

19. Wahlperiode

Schriftliche Anfrage

der Abgeordneten Franziska Brychcy und Kristian Ronneburg (LINKE)

vom 20. August 2026 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 21. August 2026)

zum Thema:

Bilanz Sommerschulbauoffensive 2026

und **Antwort** vom 8. September 2026 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 10. September 2026)

Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie

Frau Abgeordnete Franziska Brychcy und
Herrn Abgeordneten Kristian Ronneburg (Die Linke)
über
die Präsidentin des Abgeordnetenhauses von Berlin

über Senatskanzlei - G Sen -

Antwort
auf die Schriftliche Anfrage Nr. 19/ 26986
vom 20. August 2026
über Bilanz Sommerschulbauoffensive 2026

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Schriftliche Anfrage wie folgt:

Vorbemerkung der Verwaltung:

Gemäß § 109 Schulgesetz für das Land Berlin (SchulG Berlin) obliegt es den bezirklichen Schulträgern, die äußeren Rahmenbedingungen für das Lehren und Lernen in der Schule zu schaffen. Dies beinhaltet den Bau, die Ausstattung und die Unterhaltung der Schulstandorte sowie die Einrichtung von Klassen.

Die Schriftliche Anfrage betrifft Sachverhalte, die der Senat nicht aus eigener Zuständigkeit und Kenntnis beantworten kann. Er ist gleichwohl um eine sachgerechte Antwort bemüht und hat daher die Bezirke um Zulieferung gebeten, die bei der nachfolgenden Beantwortung berücksichtigt sind. Sie wird in der Antwort an den entsprechend gekennzeichneten Stellen wiedergegeben.

Für die bedarfsdeckende Schulplatzversorgung wurden und werden im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive (BSO) Schulneubauten sowie Erweiterungsbauten, wie beispielsweise Modulare Ergänzungsbauten (MEB), umgesetzt. Die genannten Maßnahmen des Schulneu- bzw. Ergänzungsbaus werden entweder in Verantwortung der Bezirke, des Senats oder der HOWOGE durchgeführt. Diese Maßnahmen haben einen langen Planungslauf, der weit über einen Zeitraum wie jenem der schulischen Sommerferien von sechs Wochen hinausgeht.

Der Erhalt der Gebäudesubstanz von Schulen durch ausreichenden baulichen Unterhalt wurde durch die im Rahmen der BSO angepasste Leitlinie Schulbauunterhaltung gemäß KGSt-Modell sichergestellt. Die baulichen Maßnahmen im Bestand dienen dem Abbau des Sanierungsstaus. Die Umsetzung erfolgt durch die Bezirke. Die Ausnahme bilden hier eine definierte Anzahl von Großsanierungsmaßnahmen, die durch den Senat und die HOWOGE übernommen werden. In Abhängigkeit des Maßnahmeninhalts handelt es sich um Bau- oder Unterhaltungsmaßnahmen. Baumaßnahmen sind Neu-, Erweiterungs- und Umbauten sowie Unterhaltungsmaßnahmen, die Erweiterungs- und Umbaumaßnahmen enthalten. Bei reinen Unterhaltungsmaßnahmen handelt es sich um Instandsetzungen und Instandhaltungen, ohne dass eine investiv wirkende Wertsteigerung aufgrund wesentlicher Bausubstanzvermehrung oder -veränderung am Objekt erfolgt. Die baulichen Maßnahmen im Bestand bestehen demnach mit unterschiedlichster Größenordnung und finden mit unterschiedlichster Dauer statt.

Eine Übersicht aktueller Baumaßnahmen der BSO findet sich sowohl im aktuellen Bericht der Taskforce Schulbau an den Hauptausschuss des Berliner Abgeordnetenhauses zum Maßnahmen- und Finanzcontrolling zum Schulbauprogramm (Fortschrittsbericht) als auch in der Schulbaukarte Berlin des Senats unter <https://www.berlin.de/schulbau/massnahmen/schulbaukarte>.

Vorbemerkung der Abgeordneten:

Ziel der Anfrage ist, eine Übersicht der in den Sommerferien geplanten und tatsächlich umgesetzten baulichen und bauunterhaltlichen Maßnahmen an den Berliner Schulen in den einzelnen Bezirken zu erhalten.

1. Welche baulichen und bauunterhaltlichen Maßnahmen an den Berliner Schulen sollten in den Sommerferien 2026 stattfinden? Welche dieser Maßnahmen konnten erfolgreich abgeschlossen werden/liegen im Zeitplan/werden mit Zeitverzögerungen zum Abschluss gebracht (bitte aufschlüsseln nach Bezirken/ zentral verwalteten Schulen)?

2. Wie viele der im Rahmen der Berliner Schulbauoffensive für die Sommerferien geplanten Maßnahmen konnten während der Sommerferien erfolgreich abgeschlossen werden/liegen im Zeitplan/werden mit Zeitverzögerungen zum Abschluss gebracht (bitte aufschlüsseln nach Bezirken/ zentral verwalteten Schulen)?

3. Was sind ggf. die überwiegenden Gründe für Zeitverzögerungen?

Zu 1. bis 3.: Die Beantwortungen ergeben sich aus den Anlagen 1 bis 8 sowie den folgend aufgeführten, teilweise ergänzenden Rückmeldungen der jeweils zuständigen bezirklichen Schulträger.

Aus dem Bezirk Treptow-Köpenick ist keine Antwort innerhalb der gesetzten Frist erfolgt.

Das Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg teilt mit: „Investitionsmaßnahmen der BSO, aber auch andere investive Maßnahmen haben eine Größenordnung, die eine bauliche Umsetzung in nur sechs Wochen ausschließen. Auch Maßnahmen der schulischen Bauunterhaltung enthalten in diesem Jahr abermals keine Maßnahme, die derart kleinteilig oder rein kosmetischer Natur ist, dass sie in der kurzen Zeit der Ferien umsetzbar wäre. Alle in den Sommerferien abgeschlossene Maßnahmen haben bereits vor den Sommerferien begonnen. In den Ferien begonnene Maßnahmen werden über die Dauer der Ferien hinaus fortgeführt. Das Bezirksamt arbeitet seit Jahren mit großem Nachdruck und starkem Personaleinsatz an der Beschleunigung der Umsetzung der Schulbauoffensive.“

Das Bezirksamt Pankow teilt mit: „Als solitäre Maßnahmen der BSO werden in den Sommerferien im Bezirk Pankow keine gesonderten Baumaßnahmen durchgeführt. Im Rahmen der BSO werden die Maßnahmen überjährig abgearbeitet. Hierzu sind die Baumaßnahmen in der Investitionsplanung des Landes Berlin verankert.“

Das Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg teilt mit: „Im Bezirk Tempelhof-Schöneberg haben in den Sommerferien an den meisten Schulstandorten Maßnahmen im Rahmen der baulichen Unterhaltung stattgefunden. Diese stellen jedoch das übliche Tagesgeschäft der Bauprojektleiter dar und werden nicht gesondert erfasst. Das Bezirksamt nutzt die Sommerferien i. d. R. schwerpunktmäßig, um wichtige Reparaturarbeiten durchzuführen sowie für die Grundreinigung der sonst stark genutzten Klassenräume, Turnhallen und anderer Flächen.“

Typische Reparaturen sind Malerarbeiten, der Austausch von Bodenbelag, die Reparatur und Ausbesserung von WC-Anlagen, die Reparatur von Außenjalousien o. ä. Die Sommerferien werden auch genutzt, um größere Baumaßnahmen voranzutreiben. Diese dauern jedoch in der Regel länger als sechs Wochen und fallen daher nicht in die abgefragte Kategorie.“

Das Bezirksamt Neukölln teilt ergänzend mit: „Aktuell hat das Bezirksamt keine laufende Baumaßnahme der BSO, die in bezirklicher Trägerschaft gebaut wird. Es gibt bei den Baumaßnahmen in den Sommerferien keine Verzögerungen, alle geplanten und zu Beginn der Sommerferien gemeldeten Maßnahmen wurden umgesetzt.“

Das Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf teilt ergänzend mit besonderem Bezug zu Frage 2 mit:

„G10 Peter-Pan GS, Stolzenhagener Str. 9:

- Komplettsanierung mit Anbau zur Entwicklung eines 4 zügigen Standortes.
- Aufgrund einer erforderlichen Verschiebung des Baukörpers nach Bauplanungsunterlage (BPU; Bestätigung und Baupreissteigerungen) musste gemäß §24 Landeshaushaltsordnung (LHO) eine Ergänzungsunterlage erstellt werden und diese erneut vom Senat geprüft werden.
- Eine Entsperrung der finanziellen Mittel auf Grundlage der Prüfung ist nun nochmals erforderlich und begründet die Verzögerung des weiteren Planungsablaufs und eines Baubeginns.

G11 GS an der Mühle, Kienbergstr. 59:

- Komplettsanierung.
- Ein Baubeginn ist im geplanten Projektablauf für September 2026 vorgesehen.

G31 Franz-Carl Achard GS, Adolstr. 25:

- Komplettsanierung mit Anbau zur Entwicklung eines 3,5 zügigen Standortes.
- Baubeginn erfolgte Januar 2024 , ursprünglich sollte eine Fertigstellung Ende 2026 erfolgen eine Verzögerung entstand aus einem

Einspruch innerhalb eines EU-weiten Vergabeverfahrens und durch unvorhersehbare Umstände beim Bauen im Bestand, abgestimmte neue planmäßige Fertigstellung zu den Sommerferien 2027.“

Die Anlage 9 listet Maßnahmen an den zentralverwalteten und berufsbildenden Berliner Schulen auf.

Berlin, den 8. September 2026

In Vertretung

Dr. Torsten Kühne

Senatsverwaltung für Bildung,
Jugend und Familie

S19/26986

Schulträger	Schulnummer	Welche baulichen und bauunterhaltlichen Maßnahmen an den Berliner Schulen sollten in den Sommerferien 2026 stattfinden?		
		Baumaßnahme	Status der Ausführung	Anmerkungen / Gründe für Verzögerungen
Mitte	01G01	Einbau Fettabscheider	laufend	wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01G02	Rissanierung und Malerarbeiten im Hauptgebäude/ Malerarbeiten im MEB	abgeschlossen	
Mitte	01G02	Erichtung Erweiterungsbau	laufend	BSO-Maßnahme; wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01G04	Gesamtsanierung: in Genehmigungsplanung, Bauantrag eingereicht	laufend	BSO-Maßnahme; wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01G04	Malerarbeiten Treppenhaus B	abgeschlossen	
Mitte	01G05	Aufarbeitung Parkett Aula	abgeschlossen	
Mitte	01G07	Versetzung Alba-Courts (ungedeckte Sportfläche): Planung und Vorbereitung	laufend	
Mitte	01G07	Malerarbeiten Mensa	abgeschlossen	
Mitte	01G10	Malerarbeiten Treppenhaus EG	abgeschlossen	
Mitte	01G11	Herstellung Barrierefreiheit (Erschließung und Sanitär): Bauantragsstellung / Sanierung und Anbau zur Schulerweiterung: Ausschreibung und Vergabe	laufend	BSO-Maßnahme; wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01G11	Herstellung ungedeckte Sportfläche	abgeschlossen	
Mitte	01G16	Mensasanieung: Baubeginn mit Beginn der Sommerferien	laufend	wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01G16	Sonnenschutzmaßnahmen diverse Räume	abgeschlossen	
Mitte	01G19	Malerarbeiten Treppenhaus Foyer und Fuchshöhle	abgeschlossen	
Mitte	01G25	Bestandsaufnahme denkmalgeschützter Fenster- und Außentüren: Vorbereitung der Sanierung	laufend	
Mitte	01G25	Malerarbeiten 2 Klassen und PIZ	abgeschlossen	
Mitte	01G27	Malerarbeiten 4 Klassen und Treppenhaus	abgeschlossen	
Mitte	01G27	Sanierung Sporthallendach: Erstellung BPU	laufend	Verzug aufgrund fehlender Planungsunterlagen
Mitte	01G28	BT02: Herstellung Rutschfestigkeit Treppe, Linoleumarbeiten, Entfernung mobiler Wände, Abdichtung Dach 1.OG: Erneuerung mobile Trennwand Schließsystem: Umstellung Kombination elektrisch und physisch; Anpassung 20 Schlösser an System Schlüssel und Chip / BT03: Schadstoffuntersuchung und Instandsetzungsanalyse	abgeschlossen	
Mitte	01G28	BT04: 2. und 3. OG Erneuerung WC-Wände, Fliesenarbeiten, Beseitigung Rohrbrüche	laufend	Maßnahme wird fortgesetzt
Mitte	01G29	Malerarbeiten Hortbereich	abgeschlossen	
Mitte	01G31	Malerarbeiten Fachräume/ TRH und Flur 3. OG	abgeschlossen	
Mitte	01G31	Erneuerung Lampen Flur	laufend	Maßnahme wird fortgesetzt
Mitte	01G32	Kellersanierung: Wiederherstellung Hoffflächen zur Spiegelung der Baustelle	laufend	BSO-Maßnahme, Verzug aufgrund mehrerer Ursachen. Aktuell: ungeplante Schornsteinsanierung
Mitte	01G32	Malerarbeiten Aufgänge B und C	abgeschlossen	Arbeiten konnten vor den Ferien begonnen werden
Mitte	01G35	Malerarbeiten Mensaräume	laufend	Maßnahme wird fortgesetzt
Mitte	01G36	Einrichtung Interimsmensa	laufend	Restarbeiten werden noch fertiggestellt
Mitte	01G37	malermäßige Instandsetzung 12 WC-Einheiten und fünf Klassenräume	abgeschlossen	
Mitte	01G38	Hauptgebäude: Schließ- und Gangbarmachung Fenster / MEB: Einrichtung zweier Lehrküchen für zwei GE-Klassen	laufend	Ein Fenster ist aus den Angeln gerissen, Nacharbeit nötig / Restarbeiten werden noch fertiggestellt, Elektrofirma braucht länger als vereinbart
Mitte	01G38	BT06 Mensa: Schimmelbeseitigung; Aufstemmen Wand, Neuverputzung, Streichen, Herstellung Lüftungsöffnungen	abgeschlossen	
Mitte	01G39	Malerarbeiten TRH und R 303	abgeschlossen	
Mitte	01G40	Erneuerung Teppichboden BT 1 Ebene 4	abgeschlossen	

Mitte	01G40	Strang- und Küchensanierung: Baufertigstellung/ Übergabe	laufend	Verzug wegen fehlender Softwarefunktion für den Schaltschank, Fertigstellung September 2026
Mitte	01G41	Bodenbelagsarbeiten 4 Räume THB / Malerarbeiten Räume 2.OG / Amokbeschilderung BT2 und BT3 / Farbbefunduntersuchung zur Ermittlung der historischen Farbigkeit, Bauteil 2 THB	abgeschlossen	
Mitte	01G41	Beginn Erneuerung Tartanfläche	laufend	Maßnahme wird fortgesetzt
Mitte	01G43	Abbau Alba-Court (ungedeckte Sportfläche)	laufend	
Mitte	01G43	Neubau Gymnasium Schulstraße 97/Iranische Straße: Neubau mit Sporthalle; 13347, Schulstraße 97/Iranische Straße	abgeschlossen	BSO-Maßnahme; Restarbeiten werden noch durchgeführt
Mitte	01G44	Malerarbeiten Flure, Aufzugsschacht, Personalzimmer, Longe	abgeschlossen	
Mitte	01G45	Beginn Strangsanierung (Anlaufbesprechung)	laufend	wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01G45	Bodenbelagsarbeiten 2-3 OG / Malerarbeiten Klassenräume	abgeschlossen	
Mitte	01G46	Küche im Lehrerzimmer aufgebaut, Kinder WC umgebaut als Personaltoilette	abgeschlossen	
Mitte	01G46	Malerarbeiten Flure 2. und 3. Etage	abgeschlossen	
Mitte	01G47	Sanierung Gebäudehülle: Erarbeitung EU	laufend	werden planmäßig fortgesetzt
Mitte	01K01	Strangsanierung/ Herstellung zweiter Rettungsweg/ Wiederherstellung PC-Räume	laufend	werden planmäßig fortgesetzt
Mitte	01K01	Sanierung Hallenboden/ Zusammenlegung Räume 226 und 226	abgeschlossen	
Mitte	01K02	Kellersanierung / Außenwand im Bauteil 01	laufend	wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01K03	Sonnenschutz diverse Räume / Bauteil A: Elektroinstallation LED-Einbau / Malerarbeiten diverse Räume / Ertüchtigung defekter Rohre/ Sanitär	abgeschlossen	
Mitte	01K03	Hauptstandort: Sanierung, Neubau /Abbruch; Interimstandort Putbusser Str. / Beginn Rodung für Interimphase Bauteil A / B / C	laufend	Howoge-Maßnahme; wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01K06	Malerarbeiten 4 Klassen/ Abschleifen Parkett	abgeschlossen	
Mitte	01K08	Maler 2 Klassen und SHM-Büro, Fußbodenarbeiten, Rückbau Podest	abgeschlossen	
Mitte	01K09	Stransanierung WC-Anlagen: Baufertigstellung/ Übergabe	laufend	wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01K10	Strangsanierung: Baubeginn	laufend	wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01S01	Sanierung Gebäudehülle: Genehmigungsplanung	laufend	Verzug aufgrund notwendiger Klärung der Mehrkosten
Mitte	01S01	Malerarbeiten R 016/ Erneuerung Fußboden	abgeschlossen	
Mitte	01S07	Umbau zu einer Sonderschule mit dem Förderschwerpunkt "Geistige Entwicklung" sowie Sanierung und Erweiterung	abgeschlossen	BSO-Maßnahme; Restarbeiten werden noch durchgeführt
Mitte	01Y02	Herstellung Barrierefreiheit (Erschließung und Sanitär): in Planung / Regenwassermanagement Schulhof: Machbarkeitsstudie	laufend	Verzug aufgrund erheblicher Mängel im Bereich des Schulhofs und Kapazitätsmangel seitens FM
Mitte	01Y08	Herstellung Barrierefreiheit (Erschließung und Sanitär): Konzepterstellung / Neubau Sporthalle	laufend	Verzug aufgrund komplexer Planung und Abstimmung mit Fachämtern sowie Kapazitätsmangel seitens FM / wird planmäßig fortgesetzt
Mitte	01Y08	Deckenplatten Erneuerung R 004 und 005	abgeschlossen	
Mitte	01Y09	Austausch von 28 Leuchten in 3 Klassenräumen	abgeschlossen	
Mitte	01Y11	Bodenarbeiten Haus D und Foyer	abgeschlossen	
Mitte	01Y11	Herstellung ungedeckte Sportfläche: Integration wiederzuverwendenden Zaunanlage und Basketballkörbe (ALBA-Court)	laufend	
Mitte	01Y12	Zaunstellung und Mülleinhausung	laufend	Maßnahme wird fortgesetzt, Verzug durch Rückschnitt Sträucher, Vogelschutzzeit
Mitte	01Y13	Sanierung Glasdach	laufend	
Mitte	01Y13	Malerarbeiten Umkleide Sporthalle	abgeschlossen	

S19/26986

Schulträger	Schulnummer	Welche baulichen und bauunterhaltlichen Maßnahmen an den Berliner Schulen sollten in den Sommerferien 2026 stattfinden?		
		Baumaßnahme	Status der Ausführung	Anmerkungen / Gründe für Verzögerungen
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G04	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G12	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G13	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G19	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G20	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04K02	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04K06	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04K07	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04K09	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04Y01	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04Y04	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04Y03	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04S07	Gesamtsanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G02	Sanierung Elektro, HAA/SAA - 1.BA + Erneuerung Decken	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G05	Elektroarbeiten	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G06	GMA-Ertüchtigung Haus 1, Einbau einer Wärmepumpe Haus 5 + zugehöriger Hochbauleistungen, Fassade, Fenster, Maler, Fliesen, Wärmepumpe Haus 2, Fertigstellung Sanitärräume, Erneuerung Fenster, Fassadendämmung, Fliesen, Maler; GMA Ertüchtigung Haus 2	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G08	Hausalarm, Hochbau	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	

Charlottenburg-Wilmersdorf	04G09	Denkmalgerechte Sanierung Außenfassade in mehreren Bauabschnitten	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G11	Restleistungen + Elektro (HAA)	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G11	HoMEB-Anbindung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G13	Fenstersanierung	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G15	Dachsanierung Haus 1	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G17	Beendigung Sanierung Schulhof durch Grün	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G19	Regenwassermanagement 4.BA - Einbau Zentralrigole	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G19	Regenwassermanagement 5.BA - Niederschlagsentwässerung Vorgarten Ecke Wiesbadener Str./Rüdesheimer Str.	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G22	Prallschutz	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G22	Planung Wärmepumpe Sternbau	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G23	Erneuerung Fußboden (Linoleum) im gesamten Gebäude	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G23	Beendigung Elektroarbeiten in beiden Sporthallen im Gebäude	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G25	Dachsanierung 1. BA , Beh.-WC	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04G02	Fertigstellung HAA und SAA	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	
Charlottenburg-Wilmersdorf	04K08	Barrierefreier Umbau vorhandener Türen zu Automatiktüren	Planmäßige Abarbeitung, keine Verzögerungen	

S19/26986

Schulträger	Schulnummer	Welche baulichen und bauunterhaltlichen Maßnahmen an den Berliner Schulen sollten in den Sommerferien 2026 stattfinden?		
		Baumaßnahme	Status der Ausführung	Anmerkungen / Gründe für Verzögerungen
Spandau	05K02	Sonnenschutz durch Vertikallamellen im 2. OG herstellen, insg. 8 Klassenräume	abgeschlossen	
Spandau	05K02	Erneuerung und Instandsetzung der Brandschutztüren in allen Geschossen	Auftrag bisher nur zu ca. 50 % erledigt (aus Zeitgründen, Türlieferung verzögerte sich),	
Spandau	05G22	Sanierung der Sporthalle	RWA Anlage wurde eingebaut	
Spandau	05G22	Schließen von Bohrlöchern in 20 Klassenräumen	abgeschlossen	
Spandau	05G05	Malerarbeiten Flure	abgeschlossen	
Spandau	05G01	In div. Räumen werden die alten KMF-belasteten Zwischendecken gegen neue ausgetauscht	abgeschlossen	
Spandau	05G18	Div. Maler-, Tischler- und Schlosserarbeiten	abgeschlossen	
Spandau	05Y03	Umrüstung der Beleuchtung auf LED	noch nicht abgeschlossen. Grund dafür ist der Umfang der Leistung und die Materialverfügbarkeit	
Spandau	05G08	Putz- und Mauerwerwerksfugen reparieren	Putz- und Mauerwerksfugen repaieren sind zu 90 % abgeschlossen, dienstleister Verzögerung	
Spandau	05Y05	Putzarbeiten im Außenbereich	muss noch abgeklopft werden, Schadstoffergebnisse kamen zu Spät.	
Spandau	05K01	Div. Putz- und Tischlerarbeiten	Putzarbeiten noch nicht abgeschlossen, da die Prüfergebnisse der Schadstoffgutachten nicht da sind, Tischlerarbeiten sind abgeschlossen	
Spandau	05K10	Das Schuldorf wurde eingerichtet.	Die Schule ist in Betrieb gegangen.	
Spandau	05G21	Bodenbelagsarbeiten in den Fluren und Räumen	abgeschlossen	

