

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Prof. Dr. Martin Pätzold (CDU)

vom 13. Mai 2026 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 18. Mai 2026)

zum Thema:

**Ferienwohnungen in Berlin/Hohenschönhausen – Genehmigungen und
Bußgelder 2023 - 2025**

und **Antwort** vom 26. Mai 2026 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 27. Mai 2026)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Prof. Dr. Martin Pätzold (CDU)
über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/26093

vom 13. Mai 2026

über Ferienwohnungen in Berlin/Hohenschönhausen – Genehmigungen und Bußgelder 2023 -
2025

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Frage 1:

Wie viele Ferienwohnungen wurden in Berlin genehmigt?

Antwort zu 1:

Die Anzahl der in den Jahren 2023-2025 in Berlin genehmigten Ferienwohnungen kann nachstehender Tabelle entnommen werden.

Jahr	Anzahl genehmigte Ferienwohnungen
2023	964
2024	1.111
2025	944

Quelle: Statistik zum Umsetzungsstand
per 31.12.2025

Frage 2:

Wie viele Ferienwohnungen befinden sich in Hohenschönhausen?

Antwort zu 2:

Im Zeitraum 2023-2025 wurde in Hohenschönhausen eine Ferienwohnung genehmigt.

Frage 3:

Welche Bußgelder wurden für nicht genehmigte Ferienwohnungen in Hohenschönhausen verhängt (bitte für die Jahre 2023, 2024 und 2025 gesondert aufschlüsseln)?

Antwort zu 3:

Im Zeitraum 2023-2025 wurden für nicht genehmigte Ferienwohnungen in Hohenschönhausen keine Bußgelder verhängt.

Berlin, den 26.05.2026

In Vertretung

Machulik

.....

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen