalsaniert und die Reinigungsleistung eingestellt.

10. Wie bewertet der Senat die öffentliche Beauftragung von Reinigungsleistungen für Verwaltungs- und Dienstgebäude? Bedarf es Änderungen der Organisation oder von Vorschriften? Sind Änderungen geplant? Wenn ja, welche?

Zu 10.: Aus der Sicht des Senats besteht derzeit kein Bedarf für gesetzliche Änderungen. Für eine stärkere Umsetzung von Tagesreinigung ist vielmehr entscheidend, ob die jeweilige Nutzung eine Tagesreinigung zulässt und die objektbezogenen Abläufe entsprechend angepasst werden können.

11. Wie schätzt der Senat den Anteil der Tagesreinigung ein, sollte der Anteil im Sinne des Ziel Gute Arbeit erhöht werden? Wenn ja, welche Maßnahmen sind dafür in Planung?

Zu 11.: Es wird daran gearbeitet das Reinigungsfenster zu erweitern und stärker in den Tagesverlauf zu integrieren. Ziel ist es, die organisatorischen Voraussetzungen für Tagesreinigung dort zu verbessern, wo dies mit den Anforderungen der jeweiligen Liegenschaft und der Gebäudenutzenden vereinbar ist.

Berlin, den 07.05.2026

In Vertretung

Tanja Mildenberger
Senatsverwaltung für Finanzen

Anlage 1 zur Antwort auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 25 874

"Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden"

Unternehmen / Anstalt	Frage 1 Wie viele Quadratmeter zu reinigende Fläche werden für die Unterhaltsreinigung (UHR) in Liegenschaften vergeben?	Frage 3 Zu welchen Zeiten findet in den genannten Gebäuden die UHR überwiegend statt? Bitte prozentual darstellen, ob die UHR hauptsächlich in den Randzeiten (5 - 7:30 Uhr und 18 - 22 Uhr) oder am Tage zwischen 7:30 und 18 Uhr stattfindet! Bitte getrennt nach Gebäuden mit und ohne Publikumsverkehr darstellen!	Frage 5 Gibt es laufende oder geplante Modellversuche oder Projekte, in denen die Tagesreinigung aktuell erprobt wird oder zeitnah erprobt werden soll? Wenn ja, wo? Wenn nein, warum nicht?
BEHALA - Berliner Hafen- und Lagerhausgesellschaft mbH	Westhafen (WH): 5.847,33 qm Südhafen: 87,69 qm Viktoriaspeicher: 399,95 qm	Es besteht kein Publikumsverkehr im Sinne einer öffentlich zugänglichen Einrichtung. Die Reinigungszeiten in den Randzeiten (05:00 Uhr - 07:30 Uhr) erfolgen auf Wunsch des Reinigungsunternehmens. Sie betreffen etwa 10 % der gesamten Reinigungstätigkeiten. Die Reinigungszeiten in der Zeit von 07:30 Uhr - 11:00 Uhr betreffen etwa 45 % der gesamten Reinigungstätigkeiten. Die Reinigungszeiten im Zeitraum von 13:30 Uhr bis 20:30 Uhr betreffen etwa 45 % der gesamten Reinigungstätigkeiten. Sie fallen in Gebäuden an, in denen laufender Bürobetrieb stattfindet. Daher kann die Reinigung teilweise erst nach Dienstschluss erfolgen. Die Servicezeiten bestehen bereichsabhängig teilweise bis nach 18:00 Uhr.	Nein, da die Reinigungstätigkeiten bereits überwiegend im Rahmen der Tagesreinigung durchgeführt werden. Ein zusätzlicher Bedarf für Modellversuche oder Pilotprojekte besteht daher derzeit nicht, da die bestehenden Abläufe sich in der Praxis bewährt haben und den betrieblichen Anforderungen entsprechen.
BEN Berlin Energie und Netzholding GmbH	Ca. 970 qm Fläche werden für die Unterhaltsreinigung vergeben.	Die UHR wird zu 100 % in der Randzeit (5 - 7:30 Uhr) ohne Publikumsverkehr durchgeführt.	Es gab den Modellversuch, die UHR am Tage durchzuführen. Dies führte jedoch zu Störungen bei der Durchführung geplanter oder auch spontaner Termine. Daher erfolgte die Umstellung der UHR in die Randzeit (5 - 7:30 Uhr).
Berliner Stadtwerke GmbH	1670 qm	Gebäude ohne Publikumsverkehr ausschließlich in Randzeiten	keine Modellversuche zur Tagesreinigung geplant, die bereits hohe Auslastung der Büroräume würde durch Tagesreinigungen weiter belastet.
Berliner Stadtgüter GmbH	Fehlanzeige		
Berlinovo Immobilien Gesellschaft mbH	Fehlanzeige		
BEW Berliner Energie und Wärme GmbH	05-12/2024: rd. 113.000 qm 01-12/2025: rd. 111.500 qm	UHR bei 33 Standorten: 85 % in den Geschäftszeiten (zw. 7:30 und 18 Uhr) 15 % in den Randzeiten (5 bis 7:30 Uhr, 18 bis 22 Uhr)	An den Standorten wird bereits mit dem Modell Tagesreinigung als Standard gearbeitet.

Anlage 1 zur Antwort auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 25 874

"Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden"

Unternehmen / Anstalt	Frage 1 Wie viele Quadratmeter zu reinigende Fläche werden für die Unterhaltsreinigung (UHR) in Liegenschaften vergeben?	Frage 3 Zu welchen Zeiten findet in den genannten Gebäuden die UHR überwiegend statt? Bitte prozentual darstellen, ob die UHR hauptsächlich in den Randzeiten (5 - 7:30 Uhr und 18 - 22 Uhr) oder am Tage zwischen 7:30 und 18 Uhr stattfindet! Bitte getrennt nach Gebäuden mit und ohne Publikumsverkehr darstellen!	Frage 5 Gibt es laufende oder geplante Modellversuche oder Projekte, in denen die Tagesreinigung aktuell erprobt wird oder zeitnah erprobt werden soll? Wenn ja, wo? Wenn nein, warum nicht?
Berliner Stadtreinigung (BSR) AöR	In Summe handelt es sich um ca. 66.000 m ² Gebäudeflächen, die sämtliche Liegenschaften inklusive der Hauptverwaltung (HV) umfassen.	Schätzungsweise erfolgt die Unterhaltsreinigung zu 70-80 % am Tage. Publikumsverkehr gibt es nur in den Kantinen (ca. 5 % der Gesamtfläche). Bei den anderen Flächen handelt es sich um Verwaltungsgebäude, Anlagen und RC-Höfe (jeweils dazugehörige Gebäude) der BSR.	Da die Tagesreinigung bei der BSR bereits überwiegend stattfindet, gibt es keine laufenden Modellversuche.
Berliner Wasserbetriebe (BWB) AöR	170.300,10 m ² für Unterhaltsreinigung, davon: - 65.150,12 m ² Verwaltungsgebäude - 105.149,98 m ² Betriebstellen	Reinigungszeit - in Verwaltungsgebäuden hauptsächlich von 17 bis 22 Uhr - in Betriebsstellen hauptsächlich tagsüber Die individuelle Reinigungszeit hängt jedoch von Gegebenheit des Gebäudes ab. Hinweis: Die BWB hat keine Gebäude mit Publikumsverkehr.	Es gibt aktuell keine laufenden oder geplanten Modellversuche oder Projekte, in denen die Tagesreinigung aktuell erprobt wird oder zeitnah erprobt werden soll.
Berliner Verkehrsbetriebe (BVG) AöR	309.518,11	Die Auswertung der einzelnen Liegenschaften zeigt, dass die Reinigung überwiegend zu einem Anteil von 17-40 % zu Randzeiten stattfindet und zu 60-78 % in der Tageszeit. Tendenziell ist der Tagesreinigungsanteil in den Liegenschaften mit Publikumsverkehr höher als in den Liegenschaften ohne Publikumsverkehr.	Derzeit bestehen keine laufenden oder konkret geplanten Modellversuche oder Projekte, in denen eine organisatorische Tagesreinigung erprobt wird. Die vorliegenden Auswertungen zu den Zeitanteilen der Unterhaltsreinigung zeigen zwar, dass je nach Liegenschaft ein überwiegender Anteil der Reinigung rechnerisch in der Tageszeit (07:30-18:00 Uhr) liegt. Diese Anteile ergeben sich jedoch aus den hinterlegten Reinigungszeifenstern und stellen eine zeitliche Zuordnung dar. Sie sind nicht gleichzusetzen mit der Einführung oder Erprobung eines organisatorischen Modells der Tagesreinigung. Die Reinigung erfolgt nicht immer während des laufenden Betriebs, sondern in zeitlich festgelegten Abschnitten mit geringer Nutzung, beispielsweise vor Beginn oder nach Abklingen der Hauptnutzung, auch wenn diese Zeiträume rechnerisch der Tageszeit zugeordnet sind.

Anlage 1 zur Antwort auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 25 874

"Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden"

Unternehmen / Anstalt	Frage 1 Wie viele Quadratmeter zu reinigende Fläche werden für die Unterhaltsreinigung (UHR) in Liegenschaften vergeben?	Frage 3 Zu welchen Zeiten findet in den genannten Gebäuden die UHR überwiegend statt? Bitte prozentual darstellen, ob die UHR hauptsächlich in den Randzeiten (5 - 7:30 Uhr und 18 - 22 Uhr) oder am Tage zwischen 7:30 und 18 Uhr stattfindet! Bitte getrennt nach Gebäuden mit und ohne Publikumsverkehr darstellen!	Frage 5 Gibt es laufende oder geplante Modellversuche oder Projekte, in denen die Tagesreinigung aktuell erprobt wird oder zeitnah erprobt werden soll? Wenn ja, wo? Wenn nein, warum nicht?
degewo AG	21.473 qm	50 % 5.00 - 7.30 Uhr/ 50 % 12.30 - 21.00 Uhr	Die degewo nutzt bereits Tagesreinigung in einigen der Bürostandorte. Die Reinigungszeiten hängen von dem Reinigungsunternehmen und deren Arbeitszeiten ab.
GESOBAU AG	7224,40 qm	In den Randzeiten zwischen 17 und 21 Uhr. Kein Publikumsverkehr.	Nein.
Gewobag AG	Fehlanzeige.		
HOWOGE-Bestand: Betreuung durch eigene Tochter HOWOGE Reinigung GmbH seit 07/2023	670.000 qm (Stand 04/2026)	Die UHR findet zu 100% zwischen 7.00 und 15.30 Uhr zu in den betreuten Beständen statt.	Die HOWOGE Reinigung GmbH hat seit Aufnahme Geschäftsbetrieb in 07/2023 schrittweise die Betreuung von HOWOGE-Beständen übernommen und betreut aktuell ca. 65.000 Wohnungen. Die weitere Ausweitung erfolgt mit dem Bestandswachstum durch Neubau und Ankäufe.
HOWOGE-Bestand: Betreuung durch externe Dienstleister	178.949 qm (Stand 04/2026)		
Investitionsbank Berlin (IBB) AöR	34.876,14 qm	zwei Objekte- UHR ab 16:30 Uhr-21 Uhr und mit Publikumsverkehr	Eine Tageskraft gibt es in der Zeit ab 7-15 Uhr. Diese Tageskraft ist für unvorhersehbare Verschmutzungen (z.B. Reinigung des Haupteingangs, Kontrolle div. WC's inkl. ggfs. Zwischenreinigungen und Auffüllen der Verbrauchsmaterialien, Teppiche reinigen etc.) vorgesehen. Die Kosten sind in der UHR bereits berücksichtigt.
IT-Dienstleistungszentrum Berlin AöR (ITDZ)	24.580 qm	100 % (18-22 Uhr)	aktuell keine
Landesanstalt Schienenfahrzeuge Berlin AöR (LSFB)	109 qm	100 %: 5 - 7:30 Uhr	Nein: kleines Büro. Reinigung zu Bürozeiten würde die Arbeitsfähigkeit deutlich einschränken.

Anlage 1 zur Antwort auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 25 874

"Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden"

Unternehmen / Anstalt	Frage 1 Wie viele Quadratmeter zu reinigende Fläche werden für die Unterhaltsreinigung (UHR) in Liegenschaften vergeben?	Frage 3 Zu welchen Zeiten findet in den genannten Gebäuden die UHR überwiegend statt? Bitte prozentual darstellen, ob die UHR hauptsächlich in den Randzeiten (5 - 7:30 Uhr und 18 - 22 Uhr) oder am Tage zwischen 7:30 und 18 Uhr stattfindet! Bitte getrennt nach Gebäuden mit und ohne Publikumsverkehr darstellen!	Frage 5 Gibt es laufende oder geplante Modellversuche oder Projekte, in denen die Tagesreinigung aktuell erprobt wird oder zeitnah erprobt werden soll? Wenn ja, wo? Wenn nein, warum nicht?
Messe Berlin GmbH	Verwaltungsgebäude: 5.207 qm Service Center Halle7: 5.292,14 qm	18 - 22 Uhr 18 - 22 Uhr	Tagesreinigung wird anhand einer Leistungsbeschreibung ausgeführt
Stromnetz Berlin GmbH	Fehlanzeige		
STADT UND LAND GmbH (eigengenutzte Bürostandorte/Servicebüros)	9.626 qm	Die Reinigung findet zwischen 06:00 und 15:00 Uhr statt. Überwiegend (80%) zwischen 07:30 und 18:00 Uhr. Publikumsverkehr besteht in allen Gebäuden (u. a. Termingeschäft).	Die Tagesreinigung (sog. Day-Time-Cleaning) ist Status Quo. Das Prinzip wurde bereits im Jahr 2024 bis 2026 schrittweise an allen Bürostandorten/Servicebüros eingeführt. Daher gibt es keine laufenden oder geplanten Modellversuche.
Vivantes - Netzwerk für Gesundheit GmbH	Bei Vivantes wird der überwiegende Teil der Reinigungsleistungen im Tagdienst erbracht. Detailliertere Ausführungen zu den angefragten Daten können aufgrund der damit verbundenen Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse nicht getätigt werden.		
WBM Wohnungsbaugesellschaft Berlin-Mitte mbH	349501,7 qm		

Anlage 2 zur Antwort auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 25 874

"Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden"

Verwaltung	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Hauptverwaltung	28.486.773	32.032.107	34.273.288	35.626.086	38.233.533	40.556.989	41.876.43 €
Charlottenburg-Wilmersdorf	527.618,38 €	546.679,38 €	563.667,45 €	617.179,04 €	655.506,19 €	703.556,35 €	784.115,92 €
Freidrichshain-Kreuzberg	538.705,31 €	607.584,60 €	710.059,35 €	698.719,11 €	574.121,02 €	705.214,10 €	733.087,32 €
Lichtenberg	4.085.666,88 €	4.529.270,40 €	4.775.310,30 €	5.279.116,42 €	5.459.411,38 €	6.845.956,75 €	7.658.404,34 €
Marzahn-Hellersdorf	498.200 €	622.898	627.149	637.063,32 €	670.780 €	705.830 €	729.056 €
Mitte	988.374,00 €	1.070.185,00 €	1.097.940,00 €	980.596,00 €	1.007.851,00 €	1.012.919,00 €	1.073.844,00 €
Neukölln	Eine korrekte Zulieferung zu den umfangreichen Fragestellungen ist innerhalb der vorgegebenen Frist leider nicht möglich						
Pankow	keine Werte	604.401 €	614.715 €	610.364	692.801 €	616.512 €	762.775 €
Reinickendorf	Die Darstellung der Kostenentwicklung für den Zeitraum ab 2019 ist innerhalb der vorgegebenen Frist leider nicht möglich.						
Spandau	888.782,70 €	1.022.383,17 €	1.047.987,18 €	1.071.932,57 €	1.077.767,93 €	1.215.018,95 €	1.074.772,90 €
Steglitz-Zehlendorf	19.456,55 €	19.955,44	20.467,10	20.991,92	21.530,16	22.082,22	22.648,43
Tempelhof-Schöneberg	5.122.902,89 €	5.987.951,72 €	7.372.480,04 €	7.133.957,07 €	7.182.014,99 €	7.448.478,42 €	8.063.694,58 €
Treptow-Köpenick*	1.118.318,25 €	930.950,28 €	1.114.368,19 €	1.128.253,01 €	1.245.336,80 €	1.229.312,53 €	1.534.239,33 €

* alle Dienstgebäude, Kulturobjekte, Kiezclubs, JFE, Friedhöfe, aber ohne Sport- und Schulobjekte

Anlage 3 zur Antwort auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 25 874

"Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden"

Bezirk	zu Frage 3	zu Frage 4	zu Frage 5
Charlottenburg-Wilmersdorf	18:00 - 22:00	Im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf trifft dieses auf kein Gebäude zu.	Im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf erfolgt keine Tagesreinigung.
Friedrichshain-Kreuzberg	<p>In den bezirklich genutzten Gebäuden findet die UHR wie folgt statt (mit prozentualen Anteil der UHR in Haupt-/Randzeiten):</p> <p>Frankfurter Alle 37-7: 06:00 - 11:00 Uhr (60/40) Schlesische Str. 27a: 15:00 - 19:00 Uhr (75/25) Schöneberger Str. 20: 10:00 - 12:30 Uhr (100/0) Adalbertstr. 23b: 06:00 - 09:30 Uhr (50/50) Yorckstr. 4-11: 07:00 - 12:00 und 15:00 - 19:00 Uhr (77,8/22) Petersburger Str. 86-90: 13:00 - 19:00 Uhr (83,3/16,7) Koppenstr. 38-40: 17:00 - 21:00 Uhr (25/75) Urbanstr. 24: 05:00 - 11:00 Uhr (50/50) Falckensteinstr. 6: 05:00 - 06:30 Uhr (0/100) Friedrichstr. 1: 05:00 - 09:45 Uhr (60/40) Gitschiner Str. 38: 05:00 - 06:00 Uhr (0/100) Gneisenastr. 12-14: 07:45 - 08:45 (100/0) Kadiner Str. 1: 06:30 - 07:30 Uhr (0/100) Gryphiusstr. 29: 06:00 - 09:00 Uhr (33,3/66,7) Konitzer Str. 2: 07:45 - 10:30 Uhr (100/0) Kopischstr. 7: 09:00 - 11:30 Uhr (100/0) Landsberger Allee 15: 08:30 - 09:45 (100/0) Marchlewskistr. 6: 09:30 - 11:30 Uhr (100/0)</p>	<p>Die Beantwortung der Frage ergibt sich aus der Antwort zu Frage 3. Dort wird dargestellt, dass die Unterhaltsreinigung in den Bürodienstgebäuden im Bezirksamt Friedrichshain Kreuzberg von Berlin bereits überwiegend im laufenden Dienstbetrieb erfolgt. Die Reinigungsleistungen in den kommunalen Freizeiteinrichtungen (FZE) finden regulär außerhalb der Öffnungszeiten der FZE statt, d.h. überwiegend vormittags oder Abends nach der Schließung und umfassen in keinem Fall 6 oder mehr Stunden.</p>	<p>Ein gesonderter Modellversuch oder ein Pilotprojekt zur Einführung der Tagesreinigung ist nicht erforderlich, da entsprechende Reinigungsleistungen in den Dienstgebäuden seit mehreren Jahren regelmäßig während der Haupt- und Randzeiten des Dienstbetriebes erbracht werden.</p>

Anlage 3 zur Antwort auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 25 874

"Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden"

	<p>Eine Differenzierung nach Gebäuden mit und ohne Publikumsverkehr ist nicht möglich, da entsprechende Daten nicht erhoben bzw. statistisch ausgewertet werden.</p> <p>Sämtliche Liegenschaften des Amtes für Weiterbildung und Kultur sind Gebäude mit Publikumsverkehr. Die Unterhaltsreinigung erfolgt daher ausschließlich in den Tagesrandzeiten. Eine Reinigung während der regulären Betriebszeiten findet nicht statt (100 % Randzeiten).</p>		
Lichtenberg	<p>Die UHR findet, unabhängig vom Publikumsverkehr, fast ausschließlich in den Randzeiten statt. Hier sind die Schulen inkludiert. Sporthallen mit schulischer Nutzung werden sogar erst ab 22 Uhr gereinigt.</p>	<p>Lediglich im Rathaus Möllendorffstr. 6 allerdings nicht „zusammenhängend mind. sechs Stunden“ täglich.</p>	<p>Derzeit wird im Rathaus Lichtenberg (Möllendorffstraße 6, 10369) eine Tagesreinigung pilotiert.</p>
Marzahn-Hellersdorf	<p>15:00 - 21:00</p>	<p>Fehlmeldung</p>	<p>Nein</p>
Mitte	<p>Die Reinigungsarbeiten sind grundsätzlich in den Zeitfenstern von 05:00 bis 07:00 Uhr sowie von 18:00 bis 22:00 Uhr durchzuführen. Abweichende Zeitfenster können im Einzelfall mit den jeweiligen Einrichtungen vereinbart werden. Eine prozentuale Darstellung ist nicht möglich, da keine Erkenntnisse darüber vorliegen, ob und in welchem Umfang solche Abweichungen vereinbart wurden.</p>	<p>Siehe Antwort bei 3.</p>	<p>Nein, derzeit werden weder laufende Modellversuche für die Tagesreinigung in Verwaltungs- und Dienstgebäuden der Bezirke erprobt, noch befinden sich diese - mangels bestehendem Bedarf - aktuell in Planung.</p>
Neukölln	<p>Eine korrekte Zulieferung zu den umfangreichen Fragestellungen ist innerhalb der vorgegebenen Frist leider nicht möglich.</p>		

Anlage 3 zur Antwort auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 25 874

"Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden"