Maßnahmenliste Haushaltsjahr 2026				Hochbauservice		Bautätigkeit Sommerferien				
				Baulicher Unterhalt						
				Kapitel/Titel		Ergebnis Stand 31.08.2026				
Baulicher Unterhalt				3306/51902						
3	4	4a	5	13a						18
Fachabtl./Schulnr.	Liegenschaft Name	Liegenschaft Adresse	Maßnahme	Ausgaben		ab-geschlossen	im Zeitplan	Ver-zögerungen		Bemerkungen zum Vergabe- bzw. Baufortschritt
	Baulicher Unterhalt (BU) 3306/51902									
	Schulen und Schulsportanlagen									
		Sortierung								
06G11	Anna-Essinger-Gemeinschaftsschule, Grundstufe	Am Rohrgarten 7-9	Hauptgebäude Holzschutzarbeiten	35.000		x				Durchführung in Sommerferien
06G04	Erich-Kästner-GS	Bachstelzenweg 2-8	Fenstersanierung Treppenhäuser Altbau und Erweiterungsbau, Rate 2026	600.000				x		statische Probleme
06Y05	Werner-von-Siemens-OS	Beskidenstr.3	div. Instandhaltungen Schulgebäude	10.000			x			Erneuerung WC-Trennwände
06G02	Süd-GS	Claszeile 56	Nordflügel: Planung inkl. KMF-Sanierung Dach	300.000			x			Baubeginn Schadstoffsanierung Dach Nordflügel Sommerferien
06G18	Athene-GS	Curtiusstr.37	Sporthalle Sanierung Umkleiden nach Wasserschaden	1.000.000				x		Bauverzögerung
06K04	Bröndby-OS	Dessauer Str.63	div. Instandhaltungen Schulgebäude	25.000			x			Arbeiten Sommerferien: Malerarbeiten Flure, Reparatur Türen, Jalousiearbeiten, Erneuerung WC-Trennwände
06Y11	Goethe-Gymnasium	Drakestr.72-75	Fassadensanierung, 1.+2.BA, Hofseite + Giebel, Rate 2026	750.000		x 1.BA	x 2.BA			Fertigstellung 1.BA in Sommerferien
06Y04	Dreilinden-OS	Dreilindenstr.47-49	Hauptgebäude Fenstersanierung 4.BA	325.000			x			Fortführung Sanierung Sommerferien
06G27	GS am Königsgraben	Gallwitzallee 136-144	Hauptgebäude Dach	70.000			x			Havarie Dach, Schadstoffsanierung Sommerferien
	Paulsen-Gymnasium	Grütznerstr.57	Erneuerung Heizungsanlage	150.000			x			Fortführung Sanierungsarbeiten Sommerferien
06G17	GS am Insulaner	Hanstedter Weg 11/15	Sanierung Sporthalle	600.000			x			Fortführung Sanierungsarbeiten Sommerferien
06G17	GS am Insulaner	Hanstedter Weg 11/15	Sanierung Dach Haus 30	110.000		x				Fertigstellung Dacharbeiten in Sommerferien
06G31	GS an der Bäke	Haydnstr.15	Notisanierung Dach Sporthalle	80.000				x		Verzögerung bei Vergabe
06S02/ 06G12	Biesalski-Schule/ Quentin-Blake-GS	Hüttenweg 40	Brandschutzsanierung und Folgemaßnahmen (KMF-Decken, Bodenbeläge), 1.BA, Rate 2026	1.200.000				x		Planungsverzögerungen
06S02/ 06G12	Biesalski-Schule/ Quentin-Blake-GS	Hüttenweg 40	Reparatur Türantriebe	10.000		x				Durchführung in Sommerferien
06K09	Gail-S.-Halvorsen-OS	Im Gehege 6	Sanierung Terrasse	20.000		x				Fertigstellung in Sommerferien
06K03	Kopernikus-OS	Lepsiusstr.24-28	Sanierungsarbeiten nach Brandschaden	350.000			x			Fortführung Sanierung Sommerferien
06G30	Mercator-GS	Mercatorweg 8-10	Sanierung Sport- und Freizeitflächen	650.000			x			Beginn Sanierung Sport-&Freizeitflächen SoFe26
06G06	Mühlenau-GS	Molsheimer Str.7	Sporthalle: Sanierung Sportboden	120.000		x				Fertigstellung in Sommerferien
06Y12	Willi-Graf-Gymnasium	Ostpreußendamm 166	Hauptgebäude, Sanierung Außenhülle	800.000				x		Vogelschutz
06Y12	Willi-Graf-Gymnasium	Ostpreußendamm 166	Einbau Wärmepumpe	1.000.000			x			Fortführung Sanierungsarbeiten Sommerferien
06Y02	Droste-Hülshoff Gymnasium	Schönower Str.8	Brandschutzsanierung, Rate 2026	550.000			x			Baubeginn Sommerferien mit Schadstoffsanierung
	Conrad-GS	Schulstr. 4	Teilsanierung, Rate 2026	500.000			x			Baubeginn Sommerferien Fenster und Dächer
06K11	Anna-Essinger-Gemeinschaftsschule, Mittel-/Oberstufe	Tietzenweg 101	Fenster-, Fassade-, Dachsanierung	700.000			x			Dachsanierung: Fertigstellung Sommerferien Fenstersanierung: Fortsetzung Sommerferien Fassadensanierung: Beginn Sommerferien
06G03	Johannes-Tews-GS	Wasgenstr.50	Schulgebäude, Instandhaltung Gebäudehülle, Rate 2026	400.000				x		Änderung Ausschreibung
06G03	Johannes-Tews-GS	Wasgenstr.50	Schlosserarbeiten	30.000				x		Verzögerung Erstellung Schließkonzept
06G07	Zinnowwald-GS	Wilskistr.78-80	Sanierung WC-Räume nach Wasserschaden	10.000				x		Bauverzögerung
				10.395.000						

S19/26986

<i>Schulträger</i>	<i>Schulnummer</i>	<i>Welche baulichen und bauunterhaltlichen Maßnahmen an den Berliner Schulen sollten in den Sommerferien 2026 stattfinden?</i>		
		<i>Baumaßnahme</i>	<i>Status der Ausführung</i>	<i>Anmerkungen / Gründe für Verzögerungen</i>
Neukölln	08G22	Reparatur Treppenstufen	fertig gestellt	
Neukölln	08G23	Erneuerung Bodenbeläge, 2 Klassenräume	fertig gestellt	
Neukölln	08G15	Ertüchtigung Brandwand zum Nachbarn	fertig gestellt	
Neukölln	08Y04	Parkettsanierung in der Aula (Schulgebäude Straße), Fischgrätparkett	fertig gestellt	
Neukölln	08S08	Austausch Geräteraumtor in der Sporthalle	fertig gestellt	

