

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

des Abgeordneten Sebastian Walter (GRÜNE)

vom 20. August 2026 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 21. August 2026)

zum Thema:

**Gewobag XXV: Wann erfolgt der Umbau des Spielplatzes am Kletterfelsen
„Kirchbachspitze“?**

und **Antwort** vom 4. September 2026 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 7. September 2026)

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen

Herrn Abgeordneten Sebastian Walter (Grüne)
über

die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin
über Senatskanzlei - G Sen -

A n t w o r t

auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/26979

vom 20. August 2026

über Gewobag XXV: Wann erfolgt der Umbau des Spielplatzes am Kletterfelsen
„Kirchbachspitze“?

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl bemüht, Ihnen eine Antwort auf Ihre Anfrage zukommen zu lassen und hat daher das landeseigene Wohnungsunternehmen Gewobag Wohnungsbau-Aktiengesellschaft Berlin (Gewobag) um Stellungnahme gebeten, die von dort in eigener Verantwortung erstellt und dem Senat übermittelt wurde. Sie wird nachfolgend wiedergegeben.

Frage 1:

In Beantwortung der schriftlichen Anfrage Drucksache Nr. 19/20 777 vom 19. November 2024 führte der Senat aus, dass derzeit ein Konzept zur alternativen Nutzbarmachung der Fläche des Grundstücks Alvenslebenstraße 19 erarbeitet wird. In welchem Stadium befindet sich die angekündigte Konzepterarbeitung zur alternativen Nutzbarmachung der Fläche, und wann ist mit einem abschließenden Ergebnis zu rechnen?

Antwort zu 1:

Die Gewobag teilt dazu Folgendes mit:

„Die Gewobag ist im Rahmen des ISEK-Verfahrens für das Gebiet um die Potsdamer Straße in enger Abstimmung mit dem Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg. Das in Rede stehende Konzept ist Teil dessen und befindet sich aktuell in der Konkretisierung.“

Frage 2:

Wo und in welcher Form wird das erarbeitete Konzept zur alternativen Nutzbarmachung der Fläche öffentlich zugänglich gemacht?

Antwort zu 2:

Die Gewobag teilt dazu Folgendes mit:

„Das Konzept ist in Abstimmung mit dem Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg. Eine Kommunikation hierzu erfolgt im Rahmen der Beteiligung.“

Frage 3:

Gibt es einen Sanierungsfahrplan für den Freizeitort? Welche konkreten Planungen liegen derzeit zur zukünftigen Nutzung und Neugestaltung des Spielplatzes am Kletterfelsen „Kirchbachspitze“ vor?

Antwort zu 3:

Es wird auf die Antwort zu Frage 1 verwiesen.

Frage 4:

Welche finanziellen Mittel stehen für die Sanierung bzw. Neugestaltung des Spielplatzes zur Verfügung?

Antwort zu 4:

Die Gewobag teilt dazu Folgendes mit:

„Aus Gründen der Vertraulichkeit wird im Rahmen einer schriftlichen Anfrage keine Auskunft erteilt.“

Frage 5:

Gibt es bereits einen verbindlichen Zeitplan für die Sanierung und Neugestaltung des Spielplatzes am Kletterfelsen „Kirchbachspitze“?

a) Falls ja, wie sieht dieser aus?

b) Falls nein, ab wann ist mit einer Entscheidung zu rechnen und auf welchem Weg werden die Planungen dazu öffentlich kommuniziert?

Antwort zu 5, 5 a und b:

Die Gewobag teilt dazu Folgendes mit:

„Ein verbindlicher Zeitplan ist noch nicht erstellt. Sobald verbindliche Aussagen getroffen werden können, werden die relevanten Stakeholder und die Öffentlichkeit in geeigneter Form informiert.“

Frage 6:

Plant die Gewobag, Anwohnende und insbesondere Kinder und Jugendliche aktiv in die Entscheidungsfindung und Planung für die Sanierung und Neugestaltung des Spielplatzes am Kletterfelsen „Kirchbachspitze“ einzubeziehen? Welche konkreten Beteiligungsformate sind dafür geplant?

Antwort zu 6:

Die Gewobag teilt dazu Folgendes mit:

„Die Beteiligung von relevanten Zielgruppen ist geplant. Die konkreten Beteiligungsformate werden im Rahmen der konkreten Maßnahmenplanung festgelegt.“

Berlin, den 04.09.2026

In Vertretung

Machulik

.....

Senatsverwaltung für
Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen