

Wolters Kluwer Deutschland GmbH
Wolters-Kluwer-Straße 1 • 50354 Hürth
Postvertriebsstück • 03227 • Entgelt bezahlt • Deutsche Post AG

Herausgeber:

Senatsverwaltung für Justiz,
Vielfalt und Antidiskriminierung,
Salzburger Straße 21–25, 10825 Berlin

Redaktion:

Salzburger Straße 21–25, 10825 Berlin
Telefon: 030/9013 3380, Telefax: 030/9013 2000
E-Mail: gvbl@senjustva.berlin.de
Internet: www.berlin.de/sen/justva

Verlag und Vertrieb:

Wolters Kluwer Deutschland GmbH, Wolters-Kluwer-Straße 1, 50354 Hürth
Telefon: 02233/3760-7000, Telefax 02233/3760-7201
Kundenservice: Telefon 02631/801-2222,
E-Mail: info-wkd@wolterskluwer.com
www.wolterskluwer.com, www.wolterskluwer.de

Druck:

Druckhaus Tecklenborg, Siemensstraße 4, 48565 Steinfurt

Bezugspreis:

Vierteljährlich 18,65 € inkl. Versand und MwSt. bei sechswöchiger Kündigungsfrist zum Quartalsende. Im Bezugspreis ist die Mehrwertsteuer enthalten. Der angewandte Steuersatz beträgt 7% für das Printprodukt und 19% für die Online-Komponente. Laufender Bezug und Einzelhefte durch den Verlag. Preis dieses Heftes 1,60 €

Verordnung

zur Änderung der Baugestaltungsverordnung Historisches Zentrum

Vom 13. März 2023

Auf Grund des § 12 Absatz 1 und 3 des Gesetzes zur Ausführung des Baugesetzbuchs in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. November 1999 (GVBl. S. 578), das zuletzt durch Gesetz vom 14. Oktober 2022 (GVBl. S. 578) geändert worden ist, verordnet die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen:

Artikel 1

Die Baugestaltungsverordnung Historisches Zentrum vom 21. August 2009 (GVBl. S. 426) wird wie folgt geändert:

1. § 1 wird wie folgt geändert:
 - a) In Absatz 2 werden nach den Wörtern „Diese Verordnung gilt“ die Wörter „mit Ausnahme des Grundstücks der Komischen Oper Berlin Behrenstraße 54-57 (Flurstücke 546, 547 teilweise [Begrenzung entlang der westlichen und südlichen Linie des Gebäudes Unter den Linden 41] der Flur 821)“ eingefügt.
 - b) Dem Absatz 3 wird folgender Satz angefügt:
„Davon ausgenommen ist das Grundstück der Komischen Oper Berlin Behrenstraße 54-57 (Flurstücke 546, 547 teilweise [Begrenzung entlang der westlichen und südlichen Linie des Gebäudes Unter den Linden 41] der Flur 821).“
 - c) Absatz 5 wird wie folgt gefasst:
„(5) Der Geltungsbereich dieser Rechtsverordnung und die Bereiche der Straße Unter den Linden und Weltkulturerbe „Museumsinsel“ sind in dem angefügten Übersichtsplan der Anlage 1, die Bestandteil dieser Rechtsverordnung ist, dargestellt. Die Abgrenzung des vom Geltungsbereich dieser Rechtsverordnung ausgenommenen Grundstücks der Komischen Oper ist in dem Kartenausschnitt der Anlage 2, die Bestandteil dieser Rechtsverordnung ist, dargestellt.“

2. Die Anlage wird durch folgende Anlage 1 ersetzt:

„Anlage 1
(zu § 1 Absatz 5 Satz 1)
“

Anlage 1
(zu § 1 Absatz 5 Satz 1)

Verordnung zur Änderung der Baugestaltungsverordnung
Historisches Zentrum

- Geltungsbereich der Rechtsverordnung
- Bereich bes. Gestaltungsanforderungen
- Grundstücke an der Straße Unter den Linden
- Bereich bes. Gestaltungsanforderungen
- Welterbe Museumsinsel und seine Pufferzone