S19/26986

Schulträger	Schulnummer	Welche baulichen und bauunterhaltlichen Maßnahmen an den Berliner Schulen sollten in den Sommerferien 2026 stattfinden?		
		Baumaßnahme	Status der Ausführung	Anmerkungen / Gründe für Verzögerungen
Marzahn-Hellersdorf	G03	Selma-Lager GS- 1. Bauabschnitt Grundleitungssanierung	In Fertigstellung	Erforderliche Bildung von Bauabschnitten zur Absicherung des Schulbetriebes zur Vermeidung Bauen unter bewohnten Bedingungen, Schulnutzung sichergestellt, Restarbeiten aufgrund Bauen im Bestand
Marzahn-Hellersdorf	G05	Ebereschen GS- Sanierung Küchen-und Mensabereich	in Durchführung, Umsetzen innerhalb der Sommerferien gemäß Bauablauf nicht gegeben	Baumaßnahmen während laufenden Betrieb, Interimsmaßnahme abgesichert
Marzahn-Hellersdorf	G19	GS am Bücherwurm- Dachsanierung	geplante Fertigstellung Ende 2026	Aufgrund des Umfangs der Baumaßnahmen geplante Fertigstellung Ende 2026
Marzahn-Hellersdorf	G30	Mahlsdorfer GS- Sanierung Fenster, Dach, Fassade, Türen	In Fertigstellung	Leistungen, die den Schulbetrieb beeinflussen (Türen) sind fertiggestellt, Restleistungen auf Grund des vorgesehenen Bauablaufes
Marzahn-Hellersdorf	G32	Kiekemal GS- Austausch des Fettabscheiders	In Fertigstellung	Leistungen, die den Schulbetrieb beeinflussen sind fertiggestellt, Restleistungen auf Grund des vorgesehenen Bauablaufes
Marzahn-Hellersdorf	G33	Ulmen GS- Sanitärsanierung	Zur Nutzung übergeben	Restleistungen im Rahmen der denkmalgerechten Wiederherstellung
Marzahn-Hellersdorf	S04	Schule am Pappelhof-Austausch Fettabscheider	In Fertigstellung	Leistungen, die den Schulbetrieb beeinflussen sind fertiggestellt, Restleistungen auf Grund des vorgesehenen Bauablaufes
Marzahn-Hellersdorf	K05	Jean Piaget OS- Einbau GMA, BMA,SAA	geplante Fertigstellung Ende 2026	Aufgrund des Umfangs der Baumaßnahmen geplante Fertigstellung Ende 2026
Marzahn-Hellersdorf	K01	Virchow-Schule- Erneuerung Beleuchtungselemente und Sicherheitsbeleuchtung	geplante Fertigstellung Anfang 2027	Aufgrund des Umfangs der Baumaßnahmen geplante Fertigstellung Anfang 2027
Marzahn-Hellersdorf	K09	K. Wachsmann Schule, Komplettsanierung 2 MUR´s	geplante Fertigstellung Anfang 2027	Investiv wertsteigernde Baumaßnahme, Baumaßnahme im geplante Ablauf
Marzahn-Hellersdorf	K11	Marcana Schule-Wasserschaden aus Rückstau des Abwassernetzes	In Fertigstellung	Leistungen, die den Schulbetrieb beeinflussen sind fertiggestellt, Restleistungen auf Grund Bauen im Bestand
Marzahn-Hellersdorf	K15	Neubau ISS Biesdorf	umgesetzt	Aufnahme des Schulbetriebs zum Beginn des Schuljahres 2026/2027
Marzahn-Hellersdorf	G38	Neubau Grundschule Bruno-Baum-Str	geplante Übergabe 35. KW	Übergabe an Schul- und Sportamt erfolgt
Marzahn-Hellersdorf	G40	Neubau Grundschule Haltoner Straße	keine Verzögerung	keine besonderen Ereignisse geplant
Marzahn-Hellersdorf	K16	Gemeinschaftsschule Auerbacher Ring	MEB Klingenthaler Straße	keine besonderen Ereignisse geplant, Informationen zu Verzögerungen liegen nicht vor

S19/26986

<i>Schulträger</i>	<i>Schulnummer</i>	<i>Welche baulichen und bauunterhaltlichen Maßnahmen an den Berliner Schulen sollten in den Sommerferien 2026 stattfinden?</i>		
		<i>Baumaßnahme</i>	<i>Status der Ausführung</i>	<i>Anmerkungen / Gründe für Verzögerungen</i>
Lichtenberg		Werneuchener Straße 14/15, Barrierefreie Aufzüge, Toiletten und Pflegebäder	03/25 - 03/27; im Zeitplan	
Lichtenberg		Franz Jakob Straße 8, Barrierefreie Aufzüge, Toiletten und Pflegebäder	12/24 - 03/27; im Zeitplan	
Lichtenberg		Am Breiten Luch 5, Sanierung Vordächer	08/26 - 08/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Lückstraße 63, Sanierung Schulbibliothek	08/26 - 10/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Nöldner Straße 44, Fenstersanierung	03/26 - 09/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Franz Jakob Straße 33, Überholungsanstrich Fenster	08/26 - 08/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Am Breiten Luch 19, Überholungsanstrich Fenster	03/26 - 08/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Siegfriedstraße 208, Überholungsanstrich Fenster	07/26 - 08/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Römerweg 120, Umstellung Gas auf Fernwärme	07/26 - 09/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Wönnichstraße 7, Umstellung Gas auf Fernwärme	07/26 - 09/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Sandinostraße 8, Inlinersanierung Grundleitungen	07/26 - 08/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Sandinostraße 8, Sanierung Flurabschnittstüren	07/26 - 08/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Sandinostraße 10, Strangsanierung Regenfallleitung	02/26 - 08/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Sandinostraße 10, Sanierung Flurabschnittstüren	07/26 - 08/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Harnackstr. 17/25 , Herstellung geregelter Heizkreis	08/26 - 09/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Lisztstr. 6, Austausch Thermostatregler	08/26 - 08/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Ahrensfelder Chaussee 41, RA/RWA-Antriebe Lichtkuppeln	07/26 - 08/26; im Zeitplan	
Lichtenberg		Erich Kurz Straße 6, Erweiterung Vernetzung Verwaltungsbereich	07/26 - 08/26; im Zeitplan	