Pankow	<p>UHR in Randzeiten ohne Publikumsverkehr: 2.272,81 m² = 3,10 % mit Publikumsverkehr: 45.441,29 m² = 61,93 %</p> <p>UHR Tagesreinigung ohne Publikumsverkehr: 3.936,55 m² = 5,36 % mit Publikumsverkehr: 21.724,80 m² = 29,61 %</p>	<p>Berliner Allee 100, Berliner Allee 252-260, Breite Straße 24a-26, Darßerstraße 203, Franz-Schmidt-Straße 8-10, Liebermannstraße 75-85</p>	<p>Ja, an den Standorten Darßer Straße 203, Franz-Schmidt-Straße 8-10 und Liebermannstraße 75-85.</p>
Reinickendorf	<p>Die Unterhaltsreinigung findet überwiegend in den Randzeiten des Dienst- beziehungsweise Objektbetriebes statt. Nach den vorliegenden Erkenntnissen verteilen sich die Reinigungszeiten wie folgt: Reinigungszeit von 05.00-09.00: Bürodienstgebäude 40%, Kultureinrichtungen 70%, Seniorenfreizeiteinrichtungen 100%, Jugendfreizeiteinrichtungen 78%, Friedhöfe 100%. Reinigungszeit von 17:00 - 22:00: Bürodienstgebäude 60%, Kultureinrichtungen 30%, Jugendfreizeiteinrichtungen 22%.</p>	<p>Eine Tagesreinigung ist ausschließlich bei den Bürodienstgebäuden ausdrücklich erwünscht. In acht von zehn Bürodienstgebäuden ist die Unterhaltsreinigung montags bis samstags in der Zeit von 05:00 bis 22:00 Uhr möglich. In vier Bürodienstgebäuden werden die Reinigungsleistungen derzeit überwiegend in der Zeit von 05:30 bis 10:30 Uhr erbracht; in den übrigen sechs Bürodienstgebäuden erfolgt die Reinigung überwiegend zwischen 16:00 und 22:00 Uhr.</p>	<p>Ja. Auf die Antwort zu Frage 4 wird verwiesen. Eine Umsetzung beziehungsweise Erprobung von Tagesreinigung erfolgt derzeit lediglich in ausgewählten Bürodienstgebäuden. Darüber hinausgehende Modellversuche oder Projekte sind im Bezirksamt Reinickendorf derzeit nicht bekannt beziehungsweise nicht vorgesehen.</p>
Spandau	<p>Erhebungen über den zeitlichen Einsatz der Reingungskräfte werden nicht durchgeführt.</p>	<p>Im Rathaus Spandau und den Bürodienstgebäuden (BDG) im Bezirksamt Spandau wird seit der letzten Ausschreibung die UHR im Rahmen der Tagesreinigung erprobt.</p>	<p>Ja. Im Rathaus Spandau und den Bürodienstgebäuden im Bezirksamt Spandau.</p>

Anlage 3 zur Antwort auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19 / 25 874

"Tagesreinigung in öffentlichen Gebäuden"

Steglitz-Zehlendorf	Da es ein überwiegender Wunsch der Mitarbeitenden war, fand die Reinigung bis zum 31.05.2025 ausschließlich in den Randzeiten statt. Bei den Ausschreibungen ab dem 01.06.2025 wurden alle Flächen als Tagesreinigung ausgeschrieben.	Wie unter Punkt 3 ausgeführt, wurde die UHR als Tagesreinigung ausgeschrieben. Weitere Angaben zu den Arbeitszeiten können hier nicht gemacht werden.	Nein, da komplett die Tagesreinigung eingeführt wurde.
Tempelhof-Schöneberg	Die Gebäudereinigung erfolgt grundsätzlich außerhalb zuschlagspflichtiger Zeiten. Eine detaillierte Auflistung der Reinigungszeiten in den einzelnen Objekten bedürfte daher einer Abfrage in allen Liegenschaften und ist im Rahmen der kurzen Bearbeitungsfrist nicht leistbar.	Eine detaillierte Auflistung der Reinigungszeiten in den einzelnen Objekten bedürfte einer Abfrage in allen Liegenschaften und ist im Rahmen der kurzen Bearbeitungsfrist nicht leistbar.	Zum aktuellen Zeitpunkt sind keine weiteren Modellversuche geplant, da keine finanziellen Mittel dafür in Aussicht gestellt sind.
Treptow-Köpenick	91 % der zu reinigenden Flächen werden zwischen 7:30 bis 18 Uhr gereinigt. Die restlichen 9 % werden aus Gründen der inhaltlichen Nutzung in den Randzeiten gereinigt.	Im Bezirk Treptow-Köpenick wurde im Jahr 2019 flächendeckend die Tagesreinigung eingeführt.	Modellversuche sind nicht nötig, da die Tagesreinigung in Treptow-Köpenick gelebt Praxis ist.