S19/26986

<i>Schulträger</i>	<i>Schulnummer</i>	<i>Welche baulichen und bauunterhaltlichen Maßnahmen an den Berliner Schulen sollten in den Sommerferien 2026 stattfinden?</i>		
		<i>Baumaßnahme</i>	<i>Status der Ausführung</i>	<i>Anmerkungen / Gründe für Verzögerungen</i>
Reinickendorf	12G03	Restaurierung Frontspieß/Holzfenster Oberlichter Instandsetzung/ Dacharbeiten	Fertig	
	12G14	Tausch Bodenbelag Mensa KW29	Fertig	
	12G18	Treppenlift	Vorbereitende Maßnahmen erfolgt	
	12G19F2	Dachsanierung	laufende Maßnahme	
	12G22	Sportplatz- und Laufbahnsanierung	Beginn in den Sommerferien	
	12G24	Umkleidesanierung BA 1d und 2 mit Dachsanierung	laufende Maßnahme	
	12G32	Austausch Broxomaten der Haupteingänge	Fertig	
	12K09	WC Trennwände Jungen	Fertig	

S19/26986

Schulträger	Schulnummer	Welche baulichen und bauunterhaltlichen Maßnahmen an den Berliner Schulen sollten in den Sommerferien 2026 stattfinden?		
		Baumaßnahme	Status der Ausführung	Anmerkungen / Gründe für Verzögerungen
Mitte				
	01Y07	Brandschutzsanierung, Sanierung Dachflächen	BS Sanierung befindet sich in abschnittsweiser Umsetzung, Dachsanierung ist zu 70% abgeschlossen	Verzögerungen durch Bauen im laufenden Betrieb, Kapazitätsprobleme bei den Firmen, fehlende Leistungsbereitschaft bei Firmen
	01B04	Erneuerung Lüftungsanlage, Sanierung Sanitär- und Trinkwasseranlagen	Bauvorhaben befindet sich wie geplant in Ausführung	Bauzeitverlängerung aufgrund Erweiterung Sanierungsumfang Fassade Sanitär- und Umkleibereich
Friedrichshain-Kreuzberg				
	07B03	Strang- und WC-Sanierung, Neuschaffung eines WC-Stranges	2. Bauabschnitt wurde planmäßig fertiggestellt und bereits mit den Abriss arbeiten des 3. BA begonnen.	
	02B04	Plg. Sanierung Flachdach	LP 8 zu 90% abgeschlossen	
Pankow				
	03B04	Sanierung Sportplatz und Laufbahn, Sanierung Pilotküche	Die Schottertragschicht auf der Laufbahn wurde bearbeitet. Danach wird die Asphalttschicht auf der Laufbahn eingebaut.	
Charlottenburg-Wilmersdorf				
	04B04	Sanierung und Erneuerung der raumlufttechnischen Anlagen (RLT) inkl. SFP, Sanikering TW-Anlagen, Digitalpakt	Die Maßnahme ist zu 80% abgeschlossen	Verzögerungen z.B. durch: Erweiterung des Leistungsumfanges, zusätzliche Schadstoffsanierungen, Kapazitätsprobleme bei den Firmen
	04B02	Neubau EMA + Sicherheitsbeleuchtung, Umsetzung Neubau SAA + HAA, Neuordnung Büroberufe	Umsetzung nach Plan. Lediglich die neue F30 Unterdecke eines Flures konnte nicht wie geplant neu errichtet werden, da hier erhebliche brandschutzrechtliche Mängel an der Wandkonstruktion festgestellt wurde. Diese müssen jetzt ebenfalls neu errichtet werden. Verschiebung auf die kommenden Ferien.	
	04B04	Abdichtung und Sanierung Sporthallenboden und Außenwände, Sanierung Sanitär- und Umkleideräume	Maßnahme befindet sich wie geplant in der Umsetzung	
Spandau				
	06B01	Sanierung Trinkwasseranlagen, Digitalisierung W-LAN	Sanierung Trinkwasseranlagen (Nonnendammallee 140-143): Fehlende Stränge wurden fertiggestellt. Alle Waschtische wurden umgebaut. Die Maßnahme ist abgeschlossen.	
	05B01	Strangssanierung	LP 8 aktuell verzögert	Grund: Behinderung durch verzögerter Parallelbaustelle
Steglitz-Zehlendorf				
	06B03	Digitalisierung W-LAN	abgeschlossen	
	06K01	Sanierung Jalousienanlage, Sanierung Dachflächen	abgeschlossen	
	06B02	Sanierung Brandschutzklappen Mensa	LP 8 zu 90% abgeschlossen	Grund: verzögerte Materiallieferung. Abschluss der Maßnahme Ende September 2026
	06B01	Fassadensanierung Haus1	LP 8 verlangsamt	Grund: wegen unzureichen Kapazitäten der ausführenden Firma
Tempelhof-Schöneberg				
	07B02	Instandsetzung Elektroanlage	Sanierung der Jalousienanlage ist abgeschlossen. Die Dachsanierung befindet sich noch in der Planung.	
Neukölln				
	08B05	Fassaden- und Dachsanierung	Verzögerung. Prognose Juli 2027.	Der Sanierungsaufwand im Bereich der Schrägdächer ist größer geworden, als zunächst angenommen.
Treptow-Köpenick				
Marzahn-Hellersdorf				
Lichtenberg				
	11B02	Absturzsicherungen im Dachbereich	Die Maßnahme ist zu 70% abgeschlossen, Fertigstellung im Oktober 2026	
Reinickendorf				
	12Y06	Gehwegerneuerung	LP 8 planmäßig	
	12B03	Sanierung Trinkwasseranlagen, BS-Maßnahmen, Barrierefreiheit	Verzögerung. Prognose Dez 2027.	Es müssen neben der Trinkwassersanierung auch Arbeiten an der Lüftung durchgeführt werden.